

Västernorrlands län
Ink. d. 16 dec. 1947
Landskansliet

Avskrift.

N:r 34-1 By D.
1947

GUSTAF , med GUDS Nåde, Sveriges,
Götes och Vendes KONUNG.

Vår ynnest och nådiga benägenhet med Gud Allsmäktig!

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Örnsköldsvik, i anledning varav utlåtanden avgivits den 13 oktober 1947 av länsstyrelsen i Västernorrlands län och den 2 december 1947 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträden den 21 maj och den 18 juni 1947 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteret Tjädern m.m. , vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits inom röda och blå linjer å en av stadsarkitekten Arne Björner i mars 1947 upprättad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse undantagas orden "dock endast i den utsträckning som erfordras för tillgodo-seende av till stadsdelen begränsade behov" i § 1 sist stycket av stadsplanebestämmelserna.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrifter av förslaget till stadsplanebestämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelse förslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 12 december 1947.

Gustaf

Torsten Nilsson

Till länsstyrelsen i Västernorrlands län.

Angående ändring av stadsplanen för kvarteret Tjädern m.m. i Örnsköldsvik.

all R.7
Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Thidholm
B. Thidholm

Utan avgift.

Länsarkitekten i länet.

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvar-
teren Tjädern och Järpen m.m. i Örnsköldsvik.

(Se en av stadsarkitekten Arne Björner i mars 1947 upprättad karta).

BESKRIVNING.

Förslaget innebär i huvudsak en avkortning av kvarteren Tjädern och Järpen med de längst i norr belägna tomterna och utläggande av ett nytt kvarter för trevånings bostadshus norr om förenämnda kvarter och omedelbart söder om lasarettsområdet. Det nya kvarteret har utlagts för att tillgodose föreliggande behov av bostäder för personal vid lasarettet. Kvarteret avses att bebyggas av landstinget i huvudsaklig överensstämmelse med preliminärt upprättade ritningar. Stadsplane-förslaget överensstämmer, i vad det avser det nya kvarteret, med förenämnda ritningar.

Solgårdsgatan har i förslaget framdragits endast förbi de längst i söder belägna tomterna i kvarteren Tjädern och Järpen. Då de tre i mitten i de nuvarande kvarteren Tjädern och Järpen befintliga tomterna ägas av samma person som å tomterna uppfört nybyggnader, försedda med vissa för byggnaderna gemensamma anordningar, vinnes med ändringsförslaget att en sammanläggning av ifrågavarande tomter till en enda fastighet, varom ägaren framställt önskemål, möjliggöres.

Någon förändring i stadsplanebestämmelser eller gatuhöjder föreslås icke.

Örnsköldsvik i maj 1947.

Arne Björner.

År 1947 den 21 maj blev förslaget av stadsfullmäktige antaget i vad det avser å stadsplanekartan med röd linje inramat område; den 18 juni blev förslaget antaget i vad det avser å stadsplanekartan med blå linje inramat område, vilket betygas.

Ex officio:

Gösta Liljebäck
Kommunalborgmästare.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 12 december 1947.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén.

Vidimeras:

S. Westberg
.....

Brigit Olsson
.....

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarte-
ren Tjädern, Järpen m.m. i Örnsköldsvik.

(Se en av stadsarkitekt SAR Arne Björner i mars 1947 upprättad karta).

STADSPLANEBESTÄMMELSER.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas för bostäder och därmed sam-
hörigt ändamål.

Därjämte må, där så provas lämpligt, inredas lokaler för handel
och hantverk samt vad därmed sammanhör, dock endast i den utsträck-
ning som erfordras för tillgodoseende av till stadsdelen begränsade
behov.

§ 2.

Mark, som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppfö-
ras fristående.

§ 4.

Byggnads material.

Å tomt, vari ingår med III betecknat område, får endast byggnad
med ytterväggar av brandsäker konstruktion uppföras.

§ 5.

Fönster.

Bostadslägenhet skall så förläggas, att minst ett rum i varje
lägenhet har tillgång till direkt solbelysning från sydligt väder-
streck.

§ 6.

Hushöjd.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 10.8 meter.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 8.

Våningsantal.

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

Örnsköldsvik i mars 1947.

Arne Björner.

År 1947 den 21 maj blev förslaget av stadsfullmäktige i Örnsköldsvik antaget i vad det avser å stadsplanekartan med röd linje inramat område; den 18 juni blev förslaget antaget i vad det avser å stadsplanekartan med blå linje inramat område, vilket betygas.

Ex officio:

Gösta Liljebäck

Kommunalborgmästare.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 12 december 1947.

(undantag se Kungl. Maj:ts brev)

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén.