

Trollhättans stads kommunala Författningssamling.

Arg. 10.

Den 5 september 1947.

Nr 14.

Nr G 607.

I samband med ändring och utöfning av stadsplanen för Håljans- och Skrällebergsområdena i Trollhättan, har Kungl. Maj:t den 18 oktober 1940 fastställt följande av stadsfullmäktige den 19 mars 1940 antagna

Stadsplanebestämmelser för Södra Skrällebergsområdet.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med S betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och hantverk ävensom samlingssalar.

Mom. 3. Med Ö betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva anordnande av lokaler för detaljhandel o. d., ävensom garageutrymmen i den utsträckning, som kan anses motsvara de å tomtens boendes privata behov.

Mom. 4. Med L betecknat område skall utgöra ledningsområde.

Mom. 5. Med G betecknat område får bebyggas endast för garageändamål eller detaljhandel o. d.

Mom. 6. Med Z betecknat område skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

§ 2.

Byggnadsstift.

Mom. 1. Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas.

Mom. 2. Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

Tryckt 5/9 1947.

Blad 308

Stadsplanebestämmelser f. S. Skrällebergssomr. d. 18/10 1946.

Mom. 3. Å med Ö betecknat område får å varje tomt uppföras endast en bostadsbyggnad jämte gårdsbyggnad, som i § 4 avses.

§ 3.

Områden, som icke få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Å med Ö betecknat område skola av tomts eller tomtfels areal minst tre fjärdedelar lämnas obebyggda.

§ 4.

Gårdsbyggnad.

Å med Ö betecknat område må uppföras trädgårdspaviljong. Annan gårdsbyggnad får å sagda område uppföras endast i undantagsfall och under förutsättning, att den ej innehåller eldstad och har en areal av högst 20 kvadratmeter samt att byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar byggnadens uppförande vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 5.

Hushöjd, husbredd.

Mom. 1. Å med A betecknat område får byggnad uppföras till högst 10,8 meters höjd.

Mom. 2. Å med S och siffra i romb betecknat område må byggnad uppföras till högst den höjd i meter siffran i romben angiver.

Mom. 3. Å med O betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom. 4. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3 meter.

Mom. 5. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Mom. 6. Å med S III betecknat område må byggnad ej givas större bredd än:

för byggnad i två våningar 9,5 meter.

för byggnad i tre våningar 10,0 meter.

Stadsplanebestämmelser f. S. Skrällebergssomr. d. 18/10 1946.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II och III betecknade områden må byggnad uppföras med högst två respektive tre våningar.

§ 7.

Byggnadsmaterial.

Inom stadsplaneområdet må byggnad av trä ej uppföras med mer än två våningar.

§ 8.

Taklutning.

Mom. 1. Å med S betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

Mom. 2. Å med Ö II betecknat område får tak å byggnad, som uppföras med högsta tillåtna våningsantal, givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

Trollhättans Stadsfullmäktiges

1950 PROTOKOLL

N:r 5

Protokoll vid ordinarie sammanträde med Stadsfullmäktige i Trollhättan den 23 maj 1950.

Närvarande voro samtliga fullmäktige med undantag av ledamöterna Bengt Sjölin, Robert Pettersson, Kjell Malmberg, Helge Öhrlinger och May Dahlgren. De frånvarande hade anmält förbinder, som godkändes av övriga fullmäktige.

Byggnadschefen Torsten Sörqvist, elverkschefen Henry Lundgren och stadskamreraren Allan Carlsson övervoro sammanträdet.

Att justera dagens protokoll utsågos herrar Werner Johnsson och Karl Martinsson med herr Uno Spångberg som suppleant.

*N:r 132.
Förklarings-*

Det tillkännagavs att protokollet skulle justeras och offentligen uppläsas i fullmäktiges samlingssal i stadshuset torsdagen den 1 juni 1950 klockan 6.30 e.m.

Föredrogs och remitterades till drätselkammaren för utredning och yttrande följande av herr Alfred Hellström som egen motion upptagna framställning:

*N:r 133.
Obekvämlig
ekonomisk be-
stämd förmed-
ling ang.
Rentalen*

»Till Trollhättans Stadsfullmäktige.

På grund av den stora bostadsbristen som är rådande här i staden, och som av allt att döma inte kommer att upphöra inom överskådlig tid, kräves inom de organiserade hyresgästerna, där stort missnöje råder, över förhållandena, att deras representanter måste ingå till stadsfullmäktige med krav om åtgärder som bringar någon lindring i svårigheterna.

Som ett led i detta, måste anses vara åtgärder som ger kontroll över ledigblivna lägenheter och deras fördelning efter behovsprincipen.

Som det nu är, lägger exempelvis industrierna beslag på en massa lägenheter utom den kvot, som blivit dem tilldelad, man övertar av byggherrarna hela fastigheter och hyr dem på 5 å 10 år.

I de kontrakt som upprättas för lägenheter införes mestadels klausuler som binder bostadsrätten vid anställningen i företaget, »alltid rena slavkontrakt», förutom detta undandrages härigenom många lägenheter den fria bostadsmarknaden, då dessa lägenheter reserveras, i alla flesta fall för nyanställd personal och arbetskraft. De i staden boende som får hålla tillgodo med, många gånger undermåliga bostäder, får härigenom vänta orimligt länge innan de kan få bättre bostäder liksom ungdom som bor i staden och söker bostad i och för familjebildning.

Enligt 12 § hyresregleringslagen äger Konungen meddela föreskrifter om skyldigheten att lämna uppgifter rörande hyresledigheten och hyresavtal. Sådana föreskrifter har givits i Kungl. kungörelse den 3 december 1943, Svensk författningssamling nr 831/1943 ändrad den 31 januari 1947, Svensk författningssamling nr 27/1947.

Enligt denna kungörelse kan Kungl. Maj:t föreskriva, att hyresvärdar skola vara skyldiga, att till den myndighet eller inrättning i orten som Kungl. Maj:t bestämmer, göra anmälan om, att hyresförhållande, avseende bostadslägenhet, *upphört eller skall upphöra*.

