

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv
TOMATEN m.m. i Skövde.

Läge. Norr om Grubbavägen inom stadsdelen Norrmalm.

Gällande planer. För området gäller förslag till utvidgning av Norrmalms stadsplan NORR GRUBBAVÄGEN i Skövde stad, fastställd den 12 maj 1955 samt förslag till stadsplan samt ändring i stadsplan för NORRA NORRMALM i Skövde stad, fastställd den 15 februari 1946.

Ägoförhållanden. Skövde stad äger all mark inom planområdet.

Vatten och avlopp. Anslutning till stadens nät.

Planutformning i detalj. Planförslaget innebär en utökning med en tomt för villabebyggelse i kv. Tomatens östra del. Området utgörs idag av ovårdad parkmark tidvis använd som otillåten avstjälningsplats. Järnvägsspåret i öster är ett industrispår som användes relativt sällan.

Grönområdet norr om kv. Tomaten nås via gångväg väster om kvarteret. Gångväg kan även anordnas öster om den föreslagna kvartersgränsen.

Allmänt. Stadsplaneförslaget har utarbetats med anledning av förfrågan från allmänheten. Några skäl att inte använda marken till nyttigare ändamål än idag verkar inte föreligga. Stadsplanebestämmelserna är i överensstämmelse med gällande bestämmelser för kv. Tomaten.

Samråd. Samråd har skett med planberedningen, som är ett arbetsforum för byggnadsnämnd, drätselkammare och chefstjänstemän.

Skövde den 21 oktober 1969.

Rikard Hagerborg
Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Denna beskrivning gäller oförändrad för det den 29/12 1969
kompl. stadsplaneförslaget.

Tillhör sammanläggningsdelegerades i Skövde nybildade kommun beslut den 21.4.1970, § 26, betygar

På tjänstens vägnar:

betygar

På tjänstens vägnar:

Bore Wänner
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 12.1.1971, betygar

Sekr.

På tjänstens vägnar:

Rune Fridell
RUNE FRIDELL

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv.
TOMATEN m.m. i Skövde.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

VÅNINGSAANTAL.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA.

Mom. 1. Å tomt, som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras.

Mom. 2. Å tomt, som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad i en våning jämte vindsvåning icke upptaga större del av tomtens yta än $1/6$, dock högst 150 m^2 .

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

Skövde den 21 oktober 1969.

Rikard Hagerborg
Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Kompl. den 29/12 1969
betr. u-område.

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
beslut den 26.2.1970 § 70
betygar

På tjänstens vägnar:

[Signature]
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör sammanläggningsdelegerades
i Skövde nybildade kommun beslut
den 21.4.1970, § 26, betygar
På tjänstens vägnar

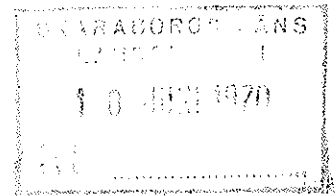
[Signature]
Skr.

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 18.1.1971 betygar

På tjänstens vägnar:

[Signature]
RUNE FRIDELL

ORIGINAL



Förslag till ändring av stadsplanen för del av kv TOMATEN m.m.
i Skövde.

BESKRIVNING OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv.
TOMATEN m.m. i Skövde.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

VÅNINGSENTAL.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA.

Mom. 1. Å tomt, som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras.

Mom. 2. Å tomt, som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad i en våning jämte vindsvåning icke upptaga större del av tomtens yta än $1/6$, dock högst 150 m^2

§ 7.

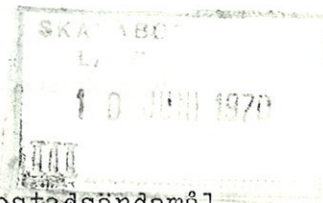
ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

Skövde den 21 oktober 1969.

Erik Hagerborg
Erik Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Kompl. den 29/12 1969
betr. u-område.



BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv
TOMATEN m.m. i Skövde.

10 JUNI 1970

Täge. Norr om Grubbavägen inom stadsdelen Norrmalm.

Gällande planer. För området gäller förslag till utvidgning av Norrmalms stadsplan NORR GRUBBAVÄGEN i Skövde stad, fastställd den 12 maj 1955 samt förslag till stadsplan samt ändring i stadsplan för NORRA NORRMALM i Skövde stad, fastställd den 15 februari 1946.

Ägoförhållanden. Skövde stad äger all mark inom planområdet.

Vatten och avlopp. Anslutning till stadens nät.

Planutformning i detalj. Planförslaget innebär en utökning med en tomt för villabebyggelse i kv. Tomatens östra del. Området utgörs idag av ovårdad parkmark tidvis använd som otillåten avstjälningsplats. Järnvägsspåret i öster är ett industrispår som användes relativt sällan.

Grönområdet norr om kv. Tomaten nås via gångväg väster om kvarteret. Gångväg kan även anordnas öster om den föreslagna kvartersgränsen.

Allmänt. Stadsplaneförslaget har utarbetats med anledning av förfrågan från allmänheten. Några skäl att inte använda marken till nyttigare ändamål än idag verkar inte föreligga. Stadsplanebestämmelserna är i överensstämmelse med gällande bestämmelser för kv. Tomaten.

Samråd. Samråd har skett med planberedningen, som är ett arbetsforum för byggnadsnämnd, drätselkammare och chefstjänstemän.

Skövde den 21 oktober 1969.

Rikard Hagerborg
Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Denna beskrivning gäller oförändrad för det den 29/12 1969
kompl. stadsplaneförslaget.

Tillhör sammanläggningsdelegerades i Skövde nybildade kommun beslut den 21.4.1970, § 26, betygar

På tjänstens vägnar:

betygar

På tjänstens vägnar:

Bone Waning
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län

beslut den 12/1 1971; betygar Sekr.

På tjänstens vägnar:

Rune Fridell
RUNE FRIDELL