

ANTAGANDEHANDLING

Plan 975

Program till detaljplan för

NYA KUSTVÄGEN, delen Mjällbyvägen - Järnvägsleden

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 13 februari 2002

ÄRENDESAMMANFATTNING

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Kustvägen, väg 610 har inte kapacitet som motsvarar trafikflödet. Bitvis är även trafiksäkerheten låg. Därför är det aktuellt med en ombyggnad av vägen från Brotorpet (Harplinge) in till Halmstad. Vägverket ansvarar för delen Brotorpet – Mjällbyvägen och Halmstads kommun för resterande del in till Järnvägsleden. Utbyggnaden mellan Brotorpet – Onsjövägen, väg 607, regleras av en lagakraftvunnen vägarbetsplan. För delen väg 607 – Mjällbyvägen pågår arbeten med framtagande av vägarbetsplan. Utbyggnaden av delen Mjällbyvägen – Järnvägsleden föregås av denna detaljplaneprovning.

Planförslaget innebär att Kustvägen får en helt ny sträckning in till stan. Detaljplan saknas för sträckan Mjällbyvägen – Kristinebergsvägen. I övrigt är vägen detaljplanlagd. Exempelvis ingår delen mellan Kristinebergsvägen och Knebildstorp i detaljplanen (byggnadsplanen) för Eketånga 24:1, 27:1 M FL, fastställd 1973-01-23. Med hänsyn till miljöaspekterna har det dock ansetts nödvändigt att pröva ärendet i sin helhet i en ny detaljplan. Sträckningen utanför detaljplanlagt område är en kompromiss mellan jordbruksintressena och landskapsanpassad linjeföring.

Föreslagen sträckning av nya Kustvägen tillgodoser en långsiktig hållbar samhällsplanering med god trafik- och boendemiljö. Kommunens miljömål har beaktats. Analogt med förslag till ÖP- 2000 föreslås att nya Kustvägen förbinds med Järnvägsleden och Wrangelsleden för kommunikationer med stadens östra delar. Lederna förutsätts successivt förbättras i takt med den ökade trafikintensiteten samtidigt som trafik genom centrum försvåras.

Kustvägen skall ansluta till Nya Tylösandsvägen vid Knebildstorps gård. Därefter följer den Slottsjordsvägens sträckning fram till Järnvägsleden. Efter utbyggnaden kommer Karlsrovägen inte längre att ingå som del i Kustvägen. Karlsrovägen behåller nuvarande utformning. År 2020 beräknas gatans trafikmängd motsvara dagens.

För avlastning av Nya Tylösandsvägen och anslutning av nya bebyggelseområden i Söndrum föreslås att Bäckagårdsvägen förlängs och ansluts till nya Kustvägen vid Kristinebergsvägen. Föreslagen sträckning har studerats så att landskapsbilden vid kyrkbyn påverkas minimalt.

Anslutningarna till nya Kustvägen kommer att minimeras. De större anslutningarna, Kristinebergsvägen och Nya Tylösandsvägen, kommer att utbyggas med cirkulationsplatser. Planerade GC-vägar korsar nya Kustvägen planskilt.

Vid cirkulationsplatserna finns möjlighet till verksamhetsetableringar.

ÄRENDETS HANDLÄGGNING; INKOMNA SYNPUNKTER

Arbetena med nu aktuell detaljplan har föregåtts av ett program som varit föremål för samrådsremiss under tiden 7 augusti – 4 september 2000. Övervägande delen av inkomna synpunkter framhöll främst av miljöskäl andra lösningar. Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning föreslogs som ett lämpligare alternativ. Förslaget redovisade kringfartsleder utanför tätorten som trafikavlastning (i huvudsaklig överensstämmelse med förslag till ÖP-2000). Vidare föreslogs att området för g:a Västkustbanan utnyttjades för nya Kustvägen och att trafiken därefter fördelade sig på Karlsrovägen och Slottsjordsvägen.

Inkomna synpunkter medförde omfattande utredningsarbeten vari bl.a. ingick analys av alternativa sträckningar. Vid en sammanvägning av de olika konsekvenserna (belysta i miljökonsekvensbeskrivningen) framkom att redovisad sträckning enligt detaljplaneförslaget medförde totalt sett minst olägenheter.

Planprogrammet utmynnade i ett detaljplaneförslag som var föremål för samrådsremiss under tiden 27 juli – 27 augusti 2001. Övervägande delen av inkomna synpunkter vidhöll fortfarande Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning som ett lämpligare alternativ.

Efter mindre bearbetning har planförslaget varit utställt under tiden 10 december 2001 – 11 januari 2002. Fortfarande anses i inkomna skrivelser att Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning vara ett lämpligare alternativ.

Inkomna synpunkter har inte tillfört ärendet något nytt som kan föranleda ändrad ståndpunkt avseende nya Kustvägens sträckning. Mindre redaktionell ändring har dock skett inom handelstomten på del av Halmstad 1:12.

Planförslaget föreslås antagas efter genomförd komplettering.

Byggnadskontoret



Anders Sennerdal



Bo Magnusson

ANTAGANDEHANDLING

Plan 975

Detaljplan för

NYA KUSTVÄGEN, delen Mjällbyvägen - Järnvägsleden

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 13 februari 2002

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till planärendet hör följande handlingar:

- Ärendesammanfattning
- Plankarta i skala 1:1000 med tillhörande planbestämmelser
- Denna planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Gestaltungsprogram
- Planprogram, upprättat 14 juni 2000 (tillgängligt på byggnadskontoret)
- Fastighetsförteckning (tillgängligt på byggnadskontoret)
- Grundkarta i skala 1:1000 med redovisning av gällande detaljplan (tillgängligt på byggnadskontoret)
- Samrådsredogörelse från programsamrådet, upprättad 2001-06-13
- Samrådsredogörelse från detaljplanesamrådet, upprättad 2001-11-07
- Utlåtande över planutställningen, upprättat 2002-02-13

PLANDATA

Den kommunala delen av nya Kustvägen jämte anslutningar omfattar c:a 12 km nya vägar varav 4 km är GCM-vägar och c:a 1,5 km är Bäckagårdsvägens förlängning. Vägutbyggnaderna berör både enskild och kommunalägd mark. Den enskilda marken ägs av Carl-Anders Carlsson, Greger o Håkan Nilsson, Anders o Eric Ericson, Lars o Stig Mattsson, Kerstin o Bo Jönsson och Gustaf Nilsson. Se vidare genomförandebeskrivningen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan 90 (ÖP 90), antagen av kommunfullmäktige 1990-10-23, upptar redovisade sträckningar för Nya Kustvägen och Bäckagårdsvägen. Översiktsplanen är föremål för omarbetning.

ÖP 2000 har varit utställd under mars – april 2001. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen.

Detaljplaner

Berörda detaljplaner framgår av miljökonsekvensbeskrivningen.

Detaljplanerna för Eketånga 24:1, 27:1, fastställd 1973-01-23 (byggnadsplan Sön 98) och för Eketånga 24:25 M FL, fastställd 1988-03-25 (stadsplan 755) redovisar en ny Kustväg i norra delen av friytan mellan Eketångas bostadsområde och Olofsdals industriområde.

Detaljplan för Karlsro, fastställd 1969-01-21 (stadsplan 446) upptar Nya Kustvägens anslutningar med Nya Tylösandsvägen, Slottsjordsvägen och den planerade Västrevångleden.

Detaljplanerna för Kv Apelsinen M fl, fastställd 1984-03-21 (stadsplan 714) och för Järnvägsleden fastställd 1985-11-22 (stadsplan 735) inrymmer erforderlig breddning av Slottsjordsvägen.

Planernas genomförandetid har gått ut.

Utredningar

Redovisade sträckningar av Kustvägen och Bäckagårdsvägens förlängning har föregåtts av omfattande utredningsarbeten. Vidare har kringboende i programskedet av främst miljö- och hälsoskäl föreslagit andra sträckningar. Utredningarna belyses i miljökonsekvensbeskrivningen. I denna framgår även motivet till sträckning enligt program- / detaljplaneförslaget. Varken programsamrådet eller detaljplanesamrådet har således föranlett någon ändring av sträckningarna. Utanför tätorten tar sträckningarna hänsyn till såväl jordbruksintressen som eventuell framtida utbyggnad av Söndrums kyrkby.

Kommunala beslut

Kommunfullmäktige har 1999-03-25 § 29 beslutat om Kustvägens utbyggnad. Till grund för beslutet förelåg stadsbyggnadskontorets PM 1999-02-10.

Kommunstyrelsen har 2000-05-18 § 197 uppdragit åt byggnadsnämnden att vid detaljplanläggningen av Kustvägen planera för 2 bensinstationsanläggningar. Detta resulterar i att 3 stationer inne i Halmstad försvinner. Stationerna har ingen bra placering med hänsyn till farliga godstransporter och boendemiljö.

Det formella uppdraget att upprätta detaljplan för Kustvägen gavs till byggnadsnämnden 2000-06-08 § 231.

Vidare uppdrogs åt stadsbyggnadskontoret 2001-02-15 § 50 att genomföra en detaljhandelsutredning som bl.a. särskilt belyser bensinstationernas roll i dagligvaruhandeln, mönster och trender. Utredningen, utförd av AB Handels Utredningsinstitut (HUI), presenterad för kommunstyrelsen 2001-06-14, anger att bl.a. att den genomsnittliga säljytan för dagligvaror vid nyetableringar av trafikbutiker är c:a 150 m². HUI rekommenderar att dagligvaruhandel i de flesta fall tillåts i bensinstationer.

Byggnadsnämnden har 2000-06-14 §§ 202 och 206 överlämnat uppdraget till byggnadskontoret och 2001-11-07 § 411 beslutat om planutställning.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Miljökonsekvenser

Nuvarande Kustvägen, väg 610, har inte den kapacitet som motsvarar trafikflödet. Bitvis är även trafiksäkerheten låg. Huvudsyftet med Kustvägsutbyggnaden är att förbättra trafiksäkerheten, framkomligheten och tillgängligheten utefter hela sträckningen. (Vägverket ansvarar för utbyggnaden norr om Mjällbyvägen). Inom kommunens del / ansvarsområde erfordras annan sträckning eftersom den nuvarande nyttjar Karlsrovägen som bitvis är trång och dessutom har många gatukorsningar samtidigt som den delar flygplatsområdet. (Gatan delar säkerhetszonen så att trafikljus erfordras vid start och landning).

Trafikräkningar år 2000 visar att den nuvarande Kustvägen mellan Mjällbyvägen och Kristinebergsvägen trafikeras av c:a 8.000 fordon / vardagsmedeldygn. Nuvarande trafikmängd på Slottsjordsvägen är c:a 18.300 fordon / vardagsmedeldygn enligt trafikräkningsuppgifter från år 2000. Prognoser för år 2020 utvisar att Nya Kustvägen mellan Kristinebergsvägen och Västrevångleden kommer att trafikeras av 17.000 fordon / vardagsmedeldygn och Bäckagårdsvägen av c:a 7.000 fordon / vardagsmedeldygn. Trafikmängden på Slottsjordsvägen beräknas uppgå till c:a 32.000 fordon / vardagsmedeldygn och Karlsrovägen får åter samma trafikmängd som idag.

Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår att sträckningen av nya Kustvägen enligt detaljplaneförslaget tillgodoser en långsiktig hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål ingår. I överensstämmelse med ÖP- 2000 ansluts nya Kustvägen med Järnvägsleden och Wrangelsgatan för kommunikationer med stadens östra delar. Lederna förutsätts successivt förbättras i takt med den ökade trafikintensiteten samtidigt som trafik genom centrum begränsas.

För en godtagbar boendemiljö krävs bullerskärmar eller vallar och i något fall även fasadkomplettering på stora delar av gatusträckan inom tätbebyggt område. Utformning av skärmar och vallar skall särskilt bevakas i detaljprojekteringskedet. Planbestämmelserna anger de riktvärden som eftersträvas. Riktlinjerna

för själva utformningen behandlas i gestaltungsprogrammet. Tomternas solvärden och brottsförebyggande åtgärder har varit vägledande vid placeringen.

Slottsjordsvägen södra sida planeras avskärmning med plank i tomtgränsen, utmed kv. Arken vall och skärm. Skärmhöjden varierar bl.a. med hänsyn till topografin mellan 2,1 – 2,5 m, för kolonistugeområdena någon decimeter högre. Utmed den norra kommer skärmen i skyddremsan mellan cykel- och bilkörbanan. Skärmhöjden varierar mellan 1,0 – 2,5 m.

Gatudelen mellan cirkulationsplatserna vid Knebildstorp och Kristineberg avskärmas i huvudsak med en 1,5 – 3,0 m hög vall.

Fornlämningar

Planområdet innehåller kända fornlämningar. Vid Knebildstorp finns en stenåldersboplats. I anslutning till Söndrum 3:30 vid Söndrums kyrkby finns ett gravfält från vikingatiden. Omfattningen av fornlämningarna är inte kända. Det finns även andra fyndplatser i området som tyder på omfattande aktiviteter under förhistorisk tid. Vid Knebildstorp och Söndrum kan även finnas medeltida lämningar. En särskild arkeologisk utredning pågår.

Kultur- och naturmiljöer

Knebildstorps gård, Knebildstorps koloniträdgårdar och Knebildstorpsbäcken är viktiga kultur- och naturmiljöer som berör nya Kustvägen. Området kring Söndrums kyrka är ett annat känsligt område som berör Bäckagårdsvägens förlängning till Kristinebergsvägen.

Knebildstorps gård utgör en väl sammanhållen kulturhistorisk enhet som föreslås bevaras. Mangårdsbyggnaden från år 1928 är i bevarandeplanen för Halmstad upptagen som byggnadsminne, klass 1. Byggnaden omges av stenmursomgärdad trädgård. Inom gården finns en gammal kvarnplats. Landsantikvarien anser att gårdsmiljön bör kulturskyddas.

Knebildstorps koloniträdgårdar är en av landets äldsta koloniområden. De består av tre områden: Föreningen Halmstads Koloniträdgårdar (bildad år 1907), Mellersta Knebildstorps Koloniförening (bildad år 1920) och Strandhaga (förmodligen bildad år 1933). Området som ingår i Föreningen Halmstads Koloniträdgårdar berörs av vägutbyggnaden. Enligt bevarandeplanen för Halmstad är delar av området ett s k M § 38-område (område av särskilt kulturhistoriskt värde och av stor betydelse för stadsbilden). Gällande detaljplan medger att norra delen kan ianspråkta för vägutbyggnaden, vilket också var aktuellt i ett tidigare skede. Senare utredningar visar att endast ett marginellt markintrång erfordras.

Söndrums Kyrkby är enligt kulturmiljövårdsprogrammet klassad som värdefull kulturmiljö. Landsantikvarien har i programskedet framhållit att bebyggelsen är tydligt avgränsad mot norr genom den naturliga höjdskillnaden i landskapet. Intrång som skadar landskapsbilden anses bör undvikas.

Knebildstorpsbäcken är reproduktionsområde för havsöring och är ekologiskt känslig. Bäckens är skyddad enl 7 kap 11 § miljöbalken. Utmed bäcken finns en skogsridå med träd bestående av främst al, ask och pil. Bäckens och skogsridån (behålls intakt) är en viktig spridningskorridor för både flora och fauna.

Öster om bäcken har tekniska kontoret skapat en örtrik blomsteräng.

Bebyggelseområden

Nya bebyggelseområden redovisas i anslutning till trafikplatserna vid Knebildstorp och Kristinebergsvägen. Områdena ligger i exponerade och attraktiva lägen. Därför bör de i första hand förbehållas verksamheter med högt ställda krav på utformning och miljö. Det förutsätts att god omsorg läggs vid utformning och gestaltning av såväl byggnader som tomter. Det mest känsliga miljöerna har uppmärksammats med utseende- och varsamhetsbestämmelser.

Delar av området för Föreningen Halmstads Koloniträdgårdar, Halmstad 1:10, ingår i planförslaget eftersom området regleras som gatumark och park enligt detaljplanen för KNEBILDSTORPS KOLONIOMRÅDE, med laga kraft 1996-05-22. Planförslaget föreslår att marken återgår för koloniändamål. I dess norra del görs dock ett mindre intrång för att få plats med en gc-väg.

Föreslagen cirkulationsplats vid Knebildstorp erfordrar ett mindre intrång i området för Mellersta Knebildstorps Koloniförening.

Arsenalen 2, Arsenalen 3, 22 och 23 (en tomt) och Björkängen 9 och 10 är befintliga bostadsfastigheter. Gällande detaljplan för dessa fastigheter har med visst undantag inarbetats i planförslaget.

Arsenalen 3, 22 och 23 byggrätten har justerats något för att bättre anpassa tomtens exploateringsförutsättningar. I övrigt enl. ovan.

Björkängen 10 har kontor i bottenvåningen. Med hänsyn trafikstörningarna är det olämpligt med bostad i bottenvåningen. Vidare är byggnaden belägen på mark som inte får bebyggas. Planförslaget medger kontor i bottenvåningen. I övrigt anger planförslaget befintliga förhållanden.

Knebildstorps trafikplats kan liknas vid inkörsporten till staden. Plats för nya verksamheter föreslås i anslutning till Knebildstorps gård och Shellmacken på Halmstad 3:31.

Verksamhetsetableringarna kring Knebildstorps gård skall undrordna sig gårdsmiljön. Områdets läge bör vara intressant för t.ex. kontor, restaurang av typ värdshus, hotell eller undervisning av speciell art. Vegetationsridån mot Knebildstorpsbäcken kvarstår. Områdets utformning är anpassat till de antikvariska förutsättningarna.

Markområdena kring macken utgör handel, kontor idrott och parkering. Öster om macken föreslås en tomt för en dagligvarubutik. Vidare finns intresse för etablering av snabbmatsrestaurang. Därutöver finns möjligheter att utöka det be-

fintliga parkeringsområdet, som betjänar bl.a. Miniland, med ytterligare c:a 140 platser (totalt 275 platser. Området kan angöras från såväl nya Kustvägen som Gamla Tylösandsvägen.

Shells bensinstation föreslås få samma planbestämmelser som planerade stationer vid Kristinebergsvägens trafikplats. Se nedan.

Kristinebergsvägens trafikplats omgivande markområden upptas för verksamheter i ÖP 2000. Detaljplaneförslaget föreslår kontor inom markområdet söder om cirkulationsplatsen.

Norr om cirkulationsplatsen finns detaljpanelagd mark för industri. Delar av denna mark föreslås förbehållas två bensinstationsanläggningar enligt med kommunstyrelsen beslut 2000-05-18 § 197.

Planförslaget medger att 150 m² av bensinstationernas byggnadsarea kan utgöra säljyta för dagligvaror. Se vidare under kommunala beslut.

Det etablerade industrikvarteret mellan gamla och nya Kristinebergsvägen förbehålls industri, kontor och lager. Bestämmelserna medger handel med skrymmande s.k. sällanköpsvaror. Med detta avses t.ex. bilar, färg, möbler, radio och tv, trä- och vitvaror. Vidare möjliggörs inom Eketånga 24:36 även en snabbmatsrestaurang.

Olofsdals industriområde har i anslutning till nya Kustvägen inom tomterna en 25 m bred byggnadsfri zon. Planförslaget möjliggör att denna minskas till 10 m.

Trafik

Som tidigare framgått ur avsnittet detaljplaner är nya Kustvägens sträckning fastlagd inom tätortsområdet. Den nya detaljplanen kommer i huvudsak att behandla gatans närmiljö jämte anslutningar. Utformningen av dessa områden behandlas i ett särskilt gestaltungsprogram som tillhör planförslaget.

Nya Kustvägens sträckning norr om Kristinebergsvägen och förlängningen av Bäckagårdsvägen saknar detaljplan.

Bäckagårdsvägen, huvudgata i planförslaget, förlängs och anslutaer nya Kustvägen vid Kristinebergsvägen. I korsningen med gamla Tylösandsvägen föreslås en mindre cirkulationsplats för att minska hastigheten i korsningen. Gatubreddens föreslås till 8 m. Korsningen är utformad i samråd med landsantikvarien. Se vidare gestaltungsprogrammet.

Redovisad sträckning är detaljstuderad ur bebyggelse- och gatusynpunkt. Eventuell nytillkommen bebyggelse inom Söndrums Kyrkby kommer inte att störas av gatan.

Kristinebergsvägens utbyggnad ianspråktar råmark för industri enligt detaljplanen (stadsplanen) för EKETÅNGA 24:25 M.FL. fastställd 1988-03-25.

Analogt med den del som ingår i Söndrums Företagspark regleras gatan som huvudgata och följer den standard som den kommer att få inom Företagsparken.

Nuvarande Kristinebergsvägen kvarstår som industrigata för matning av de befintliga industrifastigheterna. Gatan avslutas med vändplats för mindre fordon. För större fordon möjliggörs kanstensöverfart till den nya Kristinebergsvägen.

Nya Kustvägen regleras som genomfart. Från Mjällbyvägen till Knebildstorp föreslås utformas gatan med två körfält. Från Knebildstorp till Järnvägsleden (Slottsjordsvägen) blir gatan med hänsyn till trafikmängden och av kapacitets- och trafiksäkerhetsskäl utformad med fyra körfält.

Vissa delar av gatan planeras utbyggas med gc-vägar. Dessa kommer att ingå i ett gemensamt gc-stråk som förbinder stadens centrala delar med dess västra och norra delar. Korsningar med nya Kustvägen blir genomgående planskilda. Korsningarna är föreslagna i naturliga passager. Särskild omsorg skall läggas vid utformningen av såväl tunnlar som bro. Tunnlarna skall utformas så att de upplevs så ljusa, öppna och trygga. Kommunfullmäktiges 1998-06-25 § 87 antagna riktlinjer för kommunens brottsförebyggande arbete skall vara vägledande

Naturvårdsverkets riktlinjer skall eftersträvas vid dimensionering av bullerskyddsåtgärder. För permanent bostadsbebyggelse bör ekvivalent ljudnivå vid fasad inte överstiga 55 dB(A) och maximal ljudnivå inte överstiga 70 dB(A). Inomhus bör ekvivalent ljudnivå inte överstiga 30 dB(A) och maximal ljudnivå nattetid inte över 45 dB(A).

Cirkulationsplatser anläggs där Nya Kustvägen korsar Kristinebergsvägen och vid anslutningen med Nya Tylösandsvägen. Dessutom byggs en mindre cirkulationsplats i korsningen Bäckagårdsvägen - Gamla Tylösandsvägen. Cirkulationsplatserna kan betraktas som portar till staden. Av den anledningen bör de ges en välkomnande och välvårdad parkkaraktär. Extra stor omsorg bör läggas vid utformningen av cirkulationsplatsen vid Knebildstorp (porten till staden). Se vidare gestaltungsprogrammet.

Nya Kustvägen, delen Mjällbyvägen - Kristinebergsvägen, ansluter till ny vägdel som byggs av Vägverket. Redovisad sträckning fram till Kristinebergsvägen är en kompromiss mellan jordbruksintressena och landskapsanpassad linjeföring. Landskapet utgörs i huvudsak av öppen flack jordbruksmark. Korsningen med Mjällbyvägen utformas som ett 3-vägs-kärl. Mjällby Konstgård m.m. skall kunna nås från Nya Kustvägen. För Söndrums g:a station med flera fastigheter kvarstår anslutningen med nuvarande Kustvägen (Karlsrovägen).

Nära Mjällbyvägens anslutning finns en torvgrav. Denna jämte omgivande mark ingår som naturmark. Graven jämte illustrerad utjämningsdamm på Eketånga 24:1 utformas med planteringar i samklang med landskapsbilden.

Gatan blir 9 m bred. I vägområdet finns även plats för en ev. framtida gc-väg.

Nya Kustvägen, delen Kristinebergsvägen - Knebildstorp, ianspråktar mark belägen mellan Olofsdals industriområde och Eketångas bostadsbebyggelse.

Enligt gällande detaljplan utgör marken natur- /gatumark. Gatan har i överensstämmelse med gällande detaljplan lokaliserats i nära anslutning till industriområdet. Marken mellan gatan och bostadsbebyggelsen är skogsbevuxen.

Inom gatuområdet planeras vallar dels som insynsskydd mot industrin och dels som ett extra bullerskydd mot villabebyggelsen samtidigt som de blir ett visuellt skydd mot gatan. Vallarna avses delvis planteras. Se vidare gestaltungsprogrammet. Enligt utförda bullerberäkningar behövs inget skydd mot villabebyggelsen. Avståndet mellan husfasad och gata varierar mellan 70 – 120 m.

Gamledammsvägens förbindelse mellan industriområdet och Gamla Tylösandsvägen stängs av trafiksäkerhetsskäl. Istället ansluts Berta Jönssons väg till Västrevångleden. Gc-trafiken mellan Berta Jönssons väg och Gamla Tylösandsvägen får en planskild korsning med nya Kustvägen.

Berta Jönssons väg utformas med fartdämpande åtgärder för att inte bli attraktiv som förbindelse till Industrivägen. Se vidare gestaltungsprogrammet.

Planskilda korsningar för gc-trafiken planeras även i Ormesvägens förlängning och vid Kristinebergsvägen. Båda blir länkar i större kommunikationsstråk. Vid Kristinebergsvägen föreslås en broförbindelse och vid Ormesvägen en tunnel.

Handels- parkeringsområde i anslutning till Shells bensinstation på Halmstad 3:37 nås från nya Kustvägen via medlöpare i Kustvägens färdriktning.

Nya Kustvägen, delen Knebildstorp - Järnvägsleden, utnyttjar Slottsjordsvägens gatuområde fram till Järnvägsleden. Därefter övergår Kustvägen i Järnvägsleden. För att klara anslutningen erfordras mindre breddning av Järnvägsleden mellan Slottsjordsvägen och Söndrumsvägen. Söndrumsvägens västra del och Tångrevsvägen ansluter Slottsjordsvägen i ett 4-vägs-kryss som signalregleras. För gc-trafiken sker korsningen planskilt i tunnel.

Slottsjordsvägen utformas med två körfält i vardera riktningen. Vidare planeras separata GC-vägar utmed gatans båda sidor. Planerat skydd skiljer gatans båda köriktningar liksom GC-väg och gata. Norra körbanebredden föreslås breddas med 1,0 m till 8,0 m för att öka framkomligheten för utryckningsfordon västerut.

Kringliggande bebyggelse erfordrar skydd mot trafikbullerstörningar. Utmed gatans södra sida placeras bullerplank i tomtgräns. I norr samt utmed Järnvägsleden hamnar bullerskyddet i skyddsområdet i nära anslutning till gatan. På den södra sidan erfordras bullerskydd fram till Schélevägen. Tomternas solvärden och brottsförebyggande åtgärder har varit vägledande vid placeringen.

Fastigheterna Altaret 19 och Arsenalen 3, 22 o 23 håller på att inlösas. De båda bostadshusen bedöms inte kunna användas för sitt ändamål efter gatuutbyggnaden. Altaret 19 ianspråkats till park och vändplats. Arsenalen 3, 22 o 23 kvarstår som bostadsmark. Det förutsätts att befintligt bostadshus rivs och att ett nytt uppförs på annan plats inom tomten.

Aposteln 12 innehåller gatumark enligt detaljplanen (stadsplanen) för kvarteret APELSINEN M.F.L., fastställd 1984-03-21. Marken ianspråktas som gatumark vid genomförandet av detta planförslag.

Arsenalen 24 – 27 angörs från Slottsjordsvägen gc-väg. De skall egentligen angöras från Ankargatan som i berörd del inte är utbyggd. Av trafiksäkerhetsskäl måste frågan om fastigheternas angöring lösas. Det innebär utbyggnad av Ankargatan eller att angöringarna löses på annat sätt.

Västrevångleden, ej byggd, skall trafikförsörja Söndrums Företagspark och Halmstads Flygplats. Gatan ansluter nya Kustvägen öster om Olofsdals industriområde. Delar av nuvarande Olofsdalsvägen kommer att ingå i Västrevångledens sträckning. Berta Jönssons väg och ny gata till verksamhetsområdet och Knebildstorps gård ansluts till Västrevångleden i ett 4-vägs-kärl. En gc-väg till Söndrums Företagspark möjliggörs via gården.

