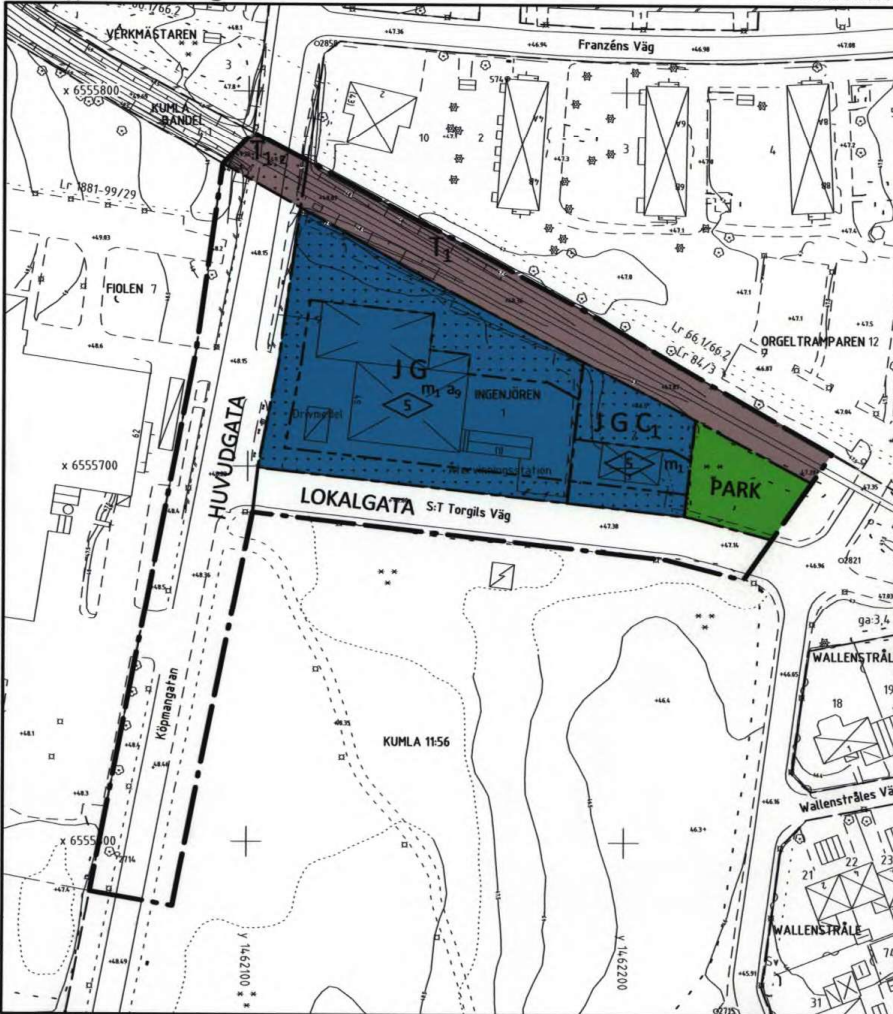


Kv INGENJÖREN, Köpmangatan, S:T Torgils Väg

Enkelt planförfarande

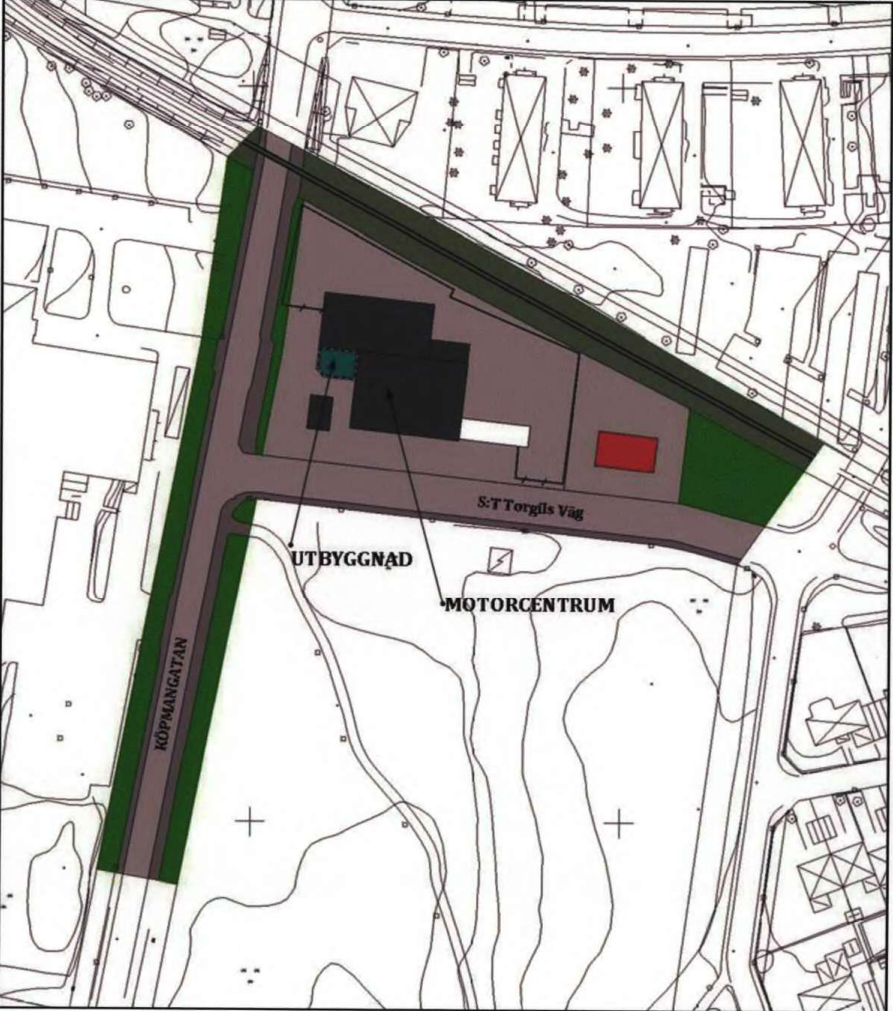
Detaljplaneförslag

Skala 1:1000



Illustration

Skala 1:1000



Grundkarta över kv. INGENJÖREN Samråd	
Kommun	Örebro
Registerområde	Kumla
Upprättad	2012-10-24

Lisbet Falk
Kartingenjör

BETECKNINGAR GRUNDKARTA

- Kvartersgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning
- Kvartersnamn
- Traktnamn
- Registerbeteckning för fastighet
- Gatunamn
- Adress resp. reserverad adress
- Rutnät
- Stompunkt i plan
- Stompunkt i höjd
- Bostadshus karterat efter husliv
- Bostadshus karterat efter takutsprång
- Affärsbyggnad/industri karterat efter husliv
- Industribyggnad/skorsten
- Uthus/garage karterade efter husliv respektive takutsprång
- Skärmtak karterat efter husliv respektive takutsprång