Med hänvisning till ovanstående får undertecknad föreslå att Stadsfullmäktige måtte besluta:

att: Till Kungl. Maj:t ingå med begäran om inrättande av obligatorisk kommunal bostadsförmedling.

Trollhättan den 23 maj 1950.

För Trollhättans Hyresgästförening

ALFRED HELLSTRÖM.

Ordf.

Föredrogs och lades till handlingarna avskrift av Kungl. Medicinalstyrelsens cirkulärskrivelse den 26 april 1950 till överståthållareämbetet och samtliga länsstyrelser angående upphörd tillämpning av styrelsens cirkulär den 31 mars 1941 beträffande lättnader i bestämmelserna i fråga om anordnande av svinhus m.m.

Nr 174
Bestämmels
fråga om
ordnande
svinhus m.
ang.

Lades till handlingarna utan att föranleda något fullmäktiges beslut eller yttrande socialvårdsorganens berättelse över deras verksamhet år 1949.

Nr 135
Socialvård
organens å
berättelse

Föredrogs Kungl. Kommunikationsdepartementets ämbetsskrivelse den 3 mars 1950 till länsstyrelsen i Älvsborgs län angående sökt fastställelse å av stadsfullmäktige under Nr 59 i fullmäktiges protokoll för den 15 februari 1949 antagen ändring i stadsplanen för Trollhättan, utvisande att Kungl. Maj:t *dels* fastställt ändring i stadsplanen beträffande kvarteren Neptun, Hebe, Juno, Minerva, Venus, Rödjan, Hoppet, Stormen, Oden och Tor, dock att från fastställelsen undantagits orden »över tomten angränsande gata» i § 3 mom. 2 samt orden »över gatuplanet» i § 4 mom. 2 i stadsplanbestämmelserna; *dels* vägrat fastställelse å ändring i stadsplanen beträffande kvarteren Herkules, Apollo, Jupiter och Mars, *dels* och jämlikt 36 § byggnadslagen, beträffande de fyra sistnämnda kvarteren meddelat förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länsstyrelsen, att gälla till dess nytt förslag till stadsplan för kvarteren antagits, dock längst till den 1 januari 1955. (Se stadsfullmäktiges tryckta handlingar år 1950 nr 6).

Nr 136.
Stadsplanens
ring, stads
bestämmels
och nybygg
nadsförbud
(Centrala
staden.)
Remiss.

Fullmäktige beslöt enhälligt uppdraga åt byggnadsnämnden att upprätta nytt förslag till ändring i stadsplanen för staden beträffande sistnämnda fyra kvarter.

Föredrogs och lades till handlingarna avskrift av Kungl. Kommunikationsdepartementets ämbetsskrivelse den 3 mars 1950 till länsstyrelsen i Älvsborgs län, utvisande, att Kungl.

Nr 137.
Stadsplanens
ring och stad
planbestäm
melser
(kv. Frej).

Maj: vägrat fastställelse å den av stadsfullmäktige under Nr 218 i fullmäktiges protokoll för den 20 september 1949 antagna ändringen i stadsplanen för Trollhättan beträffande kvarteret Frej. (Se stadsfullmäktiges tryckta handlingar år 1950 nr 6).

Nr 138.
Utskänkning
av pilsner-
dricka.

Länsstyrelsen i länet hade genom kommunalborgmästaren infordrat stadsfullmäktiges utlåtande över en ansökan av Signe Regina Jonsson i Trollhättan om tillstånd att i Restaurant Drott i fastigheten nr 5 i kvarteret Hoppet här i staden från och med den 1 oktober 1950 till och med den 30 september 1951 utskänka pilsnerdricka.

Som ansökningen avsåge fortsättande av i samma lokaler för närvarande bedriven enahanda utskänkingsrörelse, varav behov fortfarande förefunnnes, beslöto fullmäktige enhälligt på hemställan av drätselkammaren att i likhet med nykterhetsnämnden tillstyrka bifall till ansökningen.

Beträffande utskänkningens bedrivande förordade fullmäktige, att det måtte meddelas den föreskriften, att utskänkning av pilsnerdricka finge äga rum allenast till spisande gäster vid ordnade måltider samt att till gäst finge vid ett och samma besök utlämnas högst två tredjedels liter pilsnerdricka.

Nr 139.
Utskänkning
av pilsner-
dricka.

Länsstyrelsen i länet hade genom kommunalborgmästaren infordrat stadsfullmäktiges utlåtande över en ansökan av Carl Gunnar Bengtsson i Trollhättan om tillstånd att i Hotell och Restaurant Bele i fastigheten nr 6 i kv. Minerva här i staden från och med den 1 oktober 1950 till och med den 30 september 1951 utskänka pilsnerdricka vid ordnade måltider till spisande gäster.

Som ansökningen avsåge fortsättande av i samma lokaler för närvarande bedriven enahanda utskänkingsrörelse, varav behov fortfarande förefunnnes, beslöto fullmäktige enhälligt på hemställan av drätselkammaren att i likhet med nykterhetsnämnden tillstyrka bifall till ansökningen.

Beträffande utskänkningens bedrivande förordade full-

mäktige att, utöver vad ansökningen härom innehölle, det måtte meddelas den föreskriften, att till gäst finge vid ett och samma besök utlämnas högst två tredjedels liter pilsnerdricka.

Länsstyrelsen i länet hade genom kommunalborgmästaren infordrat stadsfullmäktiges utlåtande över en ansökan av Frida Elisabeth Andersson i Trollhättan om tillstånd att i Hotell Gästis i fastigheten nr 2 i kvarteret Mars här i staden från och med den 1 oktober 1950 till och med den 30 september 1951 utskänka pilsnerdricka vid ordnade måltider till spisande gäster.

Som ansökningen avsåge fortsättande av i samma lokaler för närvarande bedriven enahanda utskänkingsrörelse, varav behov fortfarande förefunnnes, beslöto fullmäktige enhälligt på hemställan av drätselkammaren att i likhet med nykterhetsnämnden tillstyrka bifall till ansökningen.

