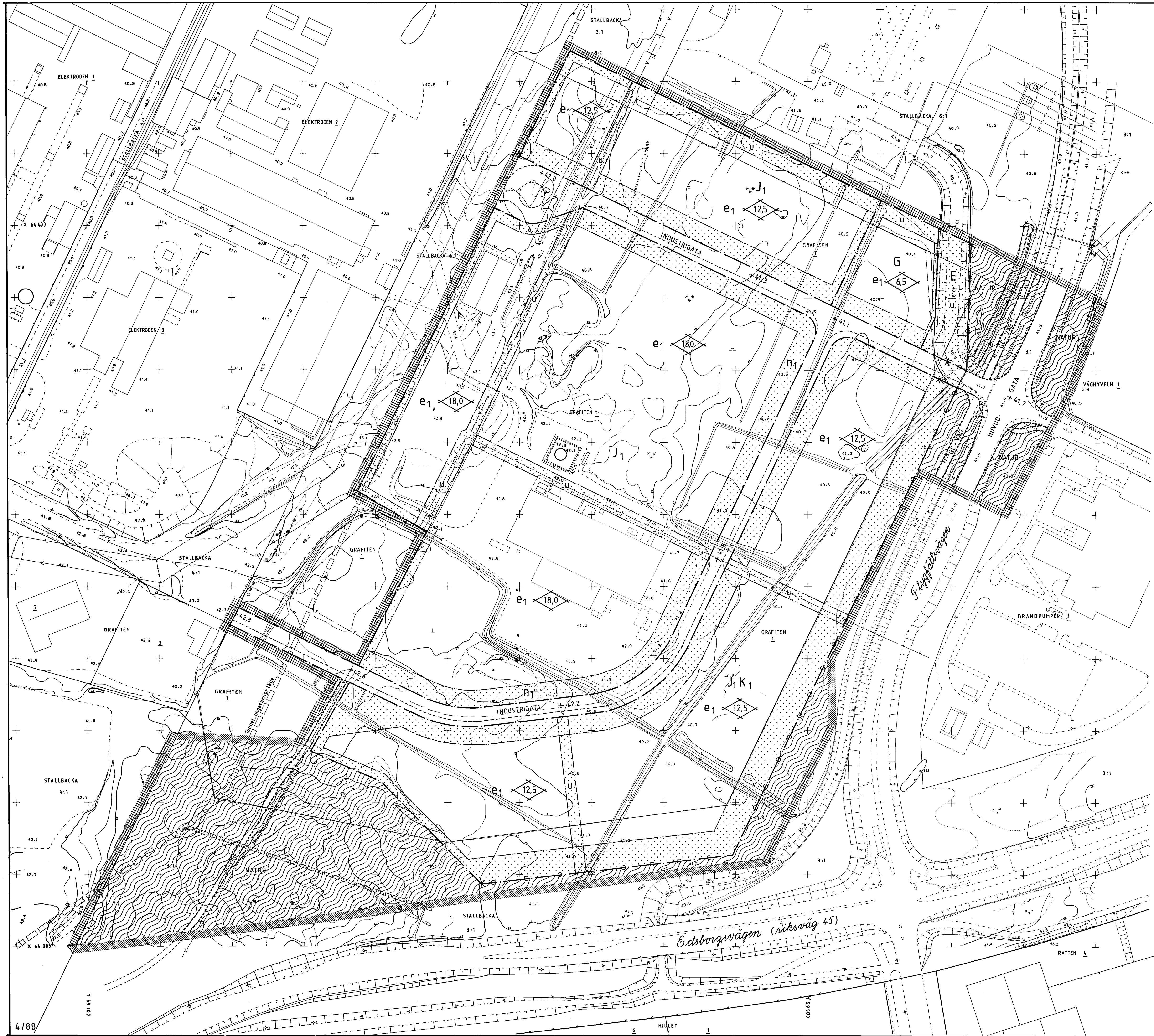




PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelser kan få göras
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Användning av mark

Bara angiven användning är tillåten.

Allmän plats

HUVUDGATA Gata som ingår i huvudnätet

INDUSTRIGATA Gata för lokal industritrafik

NATUR Naturområde

GC-VÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

E Tekniska anläggningar

G Bilservice

J1 Industri, ej detaljhandel

J1 K1 Industri och kontor, ej detaljhandel, ej hotell

Utformning av allmän plats

+00,0 Föreskriven höjd över nollplanet

Utnyttjandegrad av kvartersmark

e1 Högst en tredjedel av tomtens area får bebyggas

Begränsning av markens bebyggande

U Marken får inte bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

n1 Marken skall utgöra planerat skyddsområde och får inte användas för upplag eller parkering. Vegetationen skall vara insynsskyddande och ha en höjd av minst 2,0 m.

Utart Utart får inte anordnas

Bebyggelsens utformning

00,0 Största byggnadshöjd i meter

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 31 december 1998.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

Illustrationstext

VIKTIGARE GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Fastighetsgräns

Byggnad

Slänt

Väg

Markhöjd

Höjddurvor med 1 m ekvidistans

F Fjärrvärmeledning i mark

V Huvudvattenledning

Tunnel

Grundkartan utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk, upprättat genom flygfotografering 1980.

Måtklass II

Koordinatsystem:

I plan: Trollhättans lokala system

I höjd: Rikets höjdsystem 1900

Grundkartebeteckningarna hänförs till Statens Lantmäteriverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B:2.

Fastighetsredovisning 1988-06-06

Lennart Johansson

stadsingenjör

SKALA 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 M

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT
1988-10-24 § 187 ; BETYGAR

INGVAR JOHNSON
KOMMUNFULLMÄKTIGES ORDFÖRANDE

Upprättad av stadsarkitektkontoret
i maj 1988

Leif Löf
planarkitekt

Antagen av KF 1988-10-24
Laga kraft 1988-11-25

ANTAGANDEHANDLING

Antagandehandlingarna består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande efter utställning

Detaljplan för
KV GRAFITEN MM
Stallbacka industriområde

Trollhättans
kommun