Buss

Planområdet trafikeras av Hallandstrafiken AB. Planerade busshållplatser utformas i samråd med Hallandstrafiken. Exempelvis krävs att Slottsjordsvägens hållplatser inrymmer två bussar.

Vatten-, avlopp-, el- fjärrvärme och naturgasanläggningar

Området kan anslutas till rubricerade anläggningar.

Energiverken planerar utbyggnad av fjärrvärme inom Söndrums Företagspark.

Gasledning kommer från Fågelvägen. Den följer den planerade Västrevångleden och grenar därefter ut sig i det befintliga industriområdet. Ledningen kan komma att beröras av Västrevångledens utbyggnad.

Områdets dagvattenhantering sker genom öppna diken (ej Slottsjordsvägen). En principutredning för avvattnings- och VA-ledningar har upprättats av J&W samhällsbyggnad i Halmstad. Utredningen, daterad 2001-06-13, inrymmer flera dagvattenmagasin längs med gatan. Inget dagvatten leds direkt mot bäcken. Som tidigare nämnts ingår delar av bäcken som havsöringsreproduktionsområde söder om dammen vid Eketånga 24:22.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Bygglovplikt

För bostadsbebyggelsen krävs inte bygglov för uppförande av skärmtak och friliggande carport med byggnadsarea upp till 20 m² vardera. Inom kolonistugeområdet får högst två uthus med sammanlagd byggnadsarea om högst 10 m² uppföras bygglovsfritt (Friggebodar). Därutöver medges ingen bygglovsbefrielse.

Genomförandetid

Genomförandetiden för planen är 5 år från den dag den vinner laga kraft.

Upphävande av fastighetsplan

Altaret 19 berörs av tomtindelning för del av kvarteret ALTARET, fastställd 1958-10-29. Planförslaget upptar tomten som allmänplats mark. Tomtindelningen föreslås med anledning därav upphävas för Altaret 19.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planförslagets har upprättats av en projektgrupp bestående av

Vägverket Konsult
Byggnadskontoret
Stadsbyggnadskontoret

Tekniska kontoret

Torgny Johansson
Bo Magnusson och Anders Sennerdal
Tommy Andersson, Erik Lönnerholm,
Sven Palmkvist och Evert Winnberg
Niklas Andersson, Ulf Holm och Anna
Johansson

Ann-Iréne Kleinfeld och Ann-Britt Thörner på byggnadskontoret har svarat uppritningen av planen.

Byggnadskontoret


Anders Sennerdal


Bo Magnusson

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES I

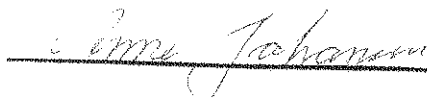
Härmed beslut. 2002-03-27.....

§.....18.....

i tjänsten


Antagandebeslutet har vunnit laga kraft

2003-06-18



ANTAGANDEHANDLING

Plan 975

Detaljplan för

NYA KUSTVÄGEN, delen Mjällbyvägen - Järnvägsleden**BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen**

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 13 februari 2002

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR**Planförfarande**

Upprättandet av detaljplaneförslaget följer plan- och bygglagens (PBLs) regler för normalt planförfarande. Tillfälle att ta del av planförslaget och eventuellt lämna synpunkter föreligger i såväl samråds- som utställningsskedet. Detaljplanearbetet har föregåtts av planprogram som också varit föremål för samråd.

Tidplan

Programsamråd	augusti – september 2000
Samråd	juli - augusti 2001
Utställning	oktober 2001
Antagande i kommunfullmäktige	mars 2002
Laga kraft tidigast	april 2002

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft. Gatuutbyggnaderna beräknas ianspråkta två år.

Markägförhållanden

Planområdet berör både enskild- och kommunalägd mark.

Ansvarsfördelning

<u>Anläggning</u>	<u>Genomförande och driftsansvarig</u>
Gatu- och naturmark	Tekniska kontoret
Allmänt VA-nät	Tekniska kontoret
El och fjärrvärme	Energiverken
Naturgas	Sydgas AB
Tele	Televerket
Kvartersmark	Resp fastighetsägare

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Ianspråktagande av mark

Kustvägen, del av Nya Tylösandsvägen och förlängningen av Bäckagårdsvägen med angränsande anläggningar redovisas i planförslaget som allmän plats under kommunalt huvudmannaskap. Den planerade allmänna platsmarken är lokaliserad huvudsakligen till fastigheter som ägs av kommunen, men i vissa delar även till enskilt ägda fastigheter enligt nedan:

Nya Kustvägen / Slottsjordsvägen

Heagård 2:1, c:a 3.100 m² natur o gatumark ägd av Greger o Håkan Nilsson
 Mjällby 2:3 o 2:4, 23.400 m² natur o gatumark, ägd av Anders o Eric Ericson
 Söndrum 3:9, c:a 800 m² gatumark, ägd av Lars o Stig Mattsson
 Altaret 19, hela tomten, gatu- o naturmark, ägd av Kerstin o Bo Jönsson (förvärv pågår)
 Aposteln 12, c:a 50 m² gatumark, ägd av Gustaf Nilsson

Bäckagårdsvägen

Söndrum 3:12 o 3:13, c:a 5.900 m² gatumark, ägd av Carl Anders Carlsson

För mark som i en detaljplan är utlagd som allmän plats gäller: dels en ovillkorlig lösenrätt för kommunen, och dels en ovillkorlig skyldighet för kommunen att på begäran av fastighetsägare lösa marken. Vid bestämmande av ersättning gäller expropriationslagens regler.

Såväl kommunen som berörda fastighetsägare kan även begära att mark för allmän plats överförs till en lämplig kommunägd fastighet genom fastighetsreglering enligt fastighetsbildningslagen. Detta är i praktiken det gängse förfarandet. Förutom möjlighet till överenskommelse om markbyte och om ersättning genom fastighetsreglering gäller expropriationslagens ersättningsregler även i ett sådant fall.

Upphävande av fastighetsplan

Altaret 19 berörs av tomtindelning för del av kvarteret ALTARET, fastställd 1958-10-29. Planförslaget upptar tomten som allmänplats mark. Tomtindelningen förslås med anledning därav upphävas för Altaret 19.

Fastighetsbildning

Utbyggnad av de föreslagna gatorna medför s.k. barriäreffekter med behov av att anpassa fastighetsindelningen till ev. ny markanvändning och till de nya brukningsförhållanden som därvid uppkommer. I den mån planen omfattar angränsande kvartersmark sker anpassningen av fastighetsindelningen i överensstämmelse med planen. Uppkomna behov av att reglera fastighetsindelningen utanför det detaljplanerade området sker med stöd av fastighetsbildningslagens generella regler.

Planförslaget illustrerar tomter av varierande storlek. Tomterna kan avstyckas och försälgas i takt med efterfrågan.

Väster om bensinstationsanläggningen på Halmstad 3:37 föreslås en gemensamhetsanläggning för att klara angöringen av såväl bensinstationen som föreslaget kontors-, idrotts- och parkeringsområde.

Användningsområdet för Knebildstorps gård bör utgöra en fastighet.

Ledningsområde för allmänna ledningar berör Eketånga 24:34 och 27:136. Områdena är säkerställda genom ledningsrätt.

Planen hindrar inte inrättande av gemensamhetsanläggningar om detta erfordras för att på ett rationellt sätt lösa parkeringsfrågorna för flera fastigheter gemensamt.

GENOMFÖRANDEFRÅGOR SOM SÄRSKILT BÖR UPPMÄRKSAMMAS

Arkeologi

Planområdet innehåller kända fornlämningar. Vid Knebildstorp finns en stenåldersboplatz. Vid kyrkbyn finns ett gravfält från vikingatiden i anslutning till Söndrum 3:30. Omfattningen av fornlämningarna är inte kända. Det finns även andra fyndplatser i området som tyder på omfattande aktiviteter under förhistorisk tid. Vid Knebildstorp och Söndrum kan även medeltida lämningar förekomma. En särskild arkeologisk utredning för att utreda omfattningen har påbörjats.

Grundläggning av bebyggelse

Planarbetet har inte förgåtts av någon geoteknisk undersökning. Val av grundläggningsmetodik bör därför föregås av en geoteknisk utredning.

Kostnader

Tekniska Kontoret har beräknat driftkostnaden till c:a 700.000:- kronor per år. Medlen ingår inte i kontorets budget.

TRAFIK UNDER BYGGTIDEN

Slottsjordsvägens södra del byggs först och därefter den norra. Gatan kan därmed användas för trafik under hela byggnadstiden.

All trafik kommer att ske på befintlig eller nybyggd gata. Anslutningen Söndrumsvägen-Slottsjordsvägen vid Tångrevsvägen avses bli stängd under byggtiden.

För genomfartstrafik föreslås att ett provisorium byggs på ängen norr om Tångrevsvägen.

Bostäder söder om Slottsjordsvägen kommer att kunna angöras från Björkängsgatan och Schelevägen.

Knebildstorps cirkulationsplats norra del byggs först och därefter den södra. Området kan därmed användas för trafik under hela byggnadstiden.

Olofdalsvägens befintliga sträckning kommer att hållas öppen tills trafiken kan använda den nya sträckningen.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planförslagets har upprättats av en projektgrupp bestående av

Vägverket Konsult
Byggnadskontoret
Stadsbyggnadskontoret

Tekniska kontoret

Torgny Johansson
Bo Magnusson och Anders Sennerdal
Tommy Andersson, Erik Lönnerholm,
Sven Palmkvist och Evert Winnberg
Niklas Andersson, Ulf Holm och Anna
Johansson

Byggnadskontoret


Anders Sennerdal


Bo Magnusson

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES I

Halmstad beslut. 2002-03-27

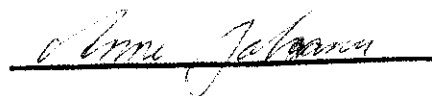
§ 18

i tjänsten



Antagandebeslutet har vunnit laga kraft

2003-06-18



Plan 975

Program till detaljplan för

KUSTVÄGEN, delen Järnvägsleden - Mjällbyvägen

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 16 augusti 2000

REFERAT FRÅN SAMRÅDSMÖTE 1

Tid: 2000-08-16 kl 17.30 – 21.15

Plats: Halmstads Teater, Figarosalen

Samrådsunderlag: Planprogram upprättat 2000-06-14. Godkänt för samråd av byggnadsnämnden 2000-06-14 § 202.

NÄRVARANDE

Markägare eller hyresgäster: Antal närvarande 179. Närvarolistan biläggs denna redogörelse.

Kommunen: Göran Karlsson, Byggnadsnämnden
Jerry Blomqvist, Miljö- och hälsoskyddskontoret
Arne Hansson, Miljö- och hälsoskyddskontoret
Sven Palmkvist, Stadsbyggnadskontoret
Evert Winnberg, Stadsbyggnadskontoret
Erik Lönnerholm, Stadsbyggnadskontoret
Niklas Andersson, Tekniska Kontoret
Leif Eriksson, Tekniska Kontoret
Ulf Holm, Tekniska Kontoret
Annika Hansson, Tekniska Kontoret
Eva-Lena Torudd, Tekniska kontoret
Anders Sennerdal, Byggnadskontoret
Ann-Iréne Kleinfeld, Byggnadskontoret
Bo Magnusson, Byggnadskontoret

MÖTESREFERAT

Göran Karlsson hälsar välkommen och redogör för de praktiska mötesarrangemangen. Han poängterar att mötet arrangerats för att få till stånd en dialog med berörda sakägare och boende.

Anders Sennerdal förklarar ärendets formella handläggning.

Evert Winnberg föredrar planförslaget varefter ordet förklaras fritt.

Eva-Lena Torudd redogör för grönstrukturen.

Bo Magnusson redovisar planerade verksamhetsområden

Sammanfattningsvis konstateras att programförslagets sträckning anses bygga på kortsiktig lösning. Dess fortsättning förmodas övergå i en Hamnled. Andra lösningar exempelvis Trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag med s k kringfartsleder föreslås utredas. Dessa leder anses möjliggöra behållande av nuvarande gator för infart till staden. I övrigt påtalas att föreslagen ny sträckning av Kustvägen skall förläggas närmare industriområdet. Bullerskydd m m föreslås så nära bilkörbanan som möjligt. Kustvägens trafikmängd befaras öka markozonet. Jerry Blomqvist påtalar att markozon inte utvecklas i ledens omedelbara närhet utan först på ett längre avstånd. I övrigt kommenteras inte synpunkterna. Dessa kommer att ligga till grund för det fortsatta utredningsarbetet.

Leif Johnsson (samverkansgruppen Vägvalet), Eketånga 25:35, framför att skrivelse inlämnad vid remissen av **ÖP 2000** även skall betraktas som yttrande över nu aktuellt planprogram. Det ifrågasätts om inte andelen tung trafik kommer att öka på Kustvägen med anledning av planerad utvidgning av Söndrums industriområde. Vidare ställs frågan om hur detta påverkar Karlsrovägen.

Katarina Sjöholm, Eketånga 25:108, ifrågasätter trafikprognoseerna och begär en noggrannare förklaring. Vidare önskas förklaring om varför inte Kustvägen kan ha sin sträckning genom industriområdet. Katarina Sjöholm anser att programförslaget behandlar en kortsiktig lösning. Därutöver framförs att ur de boendes synpunkt är det viktigt att nya Kustvägen placeras så nära Söndrums industriområde som möjligt.

Hans Larsson, Arken 1, anser att framtida bebyggelse inom bl a Hovgård och Fammarp kommer att medföra mer trafik på den planerade Kustvägen. Vidare begärs förklaring varför Slottsjordsvägen föreslås fyrfältig mellan Knebildstorp och Järnvägsleden eftersom gatan i övrigt är tvåfältig. Hans Larsson ifrågasätter om inte detta skapar behov av den omdiskuterade Hamnleden. Redovisade träd i Slottsjordsvägens mittskiljeremsa anses utgöra en potentiell trafiksäkerhetsrisk. Hans Larsson anser att stor vikt skall läggas vid boendemiljön i anslutning till vägen. Av den anledningen föreslås att bullerplank utmed Slottsjordsvägen förläggs i skiljeremsan mellan GCM-väg och bilkörbana. Slutligen ifrågasätts vad som sker om en trafikolycka uppstår där fordon med farligt gods är inblandade.

Helena Karlsson, Arken 7, anser att planförslagets konsekvenser medför mer trafik på Tångrevsvägen. Med anledning av att bostadshuset är beläget 6 m från vägen ställs frågan hur pass stor trafikökningen blir.

Boris Magnusson, Apotekaren 10, frågar hur boendeförhållanden blir utmed Slottsjordsvägen. Vidare befaras att Aleskogen blir bullerstört och påverkas av

avgaser. Boris Magnusson påtalar att Aleskogen skall bli ett naturreservat av riksintresse.

Håkan Törnlycke, Alven 1, anser att planerad norra ringväg med tunnel genom Galgberget skall byggas för att därmed underlätta för den genomfartstrafik som går på Slottsjordsvägen. Aleskogen anser han inte skall avskäras från bebyggelsen. Det påtalas att vägsträckningen borde ytterligare utredas. Vidare föreslås att industriområdena förläggs utmed väg E6.

Olle Jensen, Abborren 8, (trafiksamverkangruppen Vägvalet), framför att transportvägarna för farligt gods bör närmare studeras. Vidare påtalas att programförslaget endast kort behandlar bullerfrågorna. Det uppmärksammas att nuvarande trafikförhållanden omöjliggör samtal utomhus och att köbildningar med många stopp och start förorsakar avgasutsläpp. Olle Jensen redogör därefter för trafiksamverkangruppens Vägvalets alternativ förslag. Alternativt föreslås Slottsjordvägen förläggas i i tunnel.

Gunnar Palm, Halmstad 7:94, föreslår att Hamnleden byggs. För att bevara hamnplatserna anses att leden bör utformas som tunnel där den passerar Nissan.

Lars-Åke Fischer, Altaret 17, framför att han har uppmätt högre bullervärden än vad som redovisas i programförslaget. Det påtalas att bullervärdena inte redovisar buller från motorcykeltrafiken. Lars-Åke Fischer anser att även denna trafikantkategori bör ingå i beräkningsmodellen. Vidare påstås att förslaget strider mot de nationella miljömålen. Det anses att målens lägre värden bör gälla för berörda bostadsområden. Lars-Åke Fischer poängterar att politikerna skall delges synpunkterna.

Hans Fredriksson, Apelsinen 2, konstaterar, med anledning av att gata genom Galgberget inte bedöms som realistisk, att föreslagen sträckning av nya Kustvägen inte är attraktiv för de kringboende.

Lars Olsson, Bredsidan 3, (trafiksamverkangruppen Vägvalet), framför att Länssjukhuset är en av stadens målpunkter. Det påtalas att i trafiksamverkangruppen Vägvalets förslag redovisas gata till både sjukhuset och garnisonen som båda utgör en av kommunens största arbetsplatser. Lars Olsson framhåller därmed att det finns alternativ till sträckning av nya Kustvägen. Slutligen framförs att ett annat alternativ klan vara att endast tillåta trafik på Slottsjordsvägen mellan kl 06 – 22.

Hans Jansson föreslår att gatan att gatan förläggs i skärning för att på så sätt få ett bättre bullerskydd mot bebyggelsen. Vidare föreslås att bullerskärm uppsätts i skyddsremsan mellan GCM-vägen och gatan därmed uppkommer en friyta mellan tomten och skärmen.

Hitomi Cannon, Eketånga 27:100, frågar vad för bieffekter som uppkommer av bilavgaser. Hitomi Cannon anser det är märkligt att inte någon miljökonsekvensbeskrivning för projektet har framtagits. Det framhålls att Länssjukhuset uppmärksammat att astma kan uppkomma om man bor vid en starkt trafikerad gata. Vidare framförs att sol och bilavgaser bidrar till bildande av marknära

ozon som också utgör en hälsorisk. Hitomi Cannon påtalar att vall eller plank inte skyddar mot dessa effekter varför en trafikled genom ett bostadsområde inte är lämplig. Det uppmärksammas att trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag har som målsättsättning att samtliga boende i Halmstad inte skall påverkas av trafikimmissioner.

Sten Eilert, konstaterar att tidigare framförda synpunkter vid remissen av ÖP 2000 inte har inarbetats i planförslaget för nya Kustvägen. Det framförs att trafik till industriområden inte skall gå igenom staden. Sten Eilert föreslår att industrin förläggs utmed E6:an. Vidare påtalas att den kustnära naturen (Aleskogen) är det fint strövområde för närboende och bör således inte vara bullerstört.

Jörgen Ahlqvist, Föreningen Halmstads koloniträdgårdar, anser att planförslaget är bra för åkerinäringen eftersom detta möjliggör att transporter inte behöver åka genom centrum.

Bertil Karlsjö, f d Dalian 7(rep för arbetsgruppen Karlsrovägen), anser att trafikmängden är ökat markant på Karlsrovägen vilket medfört allvarliga störningar med avseende på buller och luftföroreningar. Själva Karlsrobacken anses också bidra till olägenheterna. Bertil Karlsjö anser att trafikökningen beror på utvidgningen av Söndrums industriområde, mer trafik till flygplatsen och att inga transporter numera kan ske på järnväg. Det poängteras att arbetsgruppen är positiv till nya Kustvägen eftersom denna medför avlastning av Karlsrovägen även om inte avlastningen blir så stor på grund av ny stormarknad i industriområdet liksom Västrevångsvägens utbyggnad. (Det framhålls att Slottsjordsvägen en gång byggdes för att avlasta Söndrumsvägen).

Bertil Karlsjö föreslår att tung trafik så långt det är möjligt hänvisas till E6:an och Tiarps- och Bjällbovägen m fl för avlastning av centrum. Avslutningsvis visas skiss på ny bro över Nissan.

Gösta Henriksson, Degeln 7, anser att nya Kustvägen är bra för hela Halmstad eftersom centrum kommer att avlastas.

Gert Wagnemark, Eketånga 1:55, påtalar att det finns många bostäder utmed Berta Jönssons väg. Det framhålls att en viadukt under nya Kustvägen i Gammels väg erfordras för kommunikationerna till skolan och centrum.

Greta Henning, Arken 1, anser att lösningar med långsiktiga mål skall prioriteras. Det framförs att daglig resorna kan minskas om det dagliga arbetet görs i skit-knutpunkter. Vidare föreslås att bussresorna skall bli gratis.

Marie Korpi, Aktuarien 8, befarar att Knebildsvägen tillsammans med Söndrumsvägen kommer att nyttjas för genomfartstrafik till flygplatsen och Söndrums Företagspark om Knebildsvägen blir ansluten till Västrevångsvägen. Istället föreslås att Tångrevsvägen och Söndrumsvägen ansluts till nya Kustvägen och att korsningen signalregleras eller att Knebildstorpsvägens förbindelse med Söndrumsvägen borttages.

Curt Andersson, Apotekaren 7, påpekar att redovisade bilder med grönstruktur inte gäller för hela året. Det framgår att Curt Andersson är negativ till nya Kustvägens sträckning. Vidare föreslås att ev cykelväg förläggs i Aleskogen istället för utmed Kustvägen.

Stefan Arleving, Alven 2, anser att programförslaget inte beaktar boendemiljön. Vidare framförs att kommande utbyggnad av Ankargatan ianspråktar den mest attraktiva tomtmarken och bör inte komma till stånd. Stefan Arleving påpekar att éntretrapp kommer att beröras av gatuutbyggnaden.

Leif Jonsson, Aldungen 1, föreslår att ICA Maxi stormarknad förläggs i Kårarp i stället för Söndrums Företagspark i förhoppning om att Slottsjordsvägen därmed inte behöver byggas ut.

Lisbeth Pettersson, föreslår att Slottsjordsvägen förläggs i skärning.

Göran Karlsson tackar därefter för uppmärksamheten och avslutar mötet. Avslutningsvis poängteras att framförda synpunkter noterats, men att de även bör framföras skriftligt om de av juridiska skäl anses vara viktiga eller ett villkor för det fortsatta planarbetet.

Byggnadskontoret



Anders Sennerdal



Bo Magnusson

Plan 975

Program till detaljplan för

KUSTVÄGEN, delen Järnvägsleden - Mjällbyvägen

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 17 augusti 2000

REFERAT FRÅN SAMRÅDSMÖTE 2

Tid: 2000-08-17 kl 17.30 – 20.50

Plats: Halmstads Teater, Figarosalen

Samrådsunderlag: Planprogram upprättat 2000-06-14. Godkänt
för samråd av byggnadsnämnden 2000-06-14 § 202.

NÄRVARANDE

**Markägare eller
hyresgäster:** Antal närvarande 52. Närvarolistan biläggs denna redogörelse.

Kommunen: Göran Karlsson, Byggnadsnämnden
Jerry Blomqvist, Miljö- och hälsoskyddskontoret
Evert Winnberg, Stadsbyggnadskontoret
Niklas Andersson, Tekniska Kontoret
Ulf Holm, Tekniska Kontoret
Eva-Lena Torudd, Tekniska kontoret
Anders Sennerdal, Byggnadskontoret
Ann-Iréne Kleinfeld, Byggnadskontoret
Bo Magnusson, Byggnadskontoret

MÖTESREFERAT

Göran Karlsson hälsar välkommen och redogör för de praktiska mötesarrangemangen. Han poängterar att mötet arrangerats för att få till stånd en dialog med berörda sakägare och boende.

Anders Sennerdal förklarar ärendets formella handläggning.

Evert Winnberg föredrar planförslaget varefter ordet förklaras fritt.

Eva-Lena Torudd redogör för grönstrukturen.

Bo Magnusson redovisar planerade verksamhetsområden.

Sammanfattningsvis konstateras att ett övergripande trafiknät utanför centralorten efterlyses. Trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag förordas före programförslaget. Vidare föreslås att Bäckagårdsvägen med hänsyn till jordbruket förläggs närmare Möllegård. I övrigt kommenteras inte synpunkterna. Dessa kommer att ligga till grund för det fortsatta utredningsarbetet.

Jenny Larsson, Eketånga 25:53, föreslår att trafiken flyttas utanför tätorten enligt Helsinborgsmodellen.

Olle Jensen, Abborren 8, (Trafiksamverkansgruppen Vägvalet), redogör för gruppens alternativförslag. Förslaget strävar efter att få ut trafiken så långt det är möjligt från centrum. Olle Jensen anser att långsiktiga lösningar skall eftersträvas och uppmanar att inte nyttja Slottsjordsvägen som del i nya Kustvägen. Vidare poängteras att nu aktuellt detaljplaneprograms intentioner om utformningen inte önskas kommenteras. Slutligen uppmanas att leden inte skall byggas genom bostadsområdet.

Bo Jönsson, Eketånga 25:31, påpekar att många godstransporter till stans västra delar nyttjar Tiarpsvägen (väg 590).

Berith Larsson, Eketånga 5:225, framhåller att godstransporter leds runt stan i både Skövde och Kristinehamn.

Kikki Gustavsson, Hallandsposten, påtalar att många godstransporter sker på Gamletullsgatan, trots förbud för genomfart med lastbil, då Normafas gamla anläggning, del av Halmstad 6:50, används som omlastningsplats.

Jan Cedergren, Eketånga 5:427, anser det är märkligt att Slottsjordsvägen och Karlsrovägen, gator som kringgärdas av bostäder, påförs mer trafik än de 17.000 resp 9.000 fordon / årsmedeldygn som idag trafikerar gatorna. Jan Cedergren hänvisar till både Karlstad och Växjö som bra exempel på god trafikplanering. Vidare föreslås att flygplatsen förläggs längre ut för att minska konflikterna med stan. Slutligen anses sträckan Kristinebergsvägen – Knebildstorp bli utformad som en "grön tunnel".

Jan Ortheden, Eketånga 5:240, befarar att trafikmängden på planerade leder medför ökad olycksrisk för barn på väg till och från intilliggande skolor. Jan Ortheden föreslår att Kustvägen förläggs runt Söndrums industriområde i stället för på mark belägen intill bostadsområden. Vidare anses en snabbmatsbar vid Shellmacken på Halmstad 3:37 störa intilliggande bostadsområde.

Djuro, anser att trafiksituationen vid korsningen Flygaregatan – Slottsjordsvägen blir otillfredsställande. Vidare föreslås att Karlsrovägen behålls som infart. Slutligen påpekas att för bättre inflygning till flygplatsen krävs att höjddpartiet inom flygfältsområdet bortschaktas.

Glenn Månsson, Eketånga 25:110, stödjer Vägvalets förslag. Analogt härmed föreslås att området för den g:a järnvägsbanken skall ianspråktagas för Kustvägen. Vidare uttalas att GC-vägar finns mellan Kristinebergsvägen - Knebildstorp.

Boris Magnusson, Apotekaren 10, påpekar att orterna Eksjö, Växjö och Helsingborg inte har några infartsproblem. Vidare förmodas att ökad trafikmängd på Slottsjordsvägen får negativa konsekvenser på Aleskogen. För att underlätta trafiksituationen föreslås i stället en trafikdirigering vilket bl a skulle gagna trafik med farligt gods.

Daniel Engvall, Eketånga 3:83, påpekar att g:a Tylösandsvägen också måste förbättras. Vidare framförs att gatan trafikeras av motorcykeltrafik som i synnerhet nattetid är störande.

Bengt Bengtsson, Trottaberg 2:12, påpekar att g:a Tylösandsvägen saknar både GC-vägar och planskilda korsningar. Av den anledningen anses den vara en osäker skolväg för barnen i området. Bengt Bengtsson förmodar att gatan blir ännu mer osäkrare i takt med ökad bebyggelse. Vidare konstateras att förslaget tar för stor hänsyn till Knebildstorps gård. Bengt Bengtsson jämför med Söndrum 3:12 o 3:13 som han anser får jordbruket spolierat. Slutligen befaras att Bäckagårdsvägens anslutning med g:a Tylösandsvägen saknar tillfredsställande lösning.

Margareta Berggren, Söndrum 3:28, upplyser om att området kring Bäckagårdsvägens förlängning innehåller många fornlämningar. Vidare begärs mer information avseende sektionsbredder och ev bullervallarnas utbredning.