Beträffande utskänkningens bedrivande förordade fullmäktige att, utöver vad ansökningen härom innehölle, det måtte meddelas den föreskriften, att till gäst finge vid ett och samma besök utlämnas högst två tredjedels liter pilsnerdricka.

Nr 140.
Utskänkning
av pilsner-
dricka.

Länsstyrelsen i länet hade genom kommunalborgmästaren infordrat stadsfullmäktiges utlåtande över en ansökan av Carl Ragnar Jonsson i Trollhättan om tillstånd att i Restaurant Savoy i fastigheten nr 4 i kvarteret Tor här i staden från och med den 1 oktober 1950 till och med den 30 september 1951 utskänka pilsnerdricka vid ordnade måltider till spisande gäster.

Som ansökningen avsåge fortsättande av i samma lokaler för närvarande bedriven enahanda utskänkingsrörelse, varav behov fortfarande förefunnnes, beslöto fullmäktige enhälligt på hemställan av drätselkammaren att i likhet med nykterhetsnämnden tillstyrka bifall till ansökningen.

Beträffande utskänkningens bedrivande förordade fullmäktige att, utöver vad ansökningen härom innehölle, det

Nr 141.
Utskänkning
av pilsner-
dricka.

mätte meddelas den föreskriften, att till gäst finge vid ett och samma besök utlämnas högst två tredjedels liter pilsnerdricka.

Nr 148.
Utskänkning
av pilsner-
dricka.

Länsstyrelsen i länet hade genom kommunalborgmästaren infordrat stadsfullmäktiges utlåtande över en ansökan av Ester Gunhilda Magdalena Berggren i Trollhättan om tillstånd att i Skandia Café och Matsalar i fastigheten nr 2 i kvarteret Herkules här i staden från och med den 1 oktober 1950 till och med den 30 september 1951 utskänka pilsnerdricka vid ordande måltider till spisande gäster.

Som ansökningen avsåge fortsättande av i samma lokaler för närvarande bedriven enahanda utskänkingsrörelse, varav behov fortfarande förefunnes, beslöt fullmäktige enhälligt på hemställan av drätselkammaren att i likhet med nykterhetsnämnden tillstyrka bifall till ansökningen.

Beträffande utskänkningens bedrivande förordade fullmäktige att, utöver vad ansökningen härom innehöll, det måtte meddelas den föreskriften, att till gäst finge vid ett och samma besök utlämnas högst två tredjedels liter pilsnerdricka.

Nr 149.
Utskänkning
av pilsner-
dricka.

Länsstyrelsen i länet hade genom kommunalborgmästaren infordrat stadsfullmäktiges utlåtande över en ansökan av Tord Claesson i Trollhättan om tillstånd att i Restaurant och Hotell Trollhättan i fastigheten nr 6 vid Polhemsgatan här i staden från och med den 1 oktober 1950 till och med den 30 september 1953 utskänka pilsnerdricka.

Enär länsstyrelsen i länet genom resolution den 27 februari 1950 meddelat nämnda restaurant tillstånd att under tiden från och med den 1 oktober 1949 till och med den 30 september 1953 utskänka vin, vilket tillstånd även innefattade rätt till utskänkning av pilsnerdricka vid ordnade måltider till spisande gäster, funno stadsfullmäktige

i likhet med nykterhetsnämnden och drätselkammaren ytterligare yttrande i ärendet icke vara erforderligt.

Sedan Trollhättans Egnahemsförening med flera hos Kungl. Maj:t anfört besvär över länsstyrelsens i länet resolution den 23 februari 1950, varigenom länsstyrelsen lämnat utan avseende de besvär, som anförts mot stadsfullmäktiges beslut under Nr 126 i fullmäktiges protokoll för den 20 april 1949 om antagande av ändrade bestämmelser rörande fastighetsägares bidragsskyldighet till kostnaden för servisledning i gata från fastigheten till huvudavloppsledning, tillhörande staden, samt länsstyrelsen infordrat stadsfullmäktiges yttrande över de hos Kungl. Maj:t anförda besvaren, hade fullmäktige under Nr 117 i fullmäktiges protokoll för den 18 april 1950 remitterat ärendet till drätselkammaren för utredning och yttrande.

Ärendet företogs nu av fullmäktige till handläggning.

Fullmäktige beslöt enhälligt på hemställan av drätselkammaren att avgiva det yttrandet, att fullmäktige återopade vad de i ärendet tidigare anförde.

Herrar E. G. M. Iselau, Gunnar Borgefors och Eric C:son Wennerberg anhöllo att få till protokollet antecknat, den förstnämnde att han biträdde klangandenas synpunkter på förevarande fråga, och de båda sistnämnda, att de icke deltagit i handläggningen av förevarande ärende.

Stadsfullmäktige hade under Nr 111 i fullmäktiges protokoll för den 18 april 1950 remitterat till drätselkammaren för utredning och yttrande en av herr Kjell Malmberg såsom egen motion upptagen framställning från Trollhättans Folkpensionärsförening om ett anslag av 200 kronor till föreningen under innevarande år.

Fullmäktige beslöt enhälligt på tillstyrkan av drätselkammaren att bifalla framställningen.

Det beviljade anslaget, 200 kronor, skulle tagas av de till fullmäktiges förfogande stående medlen för oförutsedda behov.

Nr 144.
Besvär mot
servislednings-
kostnad.

Nr 145.
Trollhättans
Folkpension-
ärsförening
ang.

Nr 146.
Ny ordinarie
hemvårdar-
innehållning.

Stadsfullmäktiges ordförande hade med stöd av § 23 i fullmäktiges arbetsordning remitterat till lönenämnden och drätselkammaren i nu nämnd ordning för utredning och yttrande en framställning från hemhjälpnämnden om inrättande av ytterligare en hemvårdarinnehållning med ingången av år 1951.

