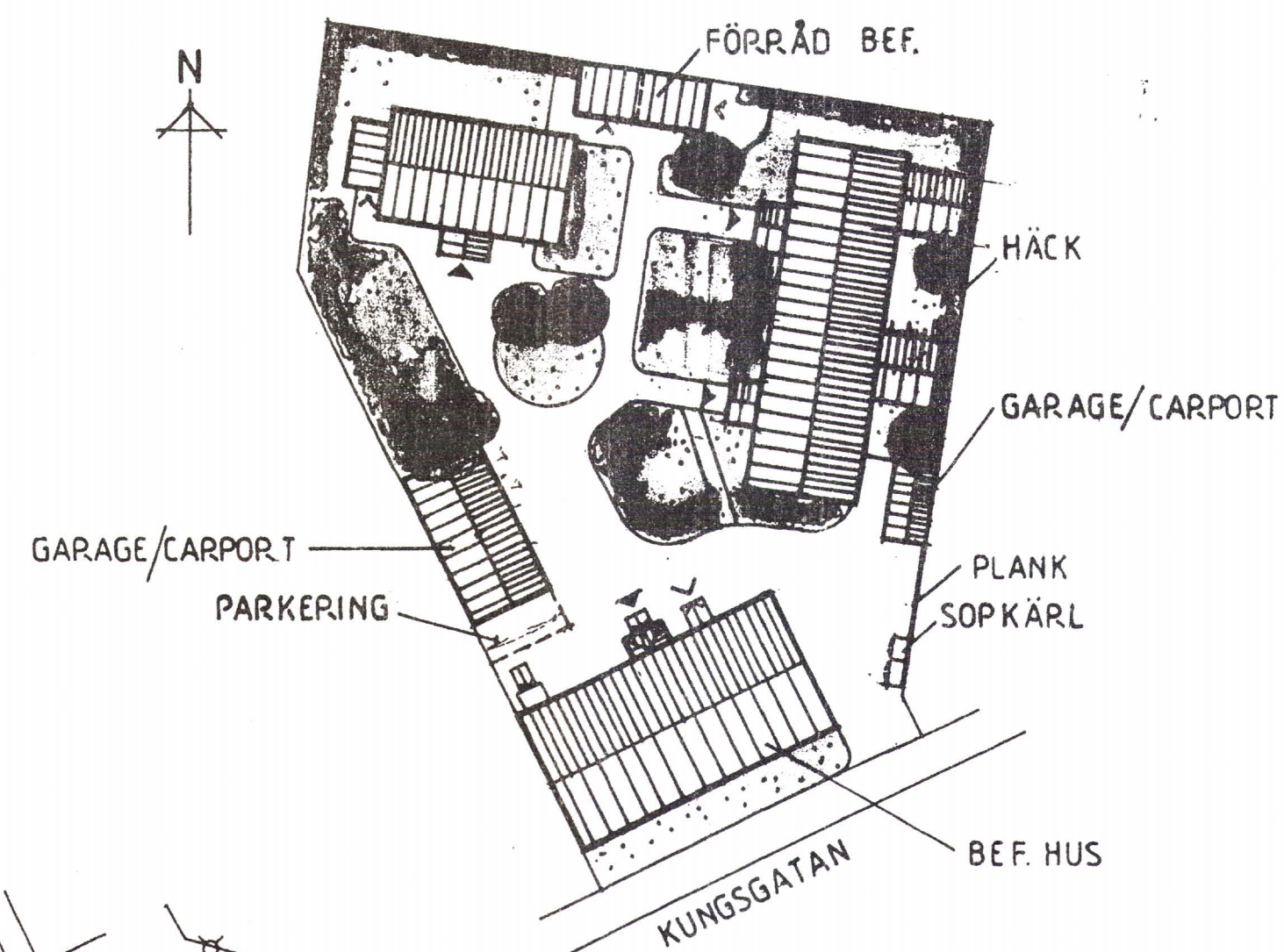
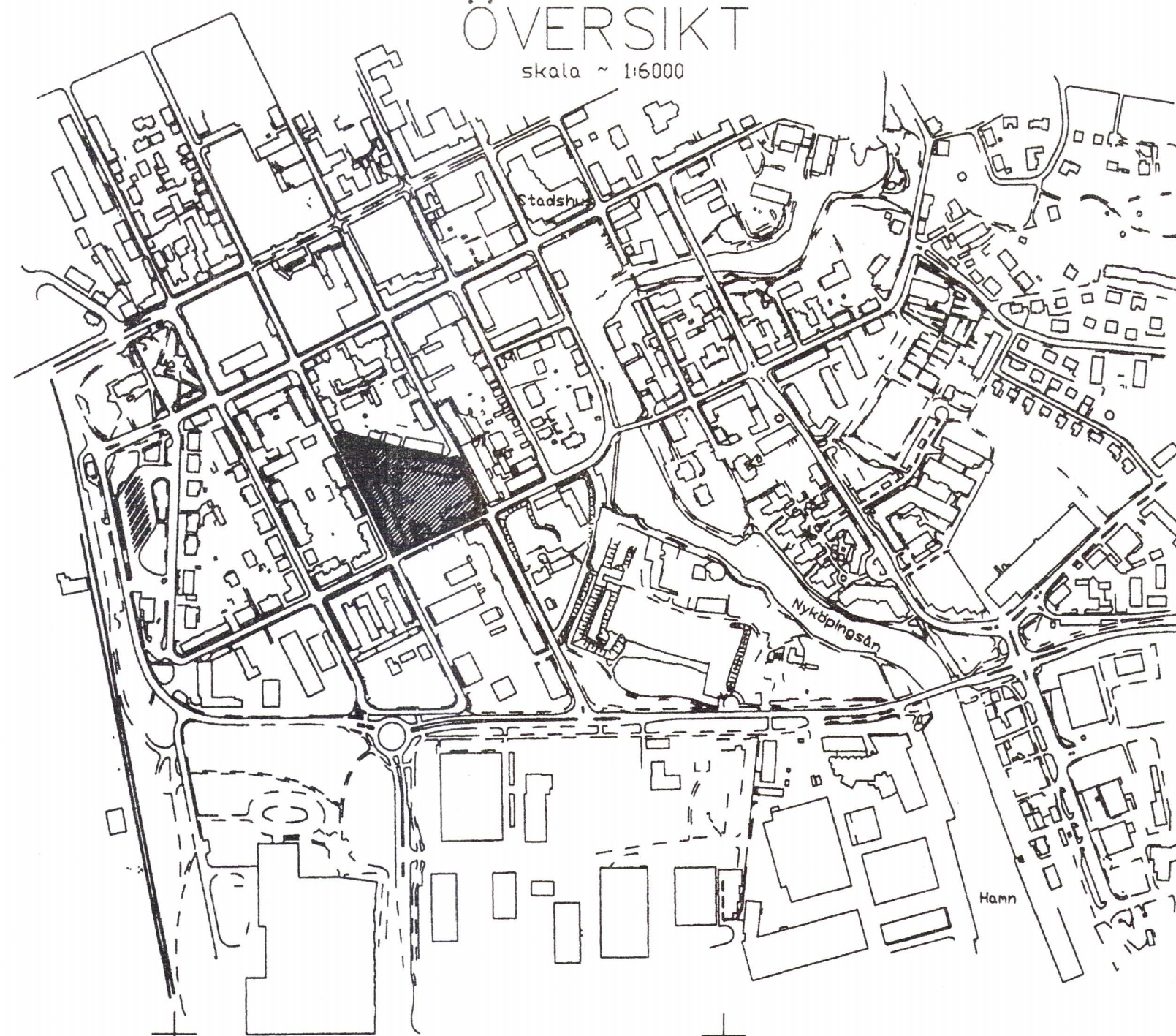


