0123-P90/0329:I

JÄRFÄLLA

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA M 683

- Fastighetsgräns
- Byggnader
- Transformatorbyggnad
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Inmätt träd
- Belysningsstolpe
- 0.0 Avvägd punkt
- Gränspunkt
- Höjdkurvor

KARTBILDEN FRAMSTÄLLD FOTOGRAMMETRISKT

MÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM: STOCKHOLMSTRAKTEN 1974
HÖJDSYSTEM STOCKHOLMS KOMMUN RH 00

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 1988-09-20
rev. 1989-04-05

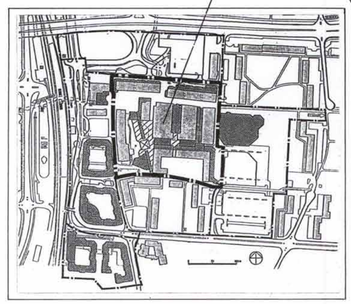
BRUNO JERVFORS

0 5 10 20 30 40 M

SKALA 1:400

Koplan överensstämmer med originalet intygar:

Planområdets läge



DETALJPLAN för JAKOBSBERG CENTRUM

GALLERIA, fastigheten Jakobsberg 27:1 m fl

i Järfälla kommun, Stockholms län

PLANKARTA med BESTÄMMELSER KARTA 1(5)

upprättad av: stadsarkitektkontoret
datum godk.sign.
för samråd:
för utställning: 1988-12-08 ML
reviderad: 1989-04-06 th

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

stadsarkitekt: Torsten Holm
handläggare: Madeleine Lundbäck

	datum	sign.
godkänd för antagande	1989-04-06	
antagen	1989-12-11	
vunnit laga kraft	1990-03-29	
planens genomförandetid löper t o m	2000-03-29	

PLANFÖRFATTARNAS NAMNTECKNING

Torsten Holm Madeleine Lundbäck

Gränsbeteckningar

- gräns för planområdet
- användningsgräns
- egenskapsgräns
- gräns för underjordiskt gatuområde
- illustrationslinje, ej avsedd att fastställas

GENERELLA BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

1. Markanvändning

Endast angiven användning är tillåten.

Allmän plats:

TORG	öppen allmän plats
LOKALGATA	lokal trafik
LASTGATA	underjordisk distributionsgata

Kvartersmark:

B	bostäder
H	handel
H_1	handel i bottenvåning
K	kontor
K_1	kontor i plan 2
K_2	kontor i 2 våningar
C	samlingslokal
E	område för tekniska installationer
P	parkering

2. Placering, utformning, utförande

- mark som inte får bebyggas
- mark som får byggas under, förses med planterbart bjälklag dimensionerat för minst 60 cm jorddjup
- mark som får byggas under, förses med planterbart bjälklag befintligt träd skall bevaras
- n_3 skyddsområde för allmän underjordisk ledning
- u underjordisk ledning
- galleria med klarglas överglasad gågata/gångtorg
- inomhuspark anlagd parkyta inomhus
- +0,0 högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- minsta taklutning i grader
- bostadsgård lek- och vistelseyta
- plantering anlagd vegetation
- g marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- x marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- +00,0 lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet

3. Gatuhöjd

+0,00 höjd över nollplanet

4. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden föreslås till 10 år.

DETALJPLANEN innehåller dessa handlingar:

- Beskrivning
- Plankarta med bestämmelser Karta 1
- Illustrationer och sektioner Karta 2, 3 och 4.
- Genomförandebeskrivning Karta 5

P 19/87 J

0123-P90/0329:I

JÄRFÄLLA