Hemhjälpnämnden hade till stöd för sin framställning anført. Efterfrågan på hemhjälp har ökat högst väsentligt under senaste året. De tre hemvårdarinnor som för närvarande äro anställda hinna icke med att betjäna alla hem, som äro i behov av hemhjälp. Anställande av ytterligare en hemvårdarinna är därför nödvändigt. Till hemvårdarinns avlönning beräknar nämnden att erhålla landstings- och statsbidrag. Hemvårdarinna, som anställes, skall ha genomgått hemsysterskola eller äga av Kungl. Socialstyrelsen godkänd kompetens som hemvårdarinna. Lönen åt ordinarie hemvårdarinna utgår enligt lönegrad 6 i den för stadens ordinarie befattningshavare gällande löneplanen.

Fullmäktige beslöt enhälligt på tillstyrkan av lönenämnden och drätselkammaren, att från och med den 1 januari 1951 skulle ytterligare en ordinarie befattning som hemvårdarinna inrättas i staden med löneplacering i lönegrad 6 uti den av fullmäktige den 16 december 1947 fastställda tjänsteförteckningen över Trollhättans stads ordinarie befattningshavare.

Nr 147.
Semester-
bestämmelser
för extra be-
fattnings-
havare.

Sedan lönenämnden föreslagit stadsfullmäktige att antaga semesterbestämmelser för extra befattningshavare i stadens tjänst, hade stadsfullmäktiges ordförande med stöd av § 23 i fullmäktiges arbetsordning remitterat ärendet till drätselkammaren för utredning och yttrande.

Det antecknades, att förhandlingar ägt rum mellan representanter för lönenämnden och Sveriges kommunaltjänstemannaförbund angående antagande av ett av förbundet utarbetat förslag till reglemente för stadens icke ordinarie befattningshavare, att lönenämnden vid dessa förhandlingar förklarat sig icke beredd att tillstyrka förslaget till antagande, emedan frågan om reglemente för extra befattnings-

havare komme att behandlas vid centrala förhandlingar, samt att parterna därefter enats om att allenast förslag till semesterbestämmelser för extra befattningshavare skulle föreläggas stadsfullmäktige för antagande.

Fullmäktige beslöt i anledning härav enhälligt på hemställan av drätselkammaren att i de av fullmäktige den 21 december 1937 fastställda allmänna anställningsbestämmelserna för befattningshavare i staden Trollhättans tjänst införa en ny paragraf, betecknad 27 a och så lydande:

«§ 27 a.

Extra befattningshavare äger årligen åtnjuta semester under följande antal vardagar:

Första anställningsåret	12
Andra anställningsåret	15
Tredje anställningsåret och följande	18

Kvalifikationsår är löpande kalenderår.

I övrigt skola med avseende å extra befattningshavares rätt till semester tillämpas bestämmelserna i § 21 uti det av stadsfullmäktige den 16 december 1947 fastställda tjänstereglementet för stadens ordinarie befattningshavare med undantag av första, andra och tredje styckena i mom. 1, dock att semesternas längd i intet fall må understiga i semesterlag angivet minimiantal dagar.

Vad i § 21 i tjänstereglementet stadgas om ordinarie befattning och ordinarie befattningshavare skall vid tillämpningen av dessa bestämmelser avse extra befattning och extra befattningshavare.

Fullmäktige bestämde, att bestämmelserna i ovannämnda paragraf skulle tillämpas från och med den 1 januari 1950.

Sedan byggnadsnämnden jämlikt 33 § Kungl. Maj:ts byggnadsstadga, jämförd med 31 och 23 §§ samma stadga, hållit för granskning tillgängligt ett av stadsarkitekten Thorvald Struve i december 1949 uppgjort förslag till ändring i stadsplanen för Håjums- och Skrällebergsområdena i Trollhättan beträffande kvarteret Beckasinen, hade byggnadsnäm-

Nr 148.
Stadsplan-
ändring (kv.
Beckasinen).

den överlämnat förslaget till stadsfullmäktiges prövning med meddelande, att anmärkning mot förslaget icke inom föreskriven tid inkommit till nämnden samt att nämnden för egen del godkänt detsamma. Stadsfullmäktiges ordförande hade med stöd av § 23 i fullmäktiges arbetsordning låtit införskaffa drätselkammarens yttrande i ärendet.

Beskrivningen över förslaget till ändring i stadsplanen var så lydande:

»Beskrivning över
förslag till ändring
av stadsplanen
för kvarteret

Beckasinen
i Trollhättan

uppgjort i december 1949.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta A.

Gällande stadsplan, tillkommen genom ändring och utökning av stadsplanen för Håjums- och Skrällebergsområdena fastställd den 10/6 1938, fastställdes av Kungl. Maj:t den 18/10 1946 med ändring för kvarteret Beckasinen, fastställd av länsstyrelsen i Älvsborgs län den 14/7 1948.

Föreliggande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Beckasinen har tillkommit på begäran av enskild markägare, som har för avsikt att bebygga kvarteret i ett sammanhang. Ändringen innebär smärre utökning av område för affärsändamål o. d.

För området av Kungl. Maj:t den 18/10 1946 fastställda stadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla.

Trollhättan i december 1949.

Thorvald Struve.

Fullmäktige beslöt enhälligt på tillstyrkan av drätselkammaren att antaga ifrågavarande förslag till stadsplaneändring.

Stadsplanekartan skulle förses med bevis om förslagets antagande, varefter handlingarna i ärendet skulle överlämnas till byggnadsnämnden, som hade att söka fastställa se å förslaget.

Sedan stadsfullmäktige under Nr 56 i protokollet för den 11 mars 1941 bemyndigat drätselkammaren att till källarmästaren John Frank uthyra stadshotellet för en tid icke överstigande tio år, räknat från och med den 1 april 1941, hade drätselkammaren anhängit om stadsfullmäktiges bemyndigande att till Frank uthyra stadshotellet för en tid av ytterligare tio år, räknat från och med den 1 april 1951.

