

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant.
- Användningsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelser kan få göras
- Egenskapsgräns

Begränsning av markens bebyggande och användning

Marken får inte bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Åtgärder, som försvårar ledningarnas åtkomlighet eller aventyrar deras funktion, får inte vidtas.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Användning av mark

Bara angiven användning är tillåten

Allmän plats

PARK Anlagd park

Kvartersmark

S₁ Förskola

Utnyttjandegrad av kvartersmark

Högst en fjärdedel av tomtens area får bebyggas

Bebyggelsens utformning

I Högst 1 våning. Största byggnadshöjd 4,5 m.

Administrativ bestämmelse

Genomförandetiden slutar den 31 december 1995.

ILLUSTRATIONER

Text Illustrationstext

Föreslagen byggnad

VIKTIGARE GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Områdesgränser enligt gällande detaljplan
- Fastighetsgränser
- Byggnader
- Slätt
- Dike
- Väg
- Befintlig gatuhöjd
- Höjdkurvor med 1 m ekvivalens

Grundkartan utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk, upprättat genom flygfotografering år 1965.

Matklass II.

Koordinatsystem:

I plan: Trollhättans lokala system

I höjd: Rikets höjdsystem 1900.

Grundkartebeteckningarna hänför sig till Statens Lantmäteriverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B.2.

Fastighetsredovisning 1989-10-10.

Lennart Johansson
stadsingenjör

Upprättad av stadsarkitektkontoret
i september 1989

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1990-01-29 § 10; betygat

Leif Löf
planarkitekt

Lars Karlsson
planingenjör

Ingvar Johnsson
kommunfullmäktiges ordförande

Antagen av KF 1990-01-29
Laga kraft 1990-02-27

SKALA 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 M

ANTAGANDEHANDLING

Antagandehandlingarna består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande efter utställning

Detaljplan för KV STORKEN MM Dannebacken

Trollhättans
kommun