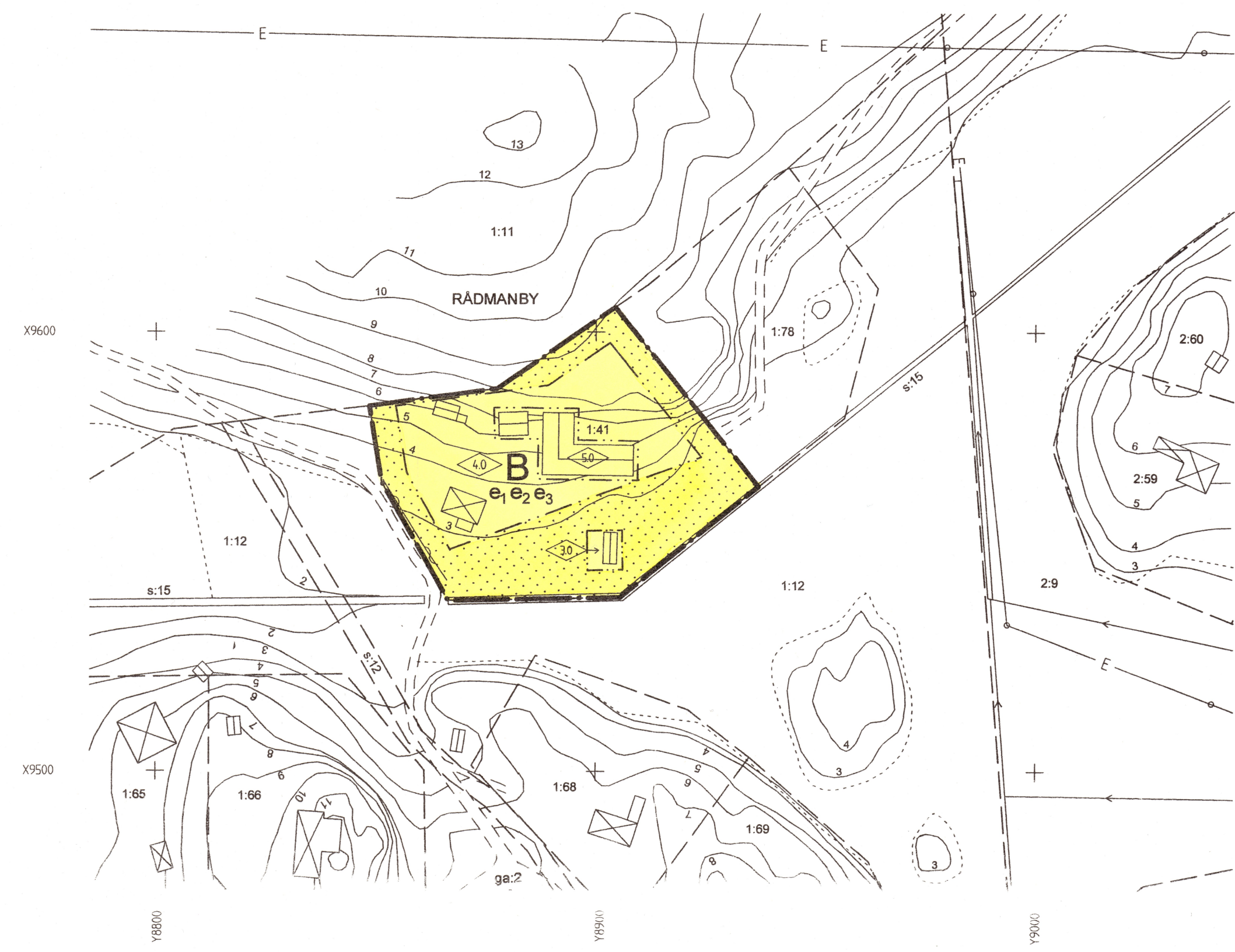




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

—	Fastighetsgräns
0	Fastighetsbeteckning
□	Byggnader, fasadlinjer redovisade
—	Väg
—	Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av Stadsarkitektkontorets
mättningsavdelning december 2005.
Koordinatsystem: RT-09 Ögon 66.0
Kartstandard 2.

Björn Örtengren
BJÖRN ÖRTENGREN
mättningschef

Detaljplan för fastigheten RÅDMANBY 1:41 i Rådmansö församling

Samrådsförslag 2006-02-09

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
stadsarkitekt

Kerstin Johansson
Kerstin Johansson
arkitekt SAR/MSA

PLANKARTA
till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 2006-06-21, §328
antagen av BN 2006-06-21, §328
laga kraft 2006-07-22

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Detaljplanegräns
- - -	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark
B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e ₁	Minsta tomtstorlek är 3000 kvm
e ₂	Huvudbyggnaden får ha en byggnadsyta på högst 120 kvm
e ₃	Lada samt växthus, förråd och andra mindre byggnader får ha en sammanlagd byggnadsyta om högst 400 kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

□	Marken får inte bebyggas
---	--------------------------

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

På huvudbyggnaden får, om så prövas lämpligt, en eller flera takkupor byggas som överskrider högsta byggnadshöjd

Huvudbyggnad och lada får ha en taklutning på högst 45 grader, övriga byggnader högst 35 grader

Alla förändringar av bebyggelsen bör ske med hänsynstagande till dess nuvarande karaktär

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