Liselotte o Carl Anders Carlsson, Söndrum 3:12 o 3:13, föreslår att Bäckagårdsvägen förläggs närmare Møllegård. Liselotte Carlsson anser att nuvarande sträckning påverkar deras jordbruk och det finns risk för att de tvingas lägga ner på grund av Bäckagårdsvägens utbyggnad.

Ulf Larsson, Eketånga 25:53, anser att föreslagen verksamheter utmed nya Kustvägen också medför ökad trafik.

Torbjörn Axelson, Eketånga 25:107, frågar om i vilket skede som bullerfrågorna penetreras. Vidare framförs att från det område som ianspråktagas av gatu-sträckningen hörs fågelkvitter.

Charlotte Karlsson, Eketånga 5:226, frågar om hanteringen av befintlig trädvegetation på sträckan Kristinebergsvägen - Knebildstorp.

Sune Carlsson, Eketånga 25:77, frågar om cykelvägarna mellan Kristinebergsvägen och Knebildstorp. Det framhålls att idrottsplatsen tillsammans med industriområdet alstrar cykeltrafik. Vidare föreslås att nya Kustvägen förläggs närmare industriområdet på sträckan Kristinebergsvägen - Knebildstorp på bekostnad av minskad skyddsplantering mot industrin.

Göran Karlsson tackar därefter för uppmärksamheten och avslutar mötet. Avslutningsvis poängteras att framförda synpunkter noterats, men att de även bör

framföras skriftligt om de av juridiska skäl anses vara viktiga eller ett villkor för
det fortsatta planarbetet.

Byggnadskontoret



Anders Sennerdal



Bo Magnusson

NARVAROLISTA

MARKAGARSAMRÅD

DETALJPLAN FOR

Lustvågen/Bäckgårdsbygge...

SAMMANTRÄDESDAG

17/8 - 00 kl 17.30 - 20.50

PLATS

Halmstad Teater, Figarostråket

NAMN

FASTIGHET

ADRESS

Kerka Kullgren

Stollgårds 54

Halmstad

Barbra Carlsson

Plantvågen 22

30240 Halmstad

Sune Carlsson

Eketunga

Plantv 22

Ulf Fredrik

Vingebäck

C. Palm

Trotthåby

Kjell Jönsson

Plantv. 9

30241 HALMSTAD

Jan Ortheden

Eketunga 5.240

Plantv 4, 30241 Halmstad

GREGER NILSSON

SÖNDERUM HEDAR 21

Högånds Egendom, 30531 Halmstad

Håkan Nilsson

— — —

Carl Anders Carlsson

SÖNDERUM 3012-8.13

HÖGÅND

Onofretia Carlsson

— 11 —

— 11 —

J. Brismar

Söndrum 3:52

Gra Tyförsamling 118

Michael Brismar

Söndrum 3:30

HÖGÅND Gra Tyförsamling

Immanuel Brismar

Söndrum 3:30

— 11 — 116

Anders Bröberg

Söndrum 3:26

Högånds 1292, 30241 Halmstad

Bertil Björk

TROTTHÅBY 2:12

TROTTHÅBY LÖSNAD

Gösta Isström

Bergsjö 1:23

Gra Tyförsamling PL 1313

Eric Ericson

Uppåby 2:33-4

30241 Halmstad

Sören Mathsson

Söndrum 3:9

Perstiken 43, 22355 Lund

ROLF EKUND

EKETUNGA 25.106

SMÖLTRENS 6

MARGARETHA EKUND

— — —

— — —

Göran Frittsen

— — 25.111

SMÖLTRENS 10

Mats Svensson

— 11 — 25.109

SMÖLTRENS 12

NARVAROLISTA

MARKAGARSAMRÅD

DETALJPLAN FOR

SAMMANTRÄDESDAG

PLATS

NAMN	FASTIGHET	ADRESS
TERBJÖRN HXELSON	EKETÄNGA 25:106	SMULTRONV. 8
CHRISTOPHER HXELSON	- " -	- " -
PKE	Fv. 100	Fv. 100
Bo Jönsson	Vinhärsväg	Vinhärsväg 1
Daniel Engvall	Eketunga 25:31	Azulean 6
	Eketunga 3:83	
Glenn Månsson	Eketunga 25:110	Smulttronv. 14
KAREN MÅNSSON	EKETÄNGA 25:110	SMULTTRONVÄGEN 14
Karla Bönjesson	Eketunga 25:52	Smulttronvägen 18
Olle Bönjesson	- " -	- " -
Lars Bönjesson		
Belle Magnusson	Apotekaren 10	Apotekareg. 9
Stina - " -	- " -	- " -
Gary Lundblad	Elementat 3	Meteorv. 19
Anker-Olf Barthel		Sädesvägen 20
DAN LIND	MDÄLLBY 2:5	LINDSÅRD 30591 HALMSTAD
Sari Haapaniem	Acacia	Söndrumsvägen 36
Margareta Berggren	Söndrum 3:28	Gamla Työläsraden 117 30241 Halmstad
Olle Jensen	Attearen 8	Strandstugatan 12, 30249 Hst
Ulf & Jenny Larsson	Eketunga 25:33	Smulttronv. 1
Berith Larsson	Eketunga 5:225	Plantvägen 8
Sigurd Larsson	" 5:225	- " -
Görf Olve Ersson	Eketunga 5:430	Plantvägen 15
Tan Larsson	- " - 25:80	Plantvägen 16

*) Träbänksanläggningen Väst

NARVAROLISTA

MARKAGARSAMRAD

DETALJPLAN FOR

SAMMANTRÄDESDAG

PLATS

NAMN

FASTIGHET

ADRESS

Clara Karlsson

Ekutång 5:226

Plantvågen 10

Häkan Karlsson

— " —

— " —

Jan Cedergren

Ekutång

Parkvägen 10

Arne Hallström

Ekutång 25:98

Stureparken 7, 114 26 Stockholm

Kim Andén

Ekutång

Ekutångsv. 7

Kim Nilsson

" " 2.

Plan 975

Detaljplan för

NYA KUSTVÄGEN, delen Mjällbyvägen - Järnvägsleden

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 13 februari 2002

UTLÅTANDE

Planförslaget har enligt byggnadsnämndens beslut 2001-11-07§ 411 varit utställt under tiden 10 december 2001 – 11 januari 2002. Under utställningstiden har handlingarna funnits tillgängliga för allmänheten på byggnadskontoret och i Söndrums bibliotek. Kungörelse om utställningen var införd i Hallandsposten den 10 december 2001. Vidare har planförslaget varit utlagt på kommunens hemsida. Sidan för nya Kustvägen besöktes av 463 personer. Dessa har laddat hem 802 filer (handlingar).

Under remisstiden har 12 skrivelser inkommit från remissinstanserna, därav 3 med synpunkter på planförslaget. Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Sakägare, boende eller intresseföreningar har inkommit med 19 skrivelser därav en med 36 namnunderskrifter. Synpunkterna föreslås endast medföra mindre redaktionell ändring av planförslaget i den del som berör handelstomten inom del av Halmstad 1:12.

Bland de som inkommit med skrivelser är endast ett fåtal tillfreds med nya Kustvägens sträckning. Övervägande delen vidhåller att Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning är ett lämpligare alternativ. Inkomna synpunkter har inte tillfört ärendet något nytt som kan föranleda ändrad ståndpunkt avseende nya Kustvägens sträckning. Föreslagen sträckning tillgodoser bäst kraven för en långsiktig hållbar samhällsplanering med god trafik- och boendemiljö. Halmstads kommuns miljömål har beaktats.

Planförslaget föreslås antagas efter genomförda kompletteringar.

YTTRANEN FRÅN MYNDIGHETER

Länsstyrelsen ingen erinran.

Kommunens fastighetsbildningsmyndigheten ingen erinran (framförts underhand).

SKRIVELSER FRÅN SAKÄGARE, INTRESSEFÖRENINGAR M M

HSB Brf Västergårdar, Arken 1, vidhåller tidigare synpunkter att nya Kustvägen bör nedschaktas vid kvarteret så att gång- och cykelpassage över gatan med hänsyn till brottsäkerhet kan ske via bro eller i plan med trafikljus. För att klara detta föreslås att Söndrumsvägen inte ansluts till nya Kustvägen. Anslutningen till Knebildsvägen avses behållas. Vidare föreslås busshållplatser även vid Söndrumsvägen och vid Alevägen – Kringelängsvägen. Även här föreslås bro med ramper för gång- och cykelpassage av nya Kustvägen. Slutligen framhålls att bullerskyddet bör placeras utmed gatan.

Kommentar

Flera alternativ till gångbro över Slottsjordsvägen har studerats vid Tångrevsvägen. Slottsjordsvägen ligger idag på nivå +9,8 vid korsningen med Tångrevsvägen. Med en bro över har en sänkning av profilen studerats där vägen ligger på nivå +8 och anslutningen av Söndrumsvägen har slopats. Cykelbron behöver passera ca 5,5 m över Slottsjordsvägen (4,7 M fri höjd och en konstruktionshöjd på 0,8 m). Bron får nivå ca +13,5 och ansluter på ett naturligt sätt till den högre terrängen på norra sidan. På södra sidan, mot radhusen, faller terrängen undan. Vid entréerna ligger terrängen på +6,5 och cykelvägarna utmed Slottsjordsvägen ligger på ca + 8. För att komma ner från bron behövs ramper antingen utmed Slottsjordsvägen eller i en spiralformad kringla mellan radhusen och Slottsjordsvägen. Oberoende av utformning krävs en ramp som är ca 120 meter lång (5% lutning och erforderliga vilplan) för att vara handikappanpassad. En ramp utmed Slottsjordsvägen skulle nå marken vid Strandåkersgatan, vilket skulle ge stora omvägar för många trafikanter. Tillgängligt utrymme för en kringla är litet. Den lilla radien gör att det krävs nästan två varv för att nå ner till marken, såvida lutningen görs brantare.

Av trafiksäkerhetsskäl prioriteras tunnel i stället för korsning i plan. En tunnel passerar ca 3,5 meter under Slottsjordsvägen, vilket ger ca 2 meter mindre höjdskillnad jämfört med en bro. Med Slottsjordsvägen i samma nivå som idag (+9,6) hamnar lågpunkten på drygt +6. Möjligheterna att göra en attraktiv ramp på södra sidan är goda, eftersom Tångrevsvägen vid utfarten från radhusområdet parkering endast ligger en meter högre på ca +7. På norra sidan ansluter rampen till Söndrumsvägen (+9,7) och en trappa anläggs för gående. Porten görs bredare, ljusare och öppnare än de gamla portarna vid Järnvägsleden. Stor omsorg har lagts vid utformningen runt porten för att skapa attraktiva gångvägar med god koppling till busshållplatser och cykelvägar.

Programförslaget redovisade en gångtunnel vid Alevägen – Kringelängsvägen. På grund av att lutningsförhållandena endast medgav trappanslutning och inte kunde handikappanpassas uttalade kommunstyrelsen 2000-10-19 § 334 att tunneln skulle utgå.

Stängning av Söndrumsvägens anslutning med nya Kustvägen avstyrks. Åtgärden innebär att Knebildsvägen måste anslutas till Västrevångleden för trafiken väster- och norrut. På grund av detta kommer trafikbelastningen att öka på Söndrumsvägen eftersom Söndrums Företagspark kan nå från detta håll.

Vid kv Arken beräknas bullerskyddet (plank) i stort sett följa tomtgränsen. Framför kvarteret föreslås ett parkmarksområde som kommer att terrängmoduleras. Skyddet avses anslutas till denna modulering. I Slottsjordsvägens norra del föreslås bullerskyddet i skiljeremsan mellan bilkörbanan och GC-väg (i söder i huvudsak utefter tomtgräns). Intilliggande tomters solvärden och brottsförebyggande åtgärder för dem som använder vägarna har varit vägledande vid placeringen av skydden.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Albert Bengtsson, Altaret 2, (har tidigare framfört synpunkter på planförslaget) begär ett staket i tomtgränsen mot Altaret 19.

Kommentar

Planförslaget föreslår att Altaret 19 inlöses och utgör allmänplatsmark. Nuvarande gräns mellan fastigheterna avses behållas. Kopia av skrivelsen har sänts till Tekniska Kontoret.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon detaljplaneåtgärd.

HE Vapen & Elektronik, Hasse Karlsson, Björkängen 3, (har tidigare framfört synpunkter) anser att Björkängen 3 med hänsyn till bullerpåverkan i överensstämmelse med Björkängen 9 –10 medges för både kontor och bostäder.

Kommentar

Björkängen 3 berörs av detaljplanen (stadsplanen) för Kvarteret Bomärket, Briljanten m.m., fastställd 1946-05-03. Detaljplanen medger bostäder och där byggnadsnämnden så prövar lämpligt även annat ändamål. Gällande detaljplan anses tillgodose begärda önskemål.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Gunilla o Anders Stegmark, Apotekaren 15, (har tidigare framfört synpunkter) vidhåller synpunkterna från programremissen och hemställer att detaljplaneförslaget omprövas. Gunilla o Anders Stegmark efterlyser en helhetslösning på trafikfrågorna. Det framhålls att planering bör ske ur ett långtidsperspektiv (100 år). Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag föreslås som ett lämpligt utredningsalternativ. Alternativ här till anses vara att förlägga nya Kustvägen i tunnel där den berör Slottsjordsvägen.

Det förmodas att detaljplaneförslagets trafiklösning där nya Kustvägen blir genomgående med Järnvägsleden inte klarar trafikmängden utan leder till utbyggnad av den s.k. Hamnleden.

Vidare framhålls att i handlingsprogrammet för ekokommunen Halmstad påtalas att hänsyn till miljön skall gå som en röd tråd genom all verksamhet. Gunilla och Anders Stegmark ifrågasätter om handlingsprogrammet har legat till grund för beslut om nya Kustvägens sträckning när denna behandlats politisk. "Visionärt" tänkande förmodas saknas.

Gunilla och Anders Stegmark uppmärksammar att miljöstörningarna klaras bättre vid Slottsjordsvägen än Karlsrovägen. Dock anses att boende utmed Slottsjordsvägen ha lika rätt till god hälsa som boende utmed Karlsrovägen. Vidare förmodas konsekvenserna för en ökad trafikmängd på Slottsjordsvägen påverka Aleskogen så till vida att fågellivet minskar.

Om Slottsjordsvägen kommer att utnyttjas som del av nya Kustvägen föreslås att utsläppen från gatan mäts.

Slutligen förbehåller Gunilla och Anders Stegmark sig rätten att kräva ersättning för extra glasrutor för att klara bullerstörningarna.

Kommentar

Med anledning av inkomna synpunkter efter programremissen har andra alternativa sträckningar av nya Kustvägen utretts, vilket framgår av miljökonsekvensbeskrivningen. Bl.a. har Västkustbanans g:a järnvägsbank studeras som ny infart fram till Västrevångleden. På grund av redan etablerad industri och planer för resterande mark inom Söndrums Företagspark modifierades sträckningen något. Förslaget bedöms dock inte genomförbart. Trafikmängden på Karlsrovägen bedöms öka till c:a 20.000 fordon per årsmedeldygn. Trafikbelastningen på gatan bedöms bli för hög samtidigt som det bli stor påverkan på miljön kring gatan och kulturmiljön i Västra Förstaden. Vidare bedöms det inte praktiskt möjligt att lösa den kapacitetsbrist som kommer att uppstå i cirkulationsplatsen Karlsrovägen – Järnvägsleden.

Luftföroreningshalterna på Slottsjordsvägen bedöms klart understiga angivna riktvärden och miljökvalitetsnormer. Se vidare miljökonsekvensbeskrivningen 4.7 Hälsa och Säkerhet. Miljö- och hälsoskyddskontoret avser genom mätning följa trafikutsläppen såväl före som efter utbyggnaden.

Ett tunnelalternativ har studerats. Av kostnads- och miljöskäl har alternativet inte bedömts vara genomförbart. Tekniska kontoret har bedömt att en tunnel kostar c:a 90.000.000 kr vilket innebär en fördubbling av projektkostnaderna. Vidare framgår av miljökonsekvensbeskrivningen att gatan får branta lutningar. Detta tillsam-

mans med djupa betongschakt kan trafikanten uppleva obehagligt. Vidare kan det föreligga stor risk för köbildning i tunneln.

Föreslagen sträckning av nya Kustvägen enligt detaljplaneförslaget tillgodoser en långsiktigt hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål ingår. För kommunikationer med stadens östra delar föreslås analogt förslag till ÖP-2000 att nya Kustvägen förbinds med Järnvägsleden och Wrangelsleden. Lederna förutsätts successivt förbättras i takt med den ökade trafikintensiteten samtidigt som trafik genom centrum försvåras.

Kvarteret Aldungen är belägen mellan fastigheten och Slottsjordsvägen. I Aldungens fastighetsgräns mot Slottsjordsvägen planeras ett 2,1 m högt plank. Ev. ytterligare åtgärder utreds i samband med gatans detaljprojektering. Det förmodas att bullernivåerna för Apotekaren 15 hamnar inom Naturvårdsverkets rekommenderade riktlinjer. I nuläget bedöms det inte erfordras någon åtgärd.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Greger o Håkan Nilsson, Heagård 2:1, (har tidigare framfört synpunkter) anser att planärendet är både felaktigt handlagt och i flera delar inte tillräckligt utrett. Bl.a. saknas bemötande i sak av tidigare framförda synpunkter. Vidare eftersöks en helhetslösning för brukning av jorden. Det påtalas att i kungörelsen skall framgå om förslaget avviker från översiktsplanen.

Greger o Håkan Nilsson är negativa till planförslagets sträckning såväl i höjd som plan och att torvgraven belägen på Heagård 2:1 i nära anslutning till Mjällbyvägen ingår som naturområde. För undvikande av "kilar" önskas att sträckningen förläggs längre in på kommunens egen fastighet Mjällby 5:1. Vidare förmodas att det grundförslag som varit föremål för diskussion mellan dem och kommunen framtogs enbart som ett diskussionsunderlag med utrymme för kompromisser. Slutligen påtalas att miljöbalken 3:1 och plan- och bygglagen 2:1 anger att hänsyn skall tas till såväl den enskildes som det allmännas intresse.

Kommentar

I stort sett framfördes samma synpunkter under planförslagets samrådsremiss. Vid kommentarerna av dessa konstaterades att ett ur vägestetisk synpunkt bättre förslag förkastades av Greger och Håkan Nilsson vid diskussioner med stadsbyggnadskontoret. Nu aktuellt förslag är en kompromiss som grundar sig på Greger och Håkan Nilssons framförda synpunkter på ursprungsförslaget. Planförslaget ianspråktar i huvudsak den kommunägda marken Mjällby 5:1. Heagård 2:1 berörs endast till en mindre del. Mellan Heagård 2:1 och nya Kustvägen finns en c:a 50 m bred remsa tillhörig Mjällby 5:1. Till vilken fastighet denna fortsättningsvis skall tillhöra får utredas i genomförandeskedet. Brukningen av Heagård 2:1 bedöms inte störas. Se vidare kommentarer i samrådsredogörelsen, daterad 2001-11-07.

Översiktsplanens syfte är bl.a. att med ledning av plan- och bygglagens bestämmelser om allmänna intressen ange grunddragen i användningen av mark- och vattenområden samt riktlinjer för bebyggelseutvecklingen som en del i och en förutsättning för den övergripande, långsiktiga kommunplaneringen. Om avsteg görs från översiktsplanens intentioner skall detta framgå av kungörelsen till detaljplaneutställningen. I detaljplanen redovisad sträckning av nya Kustvägen är förenlig med intentionerna i såväl översiktsplan -90 som förslag till ÖP-2000. (Vid upprättandet av översiktsplanen detaljstuderas inte vägnätet. Endast frågor av översiktlig karaktär ingår. Detaljstudering görs först i detaljplanearbetet).

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Anita Johansson o Mats Lind, Arsenalen 28, (har tidigare framfört synpunkter på planförslaget) anser det är felaktigt att bland villabebyggelsen lägga en stor trafikled. Järnvägsleden förmodas heller inte kunna ta emot avsedd trafikmängd utan måste kompletteras med en ny s.k. Hamnled. Vidare förmodas fastigheten utsättas för utsläpp utöver trafikbuller. Även svårigheten med att ta sig till Ale-skogen påtalas.

Sammantaget anser Anita Johansson och Mats Lind att berörd bebyggelse blir mindre attraktiv, vilket medför sjunkande taxeringsvärden.

Slutligen uppmärksammas att fastigheten även berörs av en eventuell utbyggnad av Ankargatan för att lösa angöringarna av Arsenalen 24 – 27. Detta behandlas i ett särskilt brev. Av brevet framgår att Anita Johansson och Mats Lind motsätter sig utbyggnad av Ankargatan.

Kommentar

Som framgått tidigare tillgodoser föreslagen sträckning av nya Kustvägen en långsiktigt hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål ingår. Jämfört med nuvarande förhållanden blir bullersituationen avsevärt bättre i och med att gatan förses med bullerskydd. Vidare kommer luftföroreningshalterna att ligga under angivna riktvärden och miljö kvalitetsnormer. Se vidare miljökonsekvensbeskrivningen 4.7 Hälsa och Säkert.

Ankargatans utbyggnad, bl.a. berörande Arsenalen 28, ingår i detaljplanen (stadsplanen) för kv. Apelsinen m.fl., fastställd 1984-03-21. Stadsbyggnadskontoret utreder alternativa lösningar och har därför fått taga del av skrivelsen.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Lidl Sverige KB, del av Halmstad 1:12, föreslår att byggnadshöjden för handelstomten höjs från 4,0 till 4,5 m och att byggnads zonen utökas från 64 till 80

m:s längd. Vidare önskas fristående stolpskyltar, 6 – 8 m höga, vid Nya Tyl-ösandsvägen och nya Kustvägen.

Kommentar

Företaget har deltagit vid tomtens utformning. Tidigare önskemål har tillgodosetts. I samråd med företaget föreslås en mindre utökning av byggnadszonens längd till 68 m liksom höjning av tillåten byggnadshöjd till 4,5 m. Företaget avser bygga c:a 1.500 m² för handel. Föreslagen byggzon är c:a 3.000 m².

Ytterligare utökning av byggzonen kan medföra inskränkning av andra etableringar.

Detaljplanen föreslås i vissa lägen kunna medge uppsättande av fristående skylt / stolpskylt och med anpassad utformning. Skylt får inte visuellt dominera i stadsbilden.

Synpunkterna föreslås till viss del tillgodoses. Justeringarna är av redaktionell art och berör endast kommunägd mark. Justeringarna kräver ingen ny utställning.

Magnus Rosén Ingenjörskontoret AB, Björkängen 10, konstaterar att fastigheten inte kommer att bullerskyddas mot Slottsjordsvägen. Magnus Rosén anser detta påverkar såväl boendeförhållandena som rådande kontorsverksamhet varför fastigheten föreslås bli inlöst.

Kommentar

Fastigheten innehåller kontor i bottenvåningen med entré från söder (den sida som vetter mot Slottsjordsvägen). Det övre planet innehåller bostäder med entré från norr. Fastigheten är orienterad till tomtens södra del. Friområdet är beläget i tomtens norra del. Reducering av olägenheterna med trafikbuller avses ske genom fasadåtgärder för bostadsrum. Ytterligare åtgärder bedöms inte erfordras. Kopia av skrivelsen har överlämnats till stadsbyggnadskontoret.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon planåtgärd.

Charlotte Karlsson, Eketånga 5:226, (har tidigare framfört synpunkter) motsätter sig sträckningen av nya Kustvägen då den inte anses vara en hållbar framtidslösning. Charlotte Karlsson konstaterar att 15.000 fordon / årsmedeldygn medför störningar i form av buller och avgaser. En rimlig utomhus miljö ej överstigande gällande riktvärden önskas. Därför krävs en 3,0 m hög bullerskärm. Vidare begärs en tät träd- och buskvegetation närmast berörda tomter.

Charlotte Karlsson påtalar att Svenska Naturskyddsföreningen uppmärksammat att partikelutsläppet från bilavgaserna är farligare än tidigare befarats. Detta föreslås bli uppmärksammat i miljökonsekvensbeskrivningen.

Vidare föreslås att alternativa transportleder utreds för farligt gods och tung trafik. Både Mickeldalaleden och Tiarpsvägen nämns som lämpliga alternativ för trafik E 6:an. Slutligen hänvisas till Trafiksamverkangruppen Vägvalets förslag.

Kommentar

Tidigare utredningar utvisar att bullernivån för Eketångas bostadsbebyggelse i princip klaras utan avskärmning. Dock föreslås en c:a 2,5 m hög vall i anslutning till nya Kustvägen. (Vallen utförs med överskottsmassor).

Luftföroreningshalterna kommer att ligga under angivna riktvärden och miljökvalitetsnormer. Miljö- och hälsoskyddskontoret avser genom mätning följa trafikutsläppen såväl före som efter utbyggnaden.

Metoder för beräkning av partikelhalter finns inte. Däremot har partikelhalterna uppmätts på några trafikleder i centrala Göteborg. Vid jämförelse konstateras att partikelhalterna från nya Kustvägen kommer att ligga under gällande gränsvärden och miljökvalitetsnormer. Se vidare miljökonsekvensbeskrivningen 4.7 Hälsa och Säkerhet.

Förslag till ÖP-2000 upptar en tvärförbindelse mellan nya Kustvägen och Flottiljvägen. I dess förlängning avses E 6:an kunna nås vid Kårarp. ÖP-2000 redovisar även en förbindelse med E 6 via Tiarpsvägen. Stadsbyggnadskontoret avser föreslå kommunstyrelsen att hos länsstyrelsen begära att upprustning av Tiarpsvägen inordnas i Kustvägsprojektet.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Håkan Karlsson, Aposteln 12, anser att fastigheten påverkas negativt av nya Kustvägen. Vidare konstateras att björkarna vid tomtgränsen kommer att försvinna vid gatuutbyggnaden. För detta önskas skälig ersättning.

Håkan Karlsson föreslår att Slottsjordsvägen förses med bullerskärmar av samma typ som vid studentbostäderna i kv Gardisten och Gråstenen eller Wrangelsleden. Dessa skärmtypen anses lättskötta för både kommun och fastighetsägare. Vidare förutsätts fasadåtgärder vidtas på bostadshuset.

Kommentar

Diskussion om inträngsersättning pågår mellan Håkan Karlsson och stadsbyggnadskontoret.

Planerade åtgärder mot trafikbullret framgår av miljökonsekvensbeskrivningen. För Aposteln 12 planeras ett 2,5 m högt plank i tomtgränsen mot gatan. Åtgärderna kommer ytterligare att utredas i samband med gatans detaljprojektering. I samband därmed kom-

mer det att framgå om ytterligare åtgärder ex. fasadkompletteringar erfordras.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon planåtgärd.

Karin o Glenn Månsson Eketånga 25:110, Laila o Olle Börjesson Eketånga 25:52, Ulla Jacobsson Eketånga 25:111, Margaretha o Rolf Eklund Eketånga 25:106, Ann o Erik Wiktorén Eketånga 25:105, Birgitta o Lars-Göran Hyll, Eketånga 25:104, Eva-Marie o Mats Svensson Eketånga 25:109, Ulla o Sven-Ove Jakobsson Eketånga 25:103, Marie o Mats Franzén Eketånga 25:102, Roland Hammargren Eketånga 25:97, Agneta Engelheart Eketånga 25:96, Katarina Sjöholm Eketånga 25:108 (har även lämnat in separat skrivelse), Christina Axelson Eketånga 25:107, Barbro o Sune Carlsson Eketånga 25:77, Ingrid o Wiktor Winstedt Eketånga 25:78, Ingall o Jan Larsson Eketånga 25:80, Sigurd Larsson Eketånga 5:225, Iréne Karlsson Eketånga 5:241, Carina Andersson o Jan Ortheden Eketånga 5:240, Karin o Rune Fehrman Eketånga 5:275, Ann-Kristin Helander Claesson o Staffan Claesson Eketånga 25:79 (har även lämnat in separat skrivelse). Samtliga undertecknade har utöver denna gemensamma skrivelse yttrat sig tidigare.

