



NORRTÄLJE KOMMUN

LAGA KRAFTBEVIS

Datum 2005-01-21

Sid 1(2)

Beslutet att anta / ~~fastställa~~
denna plan har vunnit laga kraft

den 14 jan 2005
Stadsarkitektkontoret
Norrtälje kommun

Gunnilla Helgren

STADSARKITEKTKONTORET
Länsmäterimyndigheten
Stockholms län

Ink 2005 -01- 2 6

Dnr

SAMRÅDSFÖRSLAG-2004-09-06, rev 2004-11-02

Detaljplan för SKEBO 1:144 och del av 1:143 i Ununge församling.

Dnr 04/10112.214

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLANENS SYFTE

Denna detaljplan möjliggör att de tre parhus som sedan slutet av 1980-talet finns uppförda på fastigheten kan delas i 6 registerfastigheter omfattande var sin bostadslägenhet i småhus. Den nya detaljplanen innebär även att planbestämmelserna är anpassas till de befintliga byggnadernas utformning.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidsplan

Detaljplanen:

Samråd oktober 2004

Godkännande och antagande december 2004

Genomförandetid

Genomförandetiden skall vara 15 år från den tidpunkt då beslutet att antaga detaljplanen vunnit laga kraft.

Markägoförhållanden

All mark inom planområdet är i enskild ägo.

Huvudmannaskap

Den allmänna platsmark (del av lokalgata) som planen omfattar är ianspråktagen av gemensamhetsanläggning för väg och vändplan (Skebo ga:10). Kommunen har ingen andel i anläggningen.

Ansvarsfördelning

Ansaret för planens genomförande åvilar ägaren av Skebo 1:144.

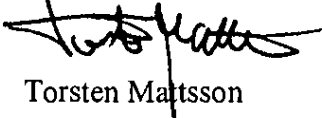
FASTIGHETSRÄTTSLIGA ÅTGÄRDER

Den genom planen möjliga delningen av fastigheten i 6 fastigheter kommer att göras genom avstyckning.

EKONOMISKA FRÅGOR

Genomförandet av denna plan medför inget ekonomiskt åtagande för Norrtälje kommun.

STADSARKITEKTKONTORET



Torsten Mattsson