ILLUSTRATIONSPLAN

ÖVERSIKT
skala 1:6000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Gällande användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående eigenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Minsta och största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Kulturhistorisk värdefull byggnad. Byggnaden får ej rivas
Ändring av byggnaden får ej försvära dess karaktär

Fasader skall utföras av trä som målas med ljus oljefärg (gäller ej gatuhuset)
Bostadshus och garage skall utformas med sadeltak
Tak på nyuppförda bostadshus, carport och förråd skall utföras med rött lertegel
alternativt med röda betongpannor
Uthus och garage får uppföras i högst en våning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft

Upplysningar:

- Till planen hör:
- Plankarta med bestämmelser, översikt och illustration
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

TILLÄGG 06-03-10

Genomförandetiden oförändrad (till 2013-12-09).

Antagandehandling

DETALJPLAN FÖR

KV. LILJEHOLMEN NR. 6

NYKÖPINGS KOMMUN

UPPRÄTTAD 1998.08.10

JANARK ARKITEKTER I NYKÖPING AB

CHRISTER NYMAN
ARK. SAR

Antagen av Bygg- och tekniknämnden 2006-05-23 § 58
Laga kraft 2006-06-21

0 5 10 20 30 40 50m
SKALA 1:400
P 06-61

Beteckningsbeskrivning enl. HMK-Ka, Mättnoggrannhet enl. HMK-Ge:D
Grundkartan upprättad av Teknik/Utredning i Nyköpings kommun under juni 1998
Mätningarna utförda av Alf Abrahamsson och Ingvar Bolmberg.
Koordinat- projektion- och höjdsystem "Nyköpings stads".
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasaderna. Fastighetsredovisningen hänför sig till 1998-06-09

Benny Claesson
Benny Claesson
Kartingenjör