Till stöd härför hade kammaren anförat: Enligt det mellan staden och Frank den 10 mars 1941 slutna hyresavtalet utgöres hyresavgiften för stadshotellet av dels grundhyra, dels ock tilläggshyra. Grundhyran utgör 23.650 kronor per år, varav 650 kronor tillkommit innevarande år på grund av utförda förbättringsarbeten. Tilläggshyra utgår enligt stadsfullmäktiges beslut under Nr 31 i fullmäktiges protokoll för den 22 januari 1946. Tilläggshyran utgör åtta procent av det belopp, varmed omsättningen för hyresår överstiger visst belopp, för närvarande cirka 380.000 kronor. För tiden 1 april 1948 till och med den 31 mars 1949 uppgick tilläggshyran till 15.168 kronor. Nämnda grund- och tilläggshyra motsvarar vad städer i allmänhet bruka betinga sig i hyra vid liknande uthyrning. Kammaren förordar, att hyresavtalet med Frank förlänges på ytterligare tio år på oförändrade villkor. Avtalstiden bör givas denna längd för att hotellinnehavaren skall hava intresse av att nedlägga kostnader på att hålla hotellet i förstklassigt skick. Med hänsyn till den rörliga tilläggshyran och rådande hyresreglering synes avtalsvillkoren böra bibehållas oförändrade. Därest staden skulle bli tvungen att vidtaga åtgärder för utvidgning av polischefen-åklagarens expedition har Frank utfäst sig att mot en årlig ersättning av 1.200 kronor avstå en för inredning till kontorsrum lämplig del av stadshotellens intilliggande uppackningsrum. Frank har förklarat sig villig att utan ersättning upplåta garage för polis-

Nr 149-
Stadshotellens
uthyrning ang
Remin.

bilen mot det att staden övertager honom åvilande gaturenhållningsskyldighet.

Herr Nils Sundström yrkade, att ärendet skulle återremitteras till drätselkammaren för förnyat övervägande angående skälig ersättning och en kortare hyrestid än tio år.

Herr Axel Dahl hemställde, att fullmäktige skulle företa ärendet till omedelbart avgörande.

Fullmäktige beslöt med tjugo röster mot elva att återremittera ärendet till drätselkammaren för förnyat övervägande.

Minoriteten biträdde herr Dahls yrkande.

Nr 150.
Fastighetsför-
vär. (Del av
tomten nr 2 i
kv. Grevön).

Drätselkammaren hade anhållit om stadsfullmäktiges godkännande av ett den 20 april 1950 upprättat köpeavtal mellan fiskhandlaren Hugo Johansson i Trollhättan och staden, varigenom Johansson för en köpeskillning av 27.720 kronor till staden överlätit sitt i tomten nr 2 i kvarteret Grevön ingående markområde om 213,2 kvadratmeter jämte å området befintliga boningshus och uthus. Kammaren hade förordat, att till köpeskillningens gäldande och lagfartskostnadernas erläggande erforderligt belopp, 28.100 kronor, skulle tagas av den till stadsfullmäktiges förfogande stående försäljningsmedelsfonden.

Till stöd för framställningen hade kammaren anført. Stadsfullmäktige hava under Nr 122 i protokollet för den 18 april 1950 bemyndigat drätselkammaren att å stadens vägnar anhängiggöra talan vid vederbörlig domstol om rätt för staden att jämlikt byggnadslagen den 30 juni 1947 inlösa tomten nr 2 i kvarteret Grevön. Kammaren har fört förhandlingar med Johansson, som äger 213,2 kvadratmeter av ifrågavarande tomt, om frivillig överlåtelse till staden av dennes andel i tomten. Därvid har preliminärt köpeavtal upprättats om förvärv av Johanssons andel i tomten mot en köpeskillning av 27.720 kronor. Byggnaderna, hava efter värdering åsatts ett värde av 24.000 kronor. Priset för tomtmarken utgör 3.720 kronor, utgörande samma pris per kvadratmeter markyta som det vilket stadsfullmäktige under Nr 121 i protokollet för den 18 april 1950

godkänt för den Kungl. Maj:t och Kronan tillhöriga delen av samma tomt. Säljaren äger förhyra byggnaderna jämte ifrågavarande tomtedel mot en årlig hyra av 700 kronor om året och skyldighet att bekosta underhåll, skatter och andra utgifter för den förhyrda egendomen. Hyresrätten upphör å den fardag, som inträffar näst efter fyra månader från uppsägning. Vid hyresrättens upphörande äger säljaren lösa till sig byggnaderna för rivning mot ett konstant belopp av 1.000 kronor och skyldighet att bortföra alla ovan mark befintliga delar av byggnaderna och deras grund.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Ordföranden försåg avtalet med bevis om dess godkännande.

Sedan stadsfullmäktige under Nr 48 i fullmäktiges protokoll för den 17 februari 1948 ställt till drätselkammarens förfogande bland annat 47.000 kronor till ombyggnad av vatten- och avloppsledningarna i Torggatan mellan Drottninggatan och Österlånggatan, hade drätselkammaren hos fullmäktige anhållit om ett tilläggsanslag av 15.300 kronor till utförande av nämnda arbete. Kammaren hade förordat, att det begärda anslaget skulle tagas av de till stadsfullmäktiges förfogande stående medlen för vatten- och avloppsledningsarbeten.

Till stöd för denna framställning hade kammaren anført. Ifrågavarande arbete har kostnadsberäknats till 47.000 kronor av vattenbyggnadsbyrån i det av byrån den 5 december 1947 angivna förslaget till ordnande av Trollhättans vattenförsörjning. Enligt av byggnadskontoret den 25 april 1950 verkställd kostnadsberäkning kommer nämnda arbete att draga en kostnad av 62.300 kronor eller 15.300 kronor mer än den av vattenbyggnadsbyrån beräknade kostnaden. Skillnaden i kostnadsberäkningarna beror dels på höjda priser dels ock på arbetets komplicerade natur. På grund av ledningarnas läge i gatan måste för arbetets utförande befintliga belysningsstolpar borttagas och provisorisk belys-

Nr 151.
Torggatan

ning anordnas. För vattenleveransen till de utmed Torggatan belägna fastigheterna hava tillfälliga vattenledningar framdragits. På grund av den starka trafiken kunna schaktningsmassorna icke uppläggas på gatan utan måste bortförslas för att vid rörgravens återfyllning transporteras tillbaka. Vattenserviserna utmed gatan hava befunnits vara i sådant skick att de böra omläggas. Merkostnaden fördelar sig sålunda: Provisorisk belysning 4.000 kronor, tillfälliga vattenledningar 700 kronor, transport av schaktmassor 4.900 kronor, omläggning av serviser 2.400 kronor och ökade transport- och arbetskostnader 3.300 kronor.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Nr 252.
Gårdhemsvägen.