I skrivelsen vidhålls fortfarande att "järnvägsalternativet" d.v.s. g:a Västkustbanans sträckningen skall nyttjas för nya Kustvägen. Om detta inte kan tillmötesgåås förutsätts att nya Kustvägen underordnas intilliggande bostadsbebyggelse på sträckan mellan Knebildstorps och Kristinebergs cirkulationsplatser. Vidare krävs ett 3,2 m högt skydd bestående av vall / plank mellan bostadsbebyggelsen och gatan. Skärmen föreslås döljas med buskvegetation. Det framhålls att en sådan vall även kommer att förhindra viltolyckor eftersom det lilla skogsområdet är ett välfrekventerat rådjursstråk.

Avslutningsvis påtalas att framförda krav är förenliga med budgetprop 1980/81:100, bilaga 9, "Regler för trafikbuller".

Kommentar

Se kommentarer av Charlotte Karlssons, Eketånga 5:226, skrivelse, sid. 8.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Katarina Sjöholm, Eketånga 25:108, (har även yttrat sig tidigare och ingår även i samlingsskrivelsen ovan), motsätter sig utbyggnaden av nya Kustvägen. Utbyggnaden anses medföra avsevärt försämrad boendemiljö. Satsningen inom Söndrums Företagspark anser Katarina Sjöholm belastar trafikmiljön i stadens centrala delar. Det framhålls att industrier som kräver tunga transporter skall etablera sig i anslutning till E 6:an. Slutligen konstateras att utbyggnaden av företagsparken, innan slutlig sträckning av nya Kustvägen fastställts, har gjorts enbart i syfte att minimera andra sträckningsalternativ.

Kommentar

Programförlagets sträckning överensstämmer med såväl ÖP-90 som förslag till ÖP- 2000. Vidare ingår sträckningen i detaljplaner (stads- och byggnadsplaner), fastställda fr.o.m. 1969-01-21 och framåt.

Kommunfullmäktige har 1999-03-25 § 29 beslutat om Kustvägens utbyggnad och principiella läge. Till grund för beslutet förelåg stadsbyggnadskontorets PM 1999-02-10. I denna PM har trafiksituationen analyserats och med utgångspunkt härav förordas nu föreslagen sträckning. I övrigt se kommentarerna av Gunilla o Anders Stegmarks synpunkter på sid. 4.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Trafiksamverkansgruppen Vägvalet, motsätter sig sträckningen av nya Kustvägen och hänvisar till tidigare framförda synpunkter. Dessa anses medföra minskning av trafiken i stadens centrala delar genom skapande av flera alternativa gator till förmån för bättre boendemiljö. Det framhålls att den s.k. "Hamnleden" inte skall byggas enligt beslut i kommunfullmäktige.

Med hänvisning till gruppens kriterier föreslås att Tiarpsvägen iordningställs som nordlig infart till Söndrums Företagspark. Västrevångleden och dess förlängning "Mickeldalaleden" jämte gatorna inom företagsparken föreslås som fördelningsgator för genomfartstrafiken. Vidare förutsätts utbyggnad av Vapnöleden och Kårarpsleden. Gruppen anser att ovan nämnda åtgärder innebär att Slottsjordsvägen kan behållas 2-filig. Det poängteras att behovet av en 4-filig gata inte föreligger i och med att "Hamnleden inte byggs.

Kommentar

Trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag till trafiklösning har utretts och förkastats av skäl som framgår i miljökonsekvensbeskrivningen. Se även se kommentarerna av Gunilla o Anders Stegmarks synpunkter på sid. 4. Föreslagen sträckning av nya Kustvägen enligt detaljplaneförslaget tillgodoser en långsiktigt hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål ingår. Analogt med förslag till ÖP-2000 föreslås att nya Kustvägen förbinds med Järnvägsleden och Wrangelsleden för kommunikationer med stadens östra delar. Lederna förutsätts successivt förbättras i takt med den ökade trafikintensiteten samtidigt som trafik genom centrum försvåras. Trafikmängden styr gatu- och filbredder.

Öp-90 upptar en ny förbindelse över Nissan. I förslag Öp-2000 ingår den i ett ospecificerat utredningsområde.

Förslag till Öp-2000 upptar utöver Kustvägen både Tiarpsvägen, förbindelse mellan Västrevångleden och Flottiljvägen och i dess förlängning Kårarpsleden. Stadsbyggnadskontoret avser föreslå

kommunstyrelsen att hos länsstyrelsen begära upprustning av Tiarpsvägen inordnas i Kustvägsprojektet.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Sten Engelheart, Eketånga 25:96, (har yttrat sig tidigare). Nu aktuell skrivelse upptar samma synpunkter som Trafiksamverkansgruppen Vägvalet anfört. Därutöver påpekas att ytterligare bullerdämpande åtgärder bör vidtas för Eketångas bostadsbebyggelse.

Kommentar

Se kommentarer av synpunkterna från Trafiksamverkansgruppen Vägvalet, ovan och Charlotte Karlsson, Eketånga 5:226, sid. 8.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Gunilla o Olle Jensen, Abborren 8, (har tidigare yttrat sig), anser att planförslaget ej tar hänsyn till kommunens egna miljömål. Det framhålls att nuvarande trafikbuller på Slottsjordsvägen upplevs störande. Någon förbättring av situationen förväntas inte trots planerade åtgärder mot trafikstörningarna. Vidare påtalas att internationell forskning påvisat att sotpartiklar är betydligt farligare än vad som tidigare varit känt. (Svenska Naturskyddsföreningens pressmeddelande 9/1-02 och Trafiksamverkansgruppen Vägvalets skrivelse har bifogats). Slutligen påtalas att nya miljö kvalitetsnormer kommer att gälla fr.o.m. år 2005.

Kommentar

Jämfört med nuvarande förhållanden blir bullersituationen avsevärt bättre i och med att gatan förses med bullerskydd. Vidare kommer luftföroreningshalterna att ligga under angivna riktvärden och miljö kvalitetsnormer. Se vidare miljökonsekvensbeskrivningen 4.7 Hälsa och Säkerhet. I övrigt se kommentarerna ovan av Trafiksamverkansgruppen Vägvalets synpunkter.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Lasse Ohlsson, Bredsidan 3, (har tidigare yttrat sig) motsätter sig Slottsjordsvägen utbyggnad med 4 körfält. Genom spridning av trafiken till andra gator anses Slottsjordsvägen kunna behållas 2-filig. Det påtalas att "Hamnleden" inte skall byggas. Vidare framförs att trafik inte skall ledas genom stadens centrala delar och att miljö kvalitetsnormerna skall efterföljas.

Kommentar

Se kommentarerna ovan av synpunkterna från Trafiksamverkansgruppen Vägvalet och Gunilla o Olle Jensen.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Ann-Kristin Helander-Claesson o Staffan Claesson, Eketånga 25:79, (har även yttrat sig tidigare och ingår även i samlingsskrivelsen ovan). I två likalydande skrivelser påtalas att de emotsätter sig föreslagen sträckning av nya Kustvägen. Trafiksamverkansgruppen Vägvalet anses presentera en mer genomtänkt lösning där g:a banvallen för Västkustbanan ingår som del och varifrån trafiken sprids på bl.a. Västrevångleden och dess förlängning till Flottiljvägen. Denna led föreslås ansluta dels till Wrangelsleden via en tunnel genom Galgberget och dels till Vapnö- och Kårarpsleden. Tiarpssleden framhålls också som en lämplig led mellan Söndrums Företagspark och E 6:an.

Kommentar

Med anledning av inkomna synpunkter efter planförslagets programremiss har andra alternativa sträckningar av nya Kustvägen utretts (se miljökonsekvensbeskrivningen). Bl.a. har Västkustbanans g:a järnvägsbank studeras som ny infart fram till Västrevångleden. På grund av redan etablerad industri och planer för resterande mark inom Söndrums Företagspark modifierades sträckningen något. Förslaget bedöms dock inte genomförbart. Trafikmängden på Karlsrovägen bedöms öka till c:a 17.000 fordon / årsmedeldygn. Trafikbelastningen på gatan bedöms bli för hög samtidigt som det bli stor påverkan på miljön kring gatan och kulturmiljön i Västra Förstaden. Vidare bedöms det inte praktiskt möjligt att lösa den kapacitetsbrist som kommer att uppstå i cirkulationsplatsen Karlsrovägen – Järnvägsleden.

En fortsättning på banvallen mellan kvarteren Astronomen, Apollo m.fl. är ej heller en långsiktig hållbar trafiklösning. Utöver att erforderligt utrymme saknas kommer kapacitetsproblem uppstå vid anslutningen med Järnvägsleden.

Led med tunnel genom Galgberget behandlas i utredningen Staden- 97, underlag för förslag till ÖP-2000. Leden bedömdes främst av miljöskäl inte genomförbar varför den inte ingår i ÖP-2000.

I övrigt se kommentarerna av synpunkterna från Trafiksamverkansgruppen Vägvalet.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

Berith o Sigurd Larsson, Eketånga 5:225, (har även yttrat sig tidigare och ingår även i samlingsskrivelsen ovan). Med hänvisning till Trafiksamverkansgruppen Vägvalets synpunkter motsätter sig Berith o Sigurd Larsson föreslagen sträckning av nya Kustvägen. Vidare föreslås som alternativförslag att nya Kustvägen följer nuvarande sträckning utmed Heagårdsallén, med tunnel genom flygplatsområdet och Galgberget, för att sedan ansluta till Wrangelsleden.

Kommentar

Se kommentarerna ovan av synpunkterna från Ann-Kristin Helander-Claesson o Staffan Claesson.

Synpunkterna föreslås lämnas utan åtgärd.

YTTRANDEN FRÅN STYRELSE, NÄMNDER M FL

Energiverken påpekar utöver tidigare framförda synpunkter att planområdet berörs av fjärrvärmeledningar som eventuellt behöver flyttas. Kostnaden härför förutsätts belasta gatuutbyggnaden.

Kommentar

Kopia av skrivelsen har överlämnats till Tekniska Kontoret för beaktande vid detaljprojekteringen av Kustvägen.

Yttrandet föreslås inte medföra någon planteknisk åtgärd.

Sydgas AB har ingen erinran men framhåller åter att anslutning av Kristinebergsvägen berör naturgasledningar. Bolaget förutsätter att exploitören svarar för merkostnader till följd av ledningsflyttning eller komplettering av ledning med speciella skyddsåtgärder. Slutligen påpekas att bolaget för diskussioner med Halmstads kommun för att skapa enhetliga regler och principer för användande av kommunalägd mark för gasledningar

Kommentar

Kopia av skrivelsen har överlämnats till Tekniska Kontoret för beaktande vid detaljprojekteringen av Kustvägen.

Yttrandet föreslås inte medföra någon planteknisk åtgärd.

Kommunstyrelsen ingen erinran.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden påtalar att för bostadsrum i övervåningarna skall den ekvivalenta bullernivån inomhus vara under gällande riktvärden. Vidare föreslås att partikelhalter i luft och värden för marknära ozon bevakas så att dessa inte överstiger gällande riktvärden eller miljö kvalitetsnormer. Slutligen avstyrks ny bostadsbebyggelse inom Arsenalen 3, 22 och 23 med hänsyn till gatans närhet.

Kommentar

Vad avser buller har riksdagens i mars 1997 antagna beslut om "Infrastrukturinriktning för framtida transporter" (prop1996/97:53) inarbetats i planbestämmelserna. Tomten Arsenalen 3, 22 och 23

kan utan olägenhet bebyggas med ett bostadshus. Bullerskydd mot gatan erfordras även om inte tomten bebyggs.

Miljö- och hälsoskyddskontoret avser genom mätning följa trafikutsläppen såväl före som efter utbyggnaden.

Yttrandet föreslås inte föranleda någon planteknisk åtgärd.

Räddningsnämndens synpunkter från planförslagets samrådsremiss kvarstår.

Kommentar

Tidigare synpunkter berörde övergripande trafikfrågor som nämnden framförde i sitt yttrande över förslag till ÖP-2000. Därutöver påtalades behovet av en bibrandstation på väster. Räddningsnämndens synpunkter på framkomlighet var redan inarbetat i detaljplaneförslaget. Planlagd mark som kan inrymma en brandstation finns i anslutning till den blivande cirkulationsplatsen vid Kristineberg.

Yttrandet föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Tekniska Nämnden vidhåller tidigare uttalanden om att med hänsyn till helhetsmiljön kring Knebildstorps gård bör föreslagna verksamheter i anslutning till gården utgå. Vidare påtalas att gestaltningsprogrammet redovisar en ambitionsnivå som avses förverkligas, men att det kan bli aktuellt med justeringar för att optimera avvägningar mellan olika intressen.

Utrymme för dagvattendamm önskas i anslutning till trafikplatsen vid Kristinebergsvägen.

Slutligen påtalas åter att angöringarna av Arsenalen 24 – 27 till Slottsjordsvägen bör av trafiksäkerhetsskäl vara stängda senast vid påbörjandet av gatuombyggnaden. Berörd del planeras för GC-trafik.

Kommentar

Tekniska Kontoret har deltagit i detaljplanearbetet.

Angöringarna av Arsenalen 24 – 27 löses genom utbyggnad av Ankargatan enligt med gällande detaljplan. Stadbyggnadskontoret utreder dock om det finns andra fullt likvärdiga möjligheter och som har fastighetsägarnas stöd.

I samråd med Tekniska Kontoret behålls föreslaget skyddsområde för bl.a. dagvattendamm vid Bäckagårdsvägens anslutning med nya Kustvägen. Någon breddning anses inte behövas.

Områdeskvalitéerna kring Knebildstorp har uppmärksamrats i planförslaget. Tillkommande bebyggelse förutsätts underordna sig gårdsmiljön.

Yttrandet föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Vägverket har ingen erinran men rekommenderar att föreslagna GC-tunnlar görs attraktiva. Vidare föreslås att planförslaget redovisar lämpliga platser för reklamskyltar.

Kommentar

Planbeskrivningen behandlar utformningen av GC-tunnlarna.

Med hänsyn till erforderligt skydd mot bullerstörningar kan det ifrågasättas om utrymme finns för reklamskyltar.

Yttrandet föreslås inte föranleda någon åtgärd.

YTTRANDEN FRÅN STYRELSE, NÄMNDER OCH FL UTAN ERINNINGAR

**Hyresgästföreningen
Landsantikvarien**

**Servicenämnden
Skanova Network**

SAMMANFATTNING

Inkomna synpunkter har inte tillfört ärendet något nytt som kan föranleda ändrad ståndpunkt avseende Kustvägens sträckning. Föreslagen sträckning tillgodoser bäst kraven för en långsiktig hållbar samhällsplanering med god trafik- och boendemiljö. Halmstads kommuns miljömål har beaktats.

Däremot föreslås mindre redaktionella ändringar berörande del av Halmstad 1:12 ägd av Halmstads kommun men avses försäljas till Lidl Sverige KB. I samråd med företaget föreslås den planerade tomtens byggrätt kunna inrymma en 68 m lång byggnad (företaget begärde 80 m) med 4,5 m:s byggnadshöjd. Vidare har bestämmelserna avseende skyltning justerats.

Planförslaget föreslås antas efter genomförda kompletteringar.

FÖRTECKNING AV SAKÄGARE / BOENDE SOM FRAMFÖRT ERINNINGAR

Boende med besvärsmätt

AB Svenska Shell	Halmstad 3:37	Box 14264	400 20 Gbg
Andersson Astrid	Eketånga 27:137	Berta Jönssons väg 7	302 41 Hstd
Andersson Carina o Jan Ortheden	Eketånga 5:240	Plantvägen 4	302 41 Hstd
Andersson Ingrid o Curt	Apotekaren 7	Alevägen 3	302 39 Hstd
Andersson Jan	Eketånga 25:94	Mandolinvägen 10	302 41 Hstd
Andersson Karl-Gustav	Altaret 3	Kalendevägen 6	302 39 Hstd
Andersson Per	Arsenalen 24	Slottsjordsvägen 60	302 39 Hstd
Arleving Christina o Stefan	Alven 2	Lyckåkersgatan 27	302 37 Hstd
Axelsson Christin o Torbjörn	Eketånga 25:107	Smultronvägen 8	302 41 Hstd

Backe Magnus	Brudtärnan 2	Saltsjövägen 9	302 38 Hstd
Battistella Birgitta	Eketånga 25:54	Smultronvägen 3	302 41 Hstd
Bengtsson Albert	Altaret 2	Kalendevägen 4	302 39 Hstd
Bengtsson Helen o Per-Anders	Alven 6	Lyckåkersgatan 23	302 37 Hstd
Bengtsson Michael	Artisten 3	Söndrumsvägen 57A	302 39 Hstd
Bengtsson Ulf	Aposteln 15	Alevägen 4	302 39 Hstd
Berggren Doris Bresmar	Söndrum 3:27	G:la Tylösandsvägen 118	302 41 Hstd
Berggren Tomas	Söndrum 3:28	G:la Tylösandsvägen 117	302 41 Hstd
Bjerström Ulla o Sven-Erik Gustavsson	Eketånga 25:99	Vinbärsvägen 12	302 41 Hstd
Bjärudd Sonja	Altaret 15	Strandåkersgatan 5	302 39 Hstd
Bresmar Susanne o Michael	Söndrum 3:30	G:la Tylösandsvägen 116	302 41 Hstd
Broberg Catarina o Anders	Söndrum 3:26	Hovgård	302 41 Hstd
Bänsch Larsson Jenny o Ulf S	Eketånga 25:53	Smultronvägen 1	302 41 Hstd
Börjesson Laila o Olle	Eketånga 25:52	Smultronvägen 18	302 41 Hstd
Cannon Hitoni o Misako Yoshiguchi	Eketånga 27:100	Berta Jönssons väg 2	302 41 Hstd
Carlsson Barbro o Sune	Eketånga 25:77	Plantvägen 22	302 41 Hstd
Carlsson Liselotte o Carl-Anders	Söndrum 3:12	Adress okänd	
Caspersson Knut	Brudtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Caspersson Åke	Brynjan 1	Saltsjövägen 13	302 38 Hstd
Cederholm Mark	Brudtärnan 2	Saltsjövägen 9	302 38 Hstd
Claesson Ann-Kristin o Staffan	Eketånga 25:79	Plantvägen 18	302 41 Hstd
Dahlberg Jenny o Thomas	Briljanten 6	Söndrumsvägen 49	302 39 Hstd
Davidsson Ann	Arsenalen 2	Söndrumsvägen 81	302 39 Hstd
Dorf Gunilla o Jan	Arsenalen 18	Lyckåkersgatan 37	302 37 Hstd
Egnahemsför Arken	Arken 33 m fl	U Bengtsson, Strand- åkersgatan 12 B	302 39 Hstd
Ejresund Per-Olof	Aposteln 18	Blekingegatan 10	302 36 Hstd
Eklund Margaretha o Rolf	Eketånga 25:106	Smultronv 6	302 41 Hstd
Elofsson Margit	Arsen alen 14	Lyckåkersgatan 45	302 37 Hstd
Engelheart Agneta o Sten	Eketånga 25:96	Vinbärsvägen 18	302 41 Hstd
Ericsson Anna, Djuro, Alex o Teres Vucenovic	Eketånga 5:407	Plantvägen 9	302 41 Hstd
Fehrman Karin o Rune	Eketånga 5:275	Plantvägen 14	302 41 Hstd
Fischer Lars-Åke	Altaret 17	Strandåkersgatan 1	302 39 Hstd
Franzén Marie o Mats	Eketånga 25:102	Vinbärsvägen 6	302 41 Hstd
Fritzson Göran	Eketånga 25:111	Smultronvägen 16	302 41 Hstd
Gotheim Irene o Thore	Apotekaren 8	Björkängsgatan 13	302 39 Hstd
Grasselli Lena	Arsenalen 16	Lyckåkersgatan 41	302 37 Hstd
Gyula Adél o Bagoly	Eketånga 27:138	Berta Jönssons väg 9	302 41 Hstd
Haapaniemi Sari	Akasian 3	Söndrumsvägen 36	302 37 Hstd
Hallström Arne	Eketånga 25:98	Stureparken 97	114 26 Sthlm
Hamfors-Sahlin Anita	Arsenalen 23	Söndrumsvägen 79	302 39 Hstd
Hammargren Berith o Roland	Eketånga 25:97	Vinbärsvägen 16	302 41 Hstd
Hansson Birgit	Söndrum 3:17	G:la Tylösandsvägen 124	302 41 Hstd
Hedin Åsa o Lasse Karlsson	Aposteln 19	Björkängsgatan 22A	302 39 Hstd
Heidi St...	Söndrum 3:20	Adress okänd	
Helander Ann-Kristin o Staffan Claesson	Eketånga 25:79	Plantvägen 18	302 41 Hstd
Henning Greta	Arken 1	Tångrevsvägen 3G	302 39 Hstd
Horje Stina	Bokföraren 1	Westmansgatan 1	302 38 Hstd
HOTAB Eldningsteknik AB, Gert Tarstad	Eketånga 5:485	Gamledammsvägen	302 41 Hstd
HSB BRF VÄSTERGÅRDAR, Arken 1	Hansson Lars	Strandåkersg 4B	302 39 Hstd
Hstds Koloniträdgårdar	Ahlqvist Jörgen	Strandvallen 140B	302 57 Hstd
Hyll Birgitta o Lars-Göran	Eketånga 25:104	Smultronvägen 2	302 41 Hstd
Håkansson Thyra	Apotekaren 5	Kopparmöllev 12,	302 39 Hstd

Iggström Kjell	Bergsgård 1:23	G:a Tylösandsvägen 131	302 41 Hstd
Iltam Anette o Magnus	Aposteln 8	Kalendev 3	302 41 Hstd
Isacsson-Munch Gunilla o Jens Munch	Eketånga 27:96	Trumpetvägen 10	302 41 Hstd
Jacobsson Ulla o Sven-Ove,	Eketånga 25:103	Vinbärsvägen 4	302 41 Hstd
Jakobsson Ulla o Göran Fritzson	Eketånga 25:111	Smultronvägen 16	302 41 Hstd
Jensen Gunilla o Olle	Abborren 8	Strandstug 12	302 39 Hstd
Johansson Anita o Mats Lind	Arsenalén 28	Kringelängsvägen 1	302 37 Hstd
Johansson Elisabeth	Eketånga 25:56	Smultronvägen 7	302 41 Hstd
Johansson Gunilla o Kurt	Eketånga 5:242	Plantvägen 1A	302 41 Hstd
Johansson Harry	Bergsgård 1:14	G:a Tylösandsvägen 127	302 41 Hstd
Johansson Ing-Britt	Arsenalén 25	Slottsjordsvägen 58	302 39 Hstd
Johansson Leif	Eketånga 25:35	Krusbärsvägen 8	302 41 Hstd
Josefsson Jörgen		Adress okänd	
Jönsson Bo	Eketånga 25:31	Vinbärsvägen 1	302 41 Hstd
Jönsson Kerstin o Bo,	Altaret 19	Ängsgårdsv 39	302 58 Hstd
Karlsson Björn	Bru dtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Karlsson Charlotte o Håkan Hansson	Eketånga 5:226	Plantvägen 10	302 41 Hstd
Karlsson Håkan	Aposteln 12	Kalendevägen 1	302 39 Hstd
Karlsson Jörgen	Brudtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Karlsson Iréne o Kent	Eketånga 5:241	Plantvägen 6	302 41 Hstd
Kronkvist Sven-Bertil	Aldungen 4	Björkängsgatan 8	302 39 Hstd
Kulfors Gilbert	Arsenalén 27	Slottsjordsvägen 54	302 39 Hstd
Käll Annelie o Stefan	Aposteln 18	Björkängsgatan 22B	302 39 Hstd
Larsson AnnChristin o Torben	Arsenalén 13	Söndrumsvägen 77A	302 39 Hstd
Larsson Berith o Sigurd	Eketånga 5:225	Plantvägen 8	302 41 Hstd
Larsson Bertil	Björkängen 9	Ankargatan 11	302 39 Hstd
Larsson Börje	Björkängen 7	Strandstugatan 9	302 39 Hstd
Larsson Göran	Aktören 3	Lyckåkersgatan 17	302 37 Hstd
Larsson Ingalill o Jan	Eketånga 25:80	Plantvägen 16	302 41 Hstd
Larson Jenny o Ulf	Eketånga 25:53	Smultronvägen 1	302 41 Hstd
Larsson Sigurd	Eketånga 5:225	Plantv 8	302 41 Hstd
Liljegren Bodil	Brudtärnan 16	Westmansgatan 16	302 38 Hstd
Linderöth Ann o Lennart	Brudtärnan 17	Westmansgatan 18	302 38 Hstd
Ludvigsson Allan	Alven 3	Lyckåkersgatan 25	302 37 Hstd
Lönn Eva Marie o Johan Lindqvist	Antennen 5	Lyckåkersgatan 34	302 37 Hstd
Markeby Nils	Eketånga 27:97	Trumpetvägen 8	302 41 Hstd
Mattson Sören	Söndrum 3:9	Persikevägen 43	22355 Lund
Maukonen Rauni o Tarmo	Aldungen 5	Björkängsgatan 10	302 39 Hstd
Mel Knebildst Koloniför	Pettersson Alf	Adress okänd	
Miniland AB	Hstd 3:40	G:a Tylösandsv 1	302 41 Hstd
Morell-Larsen Arne	Trottaberg 2:6	G:a Tylösandsv 128	302 41 Hstd
Månsson Karin o Glenn	Eketånga 25:110	Smultronvägen 14	302 41 Hstd
Nilsson Greger o Håkan	Heagård 2:1	Heagårds Egendom	305 91 Hstd
Nilsson Gustaf	Aposteln 12	Kalendevägen 1	302 41 Hstd
Nilsson Roth Maria o Bo	Antennen 30	Söndrumsvägen 67	302 39 Hstd
Nyberg Frank	Aldungen 6	Björkängsgatan 12	302 39 Hstd
Nyström Lennart	Eketånga 25:55	Smultronvägen 5	302 41 Hstd
Obertscheider Peter	Brudtärnan 5	Saltsjövägen 3	302 38 Hstd
Odmer-Lundqvist Gunilla o Thomas Lundqvist	Arsenalén 17	Lyckåkersgatan 39	302 37 Hstd
Olsson Ann Christin o Urban	Aktören 5	Lyckåkersgatan 13	302 37 Hstd
Olsson Sigge	Brudtärnan 7	Westmansgatan 4	302 38 Hstd
Paulsson Susanne o Jonas	Aktören 6	Lyckåkersgatan 11	302 37 Hstd

Pettersson Margit	Eketånga 5:274	Plantvägen 12	302 41 Hstd
Preuss Jeanette o Anders	Artisten 1	Söndrumsvägen 61	302 39 Hstd
Rosén Magnus	Björkängen 10	Odonstigen 15	302 70 Hstd
Rydberg Magnus	Bergsgård 1:27	Bergsgårds Hiet	305 91 Hstd
Rydsjö Lena, Anna o Oscar o Mats Axelsson	Aktören 12	Strandstugatan 8	302 39 Hstd
Sandahl Kerstin	Eketånga 25:92	Mandolinvägen 6	302 41 Hstd
Seh Anna-Lenah o Andreas	Eketånga 5:345	Berta Jönssons väg 3A	302 41 Hstd
Simonsson Lena	Altaret 4	Kalendevägen 8	302 39 Hstd
Sjögren Susanne o Christer Nilsson	Eketånga 25:90	Mandolinvägen 2	302 41 Hstd
Sjöholm Katarina	Eketånga 25:108	Smultronvägen 10	302 41 Hstd
Skoglund Christel	Brudtärnan 15	Westmansgatan 14	302 38 Hstd
Spjuth Margaretha	Akrobaten 14	Söndrumsvägen 46	302 39 Hstd
Stegmark Gunilla o Anders	Aldungen 10	Saltsjövägen 3	302 38 Hstd
Svensson Eva-Marie o Mats	Eketånga 25:109	Smultronvägen 12	302 41 Hstd
Tjellander Bengt	Arsenalen 8	Lyckåkersgatan 35	302 37 Hstd
Törnlycke Marinda o Håkan	Alven 1	Lyckåkersgatan 29	302 37 Hstd
Uhrberg Kerstin o Ivar	Aldungen 8	Björkängsgatan 16	302 39 Hstd
Wagnemark Margareta o Gerth	Eketånga 27:155	Berta Jönssons väg 6	302 41 Hstd
Wiktorén Ann o Erik	Eketånga 25:105	Smultronvägen 4	302 41 Hstd
Winstedt Ingrid o J W	Eketånga 25:78	Plantvägen 20	302 41 Hstd
Zivlak Gordana	Eketånga 5:243	Plantvägen 2	302 41 Hstd
Zuban Maria, Bruno, Tamami o Keiichi Yoshiguchi	Eketånga 5:336	Berta Jönssons väg 5	302 41 Hstd

Boende / föreningar utan besvärsmätt

Malmberg Lena,		Mårtenshusgatan	302 51 Hstd
Ohlsson Lars	Bredsidan 3	Neptunig 33	302 38 Hstd
Trafiksamverkansgruppen Vägvalet	c/o Jensen Olle	Strandstug 12	302 39 Hstd
Väster Socialdemokratiska förening	Lennart Orrefors	Adress okänd	
Cannon Hitomi	Eketånga 5:467	Sticklingsvägen 15	302 41 Hstd
Halmstads naturskyddsförening		Adress okänd	

Personer som inkommit med synpunkter utan att ange adress

Jörgen Josefsson

Byggnadskontoret


Anders Sennerdal


Bo Magnusson

Plan 975

Detaljplan för

NYA KUSTVÄGEN, delen Mjällbyvägen - Järnvägsleden

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 7 november 2001

SAMRÅDSREDOGÖRELSE, PLANFÖRSLAG 2001-06-13

Planförslaget har enligt byggnadsnämndens beslut 2001-06-13 § 260 varit föremål för samrådsremiss under tiden 27 juli – 27 augusti 2001. Under samrådstiden har handlingarna funnits tillgängliga för allmänheten på byggnadskontoret och i Söndrums bibliotek. Kungörelse om samrådet var införd i Hallandsposten den 27 juli 2001. Vidare har planförslaget varit utlagt på kommunens hemsida. Sidan för nya Kustvägen besöktes av 944 personer varav 687 gick vidare och tittade eller laddade hem handlingar (2.920 nerladdningar). För utbyte av information och synpunkter anordnades möten måndagen den 13 och torsdagen den 16 augusti 2001 mellan kl.16.00 – 21.00 i Söndrums bibliotek. Minnesanteckningarna från de båda mötena är daterade 2001-08-17. Anteckningarna biläggs redogörelsen.

