

KF § 5

Dnr KS 2013-324.11

Detaljplan för Bernstorp Verksamhetspark, Skara kommun, Västra Götalands län

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Bernstorp Verksamhetspark, Skara kommun, Västra Götalands län.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för Bernstorp Verksamhetspark har under tiden 8 november till 3 december 2013 varit utställd för allmänhetens granskning. Planhandlingarna har då funnits tillgängliga på samhällsbyggnadskontoret samt på kommunens hemsida.

Planhandlingarna har remitterats till ett 50-tal olika instanser däribland Länsstyrelsen, Lantmäteriet, kommunstyrelsen, kommunala förvaltningar, organisationer och ideella organisationer samt till sakägare enligt upprättad fastighetsförteckning. Under granskningstiden har allmänhet och remissinstanser kunnat lämna synpunkter på förslaget. Sammanlagt har fyra remissvar inkommit, samtliga utan anmärkning mot planförslaget.

Revideringar efter granskningen

- Utfartsförbud har lagts till vid två sträckor längs fastighetsgräns mot cykelväg för att förtydliga förbud mot utfart.
- Illustrationslinjer, förslagen fastighetsgräns har tagits bort för att undvika fel-tolkning.
- Bestämmelsen om begränsning av minsta tomtstorlek har tagits bort.
- En bestämmelse har lagts till plankartan som anger att mellan de båda markområdena för dagvattendammar, som har beteckningen våtmark på plankartan, ska ett gräsbesätt grönstråk om 3 meter anordnas. Grönstråket får inte bebyggas eller användas för upplag och ska tjäna som spridningskorridor för växter och djur mellan de båda för våtmark avsedda markområdena.

Stråket kan ligga i samma sträckning som u-område för kulverterad ledning, eller anpassas efter fastighetsgränser vid exploatering.

Justerare			Utdragsbestyrkande
			

KF § 5 forts.

Genomförda ändringar av planhandlingarna är av begränsad betydelse och föranleder inte någon ny granskning av planförslaget

Beslutsunderlag

Planarkitekt Marie-Anne Erikssons tjänsteskrivelse den 10 december 2013

Granskningsutlåtande

Länsstyrelsens granskningsyttrande

Plankarta med bestämmelser

Samhällsbyggnadsnämndens beslut den 16 december 2013, § 207

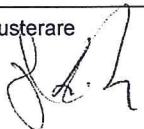
Detaljplan för Bernstorp Verksamhetspark, Skara kommun, Antagandehandling december 2013

Fastighetsförteckning för Bernstorp Verksamhetspark, Skara kommun

Samrådsredogörelse, 2013-09-13

Kommunstyrelsens beslut den 5 februari 2014, § 5

Paragrafen ska skickas till
Samhällsbyggnadsnämnden

Justerare 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------