Sedan stadsfullmäktige under Nr 288 i fullmäktiges protokoll för den 26 oktober 1948 anvisat drätselkammaren bland annat 13.900 kronor till framdragande av vattenledning i Gårdhemsvägen från kvarteret Elefanten till en punkt belägen cirka 140 meter öster om vägporten under Nydqvist & Holm Aktiebolag järnväg, hade drätselkammaren hos fullmäktige anhållit om ett anslag av 8.900 kronor till ledningens framdragande ytterligare 75 meter, varigenom Östra kyrkogården skulle kunna anslutas till vattenledningen. Kammaren hade förordat, att det begärda anslaget skulle tagas av de till fullmäktiges förfogande stående medlen för vattenledningsarbeten.

Till stöd för denna framställning hade kammaren anført. Den av stadsfullmäktige den 26 oktober 1948 beslutade vattenledningen avser att betjäna det nya industriområdet å Håjum. Genom att framdraga denna ledning ytterligare 75 meter kan den i framfartsvägen till Östra kyrkogården nedlagda vattenledningen anslutas till stadens ledningsnät. Byggnadskontoret har påbörjat arbetet med vattenledningens framdragande i Gårdhemsvägen. Kostnadsbesparing kan erhållas om ledningens framdragande till Östra kyrkogården utföres i samband med det pågående arbetet.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Drätselkammaren hade hos stadsfullmäktige anhållit om ett anslag av 15.862 kronor till bestridande av stadens andel i kostnaden för utläggande av gatan väster om kvarteren Alen och Bergtallen och 37 meter av gatan söder om kvarteret Lärkträdet jämte ledningar för vatten och avlopp i nämnda gator, allt i huvudsaklig överensstämmelse med av byggnadskontoret den 2 maj 1950 avgivet förslag. Kammaren hade förordat, att det begärda anslaget, varav belöpte 2.398 kronor på gatuarbetet, 11.625 kronor på vattenledningen och 1.839 kronor på avloppsledningen, skulle tagas av de till stadsfullmäktiges förfogande stående medlen för gatuarbeten samt vatten- och avloppsledningsarbeten.

Till stöd för denna framställning hade kammaren anført. Aktiebolaget Torsered har för avsikt att iordningställa ovan nämnda gatudelar. De skola tillsvidare utläggas med en bredd av sju meter i enlighet med gällande avstyckningsplan och förses med en körbana om 5,5 och en gångbana av 1,5 meters bredd. Fråga har uppstått om gatans breddande med ett tre meters brett trädplanterat grönbälte. Denna fråga synes böra anstå, tills väckt förslag om omarbetning av avstyckningsplanen för de längst åt väster belägna delarna av Torsredsområdet blivit slutligen avgjort. Kostnaden för iordningställande av nämnda gatudelar uppgår till 28.505 kronor, varav falla 12.900 kronor på gatuarbetet, 11.625 kronor på vattenledningen och 3.980 kronor på avloppsledningen. Enligt det den 29 maj 1946 mellan Aktiebolaget Torsered och staden upprättade avtalet angående Torsredsområdets iordningställande för stadsplaneändamål skall bolaget bidra till kostnaden för gatuarbeten med 10.502 kronor och för avloppsledningsarbeten med 2.141 kronor. Staden skall bestrida återstående kostnad.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Drätselkammaren hade hos stadsfullmäktige anhållit om ett anslag av 7.180 kronor till uppsnygning av Lövdungen, Trekanten och ett mindre grönbälte vid kvarteret Bokhållaren i enlighet med av stadsträdgårdsmästaren Artur Her-

Nr 253.
Torsredsområdet.
det ang.

Nr 254.
Lövdungen,
Trekanten och
grönbältet vid
kv. Bokhållaren
ang.

mansson den 2 maj 1950 avgivet förslag. Kammaren hade förordat, att det begärda anslaget, varav belöpte på Lövdungen 2.800 kronor, Trekanten 1.850 kronor och grönbältet 2.530 kronor, skulle tagas av de till stadsfullmäktiges förfogande stående medlen för oförutsedda behov.

Till stöd för denna framställning hade kammaren anført. Övannämnda för plantering avsedda områden äro i behov av uppsnyggning. Lövdungen och Trekanten hava delvis skadats genom de stenupplag, som placerats därstädes vid stenläggningen av Vilhelm Hansengatan, Grönbältet, vilket begränsas av nämnda gata, Stallbackavägen och kvarteret Bokhållaren har icke tidigare varit iordningställt. Befintliga vägar i Trekanten och Lövdungen böra omläggas. I Lövdungen böra åtgärder företagas för bortledning av ytvatten. Den därstädes befintliga sandlådan flyttas och platsen omkring densamma utvidgas. I grönbältet anordnas en gångväg samt några sittplatser, varjämte gräsmatta iordningställes.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Nr 153.
Elektriska distributionsnätet
ang.

Drätselkammaren hade hos stadsfullmäktige anhållit om ett anslag av 18.000 kronor till att i enlighet med av elverkschefen Henry Lundgren den 2 maj 1950 avgivet förslag ombygga och förstärka det elektriska distributionsnätet i samband med omläggande av elektriska servisleddningar från luftledning till jordkablar inom kvarteren Juno, Apollo, Diana och Venus. Kammaren hade förordat, att det begärda anslaget skulle tagas av de till stadsfullmäktiges förfogande stående medlen för elektriska anläggningsarbeten.

