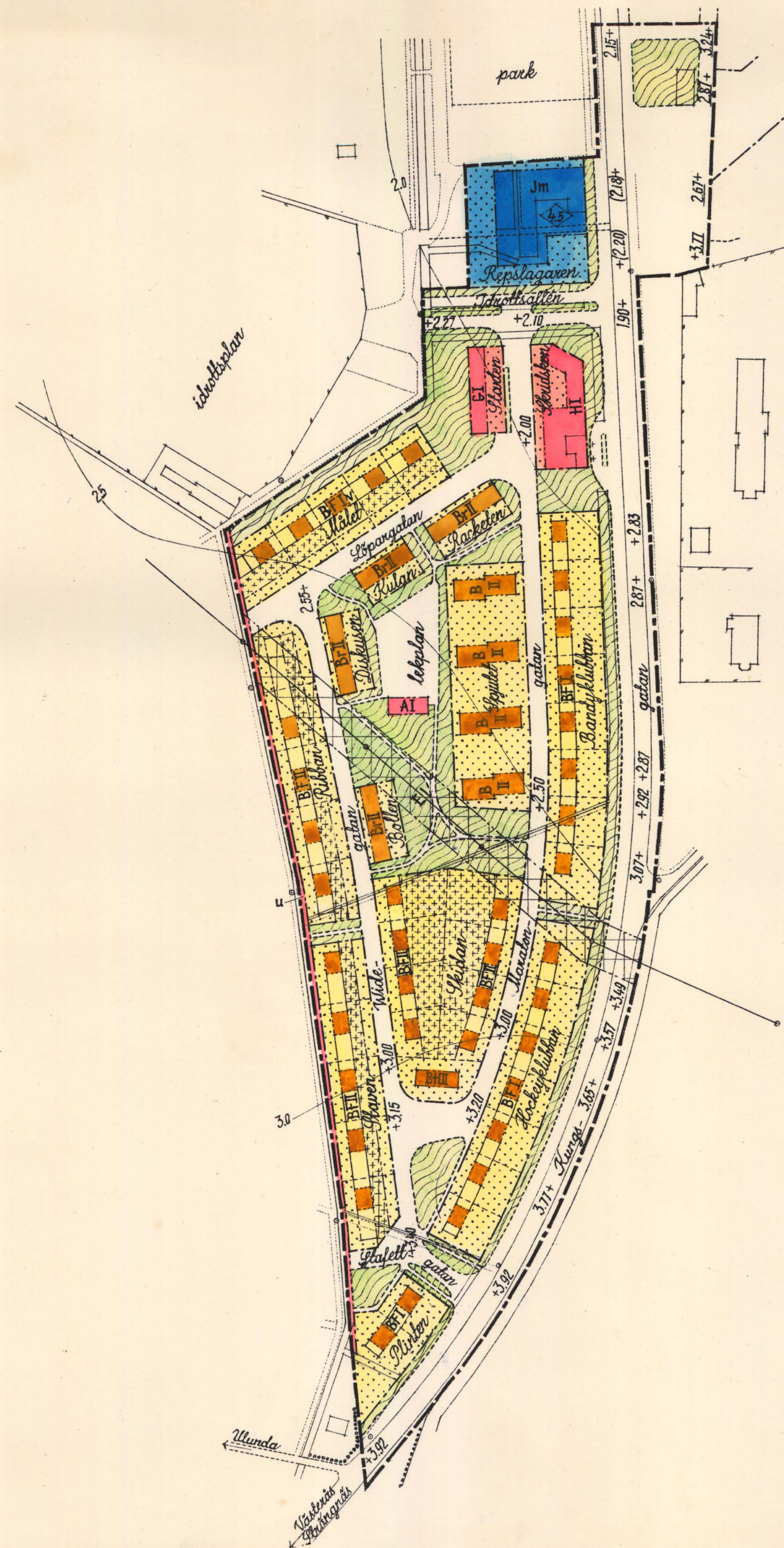
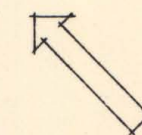


