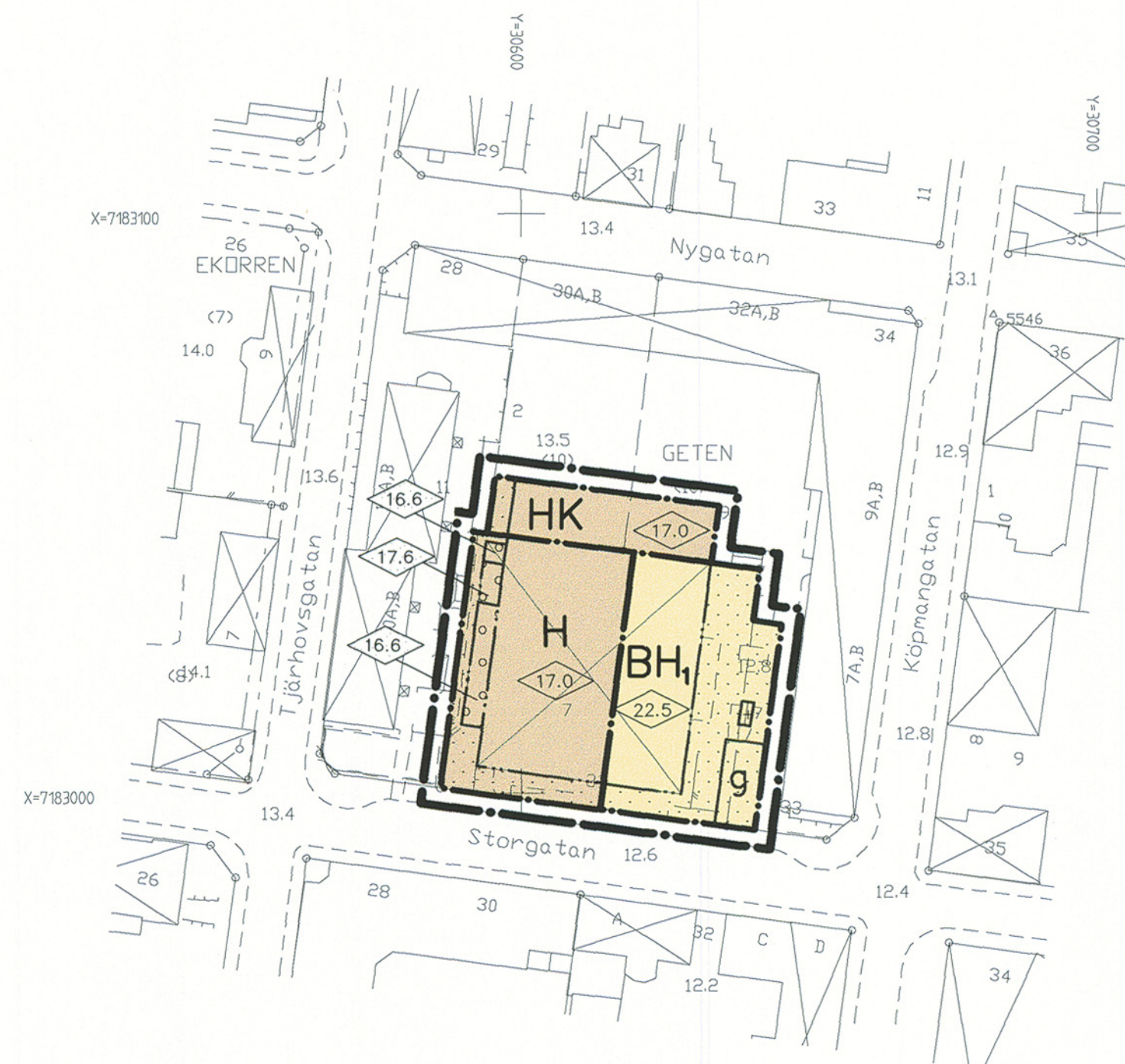
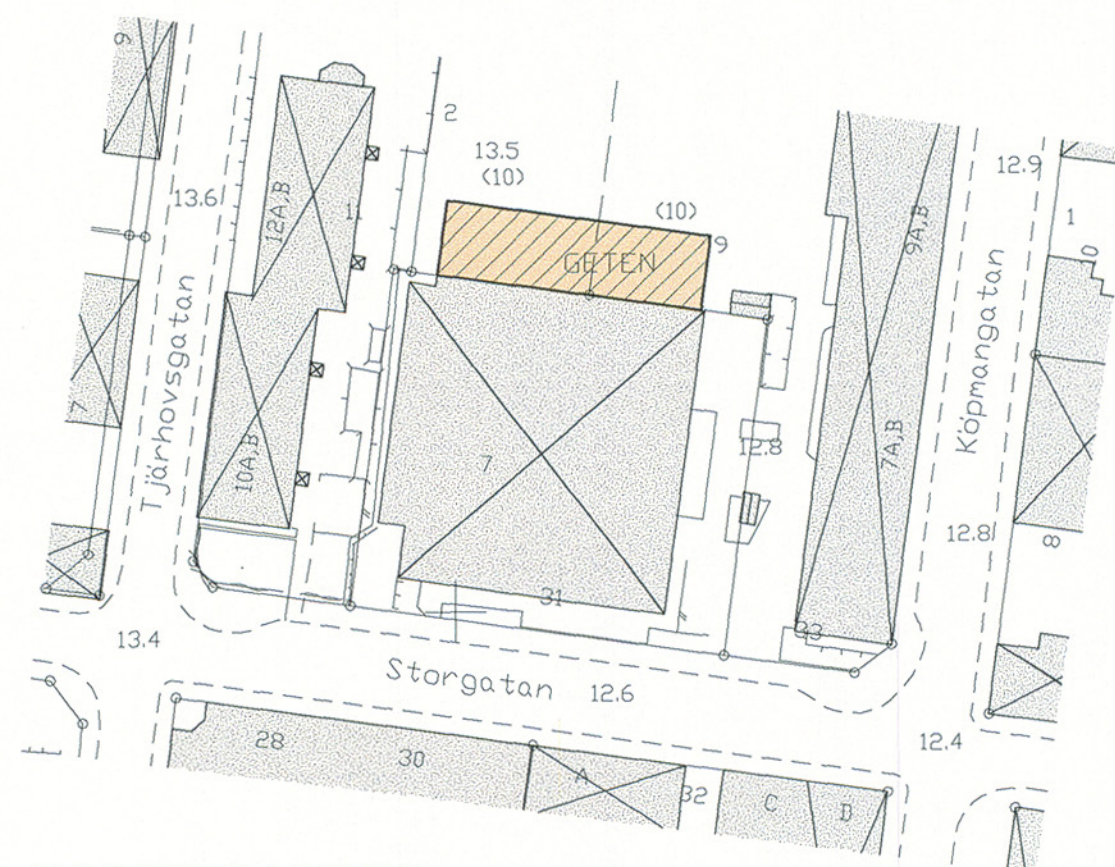


