BESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för
Södra Stavsudda 1:37 m.fl.
i Djurö kommun, Stockholms län

Djurö byggnadsnämnd
Ink 21 SEP 1967
Dnr S 65/67
19 APR 1968
912 68
DJURÖ KOMMUNALNÄMND
20/11 1968 § 11 V

Planområdet, som omfattar den östligaste delen av ön Tjägö, ligger ungefär 8 km nordost Sollenkroka brygga och väster om Söder-Möja. Reguljär båtförbindelse med Stockholm finnes från Södra Stavsudda by. Planområdet utgöres topografiskt av skogbevuxen kuperad terräng med delvis branta och klippiga stränder.
Över ön Tjägö har 1964 upprättats en dispositionsplan, och föreliggande planförslag följer där uppdragna riktlinjer. Under planarbetets gång har samråd skett med länsarkitekten och Statens naturvårdsnämnd, varvid föreslogs att de stränder som idag utgör strandskyddsområde förlägges utanför planen och utlägges som naturreservat enligt § 7 NL.

Inom planområdet, som har en areal av 10,4 har, har utlagts 19 tomter varav 3 st är tidigare existerande avstyckningar med en sammanlagd areal av 5,3 har. Det föreslagna naturreservatsområdet har en areal av 13,6 har. Exploateringsgraden blir 22 % (med naturreservatet inräknat i grönområdesytan).

Beträffande vatten och avlopp hänvisas till en till ärendet hörande VA-utredning av ing. Torsten E.Larsson.

Stockholm i juli 1967
ARKITEKTFIRMA S.B.JONSON AB

/Sten Jonson/
Ark.SAR.