Till stöd för denna framställning hade kammaren anført. Inom åtskilliga kvarter i centrala staden sker distributionen av elektrisk kraft medelst luftservisleddningar, vilka framdragits tvärs över kvarteren. På grund av förestående bebyggelse inom kvarteren Diana, Venus och Juno kunna där befintliga luftledning till jordkablar förutsätter omläggning och

utbyggnad av kabelnätet i gatorna. Omläggningen av servisleddningarna i kvarteret Apollo bör ske samtidigt som kabelomläggningen i Österlånggatan äger rum. Beträffande kostnaderna för luftledningsservisernas ersättande med jordkabelserviser skola tillämpas de av drätselkammaren den 13 juni 1949 fastställda bestämmelserna angående kostnad för jordkabelservis vid leverans av lågspänd elektrisk ström från Trollhättans stads elverk, avdelning II A.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Drätselkammaren hade hos stadsfullmäktige anhållit om 6.000 kronor till att förse tre effektbrytare i transformatorstationen i kvarteret Polhem med manöverdon för tillslagning medelst fjäderkraft och 9.000 kronor till inmonterande av dels ytterligare en effektbrytare med dylika manöverdon i nämnda transformatorstation avsedd för den nya högspänningskabeln till transformatorstationen i kvarteret Elefanten, dels ock en effektbrytare i transformatorstationen vid vattenverket. Kammaren hade förordat, att de begärda beloppen tillhoppa 15.000 kronor, skulle tagas av de till stadsfullmäktiges förfogande stående medlen för elektriska nyanläggningar.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Drätselkammaren hade hos stadsfullmäktige anhållit om ett anslag av 12.000 kronor till att dels förbinda transformatorstationen i kvarteret Brushanen med transformatorstationen vid vattenverket, dels ock framdraga signal- och telefonkablar till förstnämnda transformatorstation, allt i enlighet med av elverkschefen Henry Lundgren den 2 maj 1950 avgivet förslag. Kammaren hade förordat, att det begärda anslaget skulle tagas av de till stadsfullmäktiges förfogande stående medlen för elektriska nyanläggningar.

Till stöd för denna framställning hade kammaren anført. Transformatorstationen i kvarteret Brushanen är ansluten

Nr 136.
Anskaffande
av effektbrytare
ang.

Nr 157.
Transformatorstation i kv.
Brushanen
ang.

till stadens högspänningsnät medelst en grenledning från transformatorstationen i Stavrelund. Emellertid har stationen numera erhållit sådan betydelse, att den bör anslutas till högspänningsnätet på sådant sätt, att den kan matas från två håll. Högspänningsledningen vid vattenverket till transformatorstationen i Stavrelund bör därför omläggas och i stället framdragas till transformatorstationen i kvarteret Brushanen. Genom denna omläggning erhålla de två sistnämnda transformatorstationerna sådan anslutning till högspänningsnätet att de kunna matas från två håll. I samband med denna omläggning böra signal- och telefonkablar framdragas till transformatorstationen i kvarteret Brushanen, varigenom densamma anslutes till elverkets signal- och telefonsystem.

Fullmäktige biföllo enhälligt drätselkammarens hemställan.

Nr 158.
Svar å interpellation.

Föredrogs följande protokollsutdrag:

»Utdrag av protokoll vid sammanträde med delegerade för socialvården i Trollhättan den 8 maj 1950.

§ 4. Stadsfullmäktige hade under Nr 113 i fullmäktiges protokoll för den 18 april 1950 medgivit herr Torkel Carlsson att till de delegerade för socialvården framställa förfrågan, huruvida de delegerade vore medvetna om att det funnes många svåra olösta problem för invaliderna i staden och i så fall om de delegerade planerade några speciella åtgärder för att hjälpa denna grupp.

De delegerade beslöt enhälligt att avgiva följande svar å interpellationen.

De delegerade för socialvården vilja först framhålla, att någon hjälpsökande icke blivit utsatt för påtryckningar för omhändertagande av vård å ålderdomshemmet. Det är tvärtom så, att socialvården på grund av platsbrist icke kunnat tillmötesgå alla framställningar om vård å hemmet. En del ha därför i stället beretts hemhjälp. I regel vända

sig invaliderna först till socialvården för erhållande av understöd. Invalidpension eller sjukbidrag sökes, om förutsättningar härför föreligga. Socialvården förskaffar sig härvid noggrann kännedom om invalidernas behov av hjälp. Utöver medel till deras livsuppehälle lämnas dem hjälp till tandvård, beklädnad och anskaffande av invalidvagnar, verktyg, maskiner, hörapparater m. m. Socialvårdsmyndigheterna ha härvid att välja de åtgärder, som äro bäst ägnade att tillgodose hjälpbehovet. Socialvårdsmyndigheterna kunna härvid icke sträcka sig längre än som erfordras för att hjälpbehovet skall bortfalla. Åtgärder, som sträcka sig härutöver, falla icke inom socialvårdens verksamhetsområde. Omfattningen och arten av hjälpen är i varje särskilt fall föremål för en noggrann prövning av socialvårdsmyndigheterna. Socialvårdsmyndigheterna kunna icke på förhand uppställa några generella regler för de hjälpåtgärder, som skola vidtagas, enär prövning måste ske från fall till fall. Socialvårdsmyndigheternas hjälpverksamhet bedrivs enligt de delegerades uppfattning på sådant sätt, att det omedelbara hjälpbehovet bliver tillgodosett.

Som ovan.

G. BERGGREN.

Ordförande.

Justerat:

Ivar Kopp.

Uno Mattsson.

[Arthur Remnér,

Rätt utdraget, betygar:

Arthur Remnér.

Interpellationen föranledde icke något fullmäktiges beslut eller yttrande.

Som ovan.

ARTUR E. LUNDQVIST.

Justerat:

Werner Johnsson.

Karl Martinsson.

[P.-O. Lundgren.

Offentligen uppläst å fullmäktiges samlingssal i stads-
huset torsdagen den 1 juni 1950 klockan 6.30 e. m. betygar:

P.-O. Lundgren.

