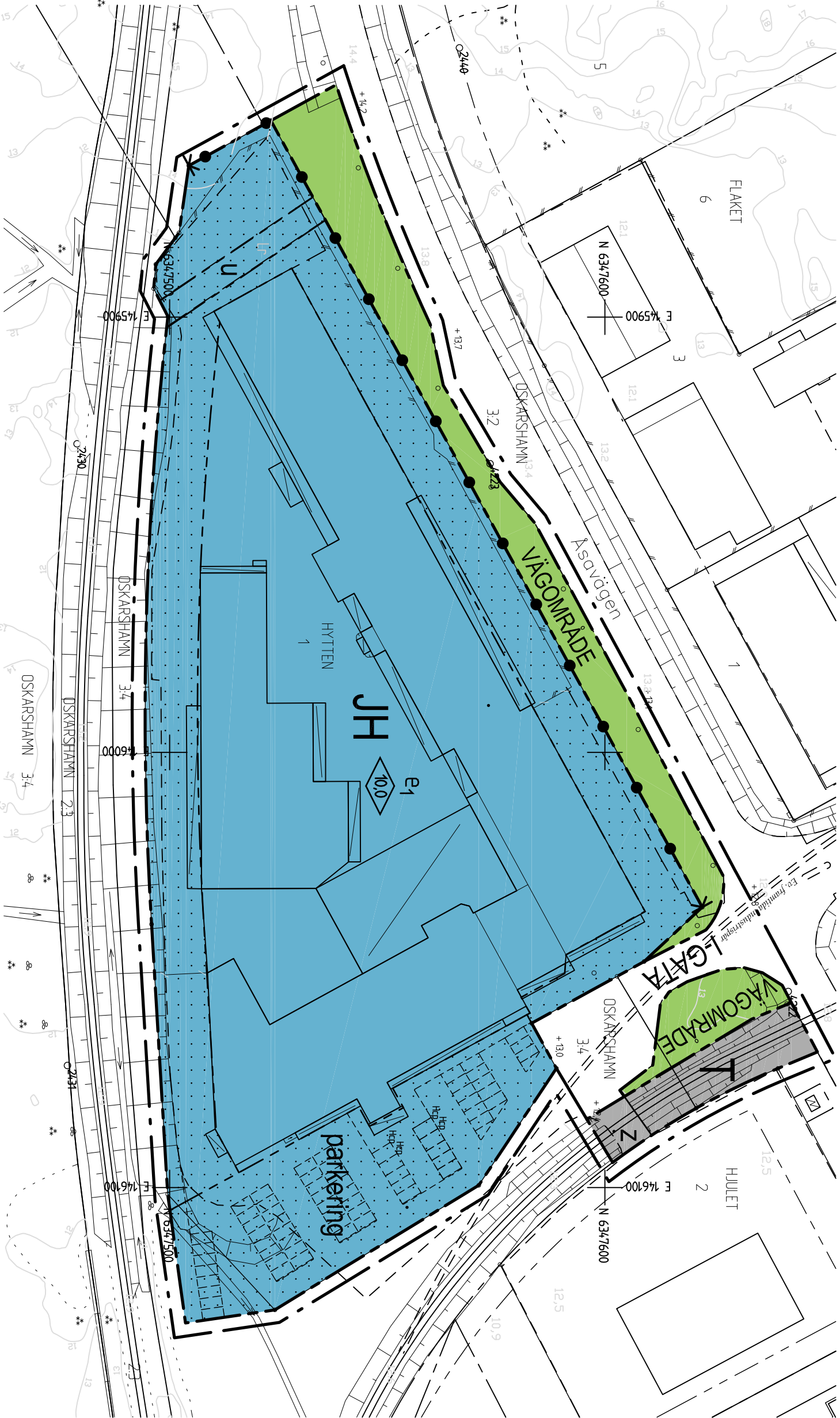


GRUNDKARTA till
Detailplan för
Hyttan 1 m.fl. fastigheter
Västra industriområdet/ Centralorten
Oskarshamns kommun

Beckningarna till grundkarta, se särskild bilaga
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i höjd: RH 1970/1981
Måtklass II

Grundkarta upprättad på Samhällsbyggnadskontoret/
Kart&Plan 2007-08-23

Henrik Nilsson
Mätningingenjör

Skala 1:1000

Illustration

Illustrerad parkeringsutförning

Upplysningar

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckning. Endast angiven användning och utförning är tillåten.

GRÄNSER

Detailplanegräns 3 meter utanför planområdet

Användningsgräns

Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

I-GATA

Sidoområde för gata

VÄGOMRÅDE

Kvartersmark

JH

T

Industri och handel

Järnvägstrafik

Egenskaper

Begränsningar av markens bebyggande

Marken får inte byggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

Exploateringsgrad

Största tillåten byggnadsarea 7.800 kvadratmeter

Markens anordnande

Parkeringsplats skall finnas

Utfart / stängsel

Körbar utfart får inte anordnas, stängsel skall finnas

Utförning

Högsta byggnadshöjd 10,0 meter

Genomförandelid

Genomföranderiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Detailplan för			
	HYTTEN 1 m.fl. fastigheter	Beslutsdatum	Instans
	Västra industriområdet	Samtaksbeslut	
		2007-10-17	SBN
Centralorten, Oskarshamns kommun		Anläggningsbeslut	
		2008-06-18	SBN
Samhällsbyggnadskontorets kart- och planavdelning 2007-10-17		Laga kraft	
		2009-11-19	
Bo Jonsson			
Planingenjör			
		A 4992	