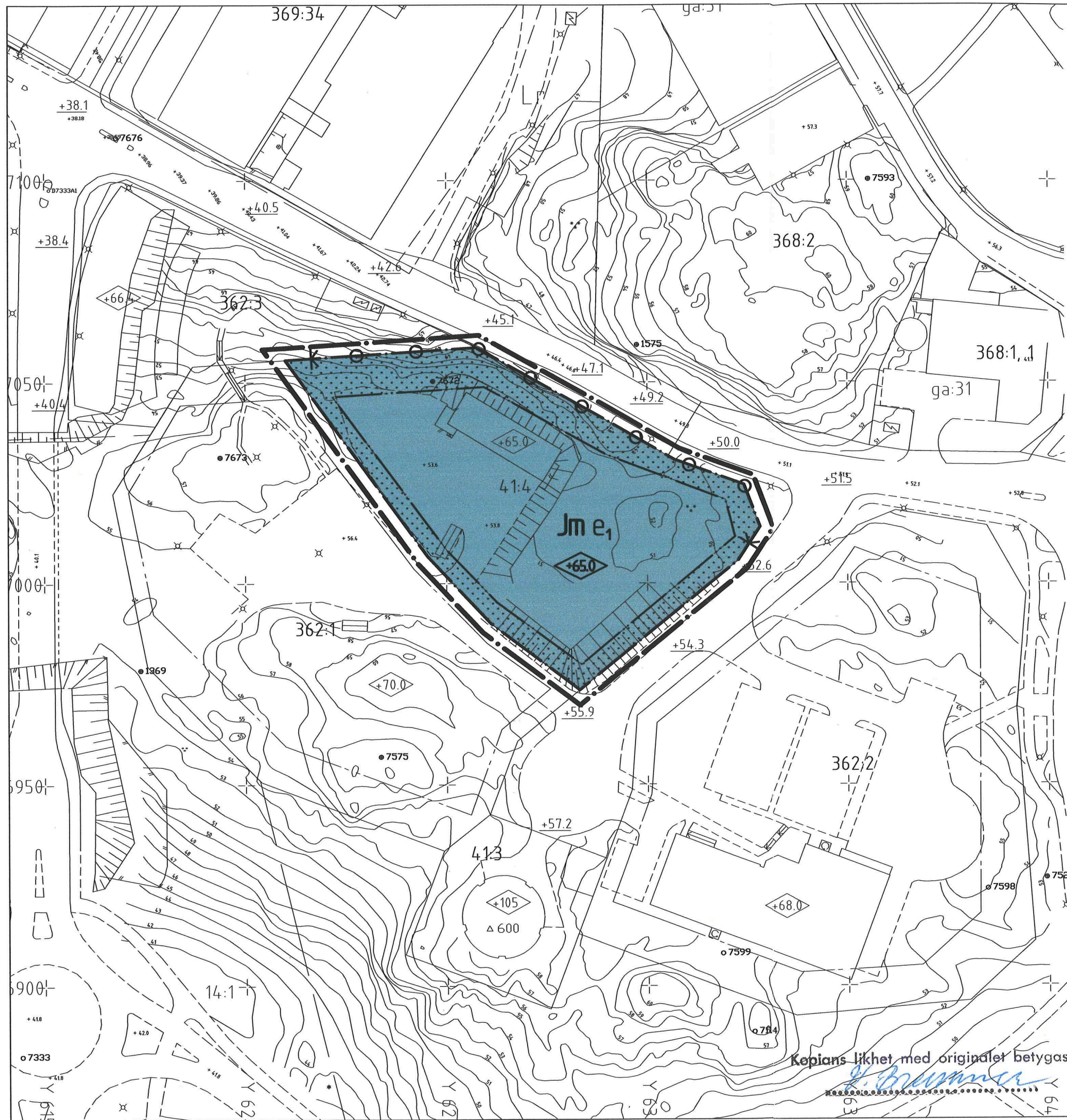




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- x—x— Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x—x— Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Jm Småindustri, lager, kontor

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Största exploateringsgrad 0,6

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- Ulfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

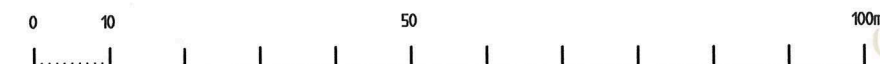
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Beteckningar GRUNDKARTA

Fastighetsgräns	Väg
Gällande användningsgräns	Järnväg
Gällande egenskapsgräns	Gångstig
Gräns för servitut, ledningsrätt mm	Slätt
Bostadshus med trappa, uthus	Strandlinje
Bostadshus resp. uthus karterad efter takkonturen	Dike, vattendrag
Annan byggnad	Ledningsstolpar
Transformator, skärmtak	Gällande väghöjd
Staket, grind, häck	Avvägd nivå
Stödmur	Nivåkurvor
Elkabel alt. under markytan	Polygonpunkt med nummer
Telekabel alt. under markytan	Rutnätpunkt
Träd	Fastighetsbeteckning
Barrskog resp. lövskog	Servitut
	Lr Ledningsrätt
	s2 Samfällighet
	ga2 Gemensamhetsanläggning

Grundkartan upprättad i april 2002 av Nacka kommun
Förtydligad av Sundell Arkitekter AB



Skala 1:1000

Detaljplan för

SICKLAÖN 4:14 Lokomobilvägen
Nacka kommun

Enkelt planförfarande

Miljö & Stadsbyggnad i aug 2002

Micaela Lavonius
Planchef

Sundell Arkitekter AB

Lars Johanson Erik Isacson
Planarkitekt Fysisk planerare

Antagen av ONS 2002-10-22 § 152

Laga kraft 2002-11-21

Dnr ONS 65/2002 214

DP 300

Kopians likhet med originalet betygas:

[Signature]