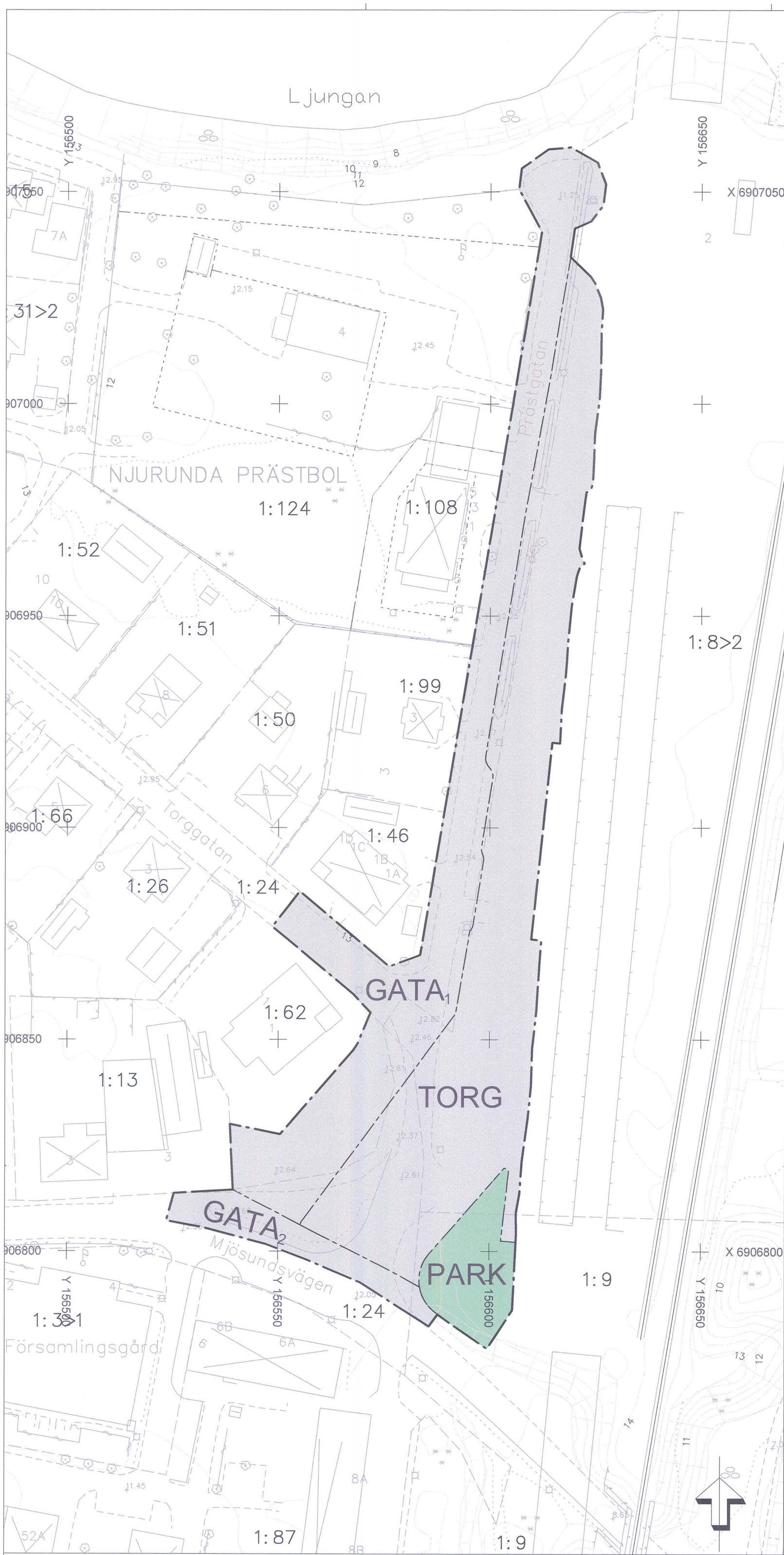


## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

Användningsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

*Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap*, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

| | |
|---|---|
| TORG | Torg |
| $GATA_1$ | Lokalgata |
| $GATA_2$ | Huvudgata |
| PARK | Park |

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

*Huvudmannaskap*

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

*Genomförandetid*

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft., 4 kap. 21 §

*Strandskydd*

Strandskyddet är upphävt.

Uppgifter om grundkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: SWEREF99 17 15
Höjdsystem: RH2000

Lantmäterikontoret i Sundsvall 2020-06-12

Lena Hugosson
Förvaltningschef

| | |
|---|---|
| | Traktgräns |
| | Kvarterstrakt |
| | Fastighetsgräns |
| ROSENBORG | Kvartersnamn |
| | Byggnader |
| | Staket |
| | Gata |
| | Löv- resp barrträd |
| 20 | Nivåkurvor |
| + | Rutnätspunkt |
| 17:5 | Fastighetsbeteckning |

Detaljplan för

Antagande

# Njurundabommen Tågstation

## Del av Njurunda Prästbol 1:8 m.fl.

Njurundabommen, Sundsvalls kommun

Upprättad 2020-11-17 Reviderad 2020-12-16

Susanne Klockar Öhrnell
Planchef

Stefan Olsson
Planarkitekt

| Beslutsdatum | Instans |
|---|---|
| Godkännande | SBN |
| Antagande | SBN |
| Laga kraft 2021-02-24 | |
| Genomförandetid 5 år | |
| Dnr: SBN-2016-01391 | |

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 m

Skala 1:500

DP-512

2281K-DP-512