

Detaljplan för
GÅNGTUNNEL VID GUNNARS
Smedjebackens kommun
Kopparbergs län

Upprättad 1995-11-15

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

1. Plankarta med bestämmelser
2. Planbeskrivning
3. Genomförandebeskrivning
4. Fastighetsförteckning
5. Grundkarta

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

I västra delen av planområdet finns idag en obevakad järnvägsövergång som enligt gällande plan ska vara tillgänglig för allmän körtrafik. Eftersom järnvägsområdet gränsar till Smedjebackens bangård och växlingstrafiken här är stor, är denna överfart mycket trafikfarlig. Banverket önskar stänga den och det innebär att tillfartsvägen till fastigheten Smedjebacken 2:12 försvinner. Som ersättning planeras en väg som dras norr om järnvägsområdet fram till Bangatan i Västansjö.

I gällande plan finns även en gångtunnel under järnvägsspåren planerad, denna föreslås nu flyttad 50 m västerut. Tunneln gör det möjligt för de boende i Gunnars att även i framtiden nå Kolbäcksån och Västansjö samt för de hästar som är uppstallade på fastigheten Smedjebacken 2:12 att komma till lämpliga ridvägar.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget i södra delen av Smedjebackens tätort, i stadsdelen Gunnars, cirka en halv kilometer väster om Smedjebackens järnvägsstation, utefter spåret mot Ludvika.

Areal

Planområdets totala areal är cirka 1,7 ha.

Markägoförhållanden Järnvägsområdet ägs av Statens Järnvägar medan övrig mark inom planområdet tillhör Smedjebackens kommun.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer Planområdet ligger inom område B2/T4 i Översiktsplan för Smedjebackens kommun.

Kolbäcksån, norr om planområdet ingår i Söppenmyr-området som i Länsstyrelsens naturvårdsprogram klassats som värdefullt för naturvård och friluftsliv. Enligt rekommendationerna i översiktsplanen bör detta område vårdas som naturområde och promenadstigar bör anläggas.

Detaljplaner Följande äldre detaljplaner berörs av planförslaget:

Inom planområdet:	Faställd:
Sydväst om järnvägen	1945-12-07
Sydväst om järnvägen	1961-03-21
Västansjöområdet	1966-11-11
Sydväst om järnvägen	1966-02-28

Gränsande till planområdet:	
Västansjöområdet	1963-04-10

Kommunala beslut
i övrigt

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet om gångtunnel i Gunnars och beslutade 1994-12-06 att uttala sitt stöd för en gångpassage under järnvägen. Samma beslut fattade Miljö- och byggnadsnämnden 1994-12-13.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation

Planområdet består förutom järnvägsbanken av gräsbevuxen ängs- och betesmark. I nordost finns ett vassbevuxet område som tidvis står helt under vatten. Här mynnar en bäck och bräddavlopp från en pumpstation inom planområdet. Från nordost har fyllnadsmassor slänts ner mot det vattensjuka området. Fyllnadsmassor har även lagts ut som en bank på en del av det planerade vägområdet.

Gator och trafik

Den nya infartsvägen till fastigheten Smedjebacken 2:12 byggs som en 3,5 m bred grusväg. Där gång- och cykelvägen ansluter breddas gatuområdet så att det finns möjlighet att vända. För att undvika att bilburna fiskare ställer ifrån sig sina fordon på gårdsplanen till fastigheten Smedjegacken 2:12 finns här även utrymme för att parkera ett par bilar.

Vägen passerar under en 50 kV ledning som tillhör VB Energi. Lägsta tillåtna avstånd mellan vägbana och ledningar är 7 m men detta kommer inte att vålla några problem, då avståndet från befintlig mark till ledningarna är över 11 m.

Gångtunneln under järnvägen planeras få en höjd på 2,5 m och en bredd på 3 m.

År 1993 köpte SJ en markremsa på cirka 600 m² av Smedjebackens kommun söder om järnvägsspåren. Här justeras järnvägsområdet i planförslaget så att det sammanfaller med den nya fastighetsgränsen.

