

Bn § 396

Dnr 2008/8

Detaljplan för Kapellet 7

Beslut

1. Byggnadsnämnden bedömer, enligt plan- och bygglagen 5 kap 18 §, att planförslaget inte medför en betydande miljöpåverkan när planområdet tas i anspråk för föreslagna ändamål.
2. Detaljplaneförslaget revideras enligt stadsbyggnadskontoret samrådsutlåtande den 18 september 2008.
3. I enlighet med kommunfullmäktiges delegation den 16 juni 1987 § 136 och med stöd av 5 kap 29 § plan- och bygglagen antas detaljplan upprättad den 18 juni 2008, reviderad den 2 oktober 2008 för detaljplan för Kapellet 7.

Ärende

Syftet med planen är att möjliggöra omvandling av bostadsrätter till friköpta parhus på fastigheten Kapellet 7.

Förslaget, som behandlas med enkelt planförfarande, har varit på samråd under tiden 19 juni 2008 t.o.m. 5 september 2008. Stadsbyggnadskontoret har i samrådsutlåtande den 18 september 2008 redovisat inkomna yttranden och föreslagit följande ändringar:

- Mark till soprum markeras med ett g.
- U-området kompletteras enligt Varberg Energis önskemål.
- Planhandlingarna kompletteras med text om tecknande av ledningsrätt till varje separat fastighet.

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande	Datum
---	--------------------	-------