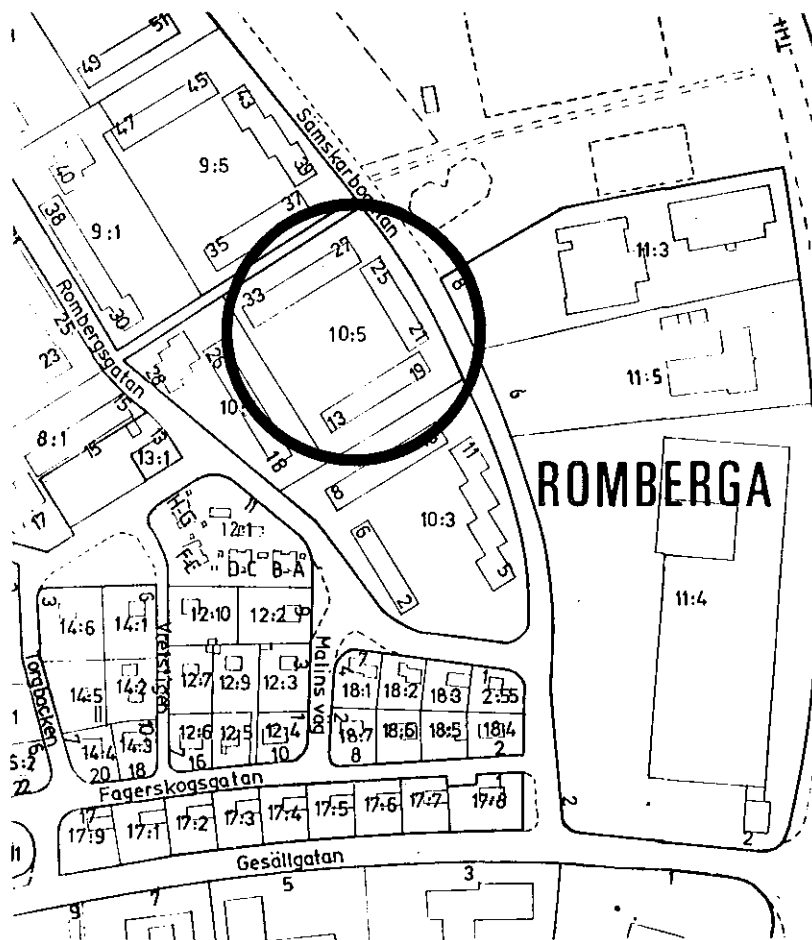


Romberga 10:5

Kv Elsa

Förslag till detaljplan



Planbeskrivning
Stadsbyggnadskontoret i Enköping
28 juni 1994



ENKÖPINGS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Planavdelningen
Anna Hall tfn 25275

28 juni 1994

Romberga 10:5 i Enköping.

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:400 med planbestämmelser.

Till planförslaget hör även:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse/särskilt utlåtande

SYFTE Planändringens syfte är att kunna möjliggöra prövning av bygglovsansökan för sophus intill bostadshus inom fastigheten.

PLANDATA Fastigheten är belägen utmed Sämiskarbogatan, i kvarteret Elsa inom stadsdelen Romberga.

**TIDIGARE
STÄLLNINGS-
TAGANDEN**

Översiktliga planer

Planändringen, medför inga ändringar av bedömningar gjorda i den kommuntäckande översiktsplanen.

Detaljplaner

Gällande detaljplan för del av stadsdelen Romberga fastställdes i december 1962.

Program/kommunala beslut

Byggnadsnämnden beslutade 1994-05-19 att avvakta med bygglovprövningen till den nödvändiga planändringen kommit till stånd.

FÖRUTSÄTT- NINGAR OCH FÖRÄND- RINGAR

För att kunna bygga de aktuella sophusen, måste förgårdsmark, för vilken byggnadsförbud för närvarande råder, tas i anspråk, vilket är skälet till att planändring är nödvändig. Eftersom sakägarkretsen är liten, syftet inte strider mot översiktsplanen och ärendet även på andra sätt kan betraktas som okontroversiellt, prövas det med enkelt planförfarande.

Administrativa frågor

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vunnit laga kraft.

MEDVER- KANDE

I arbetet med denna plan har nedanstående tjänstemän medverkat.

Stadsbyggnadskontoret i Enköping



Åke Nordström
t f stadsbyggnschef



Anna Hall
planarkitekt



ENKÖPINGS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Planavdelningen
Anna Hall tfn 25275

22 aug 1994

Detaljplan för Romberga 10:5, del av kvarteret Elsa i Enköping.

SÄRSKILT UTLÅTANDE/SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Planförslaget har genom byggnadsnämndens försorg varit utsänt för samråd fr o m 1994-06-28 t o m 1994-08-15.

Förutom underrättelse om planförslaget med samråds- handlingar till olika intressenter för yttrande, har förslaget varit tillgängligt för granskning på stads- byggnadskontoret i Enköping.

Samrådshandlingar har sänts till följande:

Länsstyrelsen
Fastighetsbildningsmyndigheten
Kommunstyrelsens arbetsutskott
Gatukontoret
Fastighetskontoret
Mark- och exploateringsavdelningen
Miljö- och hälsoskyddskontoret
Telia AB
Riksbyggen, hus 10

Nedan följer en redovisning av inkomna yttranden i sammandrag. Kommunens eventuella kommentar följer, vid indragen marginal, direkt därefter.

INKOMNA YTTRANDE

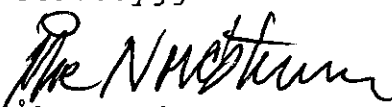
Svar har inkommit från länsstyrelsen, gatukontoret, fastighetskontoret och Telia AB. Samtliga remissvar är utan erinringar.

Några ytterligare skrivelser med anledning av det utställda förslaget har inte inkommit.

SLUTSATS

Stadsbyggnadskontoret föreslår byggnadsnämnden att med stöd av kommunfullmäktiges beslut den 25 juni 1987 § 100 anta förslaget.

Stadsbyggnadskontoret i Enköping


Åke Nordström
t f stadsbygggnchef


Anna Hall
planarkitekt