

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Inom område med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela området.

GRÄNSER

	Planområdesgräns, ritad 3 meter utanför anvisat område
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARKOMRÅDEN

ALLMÄN PLATS

LOKALGATA	Lokaltrafik, gatuparkering får anordnas
-----------	---

KVARTERSMARK

C	Centrumverksamhet
---	-------------------

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gcväg	Gångväg
-------	---------

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

U	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
	Marken får inte bebyggas. Dock får skärmtak på max 20 kvm uppföras över entré mot lokalgata.

MARKENS ANORDNANDE

	Körbar utfart får ej anordnas
parkering	Parkering ska anordnas

UTFORMNING

I	Högst antal våningar
	Högsta nockhöjd i meter

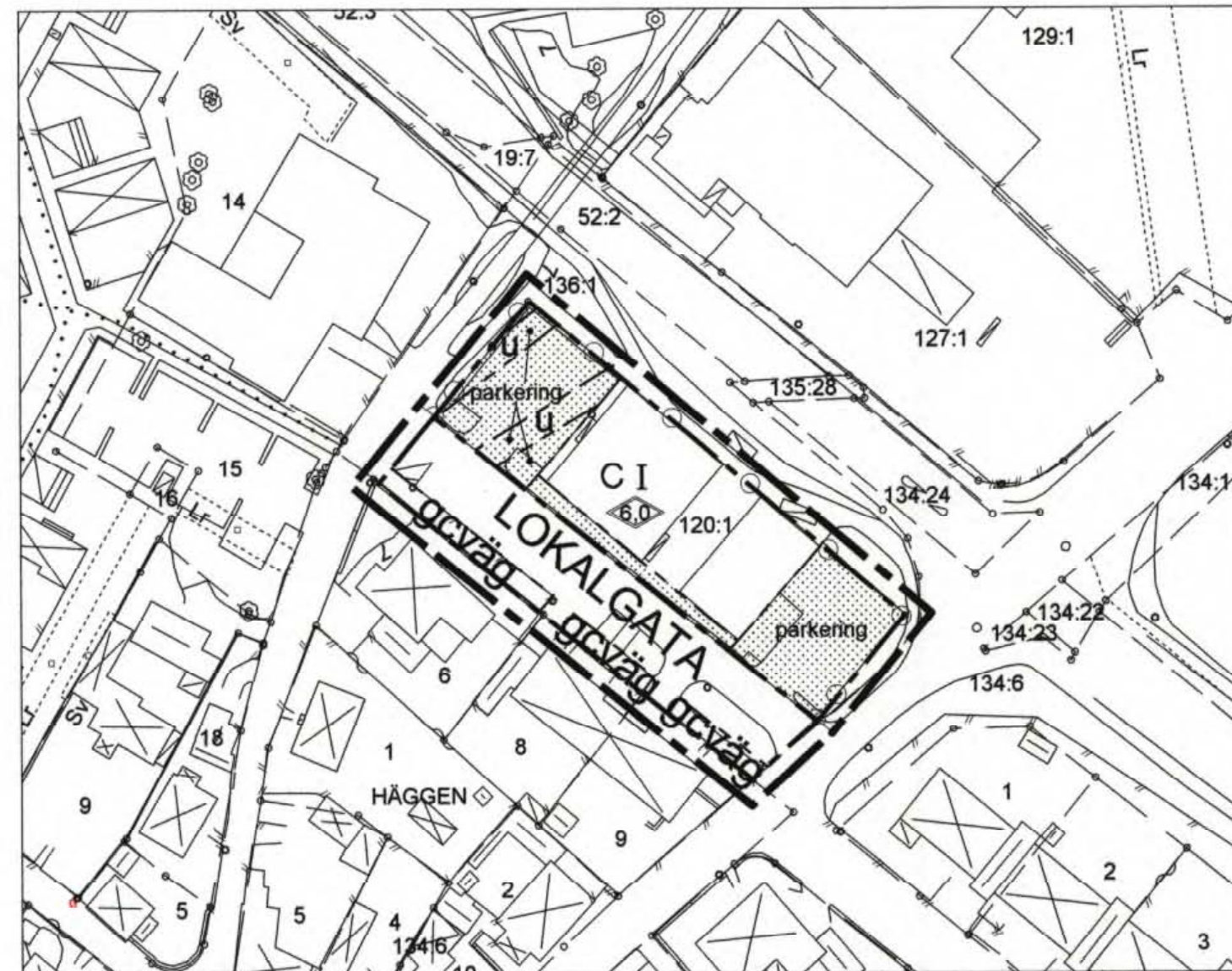
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

