

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv Briggen och Fregatten samt del av stg. nr 488 (Idrottsområdet) i Lidköpings stad upprättat i september 1970 av stadsarkitekt Patrick Darling.

Planområdet, som är beläget i sydvästra delen av staden på västra sidan av Lidan, begränsas i väster av Ågårdsområdet, i söder av Ågårdsskogen, i öster av Mellbygatan och i norr av parkområdet Ekelund.

För området gäller stadsplaner för:

Ågårdsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 25.7.1958
Kv Briggen	fastställd av Länsstyrelsen den 20.12.1958
Broholmsområdet	fastställd av Länsstyrelsen den 20.7.1961
Kv Smörblomman	fastställd av Länsstyrelsen den 19.7.1962

För angränsande områden gäller förutom ovannämnda stadsplaner också stadsplan för:

Ågårdsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 7.8.1953
Gångbro över Lidan	fastställd av Länsstyrelsen den 7.9.1959
Kv Violon	fastställd av Länsstyrelsen den 4.7.1962

I enlighet med stadsfullmäktiges beslut den 15 dec. 1969 om försäljning av mark till AB Lidköpings Automobilaffär har planändringsförslag upprättats för att bereda plats för en utökning av försäljnings- och utställningslokaler för automobilaffären, varvid del av fastställt parkeringsområde överförs till kvartersmark för garageändamål. Det befintliga området för parkeringsändamål har utnyttjats endast i viss utsträckning, men med anledning av planändringen skall den nu utbyggas i full omfattning och rymma ca 350 parkeringsplatser.

En viss justering av kvartersgränsen mot Ekelundsparken har skett för att tillgodose bilfirmans behov.

För området söder om Hallgatan har en justering av områdets gränser skett i överensstämmelse med fastställda tomtindelningar. Ri-områdets södra del mot Mellbygatan har beskurets för en utbyggnad av gatan och den söder därom belägna trafikplatsen.

Bestämelsegränsen i kvarteret Fregatten har reviderats.

Stängselskyldighet har föreslagits mot Mellbygatan i hela sin sträckning utom tillfarten till Tm-området i kv Briggen och den i vägplanen redovisade tillfarten söder om isstadion. Parkering för idrottsområdet tillgodoses först och främst av den utbyggda parkeringsanläggningen norr om Hallgatan. Dessutom finnes inom kv Fregatten och Ri-området anlagda parkeringsplatser. Söder om isstadion finns utrymme för ytterligare parkering vid enstaka idrottsevenemang vintertid, varvid in- och utfart till Mellbygatan bör ske medelst övervakning.

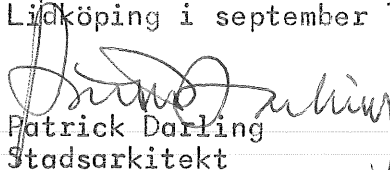
Samråd har skett med AB Lidköpings Automobilaffär, Fritidsnämnden, Parkförvaltningen, stadens styrelse samt vägförvaltningen och länsarkitekten.

Vägförvaltningen har vid samrådet uttalat sig för att anslutning av parkeringen söder om isstadion bör ske till Hallgatan.

Byggnadsnämnden har för sin del ansett att en sådan lösning vore till nackdel för bostadsbebyggelsen i områdena runt idrottsområdet och därför föreslagit enl. protokoll från den 9 sept.

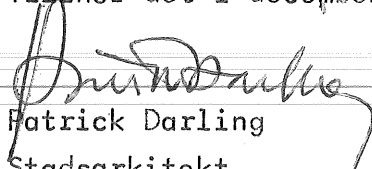
§ 379 att anslutning av parkering söder om isstadion bör ske till Mellbygatan där trafiken kan på enklaste sätt komma ut på den nya ringleden.

Lidköping i september 1970



Patrick Darling
Stadsarkitekt

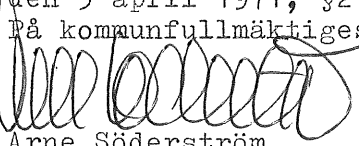
Tillhör det i december 1970 reviderade förslaget



Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 5 april 1971, §21.