Under remisstiden har 19 skrivelser inkommit från remissinstanserna, därav 9 utan erinringar. Sakägare, boende eller intresseföreningar har inkommit med 20 skrivelser. Endast ett fåtal är tillfreds med Kustvägens sträckning. Övervägande delen vidhåller fortfarande att Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning är ett lämpligare alternativ.

Inkomna synpunkter föreslås inte föranleda ändrad ståndpunkt avseende Kustvägens sträckning. Däremot föreslås synpunkterna till viss tillgodoses genom ändringar, förbättringar och kompletteringar av planförslaget och dess handlingar. Föreslagen sträckning tillgodoser bäst kraven för en långsiktig hållbar samhällsplanering med bra trafik- och boendemiljö. Halmstads kommuns miljömål beaktats.

Planförslaget föreslås utställas efter genomförda kompletteringar.

YTTRANDEN FRÅN MYNDIGHETER

Länsstyrelsen konstaterar med hänsyn till att större delen av vägen redan finns reserverad i fastlagda detaljplaner sedan ca 20 år tillbaka har MKB-processen inte kunnat användas på det sätt som är syfte och mening enligt lagstiftningen.

Med hänsyn till aspekterna på hälsa och säkerhet påtalas att planförslaget resulterar en kraftig trafikökning genom och i centrum. Detta förmodas medföra ökade störningar på infartsvägar såsom exempelvis Slottsbron och Viktoriagatan. Vidare anses Slottsjordsvägen påverkas av utsläpp och trafikbullerstörningar som tekniskt går att lösa. Dock eftersöks övergripande beslut och planeringsåtgärder för att begränsa ökningen av person- och godstrafiken genom centrum. Det framhålls att utbyggd kollektivtrafik är ett medel. Ett annat som föreslås är attitydpåverkan och framhållande av kommunens ekohandlingsprogram.

Länsstyrelsen påtalar att det inte av utredningsmaterial och miljökonsekvensbeskrivning kan bedömas huruvida hälso- och säkerhetsaspekterna (ingripande grund enl. PBL 12:1) till fullo blir tillgodosedda. Därför anses Slottsjordsvägen skall bli föremål för ytterligare studier med avseende på olika utformningsalternativ – plank/nedschaktning - och konsekvenserna av dessa med avseende på buller och estetisk utformning. Statens Naturvårdsverks rekommendationer för trafikbuller anses helst skall uppnås.

Vad avser Kustvägens höjdläge förutsätter länsstyrelsen med hänsyn till angränsande bostadsfastigheter att dessa detaljutformningsfrågor redovisas senast i samband med planutställningen. Vidare poängteras att Slottsjordsvägens breddökning för utryckningsfordonens ökade framkomlighet tydliggörs.

Framtida miljökvalitetsnormer befarar länsstyrelsen kan överskridas när trafiken koncentreras till ett huvudstråk. Det framhålls att miljökonsekvensbeskrivningen belyser kväveoxidhalter i Slottsjordvägen och Karlsrovägen men inte i andra delar som påverkas av trafiksystemet såsom exempelvis Viktoriagatan. Vidare saknar länsstyrelsen beräkningar med hänsyn till den nyligen införda partikelnormen. Det påtalas att norm även förväntas för bensen.

Generellt framhåller länsstyrelsen att ett program för att förhindra att en miljö-kvalitetsnorm överskrids kan innefatta en mångfald åtgärder. Riskerna bedöms kunna förebyggas genom god samhälls- och trafikplanering av bostads- och verksamhetsområden med hänsyn till transporter och kollektivtrafikförsörjning samt genom en spridning av trafiken snarare än koncentration.

I övriga rådgivande synpunkter framhålls att arkeologisk utredning pågår norr och öster om Knebildstorps cirkulationsplats och att resultatet av denna får utvisa omfattningen av exploaterbar kvartersmark i det slutliga planförslaget, alternativt i form av särskild detaljplan.

Med anledning av Västrevångledens anslutning till nya Kustvägen föreslås ur trafiksäkerhetssynpunkt en signalreglerad anslutning om den utformas som ett fyrvägs-kål.

Estetiska utformningen av Knebildstorps cirkulationsplats anses vara av väsentligt intresse eftersom den blir del i Halmstads infart från väster. Ett särskilt tema för utformningen av såväl Kristinebergs- som Knebildstorpsrondellen föreslås. Därutöver anges att särskild hänsyn skall tas till intilliggande kulturmiljövärden i Knebildstorps gård resp. koloniområdet. Vidare uppmärksammas att utbygg-

nad av planområdet vid Knebildstorpsrondellen bör beakta att här finns växtlokal för i Halland hotad art, hårginst (*Genista pilosa*).

Sammanfattningsvis framhålls att länsstyrelsen förutsätts ta del av detaljerade projekteringshandlingar så att ovan angivna osäkerhetsfaktorer avseende de bedömningar för PBL:s ingripandegrunder som staten har att göra klargörs senast till planutställningen.

Kommentar

Utbyggnader inom kommunens verksamhetsområden styrs av detaljplaneinstitutet. Plan- och byggnadslagen reglerar framtagandet av detaljplan. I planarbetet ingår att belysa / bedöma miljökonsekvenserna. Miljökonsekvensbeskrivningen till detta planförslag belyser konsekvenserna av andra sträckningar av nya Kustvägen och motiv varför nuvarande sträckning kvarstår.

Då planförslaget var föremål för programsamråd påtalade länsstyrelsen att i samband med yttranden av tidigare översiktliga utredningar har länsstyrelsen inte framfört några erinringar mot valet av Kustvägens nya sträckning från Järnvägsleden till Kristinebergsrondellen. I yttrande 1989-10-16 över **ÖP 90** citeras följande: "Då Karlsrovägen behöver avlastas från genomfartstrafik är det angeläget med alternativa infartsvägar från väster. Oavsett hur omfattande bebyggelsen i Söndrum - Mjällby kommer att bli är behovet av en förbättrad kustväg redan idag mycket stort".

I samband med programsamrådet framförde sakägare / boende förslag på annan sträckning av Kustvägen. Bl.a. föreslogs g:a järnvägsbanken för Västkustbanan som ett alternativ fram till Västrevångsleden. Därefter avsågs trafiken fördela sig på Slottsjordsvägen och Karlsrovägen. Förslaget var inte realiserbart varför ett ur trafikmängdssynpunkt jämförbart alternativ togs fram. Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår att inom en 20-års period skulle c:a 20.000 fordon / årsmedeladygn komma att trafikera Karlsrovägen. Förutom bullerproblem för de utmed gatan boende och omfattande trafikarbeten för att lösa angoringsfrågorna skulle det medföra i praktiken olösbara kapacitetsproblem för cirkulationsplatsen Karlsrovägen - Järnvägsleden. Med hänsyn härtill konstaterades att sträckningen enligt detaljplaneförslaget bäst tillgodoser kraven för en bra trafik- och boendemiljö.

Miljökonsekvensbeskrivningen konstaterar att fördelning av trafiken på andra gator inte är lämpligt. Det bör observeras att möjligheterna till att använda Karlsrovägen som infart även kvarstår efter utbyggnaden av nya Kustvägen. Den tillkommande trafiken till följd av företagsparkens etablering och tillkommande bostadsbebyggelse i väster fördelas på sådant sätt att Karlsrovägen, trots att infartstrafiken till stor del tas bort, i huvudsak beräknas få oförändrad trafikmängd år 2020 jämfört med nuvarande förhållanden.

Detta förutsätter dock att exploateringen inom företagsparken inte tillåts innehålla mer handelsverksamhet än vad som nu planeras.

Trafiken från nya Kustvägen till de östra stadsdelarna skall ledas in på Järnvägsleden. Enligt översiktsplan 2000 skall i takt med den ökade trafikmängden framkomlighetsmöjligheterna på Järnvägsleden förbättras liksom att framkomligheten genom centrum begränsas. Hur detta skall ske får klargöras i ett senare skede. (ÖP-2000 redovisar även ett utredningsområde som bl.a. möjliggör en eventuell ny förbindelseled över Nissan).

Av stadsbyggnadskontorets PM 1999-02-10 "Beträffande Kustvägens dragning från väghållningsgränsen till Halmstads centrala delar", till grund för kommunfullmäktiges beslut 1999-03-25 § 29 om Kustvägens utbyggnad, framgår att varken Viktoriagatan eller Slottsbrons trafikmängder nämnvärt påverkas av Kustvägens sträckning. Kustvägen föregriper heller inte framtagandet av en framtida trafikledsplan för centralortens bil- och kollektivtrafik.

Centralorten har en väl fungerande kollektivtrafik. Nya Kustvägen förhindrar inte utvecklingen av den samma.

Vad avser buller har riksdagens i mars 1997 antagna beslut om "Infrastrukturinriktning för framtida transporter" (prop 1996/97:53) inarbetats i planbestämmelserna. Enligt riksdagsbeslutet bör vid tillämpning av riktvärdena hänsyn tas till vad som är tekniskt möjligt och ekonomiskt rimligt. I de fall utomhusnivån inte kan reduceras till ovan nämnda nivåer bör inriktningen vara att inomhus värden inte överskrids.

Miljökvalitetsnormer finns för kvävedioxid, svaveldioxid, bly och partiklar. Beräkningsmodell saknas för partikelhalten vilket också framgår av miljökonsekvensbeskrivningen. Därför har i stället gjorts jämförelsestudier med Göteborg som har gjort praktiska mätningar utmed väg E 6 vid Gårda sedan år 1990. Trafikmängden är c:a 4 ggr (120.000 fordon / årsmedeldygn) så stor som Slottsjordsvägen beräknas få år 2020. Vid Gårda överskrids gränsvärdena så sällan att partikelhalten på både Slottsjordsvägen och Karlsrovägen med största sannolikhet kommer att ligga under angivna gränsvärden och miljökkvalitetsnormer. På grund av katalysatorns utveckling har också övriga luftföroreningar minskats. Man kan därför anta att värdena med stor sannolikhet kan vara lägre än vad de är i dag.

Normer för bensen finns inte varför miljökonsekvenserna från detta ämne inte har bedömts.

Gestaltningsfrågorna behandlas i ett särskilt program. Vid framtagandet av planförslaget har stor vikt lagts vid utformningen eftersom nya Kustvägen kommer bli en betydande infart in i staden.

För Slottsjordsvägen har sju olika alternativ bedömts. Vid en sammanvägning av alternativen har en mindre nedsänkning av gatan bedömts vara mest lämplig.

En översiktlig studie har gjorts beträffande gatans höjdsättning. I detaljprojekteringen kommer höjdsättningen att studeras vidare bl.a. med hänsyn till bullerstörningarna, visuell upplevelse, släntlutningar och befintliga ledningar m.m. En låsning av gatuhöjden i detaljplanen kan få konsekvenser. I stället föreslås att högsta tillåten gatuhöjd införes på detaljplanen där bostäder berörs.

Stor vikt kommer att läggas vid bullerskyddens gestaltning.

Samråd med länsstyrelsen kommer att ske även under detaljprojekteringsskedet.

Med hänsyn till framkomligheten för utryckningsfordon har Slottsjordsvägens norra körbana föreslagits breddas ytterligare 1,0 m till 8,0 m.

Arkeologisk utredning för markområdena i anslutning till Knebildstorps gård och del av Söndrums kyrkby håller på att slutföras. (Utredning kvarstår för jordbruksmarken Söndrum 3:12 m.fl.). Rapporten kommer att föreslå en fotodokumentation av en mindre gammal stentäkt för husbehov vid kyrkbyn. Vid Knebildstorps gård har hittats rester av ett medeltida torp och en stenåldersboplats. Rapporten kommer att föreslå att fynden följs upp med en förundersökning som troligtvis kan utmynna i en arkeologisk slutundersökning. Markområdet ägs av Halmstads kommun. Någon enskild fastighetsägare berörs inte varför slutlig ställning angående markanvändningen kan tillsvidare anstå. Fasta fornminnen är skyddade enligt kulturminneslagen.

I övrigt beaktar planförslaget kulturmiljövärdena. Såväl Knebildstorps gård som kolonistugeområdet behålls intakt. Dock görs ett minimalt intrång (c:a 1,0 m) i koloniområdet för att få plats med GC-väg och bullerskärm. (Gällande detaljplan medger intrång med c:a 50 m).

Synpunkterna anses vara tillgodosedda.

Kommunens fastighetsbildningsmyndigheten framför förslag till kompletteringar av genomförandebeskrivningen.

Kommentar

Synpunkterna beaktas.

SKRIVELSER FRÅN SAKÄGARE, INTRESSEFÖRENINGAR M M

Föreningen Halmstads Koloniträdgårdar, ingen erinran.

Agneta o Sören Hammer, Dukaten 8, (e-mail, ej berörda), ingen erinran.

Sven-Erik Jönsson, Haverdal 6:20, (e-mail, ej berörd), ingen erinran.

Thyra Håkansson, Apotekaren 5, anser att Halmstad är en vacker sommarstad som inte behöver en 4-fältsgata för att klara av kommunikationsproblemen. Det befaras allvarliga störningar för kringboende. Thyra Håkansson propagerar för mer grönområden. Bullerplank upplever Thyra Håkansson som burar. Söndrums kyrkogård förmodas också bli störd av gatuutbyggnaderna. Thyra Håkansson anser att kollektivtrafiken bör byggas ut och göras handikappsvänligare. Skrivelsens avslutning citeras: "Bevara vår sommarstad. Jag har bott här i 87 år och alltid varit glad i våra stränder, lummiga skogar och blommande ängar.

Kommentar

Fastigheten är belägen utmed Kopparmöllevägen, c:a 60 m från Slottsjord.

Gällande detaljplan för Slottsjordsvägen upptar erforderligt gatuutrymme. Efter nya Kustvägens utbyggnad kommer närboende ur miljösynpunkt få bättre bondeförhållanden i och med att bullerproblemen åtgärdas.

Nya kustvägen skall förbättra såväl framkomligheten som trafiksäkerheten. Stor uppmärksamhet ägnas åt gestaltningsfrågorna.

Framförda synpunkter förslås inte föranleda någon åtgärd.

Katarina Sjöholm, Eketånga 25:108, påtalar att Halmstads kommun genom föreslagen gatusträckning nonchalerar kommuninvånarna. Det påtalas att i programsamrådet framförda synpunkter inte har hörtsammats. Bl.a. föreslogs obebyggd industrimark inom Söndrums industriområde som lämplig gatumark. Katarina Sjöholm anser att sträckningen kommer att medföra ökad trafikintensitet genom Halmstads innerstad med katastrofala påföljder. Skrivelsen avslutas med att Katarina Sjöholm anser att gatan skall avgränsas med vall i kombination med plank som ersättning för den ro och natur som kommer att försvinna.

Kommentar

Vid programremissen inkom närboende med förslag på andra sträckningar bl.a. Västkustbanans g:a järnvägsbank. Sträckningarna utreddes i miljökonsekvensbeskrivningen. Vid en sammanvägning av de olika konsekvenserna (belysta i miljökonsekvensbeskrivningen) framkom att redovisad sträckning enligt detaljplaneförslaget medför minst olägenheter.

En lägre gatuprofil innebär att gatan med hänsyn till släntlutningarna mot industriområdet och planerad GC-tunnel måste lokaliseras närmare bostadsbebyggelsen. I stället eftersträvas högre bullerskydd. Vidare föreslås gatubreddens minskas från 9,0 till 8,0 m.

Synpunkterna föreslås tillgodoses genom utbyggnad av högre bullerskydd mot Eketångas bostadsbebyggelse.

Brf Västergårdar, Arken 1, föreslår nedschaktning av Slottsjordsvägen så att GC-trafikens korsning av Slottsjordsvägen vid Tångrevsvägen kan ske broledes. Även plankorsning föreslås om korsningen Tångrevsvägen – Söndrumsvägen signalregleras. Vidare föreslås att mittskiljeremsan minskas till 1,0 m och förses med wireräcke. Föreningen framhåller att utvärderingar från E 4:an utvisar att denna räkestyp minskar dödsolyckorna. Slutligen påtalas att förslaget bullerskydd sätts i skiljeremsan mellan bilkörbanan och GC-vägen. Därmed anses GC-trafikanterna bättre skyddas mot avgaser och buller.

Kommentar

Gatumiljön har studerats bl.a. med hänsyn till trafiksäkerheten. Slottsjordsvägen kan inte sänkas på grund av anslutningen med Söndrumsvägen. Därmed är det inte tekniskt möjligt att anordna anslutningsramper för en gc-bro som uppfyller kraven för handikappsanpassning.

Bullerskydden utefter Slottsjordsvägen föreslås i norr placeras i skiljeremsan mellan bilkörbanan och GC-väg och i söder i huvudsak utefter tomtgräns. Vid kv Arken beräknas bullerskyddet placeras c:a 5,0 m från tomtgränsen. Tomternas solvärden och brottsförebyggande åtgärder har varit vägledande vid placeringen.

Körbanor åtskiljda med wireräcke kräver en mittremsa med bredden 1,5 m p g a räckets arbetsbredd vid en eventuell påkörning. Ungefär samma bredd krävs för en betongbarriär. Vägen kan av många komma att upplevas brutal, eftersom vägrummet domineras av asfalt, betong och bullerskärmar. Smala prång skapas mellan bullerskärmar och fastighetsavgränsningar, som svårligen kan utformas som meningsfulla offentliga rum. Bilisterna blir på en ca 600 m lång sträcka instängda mellan bullerskärmar. Vid ett ev. haveri finns t ex inget enkelt sätt att komma bort från bilen.

Synpunkterna föreslås inte föranleda några åtgärder.

HE Vapen & Elektronik, Hasse Karlsson, Björkängen 3, anser att en av förutsättningarna för plangenomförandet är att bullerfrågorna klaras av. Det förmodas att det krävs minst ett 2,0 m högt plank vid tomtgränsen.

Kommentar

Vad avser trafikbuller kommer Naturvårdsverkets riktlinjer att eftersträvas. Se vidare kommentarer av länsstyrelsens yttrande. Utmed Slottsjordsvägens norra sida avse bullerskärmarna bli placerade i skiljeremsan mellan bilkörbanan och GC-vägen. Se ovan vad avser placeringskriterierna.

Synpunkterna tillgodoses.

Sonja Bjärudd, Altaret 15, anser att planförslaget skall omarbetas. Sonja Bjärudd anser inte det är försvarbart att boende på väster blir avskurna från Aleskogen och Västra Stranden. GC-tunnlarna upplevs allmänt ur brottsynpunkt vara osäkra nattetid. Vidare tror inte Sonja Bjärudd att Järnvägsleden kommer att avlasta trafiken utan att denna även fortsättningsvis kommer att välja Slottsjordsvägen och Slottsgatan. Av den anledningen föreslås att fler gator för in kusttrafiken till centrum bl.a. Västkustbanans g:a järnvägsbank. Exempelvis nämns att gatan kan däckas i slutningen vid Rotorp. Sonja Bjärudd är väl medveten om att detta medför olägenheter för anlagda våtmarker, Rotorp naturpark och Söndrums Företagspark.

Kommentar

Med anledning av inkomna synpunkter efter programremissen har andra alternativa sträckningar av nya Kustvägen utretts, vilket framgår av miljökonsekvensbeskrivningen. Bl.a. har Västkustbanans g:a järnvägsbank studeras som ny infart fram till Västrevångleden. På grund av redan etablerad industri och planer för resterande mark inom Söndrums Företagspark modifierades sträckningen något. Förslaget bedöms dock inte genomförbart bl.a. på grund av kapacitetsbrist i cirkulationsplatsen Karlsrovägen – Järnvägsleden. En fortsättning på banvallen mellan kvarteren Astro-nomen, Apollo m.fl. är ej heller en långsiktig hållbar trafiklösning. Utöver att erforderligt utrymme saknas kommer kapacitetsproblem uppstå vid anslutningen med Järnvägsleden.

Kommunfullmäktige har 1998-06-25 § 87 antagit riktlinjer för kommunens brottsförebyggande arbete. Riktlinjerna anger att den sociala dimensionen skall beaktas i den fysiska planeringen. Av planbeskrivningen framgår att hänsyn tas vid utformningen av GC-tunnlar. Brottsförebyggande åtgärder prioriteras

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Magnus Rydberg, Bergsgård 1:27, påpekar att exploateringen av Pålsbo jämte värmeverk medfört grundvattensänkning inom fastigheten. Av skrivelsen framgår att fastigheten är beroende av grundvattnet för sin färskvattenförsörjningen. Magnus Rydberg befarar att Bäckagårdsvägens utbyggnad kommer att medföra ytterligare en grundvattensänkning och önskar kompensation om kapaciteten försämras efter gatuutbyggnaden.

Vidare begärs beskrivning av utförandet av vägrenen för Bäckagårdsvägens förlängning samt kommande planer för den anslutningsväg som fastigheten har till Gamla Tylösandsvägen.

Kommentar

Översiktsplan 2000 (ÖP-2000) förslår att Bergsgård 1:27 jämte angränsande markområden detaljplaneläggs för bostäder. I samband exploateringen blir det möjligt för fastigheten Bergsgård 1:27 att ansluta sig till kommunal VA-anläggning. Fastighetens kommande angöring liksom Gamla Tylösandsvägens framtida status kommer att klargöras vid detaljplaneläggningen av exploateringsområdet. Om möjligt inordnas befintlig vegetation och gator / vägar i detaljplanen.

Bäckagårdsvägens förlängning avses förläggas på bank mellan Pålsbo och Gamla Tylösandsvägen. Slänter m.m. besås med landskapsanpassad flora (örter och gräs).

Grundvattnet kommer inte att påverkas av gatuutbyggnaden.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Nordifa AB, Eketånga 24:44, påtalar att fastighetens angöring jämte öppning och stängning av grindar är anpassad till trafik från nuvarande Kustvägen (Karlsrovägen). Det framhålls att angöringen måste byggas om i samband med Kristinebergsvägens utbyggnad. Halmstads kommun förutsätts påta sig kostnaden för ombyggnaden.

Kommentar

Skrivelsen har överlämnats till Tekniska kontoret för åtgärd i samband med detaljprojekteringen av Kristinebergsvägen.

Synpunkterna anses därmed ha tillgodosetts.

Sten Engelheart, Eketånga 25:96, anser att framförda synpunkter från närboende vid programsamrådet inte har behandlats seriöst. Vidare ifrågasätts den övergripande planeringen med industrier norr om bostadsområdet. Sten Engelheart anser att industrierna skapar ett transportbehov som negativt påverkar närmiljön, varför dessa istället borde varit lokaliserade utmed väg E 6.

Med utgångspunkt från nu aktuellt planförslag äskar Sten Engelheart att ytterligare bullerdämpande åtgärder vidtas för sträckan utmed bostadsområdet förslagsvis genom gatusänkning och högre bullervallar. Vidare föreslås att Tiarps vägen (väg 590) breddas så att den blir en attraktiv förbindelse för främst gods-transporter till stans norra delar. Till följd härav förmodas att trafiken minskar i de centrala delarna.

Kommentar

Underhandskontakt per telefon har tagits med Sten Engelheart.

Inkomna synpunkter från programsamrådet har medfört omfattande utredningsarbeten vari bl.a. har ingått analys av andra förslag till sträckningar av nya Kustvägen. Miljökonsekvensbeskrivningen belyser konsekvenserna av dessa sträckningar. Vidare framgår att sträckningen enligt detaljplaneförslaget bäst tillgodoser en långsiktig hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål beaktas.

En lägre gatuprofil innebär att gatan med hänsyn till släntlutningarna mot industriområdet måste lokaliseras närmare bostadsbyggelsen. I stället bör eftersträvas högre bullerskydd.

Tiarps vägen, väg 590, ingår i översiktsplan 2000 (ÖP 2000) som en länk mellan Kustvägen och väg E 6. C:a 1.800 m är av mindre god standard. Vägen används redan för godstransporter till centralortens norra delar. Med anledning därav bör vägens utbyggnad påskyndas och om möjligt inordnas i Kustvägsprojektet. Underhandsdiskussioner pågår mellan stadsbyggnadskontoret och Vägverket.

Synpunkterna föreslås till viss del tillgodoses.

Charlotte Karlsson, Eketånga 5:226, Hitomi Cannon, Eketånga 5:467, Misako Yoshiguchi, Eketånga 27:100, Keiichi Yoshiguchi, Eketånga 5:336

Fastighetsägarna begär att planförslaget omprövas i sin helhet. De anser att i förlängningen innebär förslaget utbyggnad av Hamnleden.

Nuvarande placering av Kustvägen förmodas påverka fastigheterna negativt i form av störande buller, avgaser och transporter med farligt gods. Vidare påtalas att Kustvägen ianspråktar grönområde i anslutning till fastigheterna.

Kommentar

Hitomi Cannon anses på grund av fastighetens belägenhet inte beröras av planförslaget.

Nya Kustvägen ianspråktar i berörd del mark som enligt gällande detaljplan utgör gatu- / vägmark.

Berörda bostadsfastigheter kommer att skyddas från bullerstörningar. Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår att luftföroreningarna från den blivande gatan inte bedöms medföra några olägenheter. I övrigt se kommentarer av Sten Engelhearts synpunkter vad avser utredning av alternativa sträckningar.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Greger o Håkan Nilsson, Heagård 2:1, är negativa till nya Kustvägens sträckning. Vidare framhålls att samrådshandlingarna innehåller ett flertal felaktiga påståenden. Bl.a. anses inte Greger o Håkan Nilsson vara delaktiga i föreslagen sträckning. Greger o Håkan Nilsson påpekar att redovisad sträckning enligt ÖP-2000 är den sträckning som åsamkar minst brukningsproblem för såväl arrendatorn av den kommunägda fastigheten Mjällby 5:1 som Heagård 2:1. Greger o Håkan Nilsson framhåller att planförslaget inte tar hänsyn till jordbruksnäringen, vilket framhålls i både ÖP-2000 och planförslaget. Den estetiska utformningen anses ha fått större betydelse.