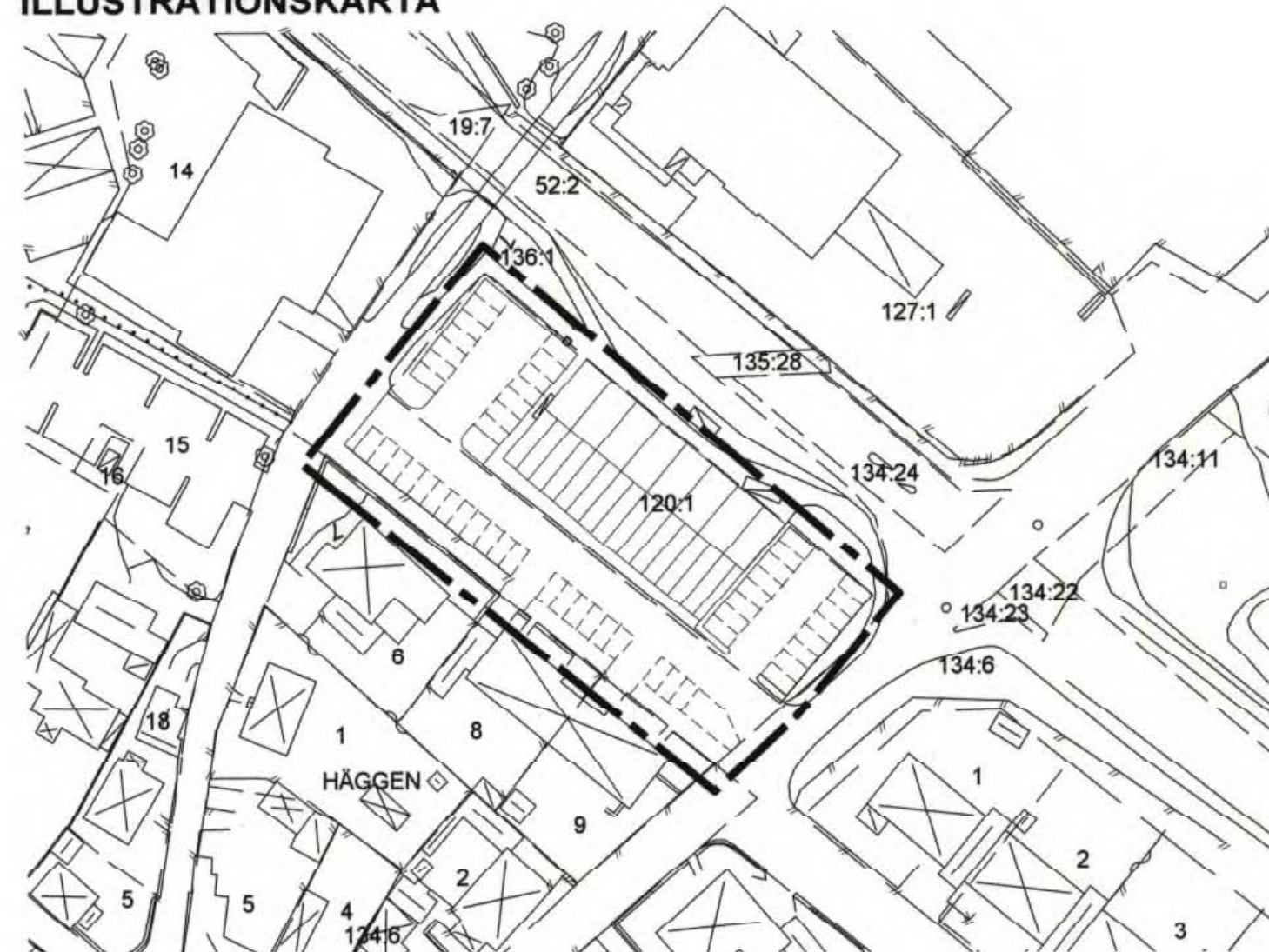
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.



ILLUSTRATIONSKARTA



Grundkartan är upprättad i oktober 2008 av Kart o Mät, Tekniska förvaltningen i Höganäs genom kopiering av digital primarkarta framställd med fotogrammetrisk metod under 1992, flyghöjd 800 m. Fältkomplettering av grundinformation och fastighetsutredning i oktober 2008. Skala 1:1000

Standard 1
Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000
Upphovsrätt/kontaktperson: Kart o Mät, Tekniska förvaltningen i Höganäs/Claes Rosberg
Höganäs 2008-10-10

0 10 20 50 100m



LAGA KRAFT	
Detaljplan för	
Viken 120:1 och 136:1 i Viken	
Höganäs kommun, Skåne län	
Upprättad 2009-04-09	Skala 1:1000
 Karl-Ake Nilsson Planchef	 Katinka Lovén Planarkitekt

1284-P422