

**FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV
DETALJPLAN FÖR KV
SMÖRBLOMMAN M FL I
ÅSTORPS SAMHÄLLE OCH KOMMUN,
KRISTIANSTADS LÄN.**

BESKRIVNING

Förutsättningar

För området gäller detaljplaner fastställda 1976-09-09 samt 1983-09-05. Området är beläget i den norra delen av Åstorps samhälle och angränsar i väster Grytevadsvägen samt i norr riksväg 21. Området är bebyggt med 10 enbostadshus, vissa i kombination med verkstadsrörelser, samt småindustri och servicebyggnader i den nordöstra delen. Den nordvästra delen av området är obebyggd.

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV DETALJPLANEN

Förslaget till ändring av detaljplanen innebär att den nordvästra delen av planområdet får användas för allmänt ändamål, dels för att ge plats för en utbyggnad av söder därom belägen skola, dels för att ge plats för framtida byggnader för räddningstjänsten. Mot Grytevadsvägen i väster föreslås en utfartsmöjlighet för utryckningsfordon.

I den norra delen av planområdet föreslås en mindre utökning för småindustriändamål.

Befintliga slänter samt anslutningsväg till riksväg 21 har redovisats som trafikområde.

VATTEN- OCH AVLOPPSFÖRSÖRJNING

Området kan anslutas till det kommunala vatten- och avloppsförsörjningsnätet.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Samtliga anordningar på allmän mark skall ombesörjas av kommunen. Några egentliga utbyggnader krävs inte. I den norra delen av planområdet erfordras dock en komplettering med en vändplats i slutet av Norra Storgatan.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden skall vara 15 år.

SAMRÅD

Samrådsredovisning kommer att biläggas planförslaget.

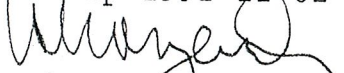
Åstorp 1992-06-10



Johan Mogensen
stadsarkitekt

Planförslaget reviderat 1992-11-02 med avseende på taklutning för småindustritomt i nordväst samt avseende synpunkter framförda av Banverket innebärande att Kv Smörblomman avskurits i den sydvästra delen.

Åstorp 1992-11-02



Johan Mogensen
stadsarkitekt

Detaljplanen	
godkänd av BN	1995-03-20
antagen av KF	1995-05-29
lagakraft	1995-06-28