- Transformatorstation
- Trappa
- Väg/cykelväg/gångväg
- Väg kantstöd
- Järnväg
- Höjdkurva
- Markhöjd resp. gatuhöjd
- Staket/stängsel
- Räcke
- Mur
- Häck
- Ägoslagsgräns
- Slänt
- Flaggstång
- Vägskytt
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- Elskåp/Teleskåp
- Lövträd
- Barträd
- Barriör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- I G Industri och bilservice
- I G C Industri, bilservice och samlingslokal
- T Järnvägstrafik

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter

STÖRNINGSKYDD

- Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Ekvivalentnivån för buller vid kvartersgränsen får inte överstiga 45 dB(A)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

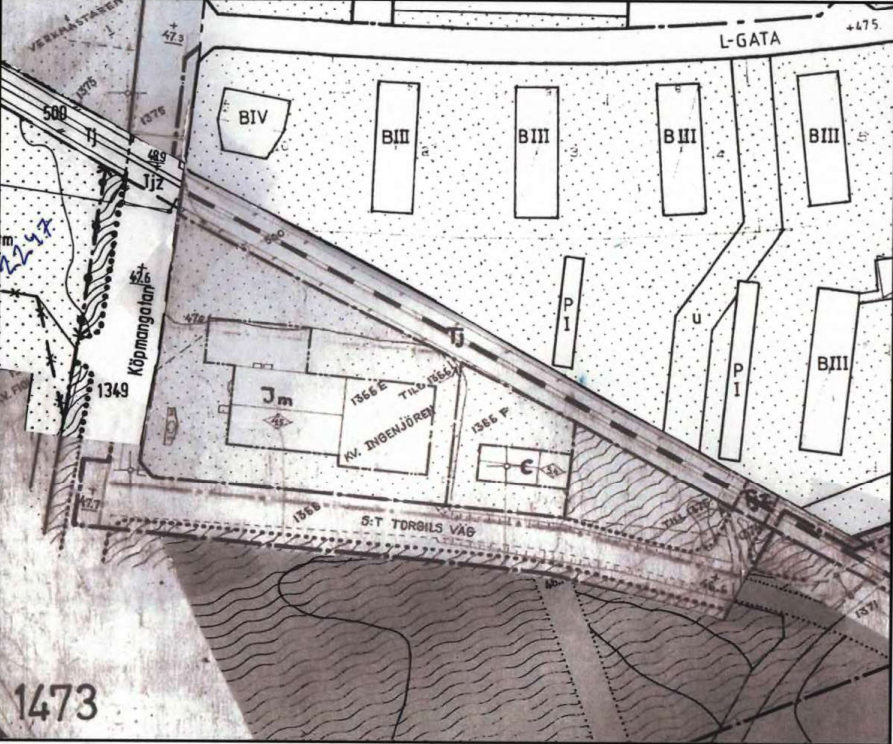
Genomförandetiden är 10 år från den dag ålan vinner laga kraft