Av trafiksäkerhetsskäl framförs synpunkter även på sträckningen norr om Mjällbyvägen. Det befaras siktproblem i samband med att jordbruksmaskiner tvingas korsa nya Kustvägen för att nå brukningsenheterna.

Skrivelsens sammanfattning citeras:” Sammanfattningsvis kan konstateras att vad som sägs i de olika planerna om jordbruksintressen inte har beaktats i vårt fall. Vi hemställer att vägen får den sträckning som den hade i ÖP-2000. Med den sträckningen över vår fastighet tar man tillvara jordbrukets intressen. För kommunens del är vårt förslag lika bra som det framlagda. Kostnadsmässigt kan det till och med vara billigare. Vidare görs de ur jordbruksintresse störande ingreppen på kommunens egen fastighet. Detta står bättre i överensstämmelse med EG-rättens proportionalitetsprincip.

Ur trafiksäkerhetssynpunkt är vårt förslag klart bättre än det föreslagna.

Vidare förutsätter vi att kommunen bemödar sig om att på ett konstruktivt sätt bemöta de invändningar som görs av personer som drabbas av projektet. Våra tidigare inlagor har i stort lämnats utan kommentarer, vilket vi ser som en direkt skymf och som även strider mot förvaltningslagen”.

Kommentar

Kopia av skrivelsen har överlämnats till Vägverket för eventuellt beaktande vid framtagandet av vägarbetsplan för sträckan norr Mjällbyvägen.

Ett vägestetiskt bättre förslag förkastades av Greger o Håkan Nilsson vid samråd med Vägverket, stadsbyggnadskontoret och tekniska kontoret i februari månad 2000. Vid nytt möte med Greger o Håkan Nilsson gjordes med hänsyn till ev. bullerstörningar en överenskommelse om ändring av vägsträckningen vid den biotopskyddade skogsdungen sydväst om Heagård så att sträckningen skär dungens östra del c:a 60 m sydväst om gamla banvallen. Nytt förslag upprättades och översändes av tekniska kontoret till Greger o Håkan Nilsson i maj 2000. Några fler synpunkter inkom inte. Därefter fastslogs den av kommunstyrelsen 2000-06-08 §231.

Nu aktuellt förslag, överensstämmande med programförslaget, är således en kompromiss som i stort ianspråktar tar den kommunäg-

da marken Mjällby 5:1. Heagård 2:1 berörs endast till en mindre del, så till vida att torvgraven söder om Mjällbyvägen, berörande både Mjällby 5:1 och Heagård 2:1, föreslås utgöra naturmark. Vidare berörs c:a 70 m² i Heagårds södra del. Nu aktuell sträckning bör således inte störa brukningen av Heagård 2:1. Mellan Heagård 2:1 och nya Kustvägen finns en c:a 50 m bred remsa tillhörig Mjällby 5:1. Till vilken fastighet denna fortsättningsvis skall tillhöra får utredas i genomförandeskedet.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Arne Hallström, Eketånga 25:98, konstaterar att någon förändring av nya Kustvägens sträckning inte har skett. Arne Hallström anser att Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag om spridning av trafiken på fler gator för undvikande av "trafikinfarkt" i stadskärnan med åtföljande utsläpps- och bullerproblem inte har utretts. Det förmodas därför att sträckningen är fastlagd, trots att man inser att den i dagens läge är fel. Arne Hallström anser det varit mer logiskt om byggnadsnämnden efter programremissen hos kommunfullmäktige begärt omprövning av kommunfullmäktiges beslut om sträckningen.

Arne Hallström anser att tung trafik inte skall ledas genom centrum och pläderar för att denna istället leds via Tiårps vägen. Vidare påtalas att bullerskydd även krävs för Eketångas bostadsbebyggelse.

Kommentar

Se kommentarer av Sten Engelhearts, Eketånga 25:96, synpunkter.

Synpunkterna föreslås till viss del tillgodoses.

Eva-Marie Lönn o Johan Lindqvist, Antennen 5, motsätter sig att nya Kustvägens sträckning ianspråkar Slottsjordsvägen. Som ersättning föreslås att Västrevångleden förlängs och ansluter Flottiljvägen alternativt att Slottsjordsvägen förläggs i tunnel.

Kommentar

Ett tunnelalternativ har studerats. Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår gatan får branta lutningar. Detta tillsammans med djupa betongschakt kan trafikanten uppleva obehagligt. Vidare kan det föreligga stor risk för köbildning i tunneln. Tunnelbygget bedöms även under en lång tid påverka boendemiljön negativt. I övrigt se kommentarer av Sten Engelhearts, Eketånga 25:96, synpunkter.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Anita Johansson o Mats Lind, Arsenalen 28, anser det är "vansinnigt" att nyttja Slottsjordsvägen, "en fyrfilig gräddfil mitt i villabebyggelsen", som del i nya Kustvägen. Det förmodas att sträckningen utgör en del i en ny hamned. Vi-

dare anses Aleskogen bli mera svårtillgänglig för dem som behöver korsa Slottsjordsvägen.

Kommentar

Planförslaget föreslår planskilda korsningar för GC-trafiken vid både Järnvägsleden och Söndrumsvägen – Tångrevsvägen.

Föreslagen sträckning av nya Kustvägen enligt detaljplaneförslaget tillgodoser en långsiktigt hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål ingår. Analogt med ÖP- 2000 föreslås att nya Kustvägen förbinds med Järnvägsleden och Wrangelsleden för kommunikationer med stadens östra delar. Lederna förutsätts successivt förbättras i takt med den ökade trafikintensiteten samtidigt som trafik genom centrum försvåras.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Halmstads naturskyddsförening anser att beslutsunderlaget inte är tillfyllest för att belysa bäst lösning av trafikfrågorna. Prognosen om kraftig trafikökning anses vara osäker och kan få effekten av "självuppfyllande profetia". Föreningen påtalar att kommunens ekohandlingsprogram borde ha varit vägledande. Exempelvis föreslås att trafiken sprids på flera stråk och att trafik från och till E6 N leds på en ny väg norr om Galgberget. Det påtalas att störningseffekterna för boende längs Slottsjordsvägen inte har utretts. Vidare saknas kostnadsberäkningar och kostnads-nyttanalyser.

Processen med att miljökonsekvensbeskriva projektet anser föreningen vara undermålig. Föreningen saknar alternativstudier och motiv för nu aktuell sträckning. Vidare anses redovisade alternativ inte har studerats jämbördigt. Det poängteras att miljökonsekvensbeskrivningen endast behandlar två utbyggnadsalternativ och ett nollalternativ. Föreningen anser även att ett s.k. noll-plus-alternativ (trafikfrågorna löses utan ny väg) borde ha utretts.

Det framhålls att kommunens ekohandlingsprogram förespråkar en minskning av trafiken. Enligt föreningen kräver detta god samordning mellan bostads-, verksamhetsområden och kommunikationer med en väl utbyggd kollektivtrafik. Föreningen anser att detta i samverkan med "beteendepåverkan" av kommunens invånare och verksamhetsutövare ger bättre förutsättningar för att nå ett ekologiskt långsiktigt hållbart samhälle, än att planera för gator som leder trafiken in mot ett redan hårt trafikerat centrum. Det befaras att ett ökat trafiktryck i Halmstads centrala delar medför ytterligare en förbindelse över Nissan.

Slutligen citeras följande: "Halmstad kommun har genom sin ekokommunstatus åtagit sig att arbeta för att nå ett ekologiskt långsiktigt hållbart samhälle där vi skapar förutsättningar för våra barn och barnbarns möjligheter till ett gott liv i framtiden. Då kan vi inte grunda dagens beslut på 30 år gamla planer. *"Det krävs ett helt nytt sätt att tänka för att lösa de problem vi skapat med det gamla sättet att tänka."* Citat Albert Einstein."

Kommentar

Föreningen berör frågor som har utretts i miljökonsekvensbeskrivningen. Denna behandlar inte i detalj kostnadsaspekterna. Däremot framgår översiktliga bedömningar av dessa. Kostnadsaspekterna har varit en av kriterierna för motivet till föreslagen sträckning av nya Kustvägen. I övrigt se kommentarer av Sten Engelhearts, Eketånga 25:96, synpunkter.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Staffan Claesson, Eketånga 25:79, vidhåller att alternativ sträckning enligt Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag är ett bättre alternativ än detaljplanförslaget. Vidare eftersöks alternativa förbindelser. Exempelvis ifrågasätts om man från Bäckagård nödvändigtvis måste passera Slottsjordsvägen för att komma till Johansfors. Vidare förmodas att Järnvägsleden inte antas ha den kapacitet som erfordras utan hamnleden erfordras.

Kommentar

Möjlighet att använda andra gator för kommunikation kvarstår. I övrigt se kommentarer av Sten Engelhearts, Eketånga 25:96, synpunkter.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Gunilla o Olle Jensen, Aborren 8, hemställer åter att detaljplaneförslaget omprövas i sin helhet till förmån för Trafiksamverkansgruppen Vägvalets sträckning. Alternativt föreslås att Slottsjordsvägen förläggs i tunnel.

Gunilla och Olle Jensen anger som skäl att planen inte tar hänsyn till kommunens egna miljömål i fråga om gränsvärden eller krav på långsiktighet. Nuvarande trafikbuller upplevs som besvärande. Det förmodas att eventuella bullerskydd ur upplevelse synpunkt inte kommer att förbättra situationen. Gunilla och Olle Jensen kan inte föra normala samtal i trädgården. Någon förbättring om detaljplanen genomförs förväntas inte heller. Vidare hänvisas till miljö- och hälsoskyddsnämndens protokoll 1995-01-17 vari uttalas att: "Det måste vara den enskildes toleransnivå eller typ av öronproppar som avgör om fönstren skall kunna vara öppna". Uttalandet som en häpnadsväckande uppmaning från ett kommunalt organ.

Gunilla och Olle Jensen anser sammantaget att ökning av buller, utsläpp, tunga transporter, transporter med farligt gods och vibrationer från tung trafik ger försämrad livsmiljö. Försämrad hälsa och taxeringsvärde befaras.

Kommentar

Miljöfrågorna har utretts i miljökonsekvensbeskrivningen. Av denna framgår att trafikstörningarna förväntas minska jämfört med

nuvarande förhållanden. Vidare framgår att sträckningen enligt detaljplaneförslaget bäst tillgodoser en långsiktig hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål beaktas.

Ett tunnelalternativ har utretts. Se vidare kommentarer av Eva-Marie Lönns o Johan Lindqvists synpunkter.

Grundförhållandena är goda. Risk för vibrationsstörningar föreligger inte.

Referatet från miljö- och hälsoskyddsnämndens protokoll 1995-01-17 är ryckt ur sitt sammanhang, vilket framgår av nämndens förtydligande 1995-04-17 § 79.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

Åsa Hedin o Lars Karlsson, Aposteln 19, anser det anmärkningsvärt att nya Kustvägens sträckning kvarstår trots all negativ kritik. Mot bakgrund härav föreslås att Slottsjordvägen nedschaktas eller förläggs i tunnel. Ett sådant förslag anses motverka fallande taxeringsvärden. Vidare förutsätts att tillåten hastighet blir 50 km/tim och att gatan förses med ljuddämpande ytbeläggning. Bulleravskärmning kan enligt fastighetsägarna inte förläggas i tomtgräns. Det framhålls att sophämtning och oljeleveranser sker från Slottsjordvägens GC-bana. I övrigt förväntas att bostadshusets övervåning förses med ljudisolerande fönster.

Kommentar

Bullerskydden utefter Slottsjordsvägen föreslås i norr placeras i skiljeremsan mellan bilkörbanan och GC-väg och i söder i huvudsak utefter tomtgräns. Såväl tomternas solvärden som brottsförebyggande åtgärder har varit vägledande vid placeringen. Såväl sophämtning som oljeleveranser kan ske från Björkängsgatan. (Samråd har tagits med Renhållningsbolaget). I övrigt se kommentarer ovan.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

YTTRANDEN FRÅN STYRELSE, NÄMNDER M FL

Energiverken påpekar att trafikplatserna vid Knebildstorp och Kristinebergsvägen berörs av elledningar som behöver flyttas. Därutöver erfordras en transformatorstation vid Knebildstorps trafikplats. Vidare uppmärksammas att en del luftnät kan behöva kablas eller flyttas. Exempelvis nämns området med plats för dagvattendamm på Eketånga 24:1. Det framhålls att Energiverken inte kan bära kostnaderna för ledningsarbetena. Slutligen uppmärksammas att Verken planerar kabelarbeten längs Kristinebergsvägen samt norr om Söndrums Kyrka under höst/vinter 2001.

Kommentar

Samråd har tagit med Energiverken. Kopia av skrivelsen har överlämnats till Tekniska Kontoret för beaktande vid detaljprojekteringen av Kustvägen. Detaljprojekteringen bör föregås av samråd med Energiverken.

Synpunkterna anses därmed ha beaktats.

Sydgas AB har ingen erinran men framhåller åter att gatusträckningen kan beröra naturgasledningar vid bl.a. Gamledammsvägen, ny anslutning av Kristinebergsvägen samt anslutningen Kristinebergsvägen - Olofsdalsvägen. Bolaget förutsätter att exploatören svarar för alla merkostnader till följd av ledningsflyttning eller komplettering av ledning med speciella skyddsåtgärder.

Kommentar

Kopia av skrivelsen har överlämnats till Tekniska Kontoret för beaktande vid detaljprojekteringen av Kustvägen. Detaljprojekteringen bör föregås av samråd med företaget. Avtal som reglerar kostnader för ledningsflyttning m.m. bör träffas mellan bolaget och kommunen.

Synpunkterna anses därmed ha beaktats.

Kommunstyrelsen uttalar att området mellan Gamla Tylösandsvägen och nya Kustvägen, berörande Halmstad 3:12, bör omstuderas med avseende på trafikföringen till handelsområde och områdets totala parkeringsbehov.

Kommentar

Området har studerats ytterligare bl.a. med anledning av etableringsintressena.

Synpunkterna anses därmed ha beaktats.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden påtalar att åtgärder som sänker den ekvivalenta bullernivån även bör vidtas för dem som inte får nivåer som överstiger riktvärden. För bostadsrum i övervåningarna anses att den ekvivalenta bullernivån inomhus skall vara under gällande riktvärden. Vidare föreslås att partikelhalter i luft och värden för marknära ozon bevakas så att dessa inte överstiger gällande riktvärden eller miljökvalitetsnormer.

Gatuavvattningen förutsätts utformas så att inte Aleskogen påverkas.

Slutligen anses att Järnvägsleden och Wrangelsleden som kommunikation mellan de Östra och Västra stadsdelarna med trafikstyrande åtgärder skall ha ett bättre utnyttjande.

Kommentar

Vad avser buller har riksdagens i mars 1997 antagna beslut om "Infrastrukturinriktning för framtida transporter" (prop1996/97:53) inarbetats i planbestämmelserna. Se vidare kommentar av länsstyrelsens yttrande.

En vall mellan gatan och skogspartiet planeras utmed bostadsbyggelsen i Eketånga. Vallen innebär att trafikstörningarna beräknas ligga under riktvärdena för trafikbuller.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bör ge miljö- och hälsoskyddskontoret i uppdrag att bevaka partikelhalter och värdena för marknära ozon för markområdena i anslutning till nya Kustvägen.

Planförslaget förutsätter att Järnvägsleden och Wrangelsleden förbättras som kommunikationsleder i takt med den ökade trafikmängden samtidigt som trafiken genom centrum försvåras. Planförslaget är, vad gäller alternativa vägstrukturer, anpassat till intentionerna i förslag till översiktsplan 2000.

Synpunkterna föreslås inte medföra någon åtgärd.

Räddningsnämnden konstaterar att framförda synpunkter vid programremissen kvarstår eftersom dessa inte anses ha beaktats. Därutöver föreslås att mark i anslutning till Kristinebergs cirkulationsplats inom Eketånga 27:1 reserveras för en framtida brandstation.

Kommentar

I tidigare yttrande konstaterades bl.a. att planintentionerna inte löser trafikproblemen i tätortens centrala delar. Trafikproblemen uppmärksammades även i räddningsnämndens yttranden över ÖP -90 och -00, ÖP STADEN -97 m.fl. En yttre resp. inre ringväg anses behövlig. Därutöver påtalades att brandförsvaret kan få problem med att tillräckligt snabbt nå de västra stadsdelarna med insatser vid nya Kustvägens utbyggnad.

Bemötandet konstaterade att planförslaget följer översiktsplanens intentioner. Planen motverkar inte en eventuell framtida utbyggnad av en yttre resp. inre ringväg eller en bibrandstation på väster.

Framkomligheten under byggnadstiden har uppmärksammats. Vidare kommer norrgående körfält på Slottsjordsvägen få sådan bredd (8,0 m) att fritt utrymme kan lämnas för utryckningsfordon.

Planförslaget motverkar inte etablering av en bibrandstation i närheten av Kristinebergs cirkulationsplats. Detaljplanelagd mark finns norr om föreslagna bensinstationsanläggningar.

Framförda synpunkter påverkar inte planförslaget.

Turistnämnden framhåller att Miniland är en av Halmstads mer betydande besöksmål med en positiv utveckling av besöksantalet, som har fördubblats de senaste åren. Vidare framhålls att turistnämnden stödjer ägarnas begäran om utökning av antalet parkeringsplatser. Turistnämnden anser det inte tillfredsställande att planförslaget redovisar en minskning av antalet parkeringsplatser.

Kommentar

Nuvarande uppställningsyta inrymmer c:a 140 platser. Planförslaget upptar denna yta jämte markområdet norr om Shellmacken för kontor, idrott eller parkering. Getaltningsprogrammet redovisar en parkeringsplats med c:a 250 platser. Om området med illustrerad byggnad inte byggs kan detta innehålla ytterligare c:a 160 platser. I nära anslutning till uppställningsytan finns utrymme för en dagligvarubutik med c:a 130 parkeringsplatser. Viss samverkan borde kunna ske.

Framförda synpunkter anses ha tillgodosetts.

Tekniska Nämnden

Synpunkter Gata/Trafik

Kristinebergsvägens södra anslutning med nya Kristinebergsvägen vid Eketånga 24:37 föreslås utgå och ersättas med en mindre vändplats alternativt stängas för genomgående fordonstrafik vid Eketånga 24:35.

Nya Kustvägen, delen Kristinebergsvägen – Nya Tylösandsvägen, gatubreddens föreslås minskas till 8,0 m eftersom hastigheten blir begränsad till 70 km/tim.

Knebildstorps cirkulationsplats föreslås kapacitetsberäknas innan mark i anslutning till platsen ianspråktas för bebyggelse. Mot bakgrund av planerade etableringar på markområdet Halmstad 1:12 mellan Gamla Tylösandsvägen och nya Kustvägen föreslås att behovet av en signalreglerad fyrvägs korsning vid Olofsdalsvägen utreds. Vikten av att Kustvägen blir attraktiv så att alternativa genomfartsvägar inte används i överdriven omfattning betonas. Som exempel nämns att från Kristinebergsvägens cirkulationsplats, via företagsparken, kan man nå Järnvägsledens cirkulationsplats utan att passera någon signalreglerad korsning. Det påtalas att via Kustvägen och Slottsjordsvägen ta sig till samma punkt medför passage av två alternativt tre signalreglerade korsningar.

Vidare föreslås ytterligare studier av GC-stråken.

Arsenalen 24 – 27, angöringarna till Slottsjordsvägen anses av trafiksäkerhetsskäl skall vara borttagna i samband med Slottsjordsvägens färdigställande.

Bäckagårdsvägen föreslås även mata Hallägra idrottsområde. Det uppmärksammas att det eventuellt erfordras separerade körfält för svängande trafik.

Gatubelysningens placering / utformning föreslås samordnas med trädplantering och GC-banor. Det påtalas att GC-banor genom busk- och trädpartier upplevs som otrygga och fordrar speciell omsorg vid val av belysning.

Synpunkter VA

Utjämningsmagasinet, väster om Knebidstorpsrondellen, konstateras tvingas utgå på grund av att marken ianspråkats för exploatering. Det framhålls att föreslaget magasin nordöst om cirkulationsplatsen inte kan ta emot detta vatten, utan det måste ledas till Knebildstorpsbäcken.

Synpunkter Natur

Knebildstorps gård, med hänsyn till helhetsmiljön kring nya Kustvägen föreslås en att en mer rofylld miljö skapas kring gården. Verksamheterna anses därför bör utgå. Vidare föreslås minskning av exploateringsytorna väster om cirkulationsplatsen till förmån för flackare slänter.

Damm / våtmark föreslås i anslutning till cirkulationsplatsen vid Kristinebergsvägen som ersättning för utgående damm inom Hallägras idrottsområde.

Synpunkter Kostnader

Driftskostnaderna anges uppgå till c:a 700.000:- kronor. Det framhålls att pengarna saknas i budgeten.

Kommentar

Tekniska kontoret deltar i detaljplanearbetet.

Nuvarande Kristinebergsvägen föreslås avslutas med en mindre vändplats för personbilar vid Eketånga 24:37. För större fordon möjliggörs en kanstensöverfart till nya Kristinebergsvägen.

Slottsjordvägens tomtangöringar behandlas i planbeskrivningen. Gällande detaljplan förskriver angöring från Ankargatan, som i berörd del inte är utbyggd. På sikt måste frågan om fastigheternas angöring lösas. Det innebär utbyggnad av Ankargatan eller att angöringarna löses med tomtskaff mot Lyckåkersgatan och Kringelängsvägen.

Områdeskvalitéerna kring Knebildstorps cirkulationsplats har uppmärksamats i planbeskrivningen. Exploatering öster om cirkulationsplatsen föreslås underordna sig gårdsmiljön. Exploateringsområdet väster om cirkulationsplatsen exponerar sig på grund av sin öppenhet och höjdläge. Detta kräver särskild uppmärksamhet vid så väl byggnadsutformning som gestaltning.

På Tekniska kontorets uppdrag har J&W upprättat en principutredning för Kustvägen som behandlar avvattning och VA-ledningar. Av denna framgår bl.a. att ev. kapacitetsproblem på grund av för små dagvattendammar kan kompenseras med översilningsytor. Vidare framhålls att magasineringseffekten för diken kan höjas genom att kupolsilsbrunnar höjs upp någon decimeter. Inget dagvatten avses nå Knebildsbäcken utan fördröjning.

Framförda synpunkter anses ha tillgodosetts.

Landsantikvarien anser att planförslaget jämte miljökonsekvensbeskrivning och gestaltungsprogram är väl genomarbetat. Det konstateras att gatan innebär stora ingrepp i stadsmiljön som ur kulturhistorisk synvinkel är acceptabla. Av den anledningen föreslås att nödvändiga bullerskärmar bör bli föremål för noga detaljstudier och bygglovprövning. Exempelvis är Landsantikvarien tveksam till glaspardier. Vidare föreslås att utformningen av Knebildstorps cirkulationsplats koncentreras så att den ej ianspråkar mer mark än nödvändigt. Det konstateras att av gestaltungsprogrammet framgår att innermåtten är 42 meter exkl. körbannorna. Enligt Landsantikvarien är denna storlek ej acceptabel ur bl.a. landskaps- och stadsbildssynpunkt. Landsantikvarien anser att en ny rondell skall anpassa till de förhållanden som råder på platsen varför en radikal minskning föreslås.

Landsantikvarien vidhåller att ny bebyggelse utmed Bäckagårdsvägens förlängning, väster om Söndrums kyrka, är negativ ur landskaps- och kulturmiljösynpunkt och bör därmed undvikas.

Kommentar

Bullerskärmar utmed Slottsjordsvägen kommer att bli föremål för särskilda studier.

Cirkulationsplatsernas storlek dimensioneras efter den trafikmängd som skall cirkulera igenom platsen. Platserna har gjorts så små som möjligt. Större platser med bättre kapacitet har diskuterats men av miljöskäl förkastats.

Detta planförslag behandlar inte bebyggelse av Söndrums kyrkby.

Synpunkterna föreslås inte föranleda någon åtgärd.

YTTRANDEN FRÅN STYRELSE, NÄMNDER M FL UTAN ERINNINGAR

Hyresgästföreningen
Barn- och ungdomsnämnden
Handikapprådet
Försvarmakten
Kyrkorådet Söndrum - Vapnö

Sydkraft AB
Kulturnämnden
Utbildningsnämnden
Vägverket

SAMMANFATTNING

Inkomna synpunkter föreslås inte föranleda ändrad ståndpunkt avseende Kustvägens sträckning. Föreslagen sträckning tillgodoser bäst kraven för en långsiktig hållbar samhällsplanering med bra trafik- och boendemiljö. Halmstads kommuns miljömål beaktats.

Däremot föreslås synpunkterna till viss del kunna tillgodoses genom ändringar, förbättringar och kompletteringar av planförslaget och dess handlingar enligt följande:

- Mot Eketångas bostadsbebyggelse föreslås högre bullervallar, c:a 2,0 – 3,0 m över gatan.
- Nya Kustvägens gatubredd föreslås minskas från 9,0 till 8,0 m på delen mellan Kristinebergs och Knebildstorps cirkulationsplatser.
- Området väster om Knebildstorps cirkulationsplats föreslås bearbetas för att bättre anpassas till exploateringsintressena. Bl.a. föreslås utökning av nuvarande parkeringsområde. Ytan kan även användas för kontors- eller idrottsändamål. Vidare föreslås att området även nås från nya Kustvägen.
- Området vid Knebildstorps gård föreslås anpassas till de antikvariska förutsättningarna. Vidare möjliggörs även utbildning inom gården.
- Berta Jönssons vägs angöring med Västrevångleden föreslås kompletteras med fartdämpande åtgärder för att gatan skall bli mindre attraktiv som tillfart till industriområdet utmed Industrivägen.
- Utjämningsdamm föreslås vid Kristinebergs cirkulationsplats som ersättning för förlorad damm inom Hallägras idrottsområde.
- Nuvarande Kristinebergsvägen föreslås avslutas med en mindre vändplats för personbilar vid Eketånga 24:37. För större fordon möjliggörs en kanstensöverfart till nya Kristinebergsvägen.
- Strandåkersgatan föreslås avslutas med vändplats.
- Arsenalen 22 o 23 föreslås kvarstå som bostadstomt.
- Bullerskärmarnas placering föreslås tydliggöras.
- Miljökonsekvensbeskrivningen föreslås fördjupas med avseende på partikelhalter och planerade åtgärder för minimering av trafikbullerstörningarna. Vidare belyses konsekvenserna om Slottsjordsvägen mittskiljeremsa minskas till 1,5 m och förses med wireräcke.
- Gatuhöjder föreslås för de gatudelar som berör bostadsbebyggelse.
- Björkängen 9-10 föreslås utöver bostäder även för kontor.
- Halmstads Koloniträdgårdars område förslås kompletteras med en extra byggzon för enbart förrådsbyggnader mot nya Kustvägen.
- Bensinstationsområdena (även Shellmacken, Halmstad 3:37) föreslås få 900 m²:s byggnadsarea varav 150 m² får utgöra försäljning av livsmedel.
- Eketånga 24:34 - 24:36, utöver industri och kontor föreslås även lager och handel med skrymmande.

Vidare har med anledning av inkomna synpunkter underhandsdiskussioner upptagits mellan stadsbyggnadskontoret och Vägverket om ombyggnad av Tiarns vägen, väg 590. Vägen ingår i översiktsplan 2000 (ÖP 2000) som en länk

mellan Kustvägen och väg E 6. Om möjligt bör ombyggnaden därför inordnas i Kustvägsprojektet. C:a 1.800 m är av mindre god standard.

Planförslaget föreslås utställas efter genomförda kompletteringar.

