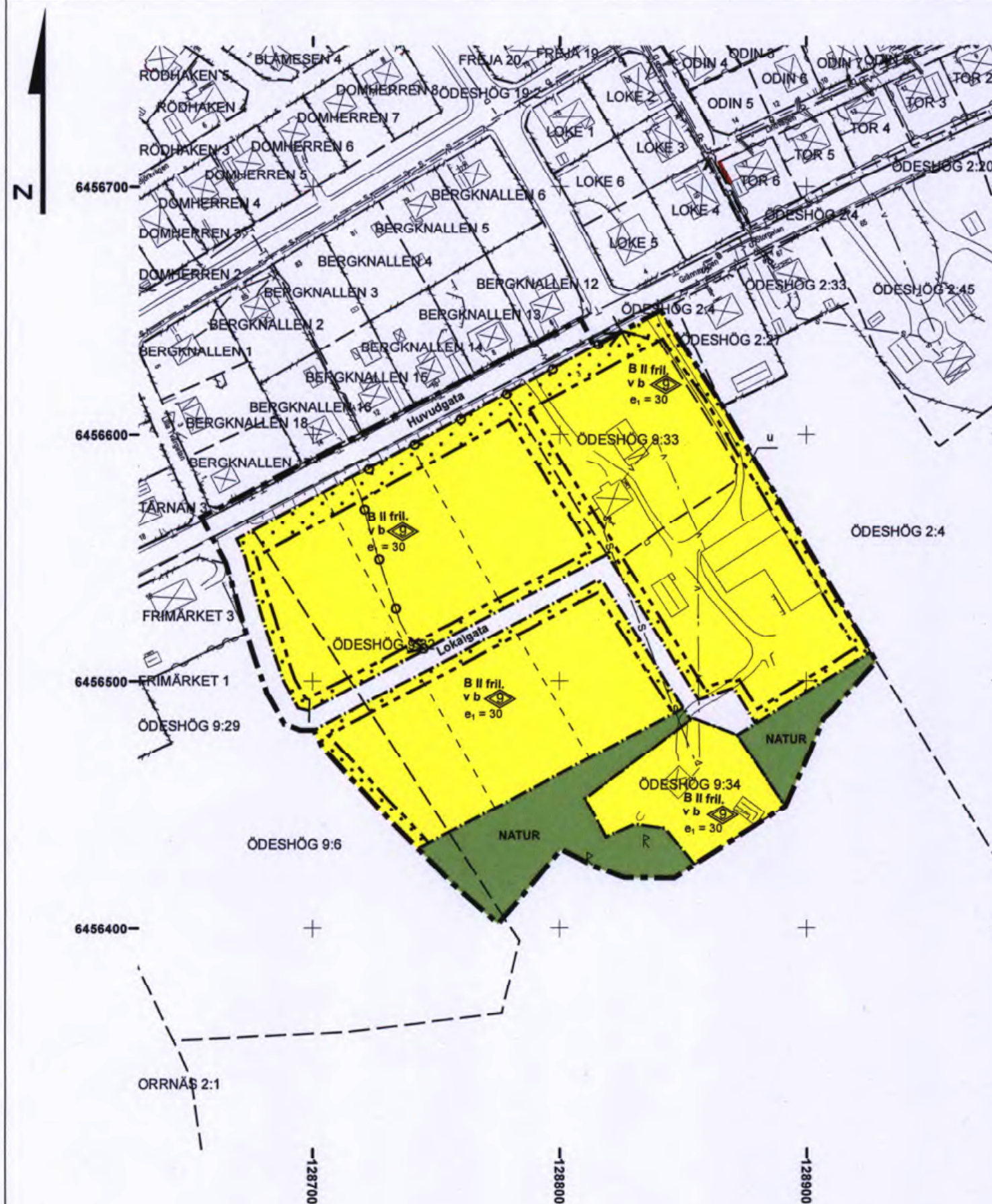




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

---	Planområdesgräns
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns
---	Illustrationslinje

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

Lokalgata	Huvudgata/Lokalgata
Naturområde	Naturområde

Kvartermark

B	Bostäder
---	----------

UTNYTTJANDEGRAD

e ₁	Största bruttoarea är 30 % av fastighets- arean, bestående av en huvudbyggnad och högst 3 komplementbyggnader.
----------------	--

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

...	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

...	Utfartsförbud
-----	---------------

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II	Högsta antal våningar
9,0	Högsta totalhöjd i meter
fril.	Endast friliggande hus
v	Vind får inredas
b	Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag
planen vinner laga kraft.

Kommunen är huvudman för allmän plats.

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

Upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarta.
Fastighetsredovisningen aktuell: 2013-05-23
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00
Höjdsystem: RH70

Metria AB

BETECKNINGAR

---	Gräns för fastighet, samfällighet och samje- delningsområde samt gräns för kvarterstrakt
---	Traktgräns, alternativ gräns för fastigheter och samfällighet med samma kvartersnamn, samt med kvartersnamn
⊗	Bostadshus karterat efter husliv resp. tak
⊗	Uthus karterat efter husliv resp. tak
⊗	Transformatorbyggnad
---	Häck, stenmur
---	Staket, stödmur
---	Väg
---	Slänt
---	Nivåkurva
177.1	Avvägd markhöjd
R	Forminne
1:1	Registerbeteckning på fastighet
ÖDESLOV	Trakttext
Z	Fjärrvärmeledning
S	Spillvattenledning
V	Vattenledning
B	Dagvattenledning
E	Högspänningsledning i mark
T	Teleledning i mark
O	Optokabel

HANDLINGARNA BESTÅR AV:

- ☒ Plankarta med bestämmelser
- ☒ Planbeskrivning med
genomförandefrågor
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Särskilt utlåtande

DETALJPLAN FÖR

Ödeslöv 9:32, Ödeslöv 9:33 m fl
Pilgård

ÖDESLOVS KOMMUN,
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

Datum för antagande: 2013-09-17
Datum för laga kraft: 2013-10-15

Upprättad 2013-05-20
m h a Annika Säw, Metria AB

Emil Wissman
Byggchef

Skala 1:2 000

Ödeslövs kommun

0509-P13/4