



Akt nr:

0181K-P1676A

AU\$0181K-P1676A



Handlingar tillhörande Stadsbyggnadsnämnden

Upprättade år 2014	Ärendenummer P 1676 A
Ärende Detaljplan för Glasberg 1:6	
Kommun Södertälje	
Län Stockholm	

Till akten hör:

- 1 band
- 3 sidor
- 1 karta (A 3)

0181K-P 1676 A



Tillägg till

PLANBESKRIVNING

Arkivnummer: 0181K-P1676 A

Dnr: 2013-01119-214

Ändring av detaljplan för fastigheten

Glasberga 1:6

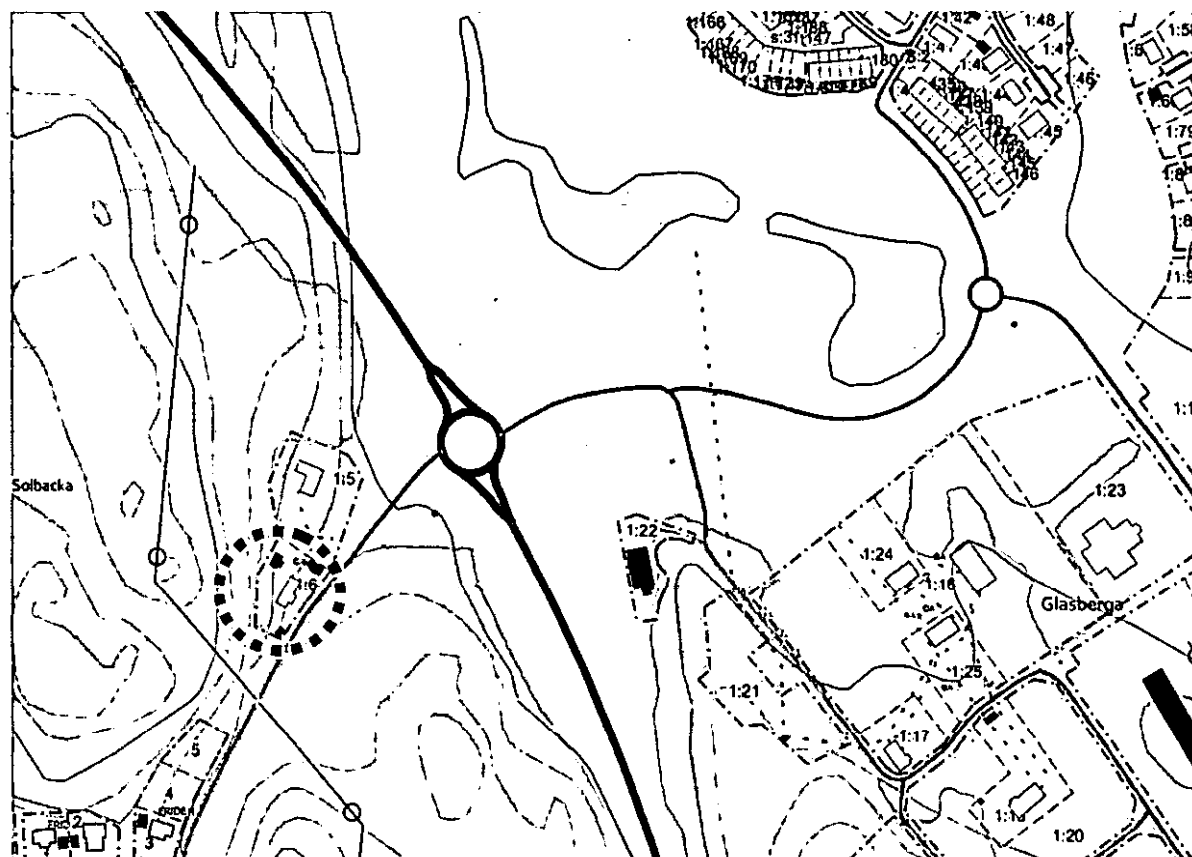
inom Glasberga Våtmark (1411C)

i Södertälje

Upprättad 2014-05-28

Laga kraft 2015-03-24

LAGA KRAFTHANDLING



Handlingar

Underliggande detaljplan (1411C) gäller jämsides med denna ändring och utgörs av plankarta med beskrivning och genomförandebeskrivning, vilken vann laga kraft 2004-06-25.

Genomförandetiden går ut 2019-06-26.

Till detaljplaneändringen hör dessutom följande handlingar:

- Plankarta
- Detta tillägg till planbeskrivning

PBL

Beslut om att ändra detaljplanen för Glasberga 1:6 inom detaljplan för Glasberga Våtmark m m fattades i SBN 2014-05-27.

PBL 2010:900 har tillämpats.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med ändringen av detaljplanen för fastigheten Glasberga 1:6 är att skapa möjlighet att bygga ett bostadshus i två våningar innehållande 6-8 mindre lägenheter. Gällande planbestämmelser ändras.

Tillägg till planbeskrivningen

Gällande detaljplan påverkas inte i något annat avseende av föreslagen ändring.

Bestämmelser som tillkommer eller utgår inom ändringsområdet.

Kvartersmark

B1 Bostadshus, 6-8 lägenheter (ev gruppbestäder)

Utformning

II Högsta antal våningar

Utnyttjandegrad

e3 Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 250 m².
Största sammanlagda byggnadsarea för uthusbyggnader är 60 m².

Varsamhetsbestämmelse

k Bestämmelsen utgår

Erforderlig parkering skall anordnas inom fastigheten.

GENOMFÖRANDEFRÅGOR

Organisatoriska frågor

Genomförandetiden för planändringen är fem (5) år, räknat från den dag planen vinner laga kraft.

Tidplan

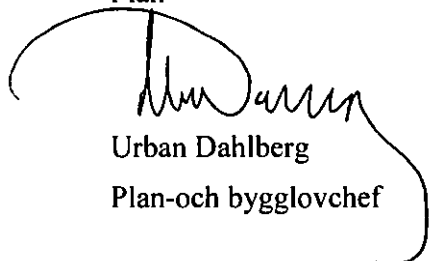
Beslut om att ändra detaljplan för Glasberga 1:6: Maj 2014

Samråd: sommaren 2014

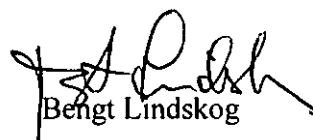
Antagande: hösten 2014

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Plan



Urban Dahlberg
Plan-och bygglovchef



Bengt Lindskog
Arkitekt