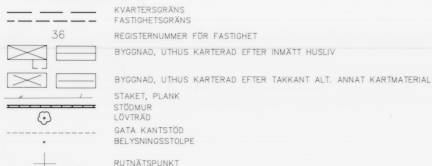


UTDRAG UR BASKARTAN över del av kvarteret PALLAS

GRUNDKARTEBETECKNINGAR



Koordinatsystem:

Plan: 5 ggr V 61:14, 1938

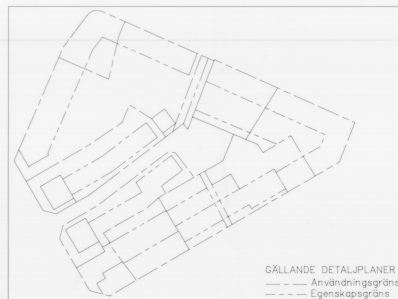
Höjd: BK25-0,068 m

Mätning enligt HMK

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES
LANDSKRONA DEN 26 NOVEMBER 1998

Eva Åkesson

/EVA ÅKESSON/
LANTMÄTARE



ORIENTERINGSKARTA



Planområde

0 5 10 20 30m
SKALA 1:400

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckning:
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela detaljplanområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detailplanegräns
- Föreslagen användningsgräns
- Föreslagen egenskapsgräns

1 ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

LOKAL Trafik

Kvarteretsmark:

B Bostäder

2 BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

3 MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Söppfärrad och cykelparkering
- n₂ Cykelparkering
- n₃ Carport eller garage
- träd Befintliga träd skall bevaras eller vid behov av fällning ersättas med nya.
- In och utfart får inte anordnas

4 ANLÄGGNINGARS OCH BYGGNADERS PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter. Över denna höjd får enstaka mindre takkupor anordnas till en sammanlagd bredd som utgör högst en fjärdedel av takets längd.
- Högsta antal våningar

Inom hela området gäller att bostadshus skall utformas så att ekvivalentnivå respektive maximinivå för trafikbuller inomhus inte överstiger Naturvårdsverkets riktvärden.

5 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Detaljplanens genomförandetid upphör 10 år efter den dag då detaljplanen vunnit laga kraft.

Fastighetsplan (tomtindelning 1930-04-11, 1282K-1/375) för Pallas 28 och 39 upphör att gälla inom planområdet.

Fastighetsplan (tomtindelning 1930-12-15, 1282K-1/386) för Pallas 52, 53, 67, 68 och 69 upphör att gälla inom planområdet.

Fastighetsplan (tomtindelning 1951-04-07, 1282K-1/825) för Pallas 42 upphör att gälla inom planområdet.

DETALJPLAN FÖR PALLAS 28 M.F.L. LANDSKRONA

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTOR ET
LANDSKRONA DEN 7 DECEMBER 1998
REVIDERAD DEN 4 FEBRUARI 1999 OCH 7 APRIL 1999

Lars Kull
Lars Kull
planchef

Anders Andersson
Anders Andersson
Kartläggare

GODKÄND AV BYGGNADSNÄMNDEN DEN 19-04-20 §55 SAMRÄDSHANDLING
ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE DEN 19-04-26 §20 UTSTÄLLANDEHANDLING
LAGA KRAFT DEN 19-05-25
GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR DEN 2009-05-25