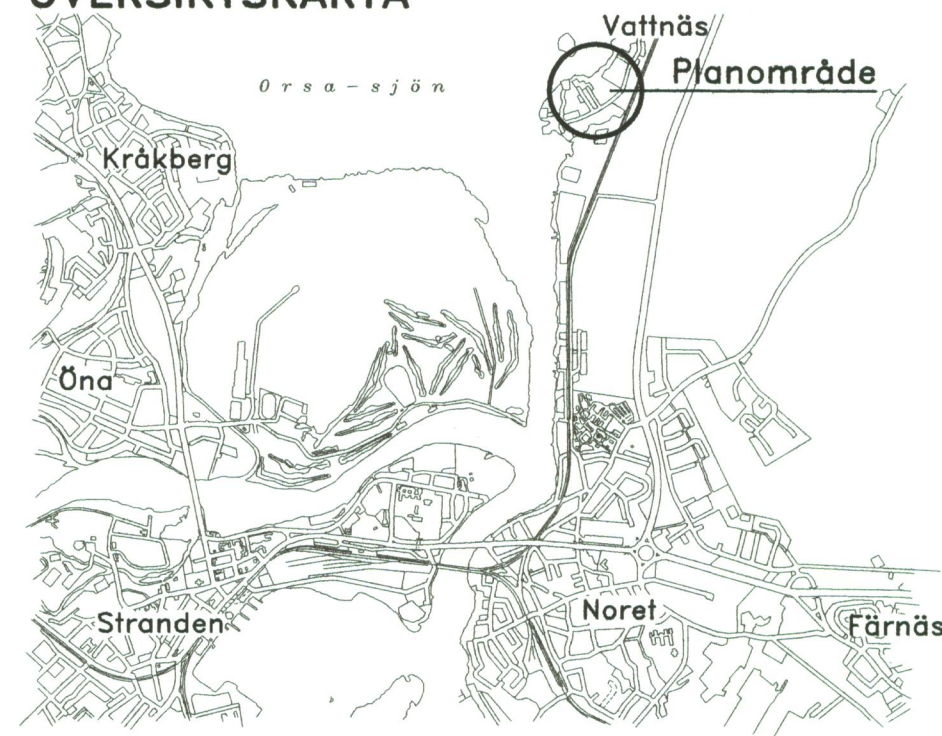
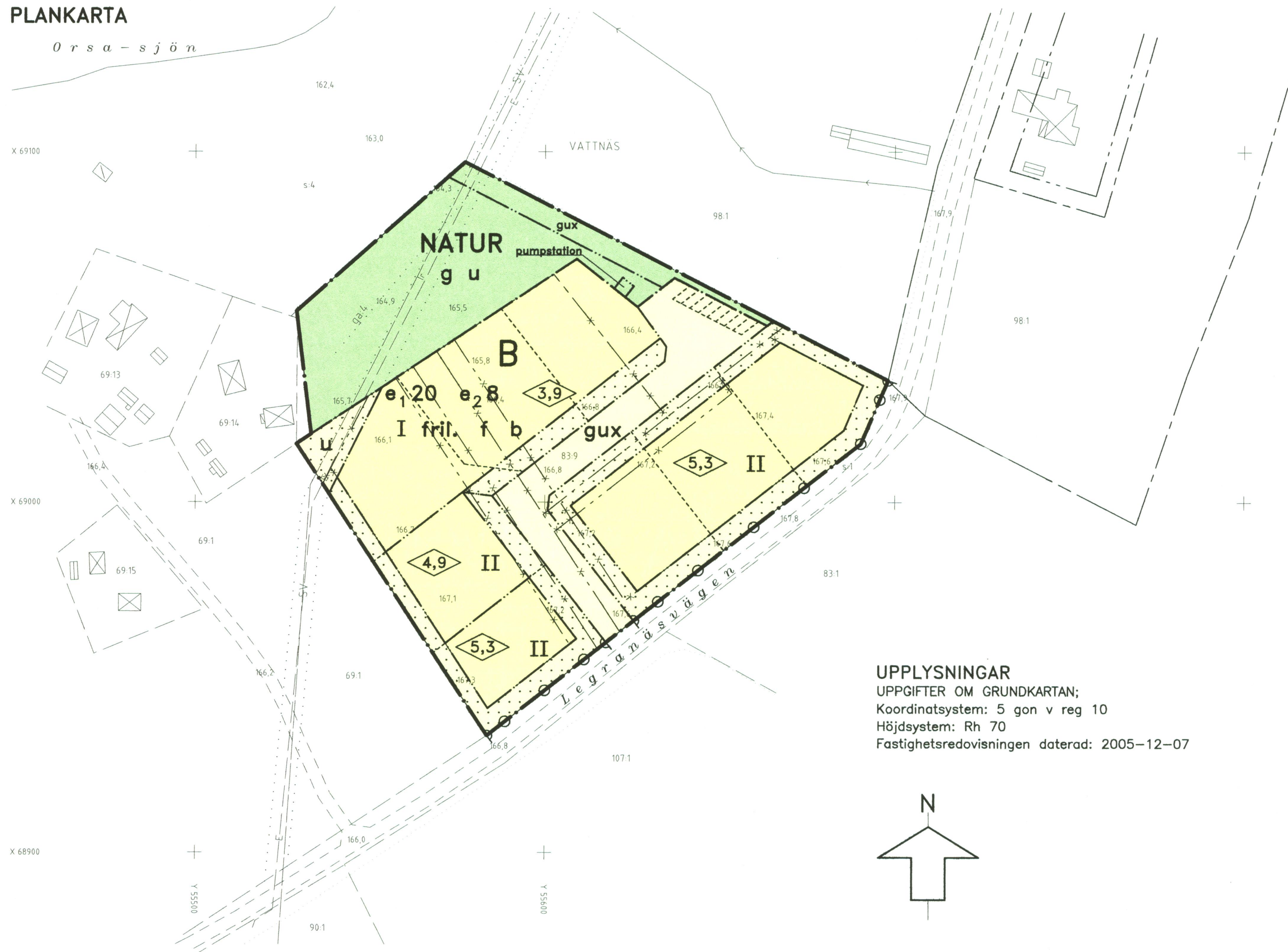


