

BYGGNADSNÄMNDEN

I HÄSSLEHOLM

Inkom 25/1 1968

D.Nr. 44

R e s o l u t i o n.

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av byggnadsnämnden i Hässleholms stad vid sammanträde den 24 augusti 1967 antaget förslag till ändrad stadsplan för kvarteret 219 Fjörilen i staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekten Sven-Eric Fält den 9 maj 1967 upprättad och den 24 augusti samma år reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skall hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Besvär må allenast föras av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Kristianstad i landskansliet den 24 januari 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundberg

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Utan avgift

IIIG1-58-67

Nr 175

Byggnadsnämnden i Hässleholms stad.

Tillhör byggnadsnämndens i Hässleholm
beslut av den 24 aug. 1967, § 217,
betygar: 

N:r 175:III Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län resolution den 24
januari 1968.

På tjänstens vägnar:



Erik Brinck

BESKRIVNING

tillhörande

förslag till ändrad stadsplan för
KV. 219 FJÄRILEN i HÄSSLEHOLM

upprättat under år 1967 av
stadsarkitekt SAR Sven-Eric Fält.

Kvarteret 219 Fjärilen är beläget inom del av stadsdelen Gulastorp och ligger inom område, för vilket stadsplan fastställts av Kungl. Maj:t den 19 maj 1950.

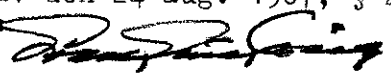
Den ursprungliga fastighetsbildningen har skett genom avstyckning. Härvid har för gata reserverats ett 6 meter brett område. [Den del av Sandgrundsgatan, som ingår i stadsplaneområdet har icke utbyggt till 10 meters bredd enligt 1950 års stadsplan. För att icke göra allt för stort ingrepp på befintlig bebyggelse och trädgårdar inom kvarteret Fjärilen har det bedömts tillräckligt med en gatubredd på 8 meter. Föreliggande förslag innebär således att ett område med 2 meters bredd av Sandgrundsgatan överföres till kvartersmark i kv. Fjärilen.]

Förslaget har redovisats på särskild karta i skala 1:1000. Grundkartan har upprättats under år 1967 på stadens mätningsskontor under ledning av distr.-lantmätare Ture Torstensson.

Till förslaget hör särskilt utarbetade stadsplanebestämmelser, vilka äro avsedda att ersätta tidigare gällande bestämmelser för området.

Hässleholm den 9 maj 1967


(Sven-Eric Fält)

Tillhör byggnadsnämndens i Hässleholm
beslut av den 24 aug. 1967, § 217,
betygar 

N:r 175:III Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län resolution den 24
januari 1968.

På tjänstens vägnar:


Erik Brinck

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändrad stadsplan för
KV. 219 FJÄRILEN i HÄSSLEHOLM,

upprättat under år 1967 av
stadsarkitekt SAR Sven-Eric Fält

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. BYGGNADSSÄTT

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fri-
stående eller sammanbyggda två och två i gemensam tomtgräns.

§ 4. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mom. 1. Av tomt, som omfattar med Ö betecknat område, får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt, som omfattar med Ö betecknat område, får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.

§ 5. VÅNINGSAANTAL

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6. BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7.6 meter.

Mom. 2. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.

§ 7. ANTAL LÄGENHETER

Å med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Hässelholm den 9 maj 1967


(Sven-Eric Fält)