

Grundkarta upprättad den 12 augusti 1997 av:

Thomas Högberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

Grundkartans beteckningar

—	fastighetsgräns
—	gräns för ledningsrätt och servitut
3:7	registreringsnummer
	bonings- resp uthus karterat efter huslivet
	bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktionen
	skärmtak
---	väg
---	staket
---	stöd mur
---	häck
---	stenmur
---	slänt
---	ägostagsgräns
---	åker
⊙	löv- resp. barrskog
⊙	lövträd
⊙	barrträd
⊙	nivåkurvor
13.9	avvägd gatuhöjd
+4.6	fastställd gatuhöjd
+	ledningsstolpe
+	belysningsstolpe
o	polygonpunkt

Skala 1:1000

Grundkartan kompletterad den 31 mars 1998 av:

Kenneth Bengtsson
Ingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

— Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- - - Användningsgräns
... Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats
LOKALGATA Lokaltrafik
NATUR Natur

Kvartermark

B Bostäder

Marken får inte bebyggas

- B₁ Bostad; friliggande hus i en våning. Endast källarlösa hus.
Största byggnadsarea 119 kvadratmeter.
Högsta nockhöjd + 5,0 meter och högsta byggnadshöjd + 4,6 meter över nollplanet.
- B₂ Bostad; friliggande hus i en våning. Endast källarlösa hus.
Största byggnadsarea 50 kvadratmeter.
Högsta nockhöjd + 8,7 meter och högsta byggnadshöjd + 5,7 meter över nollplanet.
- B₃ Bostad; friliggande hus i en våning. Endast källarlösa hus.
Största byggnadsarea 52 kvadratmeter.
Högsta nockhöjd + 6,8 meter och högsta byggnadshöjd + 5,0 meter över nollplanet.
- B₄ Bostad; friliggande hus i en våning. Endast källarlösa hus.
Största byggnadsarea 50 kvadratmeter.
Högsta nockhöjd + 7,1 meter och högsta byggnadshöjd + 5,4 meter över nollplanet.
- B₅ Bostad; friliggande hus i en våning. Endast källarlösa hus.
Största byggnadsarea 53 kvadratmeter.
Högsta nockhöjd + 5,4 meter och högsta byggnadshöjd + 5,0 meter över nollplanet.
- B₆ Bostad; friliggande hus i en våning. Endast källarlösa hus.
Största byggnadsarea 40 kvadratmeter.
Högsta nockhöjd + 6,5 meter och högsta byggnadshöjd + 4,9 meter över nollplanet.

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

n Träden skall bevaras. Marklov krävs för trädfällning.

FASTIGHETSINDELNING

Kvartermarken får inte indelas i tomter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Programsamrådsredogörelse
- Utåtande

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR
EKETÅNGA 2:77 del av m m

SÖNDRUM, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 17 juni 1998

Anders Sennerdal

godkänd för programsamråd av
godkänd för samråd av
godkänd för utställning av
antagen av
vunnit laga kraft

BN 13 augusti 1997
BN 10 december 1997
BN 8 april 1998
KF 24 september 1998
28 september 2000