



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
1:e byråing E Mill

BESLUT

1977-01-04

11.082-4455-76

Byggnadsnämnden i Örnsköldsviks kommun
Kommunalhuset
890 23 SJÄLEVAD

Fastställelse av ändrad stadsplan för Kroksta 22:15 m fl i Själevads socken, Örnsköldsviks kommun

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Örnsköldsviks kommun 1976-10-14 antaget förslag till ändrad stadsplan för Kroksta 22:15 m fl, Själevads socken, Örnsköldsviks kommun. Antagandet stöder sig på ett bemyndigande från kommunfullmäktige 1971-03-08.

Förslaget innefattar stadsplanebestämmelser och karta upprättade av stadsarkitekten Nils Lindgren och stadsplaneingenjören Nils Johansson 1976-07-01. Till förslaget har även fogats en beskrivning.

Kartan förses med bevis om fastställelse.

Besvär över detta beslut får enligt 150 § byggnadslagen ej anföras,

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten Bengt Linnarsson beslutat och förste byråingenjören Eva Mill varit föredragande, har även deltagit förste länsassessorn Bjarne Forss, byrådirektören Carl-Axel Andersson och ingenjören Nils Agerberg.

Bengt Linnarsson
Bengt Linnarsson

Eva Mill
Eva Mill

Kopia till
Statens planverk
PE 2 ex
LE
BN
FBM Yk2
Akten

mz/mz

KROKSTA 22:15 M FL

Själlevads socken,
Örnsköldsviks kommun

Förslag till ändrad stadsplan
upprättat 1976-07-01

I tjänsten
Gunnar Bagge
Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
brevet 1977-01-04
i ärendet H.082-1975-10
Beslutet har vunnit laga kraft.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

1 §. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- c) Med Ua betecknat område får användas endast för upplagsändamål. Inom området får icke uppföras byggnad vars användande påkallar anläggande av avloppsledning.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §. BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

5 §. LÄGSTA KÄLLARGOLVHÖJD

På med plus jämte siffror i rektangel betecknad mark får byggnads golv inte läggas på lägre höjd över nollplanet i Ö-viks stads höjdsystem än vad siffrorna anger.

Örnsköldsvik 1976-07-01

Nils Lindgren
stadsarkitekt

Nils Johansson
stadsplaneingenjör

i tjänsten

Gunnar Bengtsson

KROKSTA 22:15 M FL
Själevads socken,
Örnsköldsviks kommun
Förslag till ändrad stadsplan
upprättat 1976-07-01

B E S K R I V N I N G

I. Befintliga förhållanden

Området som omfattar ca 0,5 ha ingår i sin helhet i stadsplan fastställd 1971-06-07.

Området är enligt gällande stadsplan avsett för småindustri med undantag av fastigheten 4:12 i den norra delen som reserverats för allmänt ändamål.

Grundkartan är upprättad i maj 1976 av stadsingenjörskontoret.

II. Förslaget

Förslaget till ändrad stadsplan innebär att u-området har korrigerats till att överensstämja med ledningsdragningen. Som en följd av detta har även en justering av byggnadsrätten nödvändiggjorts. I övrigt överensstämmer det ändrade planförslaget helt med gällande stadsplan.

Förslaget har upprättats på begäran av kommunstyrelsen.

Örnsköldsvik 1976-07-01


Nils Lindgren
stadsarkitekt


Nils Johansson
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1477-61-64
i ärendet ll. 682-445-76
Beslutet har vunnit laga kraft,

Anders Olsson