

Dp 524

Antagandehandling

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GC Gång- och cykelväg
- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- KH Kontor och handel som provas lämplig

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- gc-bana Gång- och cykelbana
- sidoremsa Område mellan gc-bana och gata resp. användningsområde
- vägsänkt Vägsänkt

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u1 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- u2 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordisk branddamm och kunna nås med utryckningsfordon

MARKENS ANORDNANDE

- ej parkering Parkeringsplats får inte finnas
- Uttart får inte anordnas
- Föreskriven markhöjd över nollplanet

UTFORMNING och UTFÖRANDE

- III Högsta antal våningar
- 13,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- b1 Belastas taket till dammen med en större rörlig last än 700 kg/kvm eller 7 ton axeltryck skall dammkonstruktionen förstärkas i erforderlig omfattning
- b2 Grund till byggnad skall uppföras med minst radonskydd

Inom planområdet skall särskild hänsyn tas till landskapsbild och trafiksäkerhet vid utformning av byggnad, skylt mm.

Inom planområdet skall dagvattnet så långt möjligt tas omhand lokalt

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden är 5 år räknat från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

Detalplane är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret
Registerkarta: Skövde

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- MINKFARMEN 4 Fastighetsbeteckning
- Skövde 5:177 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Stant
- Träd
- Nivåkurvor
- Avvägd höjd
- Ruhnätspunkt
- Belysningsstolpe

Höjdsystem: RH 00
Koordinatsystem: 5 gon V
Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nylström
Förvaltningschef



SKÖVDE KOMMUN
Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

- Beskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse

- Illustrationskarta
- Fastighetsföreteckning
- Utsrällningsutlåtande

Detalplan för
Kv. Aspelund

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2003-06-12

Mania Palmqvist
Planarkitekt

Christer Johansson
Fysisk planerare

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

Beslutsdatum

Antagande

2003-09-25

Lagakraftvinnande

2003-10-28

Sign