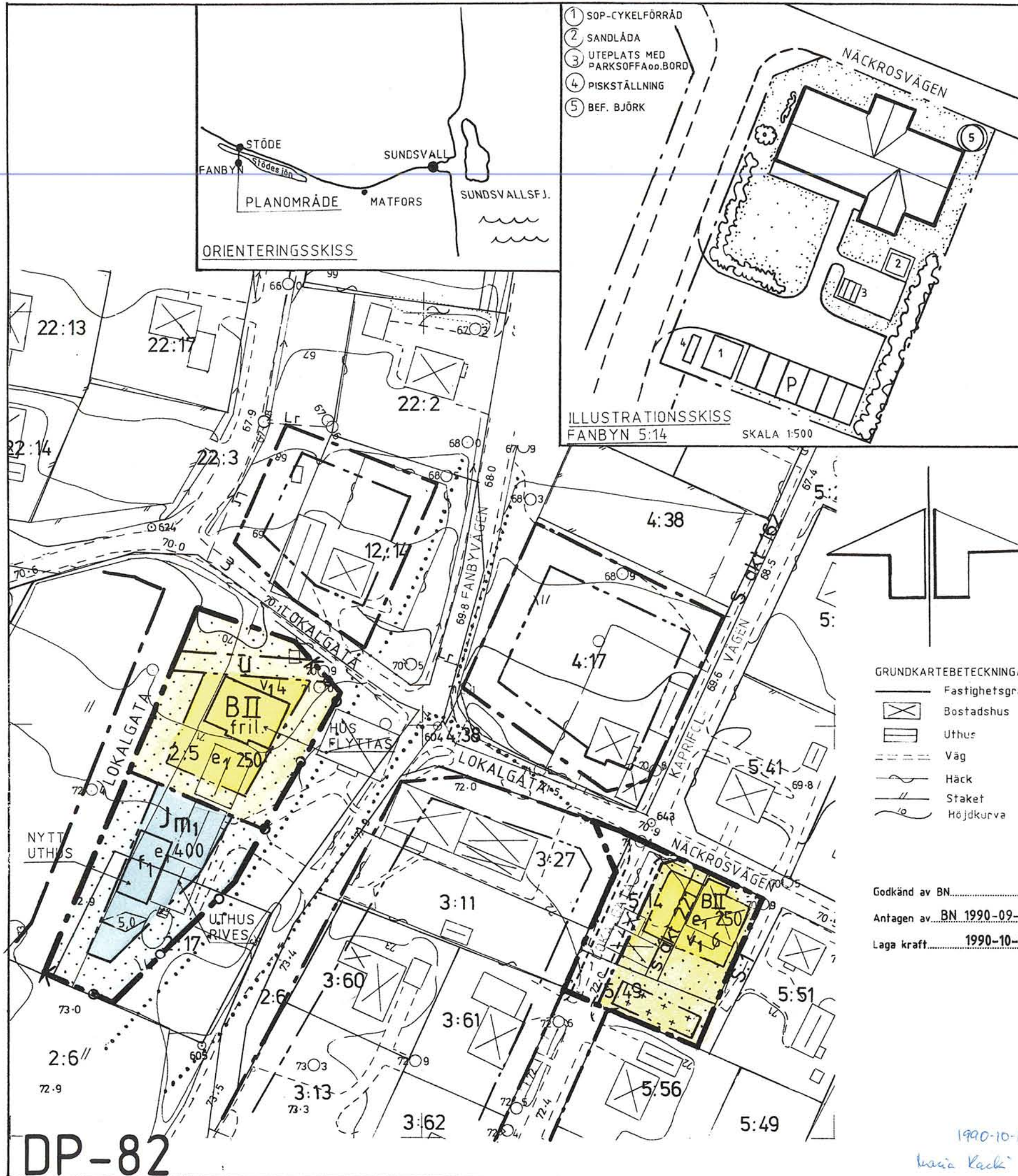




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområden
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

ALLMÄN PLATS

LOKALGATA Lokaltrafik

KVARTERSMARK

- B Bostäder
- J Industri, maskinhall

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar
- Friliggande
- Fasader skall utgöras av trä
- Största byggnadsarea i kvadratmeter
- Största antal lägenheter

UTFART

- Utfart får ej ske sedan nya vägen byggts

STÖRNINGSKYDD

- Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från det att planen vunnit laga kraft
Kommunen är huvudman för allmänna platser.

DETALJPLAN FÖR

FANBYN 5:14 och delar av

FANBYN 2:5 och 2:17.

STÖDE, SUNDSVALLS KOMMUN

UPPRÄTTAD AV K-KONSULT 900620

JAN JOHANSSON
ARK SAR

AXEL OHLSSON
PLANINGENJÖR

Uppgifter om grundkartan:

Upprättad år 1976 genom fotogrammetrisk mätning

Koordinatsystem: 0 gon region 10

Mätclass: II

Höjdsystem: lokalt system Sundsvall

Stadsingenjörskontoret i Sundsvall 1990-06-20

Mats Westling
Mats Westling
stadsingenjör

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M