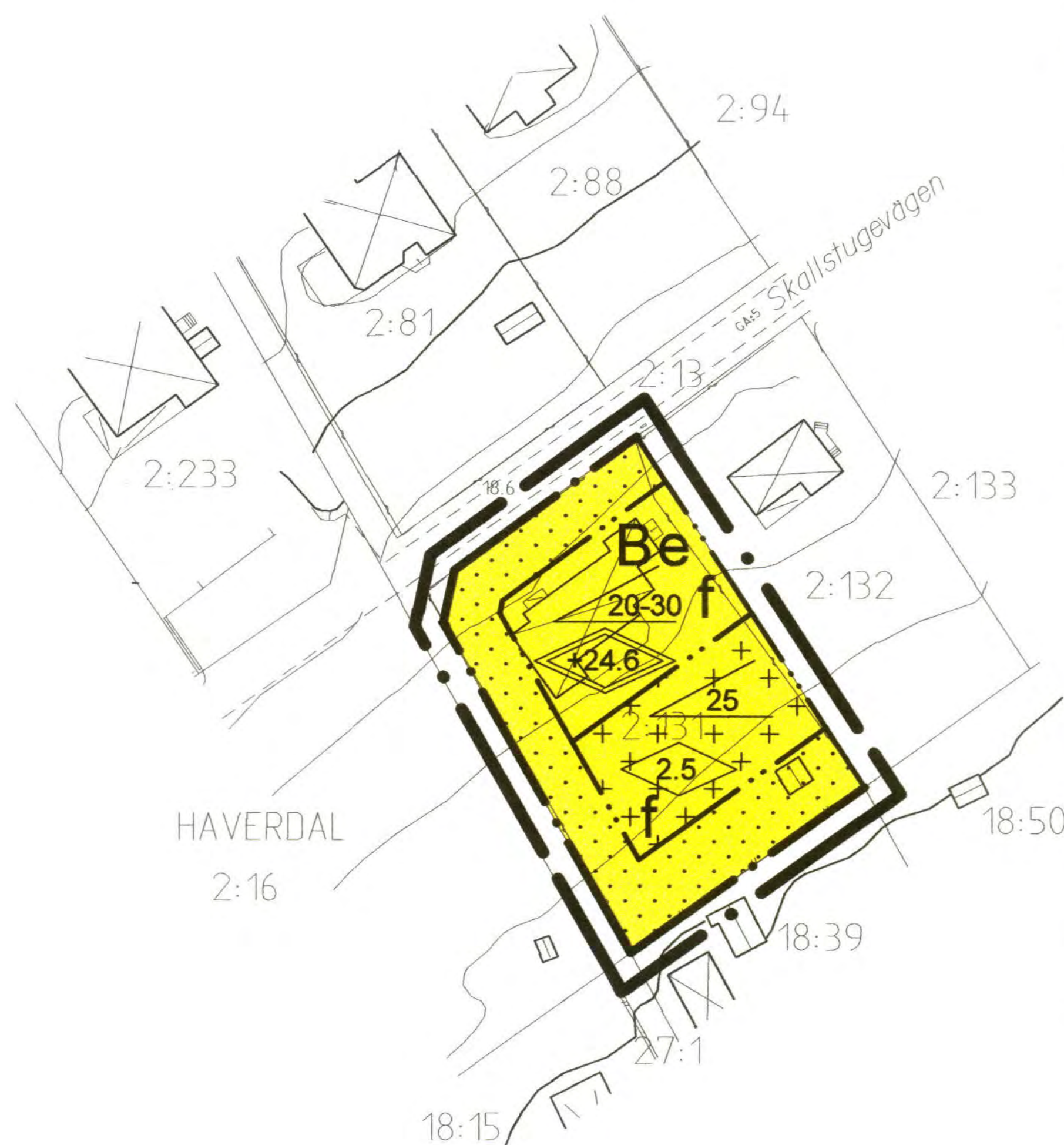




Utdrag ur primärkartan
kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsindelningen.
2002-08-13

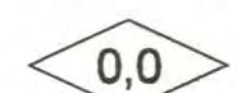
Vannit Sannerdal



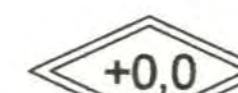
Skala 1:1000

E 172 HAR

UTFORMNING



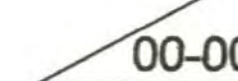
Högsta byggnadshöjd i meter.



Högsta taknockhöjd i meter över nollplanet för
huvudbyggnad. För uthus och andra gårdsbyggnader
är taknockhöjden 3,5 meter.



Högsta taklutning i grader.



Minsta resp. största taklutning i grader.

f

Byggnad skall uppföras med sadeltak.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen
vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Haverdalstrands vägförening är huvudman för
allmän plats.

Upplysningar

Till planen hör följande handlingar:

- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Särskilt utlåtande

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.

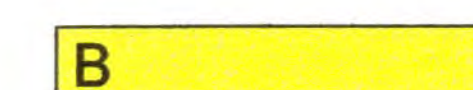
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- • — Planområdesgräns redovisad 3 m utanför området
- • — Användningsgräns
- .. — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark



Bostäder. Huvudbyggnad får inte placeras närmare
gräns mot granntomt än 4,5 meter. Där byggnads-
nämnden så prövar lämpligt får uthus eller andra
gårdsbyggnader förläggas i gräns eller närmare gräns
mot granntomt än 4,5 meter.

UTNYTTJANDEGRAD

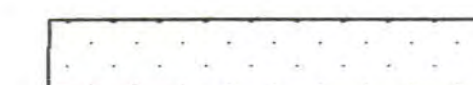
e

Minsta tomtstorlek är 900 m².

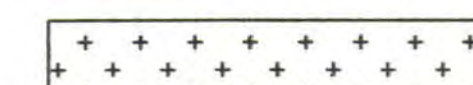
Friliggande hus. Endast 1 huvudbyggnad med
1 lägenhet. Boningsrum får inte inredas i gårds-
byggnad.

Största byggnadsarea är 250 m² varav uthus och
andra gårdsbyggnader inte får uppta större samman-
lagd yta än 40 m².

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas.



Marken får endast bebyggas med uthus och andra
gårdsbyggnader.

ANTAGANDEHANDLING (ENKELT PLANFÖRFARANDE)

DETALJPLAN FÖR HAVERDAL 2:131

HARPLINGE, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 13 november 2002

Anders Sannerdal
Anders Sannerdal

Bo Magnusson
Bo Magnusson

godkänd för samråd av BN 11 september 2002

antagen av BN

13 november 2002

vunnit laga kraft

28 april 2005