

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- C Centrum
- B Bostäder
- N Friluftsliv och camping
- R Besöksanläggningar
- G₁ Laddstolpar för elfordon
- L₁ Odling

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁ Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean inom användningsområdet, 4 kap 11 § 1
- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1
- Högsta nockhöjd är 15 meter, 4 kap 11 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år efter det att planen vunnit laga kraft, 4 kap 21 §

Markreservat

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 6 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt. Inom hela planområdet., 4 kap 17 §

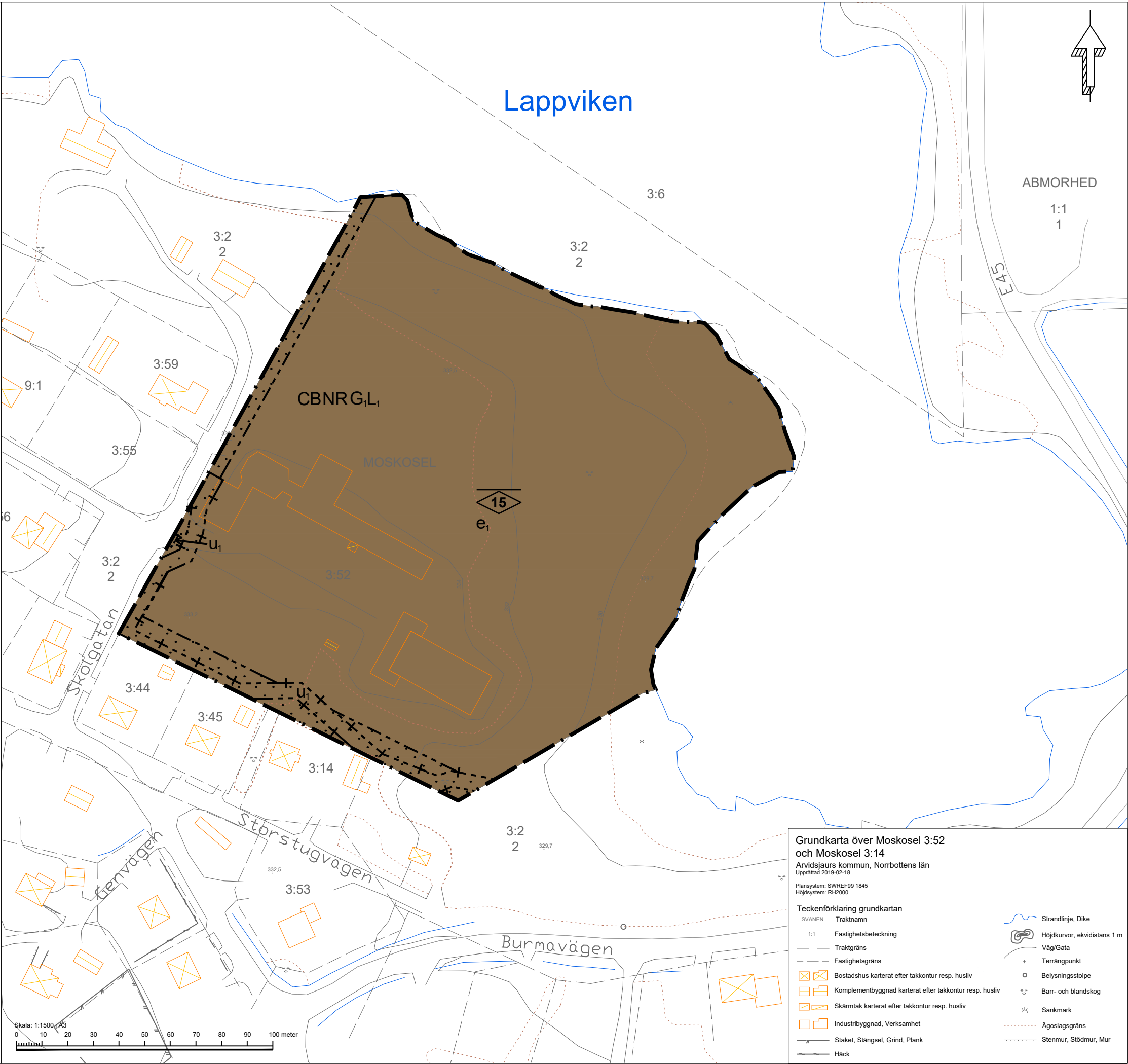


ARVIDSJAUR
IN SWEDISH LAPLAND
ärviesjávttie

Till planen hör:		☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☒ Granskningsutlåtande
☒ Undersökning	☒ Planbeskrivning	☒ Fastighetsförteckning	☐
☐ Genomförandebeskrivning	☐ Samrådsredogörelse	☐ Illustrationskarta	☐

Detaljplan för Moskosel 3:52

Plan- och bygglagen, PBL, 2010:900			
Kommun	Län	Beslutsdatum	Instans
Arvidsjaur kommun	Norrbottens län		
		Antagande 2019-06-17	KF
Upprättad 2019-03-06	Reviderad 2019-05-10	Laga kraft 2020-02-24	
Planupprättare	Granskare		
Samhällsplanerare Erika Resin	Samhällsplanerare Britta Lundgren		



Grundkarta över Moskosel 3:52 och Moskosel 3:14

Arvidsjaur kommun, Norrbottens län
Upprättad 2019-02-18

Plansystem: SWREF99 1845
Höjdsystem: RH2000

Teckenförklaring grundkartan

- | | | |
|--------|---|-----------------------------|
| SVANEN | Traktnamn | Strandlinje, Dike |
| 1:1 | Fastighetsbeteckning | Höjdkurvor, ekvidistans 1 m |
| — | Traktgräns | Väg/Gata |
| - - - | Fastighetsgräns | + Terrängpunkt |
| | Bostadshus karterat efter takkontur resp. husliv | o Belysningsstolpe |
| | Komplementbyggnad karterat efter takkontur resp. husliv | + Barr- och blandskog |
| | Skärmtak karterat efter takkontur resp. husliv | ⌵ Sankmark |
| | Industribyggnad, Verksamhet | --- Ägoslagsgräns |
| — | Staket, Stängsel, Grind, Plank | --- Stenmur, Stödmur, Mur |
| — | Häck | |