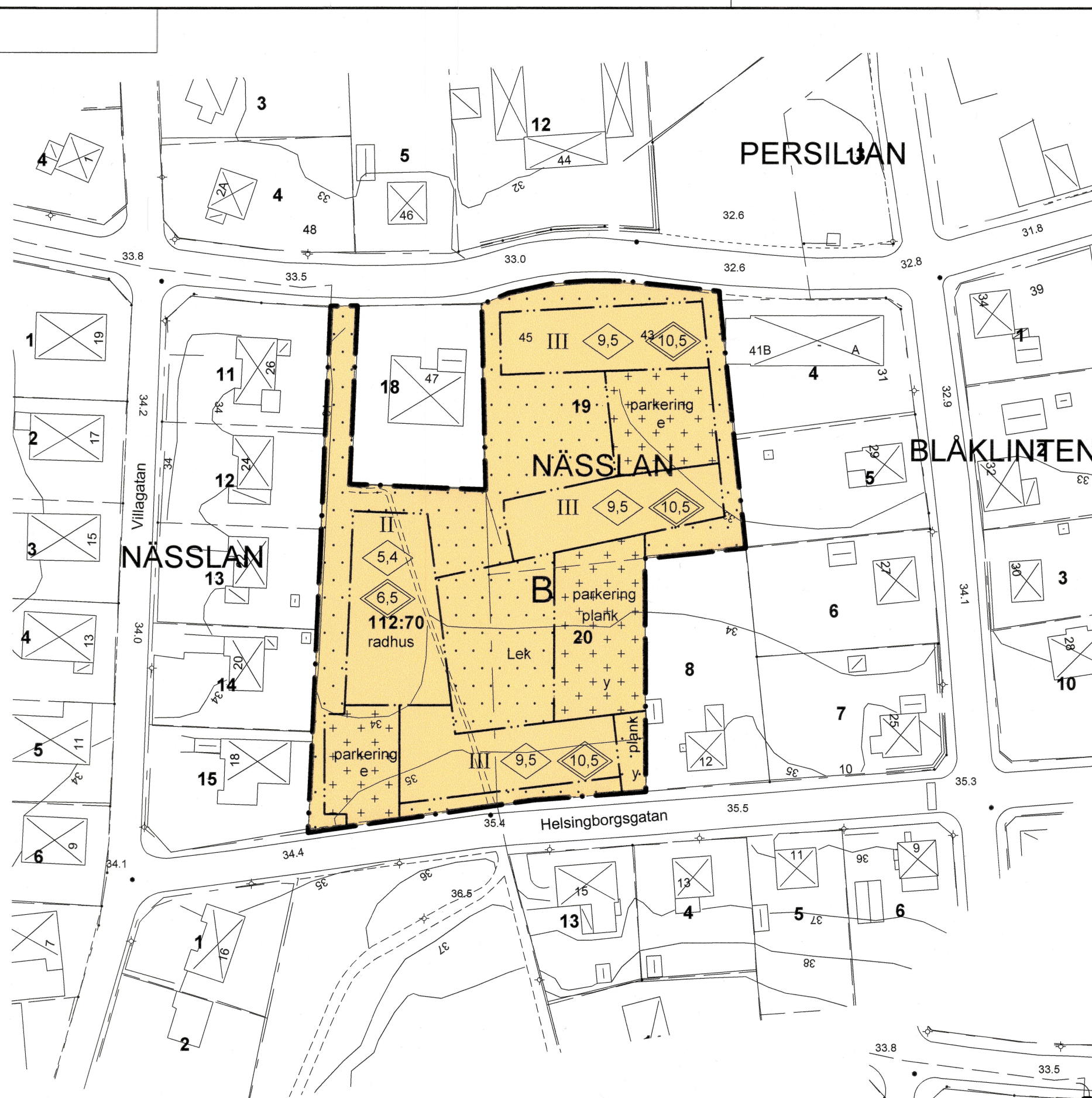




Plankarta

BESLUT

Godkänd av BMN 2007-11-21
Godkänd av KS 2008-01-15
Antagen av KF 2008-01-28
Laga kraft 2009-12-10

PLANHANDLINGAR

- plankarta med bestämmelser och illustration
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- utställningsutlåtande

Grundkartans beteckningar

—	Fastighetsgräns
—	Traktgräns
36:312	Fastighetsbeteckning
HYLLINGE	Traktnamn, Kvartersnamn
o	Gränspunkt
+	Belysningsstolpe
10.2	Avvägd höjd
⊠	Bostadshus, husliv
⊠	Bostadshus, takkontur
⊠	Garage, uthus
⊠	Skärmtak
+	Rutnät
—	Staket
—	Häck, mitt
—	Väg, gång- och cykelbana
—	Slänt
—	Höjdkurvor

Koordinatsystem RT R01 5 GON V 62:-1

Grundkartan är upprättad genom utdrag ur
Åstorps kommuns kartdatabas 2007-10-05.

Magnus Olsson
Magnus Olsson, Metria

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Planområdesgräns
—	Användningsgräns
—	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B	Bostäder
---	----------

UTNYTTJANDEGRAD

e Största byggnadsarea 40 m². Högst en våning.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

⊠	Marken får inte bebyggas.
⊠	Marken får bebyggas med uthus/garage.
y	Marken ska vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet.

MARKENS ANORDNANDE

parkering	Parkeringsplats
lek	Lekplats skall finnas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0.0	Högsta byggnadshöjd
0.0	Högsta totalhöjd. Därutöver medges utrymme för tekniska installationer
I	Högsta antal våningar.
radhus	Radhus

STÖRNINGSSKYDD

plank	Plank skall uppföras för skydd mot trafikstörning.
-------	--

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att detaljplanen vinner laga kraft.

Antagandehandling

Detaljplan för bostäder vid Trädgårdsgatan Nässlan 19, 20 samt Åstorp 112:70

Åstorps kommun, Skåne län

Upprättad 2007-02-19 av Bygg- och miljökontoret
reviderad för utställning 2007-05-15,
reviderad för antagande 2007-10-26

Elin Orstadius
Arkitekt SAR/MSA
KUB arkitekter

Linda Svedberg
Linda Svedberg
Planarkitekt LAR/MSA

Lena Rönning
Lena Rönning
Stadsarkitekt FPR/MSA

Skala 1:1000 (A2), 1:2000 (A4)

0 10 20 30 40 50 100 m



Illustrationskarta