På kommunfullmäktiges vägnar:



Arne Söderström
Sekreterare

29 APR 1971

Tillägg till beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Briggen och Fregatten samt del av stg. nr 488 (Idrottsområdet) i Lidköpings stad upprättad i september 1970 och reviderad i december 1970 av stadsarkitekt Patrick Darling.

Med anledning av inkomna skrivelser vid planändringens utställning beslöt byggnadsnämnden att revidera förslaget betr. utfartsförbudet.

Anordnande av stängsel föreslås utmed hela idrottsområdet längs Mellbygatan.

Att ge möjlighet för tillfällig in- och utfart vid exempelvis större idrottsevenemang kan inte regleras i stadsplanebestämmelserna.

Byggnadsnämnden har däremot möjlighet att lämna tillstånd till utfart för särskilt ändamål efter prövning.

Televerkets kabel, som i befintligt läge till viss del skulle komma att ligga på föreslagen kvartersmark, skall enl. televerkets skrivelse flyttas ut i parkmark.

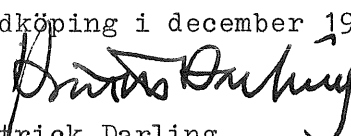
Revidering har även gjorts vad gäller parkeringsområdet norr om Hallgatan, där området betecknats med punktprickning så att marken inte får bebyggas.

Revideringarna berör endast av staden ägd mark.

Samråd i denna fråga har skett med televerket, Lidköpings Automobilaffär och stadsträdgårdsmästaren.

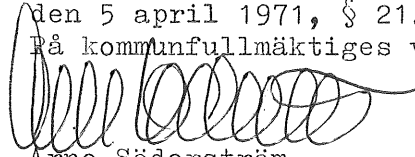
Vad gäller skrivelsen från bostadsrättsföreningen Smörblomman har byggnadsnämnden beslutat att inte vidtaga några ytterligare ändringar i planfrågan.

Lidköping i december 1970


Patrick Darling
Stadsarkitekt

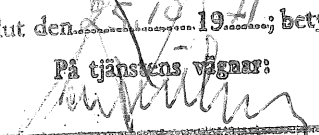
Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 5 april 1971, § 21.

På kommunfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 25/10/1971; betyg

På tjänstens vägnar:


Bengt Eriksson

SEA
29 APR 1970

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv Briggen och Fregatten samt del av stg. nr. 488 (Idrottsområdet) i Lidköpings stad upprättat i september 1970 av stadsarkitekt Patrick Darling.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b. Med Gj betecknat område får användas endast för garage, reparationsverkstäder för motorfordon samt därmed samhörigt handelsändamål.
- c. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.
- d. Med Tm betecknat område får användas endast för motortrafikändamål.

Bostäder må dock inredas i den utsträckning som erfordras för anläggningens tillsyn och bevakning.

Specialområde

- a. Med P betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.
- b. Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 5

TAKLUTNING

Å med siffra i triangel betecknat område får tak givas en lutning

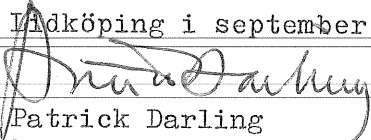
mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran angiver.

§ 6

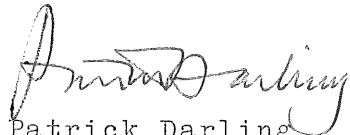
ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I kvarters eller annan områdesgräns som betecknats med fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel eller annan anordning, vari ej får anordnas öppning som medgiver körbar utfart.

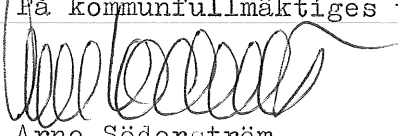
Lidköping i september 1970


Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör det i december 1970 reviderade förslaget

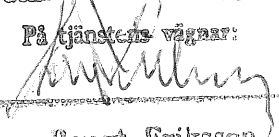

Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 5 april 1971, § 21.
På kommunfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 25.10.1971; betygat

På tjänstens vägnar:


Bengt Eriksson