

LÄNSSTYRELSEN
Stockholms län
Plan- och byggnadssektionen

Avskrift av avskrift

BESLUT

Länsassessor
R Blomberg/MS

15.12.1969

22G2-55-69

Fastställelse av byggnadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 106 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Rimbo kommun vid sammanträde den 21 maj 1969 antaget förslag till byggnadsplan inom del av fastigheten Västra Rickeby 4:1 m fl i Gottröra socken, sådant förslaget åskådliggjorts på en av lantmätaren Olle Thunwall och ingenjören Rolf Blom år 1968 upprättad och den 21 oktober samma år reviderad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar, dock att från fastställelse undantages § 9 samt sista meningen i § 10 i byggnadsplanebestämmelserna.

Härjämte förordnar länsstyrelsen - jämlikt 110 § fjärde stycket byggnadslagen - att trädfällning inom byggnadsplaneområdet icke må verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som icke gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare intill dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark skall dock förbudet upphöra att gälla i samband med fastställelse av avstyckning.

Vidare förordnar länsstyrelsen - med stöd av 113 § byggnadslagen - att ägaren av fastigheterna Västra Rickeby 4:3, Västra Rickeby 4:1 samt Trosta 1:1, 2:1 och 3:1 skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastigheter belägna, obebyggda mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagan över dessa beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skall ha inkommit till civildepartementet, såvitt avser besvär över beslutet om fastställelse av byggnadsplan, inom tre veckor från denna dag samt beträffande besvär över beslutet i övrigt inom tre veckor efter erhållen del härav. I sistnämnda fall äger dock menighet, som klagar, tillgodogjuta två veckor längre besvärstid. Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

Det meddelade trädfällningsförbudet går dock i verkställighet utan hinder av förd talan.

På länsstyrelsens vägnar

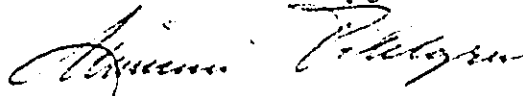
Gösta Falk

Runo Blomberg

Bilageförteckning: Bil A, Bil B

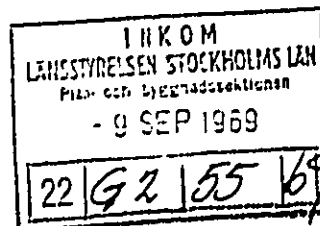
Bestyrkes på tjänstens vägnar: M Sjöberg

Rätt avskrivet betygar:



I
STOCKHOLMS LÄN

Handläggare
Ingenjör
H.Andersson/GER



Länsstyrelsen i Stockholms län.

Angående förslag till byggnadsplan för del av fastigheten
Västra Rickeby 4:1 i Gottröra socken, Rimbo kommun.

Planområdet är beläget utmed väg 77, cirka 1,5 km väster om Gottröra samhälle inom område med gällande utomplansbestämmelser fastställda den 25 september 1962.

Planförslaget omfattar 19 tomtplatser varav nio är bebyggda. Det har varit utställt under tiden 25 april - 16 maj 1969 och är enligt kommunalfullmäktiges bemyndigande den 22 augusti 1962 antaget av byggnadsnämnden den 21 maj 1969 och tillstyrkt av samarbetsnämnden den 23 juni 1969.

Beträffande den formella granskningen av plankartan och bestämmelseförslaget må nämnas att § 9 "byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form" inte bör fastställas. Likaledes bör av § 10 meningen "I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas" undantagas från fastställelse.

Förordnande jämlikt 113 § byggnadslagen föreslås utfärdas för de på plankartan som allmän plats, vägmark, park eller plantering betecknade områdena.

Tillika föreslås att förbud mot trädfällning jämlikt 110 § byggnadslagen utfärdas för området, varvid trädfällning ej må verkställas i vidare mån än som kan medgivas av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen.

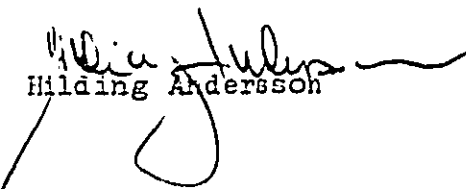
11652

Länsarkitekten tillstyrker fastställelse av planförslaget,
dock med undantag av § 9 samt sista meningen i § 10 plan-
bestämmelserna.

./.

Remisshandlingarna återgår.


Sune Göransson
Bitr.länsarkitekt


Hilding Andersson