29-3
20 1947

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR OMRÅDET VID ENAVALLEN

I ENKÖPING

upprättat i
Upsala den 16 jan. 1947
Sten A. L. Gummelius
stadsarkitekt



- Stadsplanegräns
- Föreslagen kvartersgräns
- Annan områdesgräns
- Föreslagen tomtgräns
- ~~~~~ Nivåkurva
- ==== Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
- +0.00 Gällande gatuhöjd
- +0.00 Föreslagen gatuhöjd
- +(-0.00) Gällande gatuhöjd avsedd att utgå
- ◇ 0.0 Byggnadshöjd i meter över gata
- Befintlig byggnad
- Föreslagen byggnadsplacering
- Allmän plats, gata, park
- Område för mindre uthus och därmed jämförligt ändamål
- Område som icke får bebyggas
- B Område för bostadsändamål
- H Område för handelsändamål
- A Område för allmänt ändamål
- G Område för garage och därmed jämförligt ändamål
- Jm Område för småindustri
- F Område för fristående hus
- r Område för enfamiljs radhus
- El Område för elektrisk högspänningsledning
- u Område för underjordiska allmänna ledningar
- I II Väningsantal
- v Inredd vind
- Elektrisk högspänningsledning

Skala 1:2000
M 100 50 0 100 M

TILLHÖR STADSFULLMÄKTIGES I ENKÖPING
BESLUT DEN 21/2 1947 S 46
BETYGAR:
STEN H:1- GUMMELIUS

UTSTÄLLT UNDER TIDEN 29 JANUARI - 11 FEBRUARI 1947
Å STADNINGENJÖRSKONTORET I ENKÖPING BETYGAR:
STEN H:1- GUMMELIUS

LIKHEITEN MED ORIGINALT BESTYRKES:

Sten Malmas
STADNINGENJÖR

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 9 maj 1947
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
Nils Aurén.

03A-1040



Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping
beslut den 21/2 1947 § 46.
betygas i tjänsten:

Samuel Görck
Skr

22. 9. 47

100-1004-1001
18 APR 1947

STADSPLANESESTÄLLELSE.

Förslag till utvidgning av stadsplanen vid ENAVÄLLEN i Enköping, upprättat den 16 jan. 1947 av stadsarkitekt Sten Hummel-Gumaelius.

1 §.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostäder och därmed samhörigt ändamål.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål samt därmed jämförliga eller samhöriga ändamål.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri och andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att icke för inom angränsande områden boende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Bostäder må dock uppföras i den utsträckning som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

Med G betecknat område får användas endast för garage och därmed samhörigt ändamål.

2 §.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage eller dylik mindre gårdsbyggnad.

3 §.

MARK, AVSEDD FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Å med u betecknat område må icke vidtagas anordningar, som förhindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Å med El och korsstreckning betecknat område får byggnad icke uppföras så länge området tages i anspråk för elektrisk kraftledning.

4 §.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

Med Br betecknat område får bebyggas endast med enfamiljsradhus.

5 §.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER.

Å med F betecknat område skall av tomts eller tomtfels areal minst fyra femtedelar lämnas obebyggda.

Å tomt inom med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 120 m^2 samt uthus och dylika mindre, för bostäder ej avsedda gårdsbyggnader icke större sammanlagda areal än 15 m^2 .

6 §.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med BFI eller BFI^V betecknat område får byggnad icke innehålla mer än en lägenhet.

Å med BF II betecknat område får byggnad icke innehålla mer än två lägenheter.

7 §.

BYGGNADS MATERIAL

Å med B II, BH II, H I, G och Jm betecknat område får endast byggnad med ytterväggar av brandsäker konstruktion uppföras.

8 §.

HUSHÖJD

Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 5.6 och 7.2 meter.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

9 §.

TAKFALL

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Inom med F betecknat område skall tak endast utföras av typ sadeltak.

10 §.

VÅNINGSENTAL

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

Där ej särskilt våningsantal finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som inrymmas under ett plan, förlagt på den för byggnaden tillåtna största hushöjden.

11 §.

FÖRBUD MOT UTFARTSVÄG TILL GATA.

Allmän platsmark, som å kartan betecknats såsom plantering, får användas till utfartsväg för angränsande fastighet endast om erforderlig utfartsväg icke kan på annat sätt erhållas.

Upsala den 16. jan. 1947

Sten H. L. Gummelin

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den *9 maj* 1947
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Lenn