FÖRTECKNING AV SAKÄGARE / BOENDE SOM FRAMFÖRT ERINNINGAR

Boende med besvärsmätt

AB Svenska Shell	Halmstad 3:37	Box 14264	400 20 Gbg
Andersson Astrid	Eketånga 27:137	Berta Jönssons väg 7	302 41 Hstd
Andersson Carina o Jan Ortheden	Eketånga 5:240	Plantvägen 4	302 41 Hstd
Andersson Ingrid o Curt	Apotekaren 7	Alevägen 3	302 39 Hstd
Andersson Jan	Eketånga 25:94	Mandolinvägen 10	302 41 Hstd
Andersson Karl-Gustav	Altaret 3	Kalendevägen 6	302 39 Hstd
Andersson Per	Arsenalen 24	Slottsjordsvägen 60	302 39 Hstd
Arbgr för Karlsrovägen	c/o Henriksson Gösta	Hummelg 6	302 35 Hstd
Arleving Christina o Stefan	Alven 2	Lyckåkersgatan 27	302 37 Hstd
Axelsson Christin o Torbjörn	Eketånga 25:107	Smultronvägen 8	302 41 Hstd
Backe Magnus	Brudtärnan 2	Saltsjövägen 9	302 38 Hstd
Battistella Birgitta	Eketånga 25:54	Smultronvägen 3	302 41 Hstd
Bengtsson Albert	Altaret 2	Kalendevägen 4	302 39 Hstd
Bengtsson Helen o Per-Anders	Alven 6	Lyckåkersgatan 23	302 37 Hstd
Bengtsson Michael	Artisten 3	Söndrumsvägen 57A	302 39 Hstd
Bengtsson Ulf	Aposteln 15	Alevägen 4	302 39 Hstd
Berggren Doris Bresmar	Söndrum 3:27	G:la Tylösandsvägen 118	302 41 Hstd
Berggren Tomas	Söndrum 3:28	G:la Tylösandsvägen 117	302 41 Hstd
Bjerström Ulla o Sven-Erik Gustavsson	Eketånga 25:99	Vinbärsvägen 12	302 41 Hstd
Bjärudh Sonja	Altaret 15	Strandåkersgatan 5	302 39 Hstd
Bresmar Susanne o Michael	Söndrum 3:30	G:la Tylösandsvägen 116	302 41 Hstd
Broberg Catarina o Anders	Söndrum 3:26	Hovgård	302 41 Hstd
Bänsch Larsson Jenny o Ulf S	Eketånga 25:53	Smultronvägen 1	302 41 Hstd
Börjesson Laila o Olle	Eketånga 25:52	Smultronvägen 18	302 41 Hstd
Cannon Hitoni o Misako Yoshiguchi	Eketånga 27:100	Berta Jönssons väg 2	302 41 Hstd
Carlsson Barbro o Sune	Eketånga 25:77	Plantvägen 22	302 41 Hstd
Carlsson Liselotte o Carl-Anders	Söndrum 3:12	Adress okänd	
Caspersson Knut	Brudtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Caspersson Åke	Brynjan 1	Saltsjövägen 13	302 38 Hstd
Cederholm Mark	Brudtärnan 2	Saltsjövägen 9	302 38 Hstd
Claesson Ann-Kristin o Staffan	Eketånga 25:79	Plantvägen 18	302 41 Hstd
Dahlberg Jenny o Thomas	Briljanten 6	Söndrumsvägen 49	302 39 Hstd
Davidsson Ann	Arsenalen 2	Söndrumsvägen 81	302 39 Hstd
Dorf Gunilla o Jan	Arsenalen 18	Lyckåkersgatan 37	302 37 Hstd
Egnahemsför Arken	Arken 33 m fl	U Bengtsson, Strand- åkersgatan 12 B	302 39 Hstd
Ejresund Per-Olof	Aposteln 18	Blekingegatan 10	302 36 Hstd
Eklund Margaretha o Rolf	Eketånga 25:106	Smultronv 6	302 41 Hstd
Elofsson Margit	Arsenalen 14	Lyckåkersgatan 45	302 37 Hstd
Engelheart Agneta o Sten	Eketånga 25:96	Vinbärsvägen 18	302 41 Hstd
Ericsson Anna, Djuro, Alex o Teres Vucenovic	Eketånga 5:407	Plantvägen 9	302 41 Hstd
Fehrman Karin o Rune	Eketånga 5:275	Plantvägen 14	302 41 Hstd
Fischer Lars-Åke	Altaret 17	Strandåkersgatan 1	302 39 Hstd

Franzén Marie o Mats	Eketånga 25:102	Vinbärsvägen 6	302 41 Hstd
Fritzson Göran	Eketånga 25:111	Smultronvägen 16	302 41 Hstd
Gotheim Irene o Thore	Apotekaren 8	Björkängsgatan 13	302 39 Hstd
Grasselli Lena	Arsenalen 16	Lyckåkersgatan 41	302 37 Hstd
Gyula Adél o Bagoly	Eketånga 27:138	Berta Jönssons väg 9	302 41 Hstd
Haapaniemi Sari	Akasian 3	Söndrumsvägen 36	302 37 Hstd
Hallström Arne	Eketånga 25:98	Stureparken 97	114 26 Sthlm
Hamfors-Sahlin Anita	Arsenalen 23	Söndrumsvägen 79	302 39 Hstd
Hammargren Berith o Roland	Eketånga 25:97	Vinbärsvägen 16	302 41 Hstd
Hansson Birgit	Söndrum 3:17	G:a Tylösandsvägen 124	302 41 Hstd
Hedin Åsa o Lasse Karlsson	Aposteln 19	Björkängsgatan 22A	302 39 Hstd
Heidi St...	Söndrum 3:20	Adress okänd	
Helander Ann-Kristin o Staffan Claesson	Eketånga 25:79	Plantvägen 18	302 41 Hstd
Henning Greta	Arken 1	Tångrevsvägen 3G	302 39 Hstd
Horje Stina	Bokföraren 1	Westmansgatan 1	302 38 Hstd
HOTAB Eldningsteknik AB, Gert Tarstad	Eketånga 5:485	Gamledammsvägen	302 41 Hstd
HSB BRF VÄSTERGÅRDAR, Arken 1	Hansson Lars	Strandåkersg 4B	302 39 Hstd
Hstds Koloniträdgårdar	Ahlqvist Jörgen	Strandvallen 140B	302 57 Hstd
Hyll Birgitta o Lars-Göran	Eketånga 25:104	Smultronvägen 2	302 41 Hstd
Håkansson Thyra	Apotekaren 5	Kopparmöllev 12,	302 39 Hstd
Iggström Kjell	Bergsgård 1:23	G:a Tylösandsvägen 131	302 41 Hstd
Ilstam Anette o Magnus	Aposteln 8	Kalendev 3	302 41 Hstd
Isacsson-Munch Gunilla o Jens Munch	Eketånga 27:96	Trumpetvägen 10	302 41 Hstd
Jacobsson Ulla o Sven-Ove,	Eketånga 25:103	Vinbärsvägen 4	302 41 Hstd
Jakobsson Ulla o Göran Fritzson	Eketånga 25:111	Smultronvägen 16	302 41 Hstd
Jensen Gunilla o Olle	Abborren 8	Strandstug 12	302 39 Hstd
Johansson Anita o Mats Lind	Arsenalen 28	Kringelängsvägen 1	302 37 Hstd
Johansson Elisabeth	Eketånga 25:56	Smultronvägen 7	302 41 Hstd
Johansson Gunilla o Kurt	Eketånga 5:242	Plantvägen 1A	302 41 Hstd
Johansson Harry	Bergsgård 1:14	G:a Tylösandsvägen 127	302 41 Hstd
Johansson Ing-Britt	Arsenalen 25	Slottsjordsvägen 58	302 39 Hstd
Johansson Leif	Eketånga 25:35	Krusbärsvägen 8	302 41 Hstd
Josefsson Jörgen		Adress okänd	
Jönsson Bo	Eketånga 25:31	Vinbärsvägen 1	302 41 Hstd
Jönsson Kerstin o Bo,	Altaret 19	Ängsgårdsv 39	302 58 Hstd
Karlsson Björn	Bru dtärnan 1	Sltsjövägen 11	302 38 Hstd
Karlsson Charlotte o Håkan Hansson	Eketånga 5:226	Plantvägen 10	302 41 Hstd
Karlsson Jörgen	Brudtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Karlsson Louise o Kent	Eketånga 5:241	Plantvägen 6	302 41 Hstd
Kronkvist Sven-Bertil	Aldungen 4	Björkängsgatan 8	302 39 Hstd
Kulfors Gilbert	Arsenalen 27	Slottsjordsvägen 54	302 39 Hstd
Käll Annelie o Stefan	Aposteln 18	Björkängsgatan 22B	302 39 Hstd
Larsson AnnChristin o Torben	Arsenalen 13	Söndrumsvägen 77A	302 39 Hstd
Larsson Berith o Sigurd	Eketånga 5:225	Plantvägen 8	302 41 Hstd
Larsson Bertil	Björkängen 9	Ankargatan 11	302 39 Hstd
Larsson Börje	Björkängen 7	Strandstugatan 9	302 39 Hstd
Larsson Göran	Aktören 3	Lyckåkersgatan 17	302 37 Hstd
Larsson Ingallil o Jan	Eketånga 25:80	Plantvägen 16	302 41 Hstd
Larson Jenny o Ulf	Eketånga 25:53	Smultronvägen 1	302 41 Hstd
Larsson Sigurd	Eketånga 5:225	Plantv 8	302 41 Hstd
Liljegren Bodil	Brudtärnan 16	Westmansgatan 16	302 38 Hstd
Linderoth Ann o Lennart	Brudtärnan 17	Westmansgatan 18	302 38 Hstd
Ludvigsson Allan	Alven 3	Lyckåkersgatan 25	302 37 Hstd
Lönn Eva Marie o Johan Lindqvist	Antennen 5	Lyckåkersgatan 34	302 37 Hstd

Markeby Nils	Eketånga 27:97	Trumpetvägen 8	302 41 Hstd
Mattson Sören	Söndrum 3:9	Persikevägen 43	223 55 Lund
Maukonen Rauni o Tarmo	Aldungen 5	Björkängsgatan 10	302 39 Hstd
Mel Knebildst Koloniför	Pettersson Alf	Adress okänd	
Miniland AB	Hstd 3:40	G:a Tylösandsv 1	302 41 Hstd
Morell-Larsen Arne	Trottaberg 2:6	G:a Tylösandsvägen 128	302 41 Hstd
Månsson Karin o Glenn	Eketånga 25:110	Smultronvägen 14	302 41 Hstd
Nilsson Greger o Håkan	Heagård 2:1	Heagårds Egendom	305 91 Hstd
Nilsson Gustaf	Aposteln 12	Kalendevägen 1	302 41 Hstd
Nilsson Roth Maria o Bo	Antennen 30	Söndrumsvägen 67	302 39 Hstd
Nyberg Frank	Aldungen 6	Björkängsgatan 12	302 39 Hstd
Nyström Lennart	Eketånga 25:55	Smultronvägen 5	302 41 Hstd
Obertscheider Peter	Brudtärnan 5	Saltsjövägen 3	302 38 Hstd
Odmer-Lundqvist Gunilla o Thomas Lundqvist	Arsenalen 17	Lyckåkersgatan 39	302 37 Hstd
Olsson Ann Christin o Urban	Aktören 5	Lyckåkersgatan 13	302 37 Hstd
Olsson Sigge	Brudtärnan 7	Westmansgatan 4	302 38 Hstd
Paulsson Susanne o Jonas	Aktören 6	Lyckåkersgatan 11	302 37 Hstd
Pettersson Margit	Eketånga 5:274	Plantvägen 12	302 41 Hstd
Preuss Jeanette o Anders	Artisten 1	Söndrumsvägen 61	302 39 Hstd
Rydberg Magnus	Bergsgård 1:27	Bergsgårds Hiet	305 91 Hstd
Rydsjö Lena, Anna o Oscar o Mats Axelsson	Aktören 12	Strandstugatan 8	302 39 Hstd
Sandahl Kerstin	Eketånga 25:92	Mandolinvägen 6	302 41 Hstd
Seh Anna-Lenah o Andreas	Eketånga 5:345	Berta Jönssons väg 3A	302 41 Hstd
Simonsson Lena	Altaret 4	Kalendevägen 8	302 39 Hstd
Sjögren Susanne o Christer Nilsson	Eketånga 25:90	Mandolinvägen 2	302 41 Hstd
Sjöholm Katarina	Eketånga 25:108	Smultronvägen 10	302 41 Hstd
Skoglund Christel	Brudtärnan 15	Westmansgatan 14	302 38 Hstd
Spjuth Margaretha	Akrobaten 14	Söndrumsvägen 46	302 39 Hstd
Stegmark Gunilla o Anders	Aldungen 10	Saltsjövägen 3	302 38 Hstd
Svensson Eva-Marie o Mats	Eketånga 25:109	Smultronvägen 12	302 41 Hstd
Tjellander Bengt	Arsenalen 8	Lyckåkersgatan 35	302 37 Hstd
Törnlycke Marinda o Håkan	Alven 1	Lyckåkersgatan 29	302 37 Hstd
Uhrberg Kerstin o Ivar	Aldungen 8	Björkängsgatan 16	302 39 Hstd
Wagnemark Margareta o Gerth	Eketånga 27:155	Berta Jönssons väg 6	302 41 Hstd
Wiktorén Ann o Erik	Eketånga 25:105	Smultronvägen 4	302 41 Hstd
Winstedt Ingrid o J W	Eketånga 25:78	Plantvägen 20	302 41 Hstd
Zivlak Gordana	Eketånga 5:243	Plantvägen 2	302 41 Hstd
Zuban Maria, Bruno, Tamami o Keiichi Yoshiguchi	Eketånga 5:336	Berta Jönssons väg 5	302 41 Hstd

Boende / föreningar utan besvärsmätt

Malmberg Lena,		Mårtenshusgatan	302 51 Hstd
Ohlsson Lars	Bredsidan 3	Neptunig 33	302 38 Hstd
Trafiksamverkansgruppen Vägvalet	c/o Jensen Olle	Strandstug 12	302 39 Hstd
Väster Socialdemokratiska förening	Lennart Orrefors	Adress okänd	
Cannon Hitomi	Eketånga 5:467	Sticklingsvägen 15	302 41 Hstd
Halmstads naturskyddsförening		Adress okänd	

Personer som inkommit med synpunkter utan att ange adress

Jörgen Josefsson

Byggnadskontoret



Anders Sennerdal



Bo Magnusson

Plan 975

Program till detaljplan för

NYA KUSTVÄGEN, delen Mjällbyvägen - Järnvägsleden

BÄCKAGÅRDSVÄGEN, delen Hagalundsvägen - Kristinebergsvägen

S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad

Byggnadskontoret 13 juni 2001

SAMRÅDSREDOGÖRELSE, PLANPROGRAM 2000-06-14

Planprogrammet har enligt byggnadsnämndens beslut 2000-06-14 § 202 varit föremål för samrådsremiss under tiden 7 augusti – 4 september 2000. Under samrådstiden har programhandlingarna funnits tillgängliga för allmänheten på byggnadskontoret och i Söndrums bibliotek. Kungörelse om samrådet var införd i Hallandsposten den 8 augusti 2000. För utbyte av information och synpunkter anordnades två samrådsmöten på Halmstads Teater, Figarosalen, onsdagen den 16 och torsdagen den 17 augusti 2000. De båda mötena bevistades av 179 resp 52 personer. Mötesreferaten biläggs redogörelsen.

Under remisstiden har 22 skrivelser inkommit från remissinstanserna, därav 6 utan erinringar. Sakägare / boende eller intresseföreningar har inkommit med 109 skrivelser. Endast ett fåtal är tillfreds med Kustvägens sträckning. Övervägande delen önskar av främst miljöskäl andra lösningar. Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning framhålls som ett lämpligt alternativ. Inkomna synpunkter har medfört omfattande utredningsarbeten vari bl.a. har ingått analys av andra förslag till sträckningar av nya Kustvägen. Miljökonsekvensbeskrivningen belyser konsekvenserna av dessa sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. Till planförslaget hör även ett gestaltungsprogram som behandlar gaturummen jämte sidoområden.

Detaljplaneförslaget föreslås bli föremål för samrådsremiss.

YTTRANDEN FRÅN MYNDIGHETER

Länsstyrelsen konstaterar att i samband med yttranden av tidigare översiktliga utredningar har länsstyrelsen inte framfört några erinringar mot valet av Kustvägens nya sträckning från Järnvägsleden till Kristinebergsrondellen. I yttrande 1989-10-16 över **ÖP 90** citeras följande: "Då Karlsrovägen behöver avlastas från genomfartstrafik är det angeläget med alternativa infartsvägar från väster. Oavsett hur omfattande bebyggelsen i Söndrum - Mjällby kommer att bli är behovet av en förbättrad kustväg redan idag mycket stort".

Vidare framhålls att miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) även bör behandla de boendes förslag till trafiklösning. Av beskrivningen skall framgå hur dessa påverkar möjligheterna att långsiktigt inlemma sådana lösningar i stadens övriga befintliga och planerade trafiknät. Länsstyrelsen anser att MKB:n även bör innehålla ett 0-alternativ, d.v.s. framskrivning av läget t ex till 2010 utan att några åtgärder vidtas.

Länsstyrelsen föreslår att alternativa utformningar liksom alla möjligheter till bullerdämpningar av Slottsjordvägen mellan Järnvägsleden och Knebildstorp utreds. Det uppmärksammas att planprogrammet redan innehåller flera illustrationer till hur bullerdämpning kan ske. Länsstyrelsen poängterar att hänsyn tas till de boendes önskemål, liksom att det finns nya material och möjligheter, t ex ljuddämpande asfaltbeläggning på vägen, absorberer på plank, mm.

Länsstyrelsen föreslår att MKB:n även redovisar massbalans och hanteringen av överskottsmassor. Slutligen framhålls att den bör belysa i vilken utsträckning gällande miljö kvalitetsnormer förväntas bli uppfyllda.

Länsstyrelsen konstaterar att antikvarisk förstudie visar att det finns både dolda, okända fornlämningar längs stora delar av vägsträckningen. En arkeologisk utredning anses krävas för att klargöra förekomsten av lämningarna.

Vägens utformning och anpassning i landskapet anses vara av största vikt och bör särskilt studeras med anledning härav. Som exempel nämns Slottsjordsvägens sträckning mellan Knebildstorp och koloniområdet samt Bäckagårdsvägen norr och väster om Söndrums kyrkby. Det befaras att Bäckagårdsvägen kan försämra den visuella kontakten mellan kyrkbyn och landskapet.

Beträffande gestaltungsprogrammet poängteras särskilt följande som citeras:

”Trädplanteringar är naturligtvis önskvärt men måste placeras med hänsyn tagen till trafiksäkerheten. Inte minst viktigt är att utformningen och designen av rondellerna ägnas omsorg. Trädplanteringar i rondeller är av trafiksäkerhetsskäl olämpligt. Det kan också noteras att Knebildstorsrondellen kan orsaka köbildningar för den trafik som kommer utifrån Tylösand, Söndrum och Eketånga eftersom Kustvägens trafikanter, som är i minoritet, får förkörsrätt vid inmatningen i rondellen. De ökade trafikmängderna på Slottsjordsvägen måste också planeras så att längden på avkörningsfilerna blir tillräckliga”.

Länsstyrelsen anser att tillgänglighetsfrågor för de boende är viktiga. Förändrade angöringar föreslås belysas genom enkla skisser.

Slutligen anses det positivt med våtmarker för omhändertagande av dagvattnet.

Kommentar

En arkeologisk förundersökning har redan beställts.

Hanteringen av överskottsmassor kommer att belysas i gestaltungsprogrammet.

I övrigt har framförda synpunkter diskuterats med länsstyrelsen. Synpunkterna kommer att ligga till grund för detaljplanen.

Kommunens fastighetsbildningsmyndighet ingen erinran.

SKRIVELSER FRÅN SAKÄGARE, INTRESSEFÖRENINGAR M M

Sammanfattning av rubricerade skrivelser jämte kommentarer

Då det inkommit 109 skrivelser från rubricerade föregås redogörelsen av denna generella sammanfattning av synpunkterna jämte kommentarer.

Andra sträckningar av nya Kustvägen efterlyses på grund av främst hälso- och miljöskäl (avgashalter och buller). Vidare befaras att redovisad sträckning berörande Slottsjordsvägen är början till en ny Hamnled. Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag till trafiklösning anses vara bättre alternativ. Förslaget redovisar kringfartsleder utanför tätorten som trafikavlastning. Vidare föreslås att området för g:a Västkustbanan utnyttjas för nya Kustvägen och att trafiken därefter fördelar sig på både Karlsrovägen och Slottsjordsvägen. (Många skrivningar upptar "järnvägsalternativet" utan att hänvisa till Vägvalet).

Kommentar

Miljökonsekvensbeskrivningen belyser konsekvenserna av andra sträckningar av nya Kustvägen liksom motivet för sträckning enligt detaljplaneförslaget. Utöver programförslagets idéer utreds Vägvalets förslag som är något modifierat för bättre anpassning till utbyggnadsområdena inom Söndrums Företagspark. Vidare framgår konsekvenserna av om nuvarande och framtida trafik påförs befintligt vägsystem.

Programförslagets sträckning ingår i detaljplaner (stads- och byggnadsplaner), fastställda fr.o.m. 1969-01-21 och framåt.

Altaret 19:s ägare begär inlösen av hälsoskäl.

Kommentar

Fastigheten föreslås inlösas. Delar av tomten föreslås som vändplats.

Boende utmed Berta Jönssons väg (Olofsdals industriområde) önskar behålla Gamledammsvägens förbindelse med G:a Tylösandsvägen.

Kommentar

Kommunstyrelsen har 2000-10-19 § 334 uttalat sig positivt till en anslutning. Detaljplaneförslaget föreslår anslutning av Berta Jönss-

sons väg till Västrevångleden. Vidare möjliggör planförslaget att gc-trafiken korsar nya Kustvägen planskilt.

Boende i Alven och Arsenalen m.fl. önskar ingen förlängning av Ankargatan.

Kommentar

Ankargatans utbyggnad ingår i detaljplanen för KVARTERET APELSINEN M FL, fastställd 1984-03-21. Utbyggnaden krävs för att lösa angöringarna av de fastigheter i kv. Arsenalen med tillfarter mot Slottsjordsvägen. Ett annat alternativ kan vara att fastigheterna genom skaft angörs från Lyckåkersgatan resp. Kringelängsvägen. Detta kräver ändring av gällande detaljplan.

Boende i Söndrums kyrkby påtalar att Bäckagårdsvägens förlängning inte behövs. Dess funktion anses vara tillgodosedd med G:a och Nya Tylösandsvägen. Vidare ifrågasätts kyrkbyns utvidgning med bostäder. Detta förmodas påverka jordbruksföretaget på Söndrum 3:12 och 3:13.

Kommentar

Förlängning av Bäckagårdsvägen görs främst med tanke på kommande bostadsutbyggnader i Trottaberg. Samtidigt erhålls en ny en förbindelse mellan Nya Tylösandsvägen och nya Kustvägen.

ÖP-2000 redovisar bostadsbebyggelse inom Söndrum 3:1 och 3:13. Området berörs inte av planförslaget. Kopia av skrivelsen har dock sänts till stadsbyggnadskontoret.

Miniland AB önskar ytterligare 230 parkeringsplatser. Nuvarande parkeringsplats intill Shellmacken på Halmstad 3:37 uppges inrymma 220 platser.

Kommentar

Nuvarande parkeringsplats inrymmer c:a 140 platser. I samråd med stadsbyggnadskontoret föreslår detaljplaneförslaget föreslår en mindre utökning av denna. Övrig mark föreslås utgöra handel och bilservice. (Gällande detaljplan upptar marken för parkering och bilservice).

Utförligare redogörelse av inkomna synpunkter jämte kommentarer

1. Halmstads Koloniträdgårdar önskar att samråd tas med föreningen vid utformningen av de markområden som berör föreningen. Vidare förutsätts att stugorna besiktigas innan arbetenas påbörjande.

Kommentar

Föreningen bereds möjlighet att åter ta del av planförslaget i samråds- och utställningsskedet.

Bebyggelse som eventuellt berörs av vägutbyggnaden kommer att besiktigas innan igångsättningen.

Skrivelsen medför ingen planteknisk åtgärd.

2. Arbetsgruppen för Karlsrovägen (Gösta Henriksson, Degeln 7, Gösta Olander, Diadem 1 och Bertil Karlsjö) är positiv till planförslaget. Dock önskar gruppen senarelägga förbindelsen Västrevångsvägen – Karlsrovägen. Vidare framhålls att nuvarande trafikmängd, c:a 15.000 fordon / dygn på Karlsrovägen är oacceptabel och att den medför olägenheter genom bullerstörningar och avgasutsläpp. Trafikökningen förmodas bl a bero på bebyggelseutvecklingarna i norra kustområdet, i Söndrums industriområde och ökade transporter till Halmstads Flygplats. Vidare framförs att ökningen även har medfört ökade tyngre godstransporter. Exempelvis påtalas att Karlsrovägen används för bensintransporter till flygplatsen. Belastningen på Karlsrovägen förväntas öka ytterligare med 2.000 fordon / dygn när ICAMAXI etablerar sig i industriområdet.

Arbetsgruppen är medveten om att trafikbelastningen avsevärt kommer att öka på Slottsjordsvägen. För att minska olägenheterna föreslås att vägen sänks och att de mest drabbade fastigheterna inlöses.

Slutligen framhålls att Nissan delar Halmstad i två hälfter. Gruppen anser att en ny bro över Nissan är nödvändig inte minst med tanke på ett trafikvänligare centrum. Skiss på broutformning har inlämnats.

Kommentar

Enligt mätningar från år 1997 trafikeras Karlsrovägen av 9.300 fordon / årsmedeldygn väster om Magnus Stenbocks väg. Öster därom har trafiken minskat till 8.200 fordon / årsmedeldygn. Den ekvivalenta ljudnivån utomhus för intilliggande fastigheter har beräknats till c:a 65 dBA. Ljudnivån överensstämmer med riksdagens antagna riktlinjer. Efter Kustvägens utbyggnad beräknas fordonsmängden minska till 6.400 fordon / årsmedeldygn öster om Magnus Stenbocks väg. Väster om vägen beräknas en mindre ökning av fordonsmängden till 9.400 fordon / årsmedeldygn.

Stormarknadshandeln i industriområdet beräknas vara etablerad c:a 1 år innan Kustvägens färdigställande. Karlsrovägens trafikmängd beräknas temporärt öka med c:a 2.000 fordon / årsmedeldygn. För de värst utsatta fastigheterna beräknas trafikbullret öka med 1 dBA. Handelsetableringen bedöms således inte medföra några oacceptabla miljöstörningar för boende utmed Karlsrovägen.

Enligt Luftfartsverkets uppgifter kommer alla bensintransporter till flygplatsen från Göteborg. Från Fastarp når de flygplatsen via Ti-
arpsvägen (väg 590) och nuvarande Kustvägen (väg 610).

Synpunkterna belyses i miljökonsekvensbeskrivningen.

3. Jörgen Josefsson (adress okänd) föreslår att Slottjordsvägen förläggs i skärning. I övrigt framförs åtgärdsförslag berörande det övergripande nätet för bil- och järnvägstrafik.

Kommentar

Planförslaget möjliggör att Slottjordsvägen förläggs i mindre skärning. I övrigt medför synpunkterna ingen åtgärd.

4. Mellersta Knebildstorps Koloniförening har ingen erinran mot planförslaget. Det förutsätts att bullerskydd uppsätts för stugorna som ligger nära gatan. Vidare befaras svårigheter med att köra ut från stugområdet om planintentionerna medför att Gatenhielmsvägen och Schélevägen får mer trafik.

Kommentar

Planförslaget anger att bostadsrum som gränsar till genomfartsgata inte får ha ekvivalent ljudnivå som överstiger 30 dBA eller maximal nivå nattetid 45 dBA beräknade utifrån en fordonsmängd av 32.000 fordon / årsmedeldygn. För att uppnå dessa riktlinjer kommer bullerskydd att erfordras.

Tångrevsvägen föreslås anslutas till Kustvägen, varför någon större trafikökning på Gatenhielmsvägen och Schélevägen inte befaras.

