

Akt nr:

0181K-P1603A

AU\$0181K-P1603A



Handlingar tillhörande Stadsbyggnadsnämnden

Upprättade år 2011	Ärendenummer P 1603 A
Ärende Detaljplan för Haren 17	
Kommun Södertälje	
Län Stockholm	

Till akten hör:

1 band

6 sidor

1 karta (A 4)

0181K-P 1603 A



PLANBESKRIVNING

Detaljplan för fastigheten

HAREN 17 vid Algatan

Inom Brunnäng/Grusåsen

i Södertälje

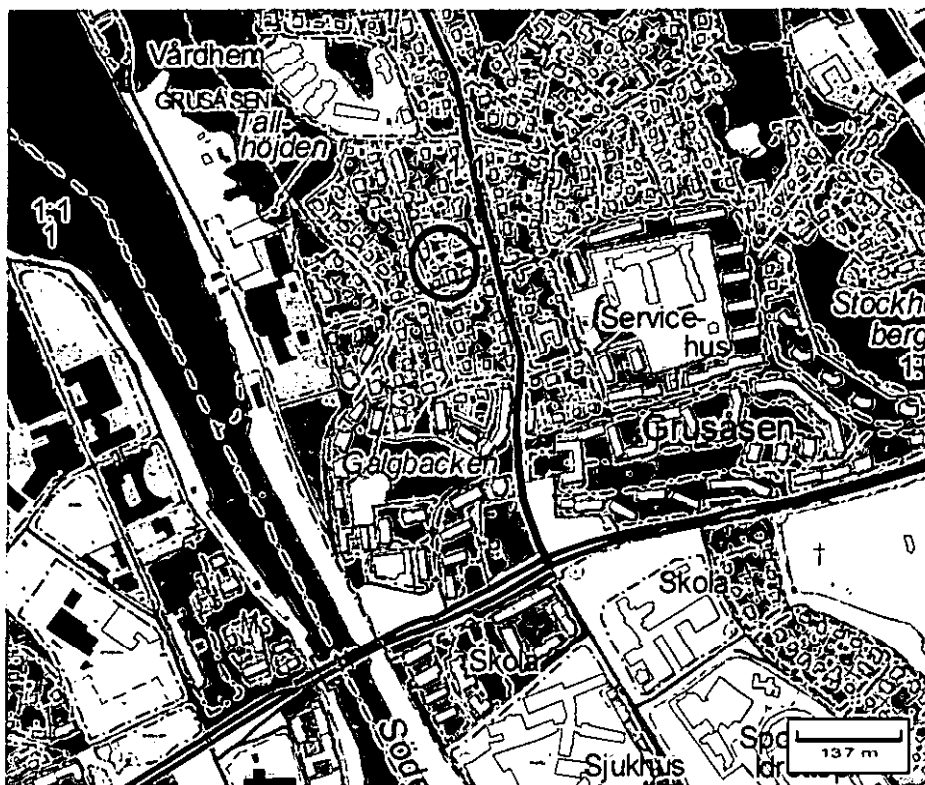
Arkivnummer: P 1603 A

Dnr: 2009-00143-214

Upprättad 2010-10-29

Laga kraft 2011-05-26

LAGA KRAFTHANDLING



Handlingar

Detaljplanen utgörs av plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Till planen hör dessutom:

- denna beskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med planen är att markanvändningen ändras från Förskola till Bostäder.

Miljöpåverkan

Bedömningen är att föreslagen ändring inte kommer att medföra så betydande miljöpåverkan att det kräver att man upprättar särskild miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

Plandata

Området ligger vid Algatan inom Brunnsåsen/Grusåsen.

Markägoförhållanden

Fastigheten är privatägd.

Tidigare ställningstaganden

Gällande plan från 1997 redovisar Förskola i två våningar.

Förutsättningar och förändringar

Bebyggelse

Fastigheten är bebyggd med ett tvåvåningshus.

Trafik

Anslutning till fastigheten sker från Algatan.

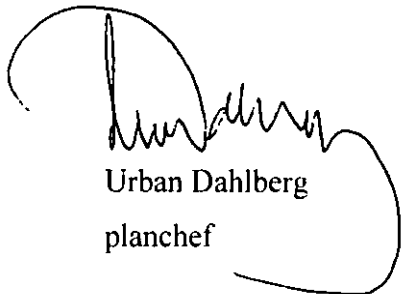
Teknisk försörjning

Fastigheten är ansluten till det kommunala VA-nätet. Dagvatten bör om möjligt tas om hand lokalt.

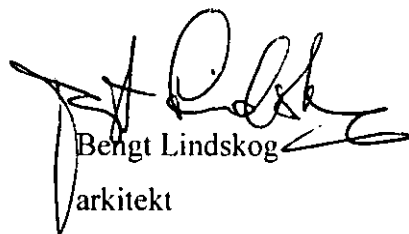
Administrativa frågor

Genomförandetiden för Detaljplan för Haren 17, är fem (5) år efter det att detaljplanen vunnit laga kraft.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET
Plan



Urban Dahlberg
planchef



Bengt Lindskog
arkitekt



GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Detaljplan för fastigheten
HAREN 17 vid Algatan
inom Brunnsäng/Grusåsen
i Södertälje

Arkivnummer: P 1603 A

Dnr: 2009-00143-214

Upprättad 2010-10-29

Laga kraft 2011-05-26

LAGA KRAFTHANDLING

Handlingar

Detaljplanen utgörs av plankarta med bestämmelser.

Till detaljplanen ingår även:

- planbeskrivning
- denna genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning

Syftet med planen är att markanvändningen ändras från Förskola till Bostäder.

Genomförandebeskrivning

Detaljplanen berör endast enskild fastighetsägare.

De åtgärder som föranleds av detaljplanen genomförs helt och hållet av mark-ägaren.

Organisatoriska frågor

Tidplan

Beslut om planarbete och samråd: 2010-11-16

Samråd: våren -11

Underrättelse om samråd: våren -11

Antagande: våren 2011

Genomförandetid

Genomförandetiden för Detaljplan för fastigheten Haren 17 är fem (5) år från och med det datum planen har vunnit laga kraft.

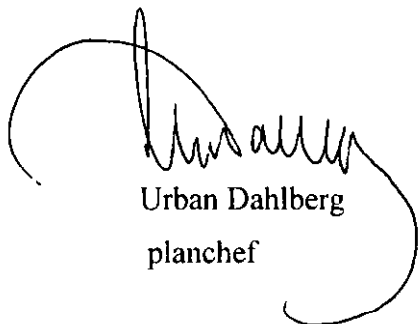
Fastighetsrättsliga frågor

Huvudmannaskap

Inom planområdet finns ingen allmän plats.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Plan



Urban Dahlberg
planchef



Bengt Lindskog
arkitekt