Ar 30/7 Byd 1950.

R e s o l u t i o n.

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § tredje stycket byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan den 23 maj 1950 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Beckasinen därstädes, vilket förslag angivits å en av stadsarkitekten Thorvald Struve i december 1949 upprättat karta med därtill hörande beskrivning.

Om fastställelse skall kartan föras med bevis.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över beslutet om fastställelse å förelaget till ändring av stadsplanen ej föras, och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas kartan.

I avgift till statverket för av länsarkitekten i krendet verkställd granskning skall Trollhättans stad erlägga 20 kronor. Efter anslag givet Vänersborg i landskapsliet den 11 september 1950.

På länsstyrelsens vägnar:

Chr. Pahlorantz. Uno Hentz.

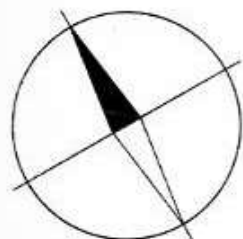
Stämpel 6:--
Granskningsavgift 20:--
Summa T j u g o s e x kronor.

Rätt avskrivet; betyga:

Lijze Baustedt

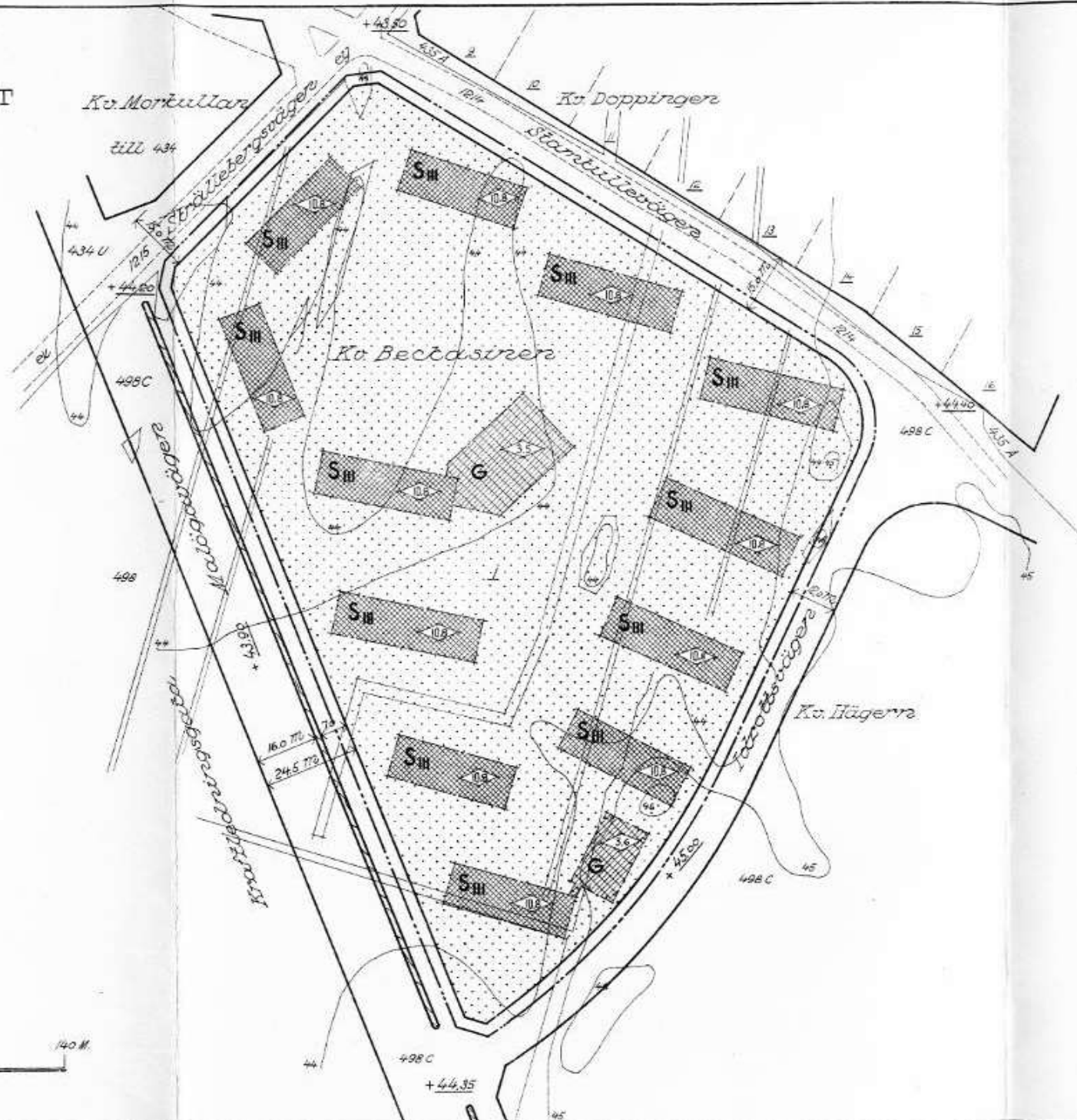
Lars... Hansson...

ALLÄNDRING AV
STADSPLANEN FÖR KVARTERET
I
LANS STAD
1949 AV



tember fastställde
stadsplaneändring
och har fastställelsebe-
gan jämlikt 150 § 3 st.
å föras, vunnit laga
ersborg i landskansliet

tjänstens vägnar:
nr. Pahlcrantz



Beteckningar:

Gränslinje
det område
Fastställe
avsedd a
Fastställe
melseomr
Fastställe
melseomr
Föreslage
bestämme
Befintlig
Närvaro
Annar
Tomtrum
Stadsäge

Beteckning
stadgar
de stads

Allmän
Fastställe

Tillhör byggnadsnämnden
av den 4 januari 1950
Oskar Nilson
byggnadsnämndens ordförande

Tillhör stadsfullmäktige
av den 23 maj 1950
Artur E. Lundqvist
stadsfullmäktiges ordförande

50 100 140 M.