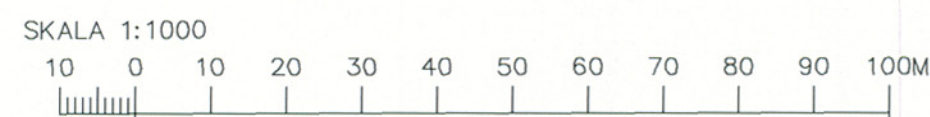


PLANKARTA



ILLUSTRATION

- Befintlig bebyggelse
- Föreslagen bebyggelse



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Stenmur
- Häck
- Väg
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- H Handel
- HK Handel och kontor
- BH₁ Bostäder med handel i bottenvåningen.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.
- Marken får byggas över.
- Marken får endast bebyggas med cykelförråd.
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vinner laga kraft.

Antagen av BN 2002-05-13

Vunnit laga kraft 2002-06-05

Intygar: *W. Lundquist*

Detaljplan för

fastigheten GETEN 7 m.fl.

inom stadsdelen CENTRUM

i Skellefteå kommun, Västerbottens län

Upprättad i mars 2002 av bygg- och miljökontoret, plan- och byggavdelningen.

Lars Berg
Lars Berg
Stadsarkitekt

Lennart Henriksson
Lennart Henriksson
Planingenjör

2482K-P34/02

Åsa Wallin 2002-04-26