

BESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring av

byggnadsplan för del av fastigheten

HEMESTA 10⁸⁴

i Värmdö kommun Stockholms län

§ 1 Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Byggnadssätt

Mom 1 Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns
mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom 2 Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras
fristående.

§ 4 Byggnads läge

Mom 1 Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras på ett
avstånd av minst 4,5 m från granntomt.

Mom 2 Gårdsbyggnad får dock uppföras i gräns mot granntomt.

§ 5 Byggnadsyta å tomtplats

Å tomt som omfattar med S resp F betecknat område får högst
200 kvm bebyggas.

§ 6 Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en
våning.

§ 7 Byggnads höjd

Mom 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 m.

Mom 2 Förrådsbyggnader får ej uppföras till större höjd än 2,5 m.

§ 8 Anordnande av stängsel i visst fall

I områdesgräns, som betecknats med ofyllda cirklar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart mot väg eller annan allmän plats.

Härmed bestyrkes att denna handling
tillhör Värmdö kommunalfullmäktiges
beslut av den 20/12 1972 111
Värmdö den 24/1 1973
Kommunalkamrer

Stockholm i september 1972.

ARKITEKTFIRMA S.B.JONSON AB

Sten Jonson, arkitekt SAR