

Avskrift.

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping beslut den 19/4 1963 § 79

betygas i tjänsten:

Folke Björk

Sokr.

B E S K R I V N I N G

tillhörande förelag till byggnadsplan
för fritidsområdet vid Rysbo (del av
fastigheten Lysbo 4¹) i Enköping.

För ifrågavarande område har Kungl. Maj:st den 19 juli 1956 jämlikt 76 §
byggnadslagen den 30 juni 1947 funnit gott förordna att byggnadsplan får
upprättas.

Planområdet är beläget cirka 4 kilometer öder om Enköping och terrängen
utgöres av en skogklädd, ganska öcnabunden västerlutning. Några fri-
tidsstugor har uppförts inom området. Tillfart till området sker via en
väg utgående från allmänna vägen Enköping - Fageråds.

Föreliggande förelag har utformats med hänsyn till önskvärdeheten av att
här skapa ett fritidsområde med icke allt för stora arrendetemplatser
och relativt begränsade "grönområden". Dredningsbadet är nämligen beläget
endast cirka 700 meter sydöst om planområdets östra gräns och här kommer
särmedeligen fritidsområdets bebyggare att tillbringa största delen av
dagarna.

Från den bofintliga tillfartsvägen har utlagts en vägslinga i huvudsaklig
nord-sydlig riktning och från denna väg har man direkt tillfart till
varje templat. För att ej i alltför hög grad hindra en med hänsyn till
terrängförhållandena lämplig vägförning har vägområdet givits en bredd
av 12,0 meter. Inom denna bredd torde en 4 - 5 meter bred väg på ett

smidigt sätt kunna inpassas i terrängen.

I anslutning till vägningen föreslås utföras sex djupborrade brunnar, vilka skall försörja området med dricksvatten. Brunnarnas föreslagna läge har markerats på kartan. Den sydöstra av dessa brunnar har kommit till utförande och ger ett utmärkt vatten. Ingen stugägare kommer att få längre väg till en vattentäkt än cirka 100 meter.

Till varje stuga skall höra en egen toorklosett av typ som kan godkännas av hälsövrädsnämnden.

Dett område, beläget vid tillfartsvägen i planområdet södra del, har utlagts för handelsändamål och avses utnyttjas för en mindre sommaraffär.

Planförslaget har i sin södra del utformats så att god anslutning erhålles till den av länsstyrelsen den 29/12 1962 fastställda byggnadsplanen för Uppnärby 6¹ m.fl. i Södra Trögde kommun.

Planområdet har en areal av 15,9 hektar och inrymmer 100 tomtplatser för fritidstugor med en sammanlagd areal av 11,0 hektar, vilket ger en exploateringsgrad av 0,69.

Enköpning i stadsarkitektkontoret den 24 januari 1963.

Bo Djörkman
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsen i Uppsala län resolution den 22 oktober 1963,
betygar

På tjänstens vägnar:

B. Heimer

Bestycker, på tjänstens vägnar:

M. Wörst