ÖVERSIKTSKARTA

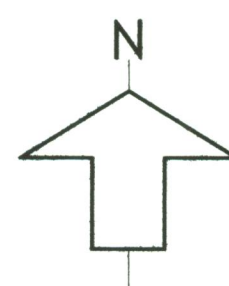


PLANKARTA



UPPLYSNINGAR

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN;
Koordinatsystem: 5 gon v reg 10
Höjdsystem: Rh 70
Fastighetsredovisningen daterad: 2005-12-07



10 5 0 50 100M
Skala 1:1000

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x— Gräns som utgår

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄNNA PLATSER

NATUR Naturområde

KVARTERSMARK

B Bostäder, maximalt en lägenhet per tomt

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

pumpstation Plats för teknisk anläggning, högsta byggnadshöjd är 3 meter

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁00** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea inom användningsområdet
- e₂0** Största antal tomter inom användningsområdet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- g** Marken får inte bebyggas
- u** Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- x** Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- x** Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

UTFART

—•— Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

UTFORMNING

- 0,0** Högsta byggnadshöjd i meter,
- I** Högsta antal våningar
- fril.** Endast friliggande hus inom användningsområdet

UTSEENDE

- f** Bebyggelse skall inom användningsområdet utformas med fasader och tak som ansluter till omgivningens bebyggelse, taktäckning skall vara i rött tegel.

BYGGNADSTEKNIK

- b** Endast källarlösa hus inom användningsområdet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden slutar 31 december 2012

HUVUDMANNASKAP

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

ILLUSTRATION

----- Föreslagen tomtgräns, parkeringsplatser

Kopieras likhet med originalet bekräftar,
Mora den 2006-09-08
Stadsarkitektkontorets planenhet
Marie-Anne Jansson

Planhandlingarna består av;

- | | |
|--|--|
| ☐ Program | ☐ Samrådsredogörelse |
| ☐ Miljökonsekvensbeskrivning | ☐ Särskilt utlåtande |
| ☒ Plankarta med bestämmelser | ☐ Fastighetsförteckning med registerkarta |
| ☒ Planbeskrivning | |
| ☒ Genomförandebeskrivning | |
| ☐ Gällande detaljplan | |

Ersättning av detaljplan (DP 251),
för fastigheten **VATTNÄS 83:9**
vid Legranäs i Mora kommun, Dalarnas län.

Upprättad av stadsarkitektkontorets planenhet 2005-10-25

Håkan Persson
planingenjör

Marie-Anne Jansson
karttekniker

BESLUTSDATUM;

Antagen av Bn
2006-06-15, § 132

Laga kraft
2006-07-11

Dp 261