



121900 122000 122100 122200

GRUNDKARTA
till detaljplan för
Del av Skogsborg 1:1 Kv. Hägern och Fasanen
Köpings kommun Västmanlands län
Kartbeteckningar

	Traktgräns		Körbana, kantsten		Mur, mittlinje
	Fastighetsgräns		Körbana, ej kantsten		Mur, kantlinje
	Fastighetsbeteckning		Refug		Plank
	Bostad, husliv/ takliv		Gångbana		Staket
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv		Gång- och cykelbana, ej kantsten		Stödmur
	Slänt		Cykelbana, ej kantsten		Trappa
	Samhällsfunktion		Mast		Lövträd
	Teleanordning, Skåp		Grind		0,5 m höjdkurva
	Elanordning, Belysningsstolpe		Häck, mittlinje		Ledningsrättsområde
			Häck, kantlinje		

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

Koordinatsystem SWEREF99 16 30
Höjdsystem RH 2000

Skala 1:1 000 (A2)



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

damm₁ Damm

Ändrad lovplikt

a₁ Marklov krävs inte för schaktning som djupast när marknivå +15,5 (RH2000).

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med komplementbyggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

h₂ 4,0 Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är angivet värde i meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Takvinkel

o₁ 0,0 Minsta takvinkel för huvudbyggnad är angivet värde i grader.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

Till planen hör:	Fastighetsförteckning	Bullerutredning
Planprogram	Grundkarta	Geoteknisk utredning
Planbeskrivning	Samrådsredogörelse	Solstudie
Illustrationsplan	Granskningsutlåtande	Dagvattenutredning

Detaljplan för Del av Skogsborg 1:1 m.fl.

Köping



Köpings kommun	Västmanlands län	Beslutsdatum	Instans
Standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900)		Samrådsdatum: 2024-04-08	Del.
Antagen av samhällsbyggnadsnämnden (SBN)		Granskningsdatum: 2024-10-24	SBN
Upprättad datum: 2024-04-08 Reviderad: 2024-10-01		Antagen datum: 2024-12-19	SBN
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planenheten		Antagandebeslutet fick laga kraft den 21 maj 2025	
André Berggren Planhandläggare	Gun Törnblad Samhällsbyggnadschef	Dnr: SBN 2021/15	Arkivnr: PL429