

**Akt nr:**

**11-KLI-1090/78**

\*AU\$11-KLI-1090/78\*

**HANDLINGAR**

|                                                   |                     |
|---------------------------------------------------|---------------------|
| Upprättade år<br>1977                             | Dnr                 |
| Ärende<br><br>Ändrad stadsplan för HUMLEGATAN m m |                     |
| Registerområde<br>Klippan                         |                     |
| Kommun<br>Klippan                                 | Län<br>Kristianstad |

Till akten hör

..... 1 ..... band

..... 7 ..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... 1 ..... annan karta KARTAN PLAN M

**Klippan 1090/78**

# LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

Planeringsavdelningen

Planenheten

BESLUT

1978-02-03

Dnr 11.082-3721-77

Länsstyrelsen  
Kristianstads län  
Planeringsavdelningen

Kommunfullmäktige i Klippans kommun

Ink. 1978-02-03

264 00 KLIPPAN

Dnr 135-78

## Stadsplan

Med stöd av 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av fullmäktige den 22 november 1977 antaget förslag till ändring av stadsplan för Humlegatan m m i Klippans samhälle och kommun, vilket angivits på en av stadsarkitekt Johan Mogensen i juni 1977 upprättad karta med därtill hörande bestämnelser och beskrivning.

Då någon sakägare ej erinrat mot förslaget får besvär över detta beslut ej föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsarkitekt Bertil Rasin beslutat och byråassistent Ulla Ljunggren varit föredragande, har även deltagit förste länsassessor Klas Magnusson, bitr överlantmätare Erik Henricson och byrådirektör Carl Ivar Höijer.

Bertil Rasin

Ulla Ljunggren

## ANSLAG

Kopia till

Akten

Planenheten 2 ex

Statens Planverk

Lantmäterienheten

Fastighetsbildningsmyndigheten i Ängelholms lantmäteridistrikt, lokalkontoret i Klippan, Bruksgatan 11, 264 00 Klippan  
Byggnadsnämnden i Klippans kommun 3 ex  
Pressen

MS

Bestyrkes

*M. Magnusson*

Ink. 1978-05-17

Dnr 135-78

Förslag till ändring av stadsplan för Humlegatan m m  
i Klippans samhälle och kommun, Kristianstads län

BESKRIVNING

För planområdet gäller stadsplaner fastställda av länsstyrelsen 1968-05-28, 1973-08-31 och 1975-11-21.

Stadsplaneändringen innebär att Humlegatan avslutas med en vändplats för att förhindra onödig genomfartstrafik samt att gata norr om befintligt A-område utökas för att medge utrymme för parkering och vändplats.

Sedan området norr om den befintliga villabebyggelsen har utbyggt med lokaler för dagligvaror har trafiken på Humlegatan ökat starkt vilket bl a innebär en olämplig blandning av bostadstrafik med gående och cyklande samt genomgående trafik.

Vid planförslagets upprättande har samråd skett med berörda kommunala myndigheter samt med enskilda.

Förslag till stadsplanebestämmelser redovisas i särskild handling.

Klippan i juni 1977



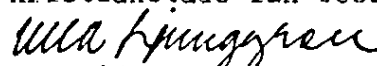
Johan Mogensen  
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut i Klippans kommun,  
1977-11-22 § 224, betygar;



Johan Mogensen  
Stadsarkitekt

Nr 11.082-3721-77. Tillhör länsstyrelsens i  
Kristianstads län beslut den 3 februari 1978

  
Ulla Ljunggren

*Ulla Ljunggren*  
Ulla Ljunggren

Förslag till ändring av stadsplan för Humlegatan m m  
i Klippans samhälle och kommun, Kristianstads län

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

a) Med A betecknat område får användas endast  
för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast  
för bostadsändamål

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Mark som inte får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke  
bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

1 mom Fristående hus

Med F betecknat område får bebyggas endast  
med hus som uppförs fristående.

2 mom Radhus och kedjehus

Med Sr betecknat område får bebyggas endast  
med rad- och kedjehus.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom Antal byggnader

På tomt som omfattar med F betecknat område  
får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller  
annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsyta

Av tomt som omfattar med F eller Sr betecknat  
område får högst en tredjedel bebyggas.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får  
byggnad uppföras med högst det antal våningar  
som siffran anger.

2 mom Byggnadshöjd

På med I betecknat område får byggnad icke  
uppföras till större höjd än 3,2 meter.  
Uthus, garage eller annan gårdsbyggnad får  
icke uppföras till större höjd än 2,6 meter.

Klippan i juni 1977

*Johan Mogensen*

Johan Mogensen  
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut i Klippans kommun  
1977-11-22 § 224, betygar;

*Johan Mogensen*

Johan Mogensen  
Stadsarkitekt

Kopians riktighet bestyrks

Stockholm den 12/5 1978  
Liber-Mator

*Pia Backgren*