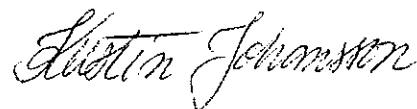
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Förslaget har utarbetats av tjänstemän vid Miljö- och Bygghuset, Smedjebackens kommun. Samråd har skett med kommunens VA/Gatu avdelning, Banverkets representant Jan Dalén samt ägaren till fastigheten Smedjebacken 2:12.

Miljö- och Bygghuset
Smedjebackens kommun



Sven Andersson
Stadsarkitekt



Kerstin Johansson
Karttekniker

Planen är handlagd enligt reglerna om enkelt planförfarande.

Godkänd för samråd/underrättelse
Antagen
Vunnit laga kraft

MBN	1995-10-17
MBN	1995-12-12
LS	1996-01-08

Detaljplan för
GÅNGTUNNEL VID GUNNARS
Smedjebackens kommun
Kopparbergs län

Upprättad 1995-11-15

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

- Tidplan** Planförslaget hanteras enligt PBLs regler för enkelt planförfarande. Efter samråd/underrättelse beräknas planen antas av Miljö- och Byggnadsnämnden i december 1995.
- Byggnation av gångtunnel och infartsväg beräknas starta under våren 1996.
- Genomförandetid** Detaljplanens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.
- Ansvarsfördelning** Enligt förslag till överenskommelse mellan Banverket och Smedjebackens kommun ska Banverket bekosta ersättningsvägen till fastigheten Smedjebacken 2:12. Vägen byggs av VA/Gatu, Smedjebackens kommun.
- När det gäller tunnel och gång/cykelväg fördelas kostnaden så att banverket står för 75 % och kommunen för resterande 25 % av byggkostnaderna.
- Efter byggnationen kommer kommunen att vara huvudman för lokalgata och gång- o cykelväg samt ansvara för drift och underhåll av dessa.
- Ett avtal för genomförandet kommer att upprättas mellan Banverket och Smedjebackens kommun.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Vid Lantmäteriet, Fastighetsbildningsmyndigheten, specialenhet nr 1 i W-län pågår en förrättning för stängning av järnvägsöverfarter inom planområdet. Förrättningen kan slutföras när planen vunnit laga kraft.

EKONOMISKA

FRÅGOR

Kostnaderna för tunnel-gångväg har uppskattats till 800 000 kr och för lokalgatan till 200 000 kr.

TEKNISKA FRÅGOR

Vid byggnation av tunneln kommer en 50 kV elkabel som ägs av VB Energi att behöva dras om.

Gång- och cykelvägen passerar på norra sidan om järnvägen över en vattenledning och en tryckledning för avlopp från fastigheten Smedjebacken 2:12. Höjden på denna ledning är okänd. Här kan extra isolering eller omläggning av ledningen behöva göras.

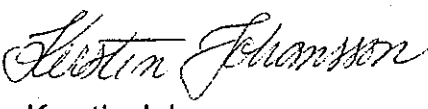
Vid detaljprojektering av tunneln utreds frågan om dränering. Redan i dag har man problem med vattenansamlingar vid Gunnarsvägen där gång- och cykelvägen kommer att ansluta.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen har upprättats av tjänstemän vid Miljö- och Bygghuset, Smedjebackens kommun. Samråd har skett med kommunens VA/Gatu avdelning, Banverkets representant Jan Dalén samt ägaren till fastigheten Smedjebacken 2:12.

Miljö- och Bygghuset
Smedjebackens kommun


Sven Andersson
Stadsarkitekt


Kerstin Johansson
Karttekniker

Planen är handlagd enligt reglerna om enkelt planförfarande.

Godkänd för samråd/underrättelse	MBN	1995-10-17
Antagen	MBN	1995-12-12
Vunnit laga kraft	LS	1996-01-08

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — Gräns för planområdet
- - —— Användningsgräns
- - - —— Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- | | |
|--|--------------------|
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">LOKALGATA</div> | Lokaltrafik |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">NATUR</div> | Naturområde |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">GC-VÄG</div> | Gång- och cykelväg |

Kvartersmark

- | | |
|--|----------------|
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">T</div> | Järnvägsområde |
|--|----------------|

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS UTNYTTJANDE

- t Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik i tunnel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft