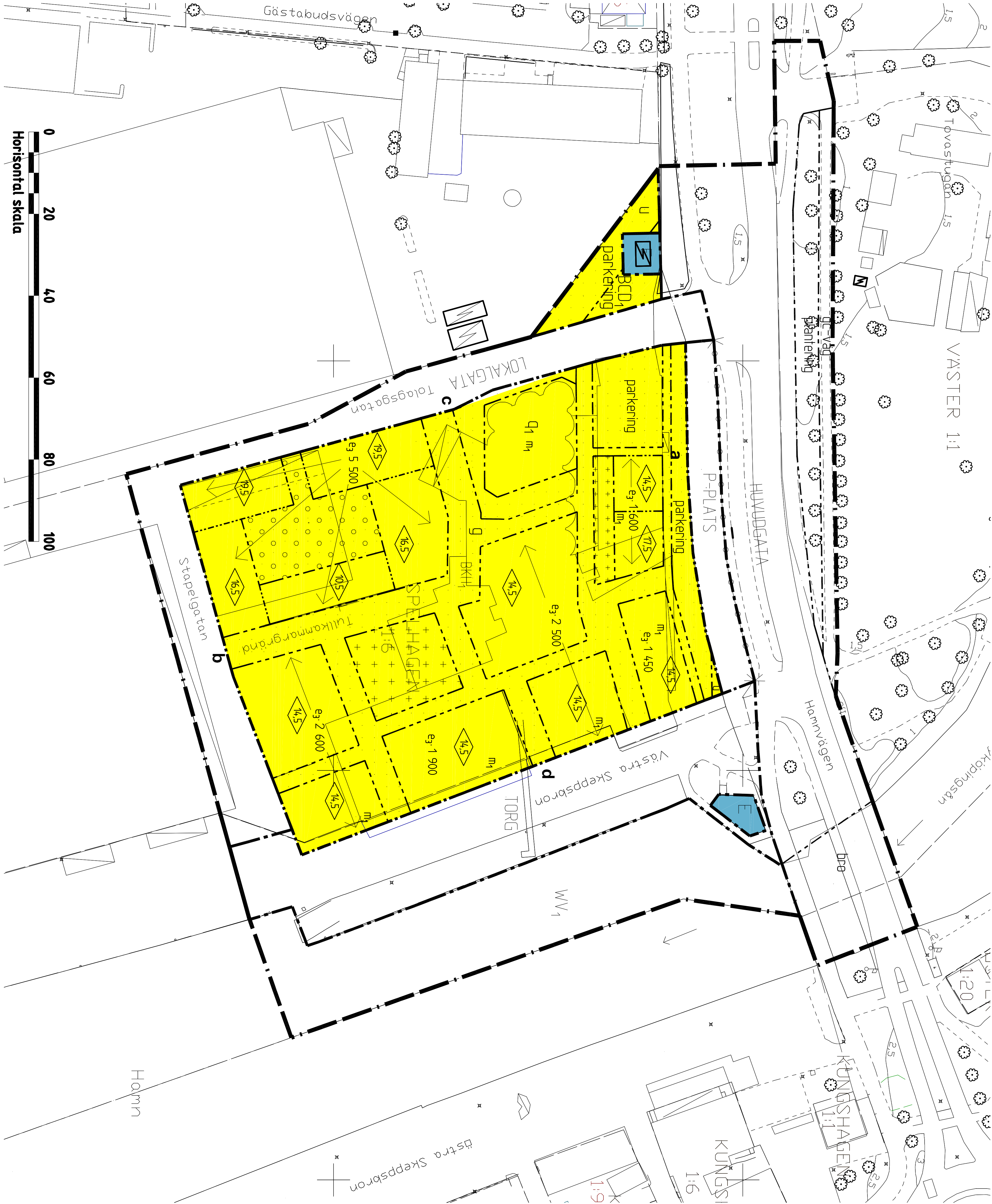




PLANKARTA SKALA 1:500 (A1), 1:1000 (A3)

ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående bestämmelser:
Enligt avgränsning och utformning av lila-linjen.
Bestämmelser utan bestämmelse gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanens gränser
- Användningsgränser
- Egendomsgränser

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Alumina plåsar

HUVUDGATA Träsk mellan området

LOKALGATA Lokaltjänst

P-PLATS Parkering

TORG Torget

Kvarteretsmark

BK4 Bestämd i bollevning även handel och kontor

BK4 Bestämd i centrum och värd

E Tekniska anläggningar

Vattenområde

W1 Vattenområde som får överbyggas med en bygga till en bredd om 5 m

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

bro

GC-Väg Gång- och cykelväg

planering

Tredrad

UTVÄRTJÄNDEHALL/FÄSTGÄSTENING

Största brukare i m² över mark, garage och inglasade uterum/balkonger öskade

EGENSKAP AV MARKENS BEVÄGGANDE

Marken får inte byggas

Marken får byggas över med planerat blyktag

Marken får endast byggas med bostadskomplex med en marknad om 3,0 m på 10% av områdets area

Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Detaljplan för
SPELHAGEN 16 samt Del av VÄSTER 1:1
Spelshagen, Nykoping, Nykoping kommun

Upprättad den 1 oktober 2008 och reviderad den 27 mars 2009 av
SWECO Architects i samarbete med planeringsenheten, Nykoping kommun

Stefan Stenwall
Arkitekt SAR/MSA

Hemik Haugness
Planchet