Ändrad lovplikt, lov med villkor

- Bygglöv får inte ges förrän eventuella markföreningar avlägsnats.

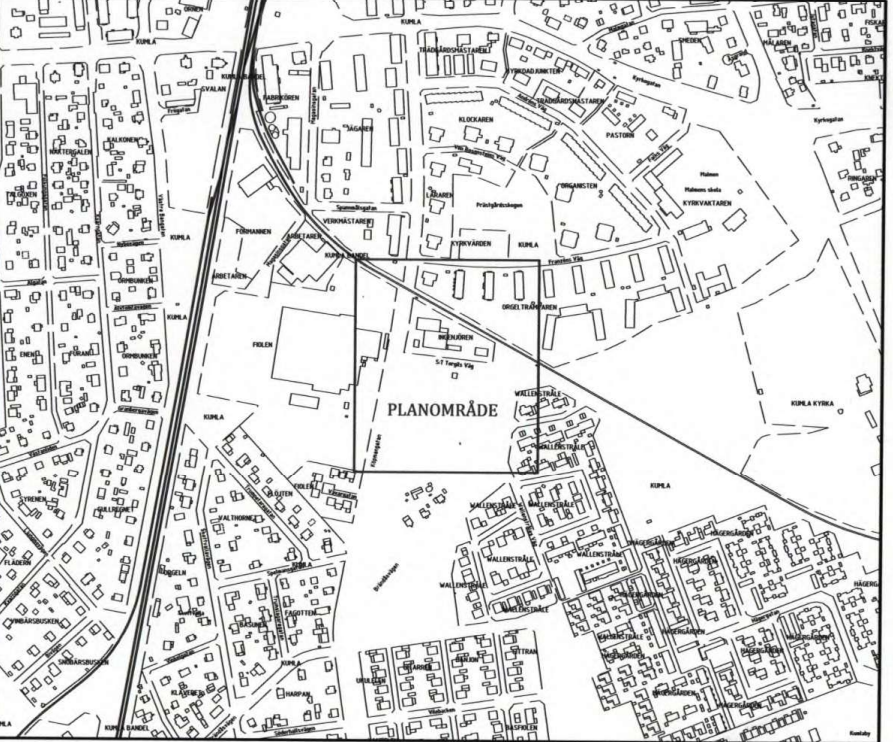
Gällande detaljplan

Skala 1:1000



Översikt

Skala 1:3000



Framställt genom			
Nymätning samt digital primärkarta			
Mätning	Beräkning	Granskning	Ritn redig
BF/OS			LF
Skala	Mätklass	Beteckningsstandard	
Koordinatsystem i plan		Koordinatsystem i höjd	
RT R07		RH 70	
06/2012 Grk INGENJÖREN			

Detaljplan för		Antagandehandling	
Kv INGENJÖREN		Beslutsdatum	Instans
Köpmangatan, S:T Torgils Väg		Godkännande	MBN
Kumla, Kumla kommun, Örebro län		Antagande	MBN
Upprättad 2012-11-07		Laga kraft	
Johannes Luthvågsson Fysisk planerare		2012-12-12	2013-01-04
Per Flodström Planchef			
Samråd: 2012-11-08 - 2012-11-22			

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter
1 cm = 10 meter på marken

1881-P102