

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för delar av kvarteren Snipan och Kajaken i Lidköpings stad, upprättat i mars 1964 av stadsarkitekt Anders Edblad.



13:1. A.

Förslaget redovisas dels på stadsplanekarta i skala 1:2000, dels i stadsplanebestämmelser.

För området och angränsande kvarter gälla följande stadsplaner.

Stadsplan för Ågårdsområdet

X/ fastställd av Kungl. Maj:t
den 25 juni 1958

Stadsplan för kv Gondolen m.fl.

fastställd av Länsstyrelsen
den 4 juli 1962

Stadsplan för kv Snipan

fastställd av Länsstyrelsen
den 17 juli 1962.

Då det fortfarande efterfrågas villatomter på det s.k. Ågårdsområdet har förslag framlagts om utläggning av ytterligare ett par tomter vid södra delen av kvarteret Snipan, mellan den sista nu bebyggda tomten och den söder därom befintliga transformatorstationen. Den blivande bebyggelsen på tomterna kan anslutas till ledningsnätet i Maratongatan. Transformatorstationen skulle därjämte bliva mindre framträdande i stadsbilden än vad nu är fallet när den ligger ensam mitt i ett grönområde.

För att möjliggöra en framtida förlängning mot sydväst av De la Gardievägen bör det befintliga grönområdet söder om transformatorstationen bibehållas.

Det kan dock, utan att den nämnda förlängningen av De la Gardievägen äventyras, minskas något genom att kvarteret Kajaken utökas. Stadsbilden skulle säkerligen vinna på att grönområdena på ömse sidor om gatan finge i stort sett samma bredd så som planförslaget visar.

Lidköping i mars 1964.

Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 13 maj 1964 § 251.

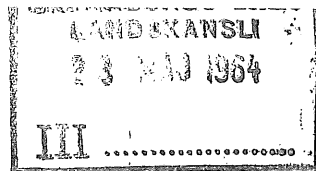
På byggnadsnämndens vägnar:

Arne Söderström

X/

OBV.

SKA
VARA
25 JULI 1958



Bil.B.

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för delar av kvarteren Snipan och Kajaken i Lidköpings stad, upprättat i mars 1964 av stadsarkitekt Anders Edblad.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4 VÅNINGSENTAL

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett planbäläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 5 BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 6 ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än sammanlagt två lägenheter.

Lidköping i mars 1964.


Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 13 maj 1964 § 251.

På byggnadsnämndens vägnar:


Arne Söderström