5a. HSB BRF VÄSTERGÅRDAR, Arken 1, framhåller att föreningen ända sedan 1970-talet följt projektet. Föreningen anser att föreslagen trädplantering intill körbanan är en trafiksäkerhetsrisk. Istället föreslås den att den totala gatubredden minimeras för att ge större plats åt en säker och bra boendemiljö. Mittskiljeremsan förmodas kunna ersättas med wireskydd. Vidare föreslås Slottjordsvägen nedgrävd c:a 1 m vid Strandstugatan och 2 – 3 m mellan Strandåkersgatan – Knebildstorpsbäcken. Därmed förmodas att behovet av bullerskydd minskas. Eventuell bullerdämpning föreslås förläggas mellan körbanan och GCM-vägen. Vidare önskas att planskilda korsningar för GCM-trafiken sker broledes i stället för tunnlar. Till skrivelsen har bifogats Hallandspostens tidningsartiklar från den 22 och 23 augusti 2000 om brottsförebyggande stadsplanering och otrygga GC-portar.

För att klara områdets angöring föreslås att Kopparmöllevägen förlängs till Utblicken. För att hindra genomfartstrafik i östlig riktning föreslås Gatenhielmsvägen enkelriktas vid Simmarevägen.

Kommentar

Det bedöms vara av stor vikt att trafikmiljön utformas tilltalande bl.a. med hjälp av träd- och buskplanteringar.

Tångrevsvägens anslutning med Slottsjordsvägen föreslås kvarstå.

Eventuella enkelriktningar av Gatenhielmsvägen är ingen detaljplanefråga utan behandlas i lokal trafikföreskrift.

5b. Egnahemsföreningen Arken, Arken 33 m fl, anser att trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag av miljöskäl bör utredas. Detta förslag förmodas minst påverka boendeförhållanden och kontakten med Aleskogen. I övrigt överensstämmer synpunkterna i princip med 5a. HSB BRF VÄSTERGÅRDAR.

Kommentar

I programsamrådet har kringboende föreslagit andra sträckningar på nya Kustvägen. Miljökonsekvensbeskrivningen belyser konsekvenserna av dessa sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. I övrigt se kommentarer under 5a. HSB BRF VÄSTERGÅRDAR.

6. Kerstin o Bo Jönsson, Altaret 19, framför via juridiskt ombud att ett bullerplank i tomtgräns mot Slottsjordsvägen påverkar husentrén och således bli extremt störande. Bo Jönsson och hans moder som nu bebor fastigheten har astmatiska besvär. Det framhålls att vid samrådsmötet den 16 augusti framkom att det inte är lämpligt att personer med dessa besvär bor i området. Med anledning därav begärs ett samråd om inlösen av fastigheten.

Kommentar

Fastigheten föreslås inlösas och till viss del ingå i Kalendervägens gatumark som vändplats.

7. Miniland AB, Halmstad 3:40, påtalar att besöksfrekvensen från maj 1997 ökat från 27.000 till 39.000 besökare / år varav c:a 23.000 besökare kommer under juli månad. Parkeringsbehovet inför säsongen 2001 anses vara c:a 450 platser. Enligt uppgift finns för närvarande c:a 220 platser.

Kommentar

Parkeringsplatserna berör mark som i planförslaget föreslås för handel och bilservice. (Gällande detaljplan upptar marken för bilservice och parkering). Den yta som är iordningställd för parkering inrymmer c:a 140 platser. I samråd med stadsbyggnadskontoret föreslås en mindre utökning av denna.

8. Anette o Magnus Ilstam, Aposteln 8, anser att sträckningen av nya Kustvägen skall omprövas. Försämrad miljö kring fastigheten och Aleskogen befaras.

Vidare ifrågasätts lämpligheten av att använda nya Kustvägen för farliga gods-transporter där vägen berör tätbebyggelse. I stället föreslås att en nytt förslag baserat på en helhetslösning för hela Halmstad tas fram. Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag nämns som ett bra exempel.

Kommentar

Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår att detaljplaneförslaget inte medför några oacceptabla miljöstörningar.

9. Gunilla o Olle Jensen, Abborren 8, anser att plangenomförandet långsiktigt kan medföra allvarliga miljökonsekvenser i stora delar av Halmstad. Vidare påtalas att planprogrammet inte överensstämmer med flera av Halmstads kommuns antagna miljömål (valda delar av handlingsprogrammet bifogas). Trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag förordas.

Beräknad trafikintensitet, 25.000 – 30.000 fordon / årsmedeldygn, förmodas leda till köbildning på Slottsjordsvägen. För att klara situationen anses Hamnledens utbyggnad bli nödvändig, vilket förmodas generera c:a 40.000 fordon / årsmedeldygn på Slottsjordsvägen. Vidare förväntas transporterna av farligt gods öka. Sammantaget befaras det leda till försämrad miljö både för boende och strövområdet Aleskogen. Gunilla o Olle Jensen kräver att miljökonsekvenserna utreds av oberoende institution innan slutlig ställning tas.

Programbeskrivningen av Slottsjordsvägens gestaltning upplevs som ett hån. Exempelvis upplevs bullerplanken som fängelsemurar. Vidare förväntas värde-minskning av fastigheterna på grund av vägutbyggnaden. Om utbyggnaden blir aktuell kräver Gunilla o Olle Jensen att Slottsjordsvägen förläggs i tunnel.

Kommentar

Med anledning av att kringboende i programsamrådsskedet inlämnat förslag på andra sträckningar av nya Kustvägen har dessa sträckningar utretts. Miljökonsekvensbeskrivningen belyser konsekvenserna av dessa sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

10 - 11. Trafiksamverkansgruppen Vägvalet (Olle Jensen m fl) hemställer att programintentionerna omprövas till förmån för gruppens förslag jämte yttrande daterade 1999-12-23 resp 2000-05-14 (yttrande över ÖP-2000). Vidare föreslås att utredningen görs av "oberoende konsult" som även tar hänsyn till kommunens miljömål för transporter. Vägvalet anser att trafiken inte skall diktera villkoren för invånarnas miljö, utan i stället kommuninvånarna genom dess kommunfullmäktige.

Gruppen anser att Slottsjordsvägens kommande fordonsmängd innebär oacceptabla miljöstörningar som påverkar både boendet och utevistelsen på intilliggande tomter. Även tung trafik och transporter av farligt gods upplevs oroväckande. Vidare anses vägen minska tillgängligheten till strandområdet.

Gruppens förslag baseras på mindre trafik i stadskärnan och att inte hamnleden byggs. I förslaget har industriområdena direktförbindelse med väg E 6. Vidare fördelar sig trafiken genom stan på minst tre alternativa vägar som dessutom står i förbindelse med varandra.

Kustvägen föreslås förläggas i g:a järnvägsbanken för Väst kustbanan. Slutligen föreslås utbyggnad av såväl kollektivtrafiknätet som GCM-nätet.

Kommentar

Slutligt planförslag skall underställas kommunfullmäktige för antagande. Vidare kommer Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag att belysas i miljökonsekvensbeskrivningen.

Vägvalets förslag till vägsträckningar enligt skrivelse daterad 2000-05-14, kommenterades enligt följande av stadsbyggnadskontoret i redogörelsen för samrådsremissen av ÖP-2000:

”Konstaterandena om dels att problem genom koncentration av trafik till centrum uppstår i den valda lösningen är i stort sett riktiga och dels att behovet av en ny väg över Nissan på söder i detta fall blir större än om trafiken kunnat fördelats på flera vägar.

Det föreligger ett färskt fullmäktigebeslut om Kustvägens sträckning och projekteringen är i full gång. Vid valet mellan Karlsrovägen och den valda sträckningen har stor vikt lagts vid att flygverksamheten skall ha goda utvecklingsmöjligheter. Möjligheterna att klara trafikstörningarna på befintlig bebyggelse har också bedömts större utmed Slottsjordsvägen än utmed Karlsrovägen. Utredningsarbetet får närmare redogöra för lämpliga skyddsåtgärder och redovisa konsekvensutredning. När det gäller behovet av ny väg över Nissan tar översiktsplanen i avvaktan på ytterligare utredning hänsyn till detta genom att ange lämpligt reservat.

Den föreslagna alternativa sträckningen mellan befintligt och planerat industriområde bedöms svår genomförbar pga befintlig markanvändning vid Nordiska Filt och Göfab”.

12. Karin o Glenn Månsson, Eketånga 25:110, Margaretha o Rolf Eklund, Eketånga 25:106, Barbro o Sune Carlsson, Eketånga 25:77, Ingrid o J W Winstedt, Eketånga 25:78, Ingalill o Jan Larsson, Eketånga 25:80, Agneta o Sten Engelheart, Eketånga 25:96, Berith o Roland Hammargren, Eketånga 25:97, Ulla Bjerström o Sven-Erik Gustavsson, Eketånga 25:99, Marie o Mats Franzén, Eketånga 25:102, Ulla o Sven-Ove Jacobsson, Eketånga 25:103, Birgitta o Lars-Göran Hyll, Eketånga 25:104, Ann o Erik Wiktorén, Eketånga 25:105, Katarina Sjöholm, Eketånga 25:108, Eva-Marie o Mats Svensson, Eketånga 25:109, Jenny Bänsch Larsson o Ulf S..., Eketånga 25:53, Ulla Jakobsson o Göran Fritzson, Eketånga 25:111, Rune Fehrman, Eketånga 5:275, Margit Pettersson, Eketånga 5:274, Charlotte Karlsson, Eketånga 5:226, Berith o Sigurd Larsson, Eketånga 5:225, Gor-

dana Zivlak, Eketånga 5:243, Hitoni Cannon o Misako Yoshiguchi, Eketånga 27:100, Margareta o Gerth Wagnemark, Eketånga 27:155, Ann-Kristin H o Staffan Claesson, Eketånga 25:79, Louise o Kent Karlsson, Eketånga 5:241, Christin o Torbjörn Axelson, Eketånga 25:107 och Laila o Olle Börjesson, Eketånga 25:52.

Samlingsskrivelsen upptar motiv för att nyttja järnvägsbanken för g:a Väst kustbanan som del i en ny kustväg. Bebyggelsen intill banvallen anses till stor del vara anpassad här för. Vidare bedöms det endast erfordras minimala bullerdämpande åtgärder, eftersom det inte finns några bostäder i denna del av industriområdet. Ur ekonomisk synpunkt anses förslaget "spara många skattemiljoner". Det poängteras att nuvarande reservat mellan Söndrums industriområde genom åren utvecklats till en grön oas med bl a näktergalssång på sommarkvällarna.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

13. Åke Caspersson, Brynjan 1, Knut Karlsson, Brudtärnan 1, Björn Karlsson, Brudtärnan 1, Mark Cederholm, Brudtärnan 2, Magnus Backe, Brudtärnan 2, Sigge Olsson, Brudtärnan 7, Peter Obertscheider, Brudtärnan 5 och Stina Horje, Bokföraren 1.

Samlingsskrivelsen framhåller att trafikbullret från Järnvägsleden redan nu är störande och önskar därför ett effektivt bullerskydd.

Kommentar

Planförslaget anger att bostadsrum som gränsar till genomfartsgata inte får ha ekvivalent ljudnivå som överstiger 30 dBA eller maximal nivå nattetid 45 dBA beräknade utifrån en fordonsmängd av 32.000 fordon / årsmedeldygn.

14. Gustaf Nilsson, Aposteln 12, har inlämnat 2 skrivelser. Den ena är en s k cirkulärskrivelse med plats för egna kommentarer. I cirkulärskrivelsen hemställs att planarbetet skall omprövas i sin helhet till förmån för ett nytt förslag, baserat på en helhetslösning för hela Halmstad. I den egna skrivelsen framhålls att fastigheten påverkas av ökat buller, nedsmutsning och avgaser. Vidare begärs ersättning för att mark med trädplantering utanför fastigheten införlivas med vägområdet. I övrigt påtalas att trevliga och lättskötta bullerskydd skall eftersträvas. Gustaf Nilsson förutsätter att fastigheten förses med treglasfönster. Slutligen framförs att årstidsväxlingarna måste beaktas i vägområdets gestaltning.

Kommentar

Aposteln 12 berörs av ett mindre markintrång som enligt gällande detaljplan utgör gatumark. Bullerskydd föreslås i tomtgräns. I övrigt se kommentarer ovan.

15. Ann-Kristin Helander Claesson o Staffan Claesson, Eketånga 25:79, har genom undertecknande av samlingsskrivelse inkommit med två skrivelser. Samlingsskrivelsen föreslår att banken för g:a Västkustbanan skall nyttjas för nya Kustvägen. I den egna skrivelsen begärs en omprövning av planarbetet i sin helhet till förmån för ett nytt förslag som baseras på en helhetslösning för hela Halmstad. Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag åberopas. Konsekvenserna av nu aktuellt planförslag förväntas bli ökat buller och avgasutsläpp, reduktion av djurlivet i skogspartiet samt minskade rekreationsmöjligheter i detta.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

16. Åsa Hedin o Lasse Karlsson, Aposteln 19 och Annelie o Stefan Käll, Aposteln 18, anser att stor hänsyn måste tas till boendemiljön. Det poängteras att området bebos av många barnfamiljer. Vidare förutsätts att vägens planering sker med omtanke om de boende. Åsa Hedin o Lasse Karlsson framhåller att de för sin del är positiva till tidigare presenterat förslag som redovisar Slottsjordsvägen i skärning. I övrigt anses bullerdämpande åtgärder bör anordnas i skilje-remsan mellan bilkörbanan och GCM-vägen. Det påpekas att fastigheterna har nuvarande GCM-väg som enda angöring sophämtning, oljepåfyllnader m.m. Slutligen föreslås att Slottsjordsvägen hårdgörs med ljudabsorberande asfalt och att husen förses med ljudisoleringsrutor.

Kommentar

Ett gestaltungsprogram som behandlar marken i och kring nya Kustvägen ingår i detaljplaneförslaget. Efter nya Kustvägens utbyggnad förutsätts all fastighetsservice ske från Björkängsgatan.

17. Greger o Håkan Nilsson, Heagård 2:1, är inte tillfreds med sträckningen av nya Kustvägen. För mildring av fastighetsintrånget föreslås i överensstämmelse med ÖP-2000 en rakare sträckning. Vägprofilen föreslås följa marknivån och bitvis i skärning för att minska bullerproblemen.

Greger o Håkan Nilsson motsätter sig att Heagård 2:1 införlivas med förslaget naturområde vid Mjällbyvägen. Vidare framhålls att vägens avvattning eller dränering inte får påverka åkerdräneringen och att all trädplantering sker i samråd med kringliggande lantbruk.

Kommentar

Trädplantering m.m. redovisas i detaljplaneförslagets gestaltungsprogram. Föreslagen sträckning av nya Kustvägen har i berörd del framtagits i samråd fastighetsägarna.

18. Ingrid o Curt Andersson, Apotekaren 7, är synnerligen negativ till Kustvägens sträckning. Ingrid o Curt Andersson anser att nya Kustvägen skall underordna sig villabebyggelsen.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. I planförslaget ingår även ett gestaltungsprogram.

19. Greta Henning, Arken 1, framför i ett 4-sidigt brev, att kommunen skall prioritera kollektivtrafiken. Bilåkandet anser Greta Henning skall minska. I brevet hänvisas till generella uttalanden gjorda av kända personer från både näringsliv och offentlig sektor.

Kommentar

Byggnadsnämndens ordförande Göran Karlsson har erhållit kopia av brevet enligt med Greta Hennings begäran.

20. Jenny o Thomas Dahlberg, Brillanten 6, begär en omprövning av planarbetet i sin helhet till förmån för ett nytt förslag som baseras på en helhetslösning för hela Halmstad. En gata som minskar trafiken på Tylösandsvägen förordas. Jenny o Thomas Dahlberg anser att redovisat förslag inte främjar miljön eftersom gatan kommer att medverka till sämre luftkvalité och ökat buller.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

21. Sten Levin, Aposteln 23, vill inte ha någon bullervall eller plank utmed fastighetsgränsen. Sten Levin anser att gatan skall nedschaktas. Vidare begärs att fastigheten förses med isolerglas.

Kommentar

En mindre nedschaktning av Slottsjordsvägen föreslås. För att klara bullerstörningarna erfordras bullerskärm i tomtgräns.

22 - 29. John Cannon o Misako Yoshiguchi, Eketång 27:100 (se även samlingsskrivelse berörande g:a järnvägsbanken), **Maria o Bruno Zuban o Tamami o Keiichi Yoshiguchi, Eketånga 5:336**, **Gerth Wagnemark, Eketånga 27:155**, (se även samlingsskrivelse om g:a järnvägsbanken), **Adél o Bagoly Gyula, Eketånga 27:138**, **Astrid Andersson, Eketånga 27:137**, **Anna Lenah o Andreas Seh, Eketånga 5:345**.

I separata skrivelser föreslås att järnvägsbanken för g:a Väst kustbanan skall utnyttjas för nya Kustvägen. Redovisat förslag anses ianspråkta värdefullt rekreationsområde. Vidare förmodas bostadsområdet påverkas av ökade avgashalter m.m. Därutöver befaras att det kombinerade bostads- / industriområdet isoleras från service genom att Gamledammvägens förbindelse till G:a Tylösandsvägen utgår. Förbindelsen önskas behållas för GCM- och personbilstrafik.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

Kommunstyrelsen har 2000-10-19 § 334 uttalat sig positivt i fråga om anslutning. Berta Jönssons väg föreslås ansluta Västrevångleden. Vidare föreslås en gc-väg med planskild korsning av nya Kustvägen.

30. HOTAB Eldningsteknik AB, Eketånga 5:485, har ingen erinran mot nya Kustvägens utbyggnad. Däremot finns en oro att kunderna inte hittar till företaget om Gamledammvägen stängs som förbindelse till G:a Tylösandsvägen. Alternativt föreslås att Gamledammvägen ansluts till Olofsdalsvägen.

Kommentar

Se ovan.

31. Lena Malmberg, Mårtenshusgatan, påtalar i en 3-sidig skrivelse, adresserad till byggnadsnämndens ordförande Göran Karlsson, att Slottsjordsvägen redan nu är hårt trafikerad och att stor del av trafiken går genom centrum. Kringfartsleder anses medföra en bättre centrummiljö. Vidare uppmärksammas att ökad trafik på Slottsjordsvägen berör äldreboendet på Västersol och Patrikshill.

Kommentar

Av adressen framgår att Lena Malmberg inte berörs av planförslaget. I övrigt konstateras att det som framförs i sak är riktigt. Planförslagets intentioner är att huvuddelen av trafiken skall påföras Järnvägsleden och inte använda Slottsjordsvägen.

32. Carl-Anders Carlsson, Söndrum 3:12 o 3:13, motsätter sig Bäckagårdsvägens förlängning. Denna anses negativt påverka hans jordbruksföretag. Företaget bedriver växtodling och animalieproduktion. Carl-Anders Carlsson anser att

gatans utbyggnad även försämrar arronderingen samtidigt som den blir ett dominerande inslag i kulturlandskapet. Om förlängningen trots synpunkterna kommer till stånd begärs ersättning för intrång och försvårad brukning m.m.

Kommentar

Förlängning av Bäckagårdsvägen görs främst med tanke på kommande bostadsutbyggnader i Trottaberg. Samtidigt erhålls en ny en förbindelse mellan Nya Tylösandsvägen och nya Kustvägen. Kopia av skrivelsen har sänts till stadsbyggnadskontoret.

33. Carina Andersson o Jan Ortheden, Eketånga 5:240, föreslår att antingen Olofsdalsvägen eller planerad ny gata inom Söndrums Företagspark nyttjas som del i ny kustväg. Redovisat förslag anses ianspråkta ett värdefullt rekreativt område. Vidare bedöms att sträckningen påverkar boendet genom bullerstörningar, trafikfara, luftföroreningar och försämrat värde på fastigheterna.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

34. Lasse Ohlsson, Bredsidan 3, anser att föreslagen koncentration av trafiken på Tylösandsvägen liksom 4-filig gata (Slottsjordsvägen) av hälso- och miljöskäl är förkastligt. För att nå målpunkterna befaras att trafiken koncentreras genom centrum. Lasse Ohlsson föreslår att dessa i stället nås via yttre leder i stadens periferi. Vidare uppmanas att tidigare kommunfullmäktigebeslut att utveckla befintliga trafiklösningar skall verkställas och nya Kustvägen anslutas till Västrevångsvägen för stadens och invånarnas bästa.

Kommentar

Av adressen framgår att Lasse Ohlsson inte berörs av planarbetet.

Planförslagets intentioner är att huvuddelen av trafiken skall ledas in på Järnvägsleden. I övrigt se kommentar enligt ovan.

35. Berith o Sigurd Larsson, Eketånga 5:225, har genom undertecknande av samlingsskrivelse inkommit med två skrivelser. Samlingsskrivelsen föreslår att järnvägsbanken för g:a Västkustbanan skall nyttjas för nya Kustvägen. I den egna skrivelsen begärs en omprövning av planarbetet i sin helhet till förmån för ett nytt förslag i samråd med berörda fastighetsägare och Trafiksamverkansgruppens Vägvalet. Konsekvenserna av nu aktuellt planförslag förväntas bli ökat buller, ökade avgasutsläpp, reducering av djurlivet (periodvis speciella rovfågelsarter och älg) i skogspartiet utanför fastigheten samt minskade rekreativt möjligheter i skogen. Därutöver befaras störningar från planerade verksamheter på Halmstad 1:12 i anslutning till Minilands parkeringsplats. Slutligen anses det positivt att Gamledammvägens förbindelse med G:a Tylösandsvägen stängs.

Kommentar

Gamledammvägens förbindelse med G:a Tylösandsvägen föreslås stängas. Istället föreslås Berta Jönssons väg ansluta Västrevångleden. Vidare föreslås en gc-väg med planskild korsning av nya Kustvägen.

36. Jenny o Ulf Larsson, Eketånga 25:53, anser också med i stort sett samma motivering att förslaget skall omprövas. Vidare föreslås att tung trafik till och från Söndrums industriområde skall använda väg E 6 och inte gator som berör Halmstads centrum. I övrigt föreslås att trafiken fördelas på befintligt gatunät.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar inkl. ett 0-alternativ. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

37. AB Svenska Shell, Halmstad 3:37, har ingen erinran. Företaget förutsätter att planprogrammets intentioner inte menligt påverkar verksamheten.

Kommentar

Företaget har underhand kontaktats. Detaljplaneförslaget tillgodoser viss utvidgning av verksamheten. Byggnadsarean har föreslagits till 600 m². Vidare tillåts försäljning av livsmedel.

38. Marinda o Håkan Törnlycke, Alven 1, Helen o Per-Anders Bengtsson, Alven 6, Gilbert Kulfors, Arsenalen 27, Anita Johansson o Mats Lind, Arsenalen 28, Allan Ludvigsson, Alven 3, Elsie Petersson, Alven 7, Ing-Britt Johansson, Arsenalen 25, Christina o Stefan Arleving, Alven 2, Per Andersson, Arsenalen 24.

Av samlingsskrivelsen framgår att fastighetsägarna motsätter sig utbyggnad av Ankargatan som angöringsgata för fastigheterna utmed Slottsjordsvägen. Utbyggnaden anses ianspråkta alltför stor del av tomterna. Det föreslås att berörda tomter även i fortsättningen skall kunna nås från Slottsjordsvägen. Slutligen hemställs att berörd del planeras i samråd med fastighetsägarna.

Kommentar

Ankargatans utbyggnad ingår i detaljplanen för KVARTERET APELSINEN M FL, fastställd 1984-03-21. Utbyggnaden krävs för att lösa angöringarna av de fastigheter i kv. Arsenalen som har tillfarter mot Slottsjordsvägen. Ett annat alternativ kan vara att fastigheterna genom skaft angörs från Lyckåkersgatan resp. Kringelängsvägen. Detta kräver ändring av gällande detaljplan.

39 – 88 och 94 - 95. Birgitta Battistella, Eketånga 25:54, Elisabeth Johansson, Eketånga 25:56, Leif Johansson, Eketånga 25:35, Margaretha Spjuth, Akrobaten 14, Eva Marie Lönn o Johan Lindqvist, Antennen 5, Jan Andersson, Eketånga 25:94, Susanne Sjögren o Christer Nilsson, Eketånga 25:90, Lena Grasselli, Arsenalen 16, Kerstin o Ivar Uhrberg, Aldungen 8, Bertil Larsson, Björkängen 9, Susanne o Jonas Paulsson, Aktören 6, Ulla o Sven-Ove Jacobsson, Eketånga 25:103, Nils Markeby, Eketånga 27:97, Bengt Tjellander, Arsenalen 8, Bo Jönsson, Eketånga 25:31, Katarina Sjöholm, Eketånga 25:108, Karl-Gustav Andersson, Altaret 3, Lena Simonsson, Altaret 4, Inga Grönlund, Akacian 4, Inga-Lill o Jan Larsson, Eketånga 25:80, Margit Pettersson, Eketånga 5:274, Karin o Rune Fehrman, Eketånga 5:275, Ingrid o J W Winstedt, Eketånga 25:78, Berith Hammargren, Eketånga 25:97, Sari Haapaniemi, Akasian 3, Ann Christin o Urban Olsson, Aktören 5, Albert Bengtsson, Altaret 2, Per-Olof Ejresund, Aposteln 18, Börje Larsson, Björkängen 7, Jeanette o Anders Preuss, Artisten 1, Gunilla o Kurt Johansson, Eketånga 5:242, Gordana Zivlak, Eketånga 5:243, Carina Andersson o Jan Ortheden, Eketånga 5:240, Kent Karlsson, Eketånga 5:241, Charlotte Karlsson o Håkan Hansson, Eketånga 5:226, Lars Hyll, Eketånga 25:104, Erik Wiktorén, Eketånga 25:105, Lennart Nyström, Eketånga 25:55, Mats Svensson, Eketånga 25:109, Maria o Bo Nilsson Roth, Antennen 30, Sven-Bertil Kronkvist, Aldungen 4, Kerstin Sandahl, Eketånga 25:92, Anita Hamfors-Sahlin, Arsenalen 23, Rauni o Tarmo Maukonen, Aldungen 5, Frank Nyberg, Aldungen 6, Michael Bengtsson, Artisten 3, Margit Elofsson, Arsenalen 14, AnnChristin o Torben Larsson, Arsenalen 13, Ulf Bengtsson, Aposteln 15, Göran Fritzson, Eketån. 25:111.

I 51 likalydande skrivelser begärs omprövning av planarbetet till förmån för ett nytt förslag, baserat på en helhetslösning för hela Halmstad. Skrivelserna avslutning citeras: "Tacksam för att jag fått framföra min och min familjs synpunkter och ser fram emot att de noteras och ses över i demokratisk anda".

Programförslagets konsekvenser enligt skrivelserna

Spolierat strövområde, ökat buller och avgaser, värdeminskning, försämrad miljö, ny hamnled, ökad tung trafik intill staden, ökad trafik på Söndrumsvägen eftersom den kan bli en genväg till industriområdet, längre färdväg till jobbet, kommunikationen med Aleskogen och V:a Stranden försvåras, farlig skolväg, redan nu problem med utevistelsen på tomten, dela på trafiken vid Knebildstorp, försämrade vädringsmöjligheter, försämrad kvalitet på trädgårdsprodukterna, dåliga promenadmiljöer, trädgårdsstaden försvinner, störd nattsömn, farliga gods-transporter i anslutning till bostadsbebyggelse, kommunens miljöpolicy följs inte, fotbolls- och brännbollsplan försvinner, kontakten med boende vid Berta Jönssons väg försvinner, störningar från eventuella verksamheter vid Shell.

Förslag till åtgärd enligt skrivelserna

Genomför Trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag, flytta ICA Maxi Stormarknad till norra infarten, förbjud genomfartstrafik på Söndrumsvägen, stäng av Söndrumsvägen på mitten och tillåt endast uttryckningsfordon att färdas hela gatan, gör Söndrumsvägen till återvändsgata, enkelrikta Söndrumsvägen,

Slottsjordsvägen i tunnel, Kustvägen genom industriområdet, tänk om, ljudrutor, installation av från- och tilluftssystem, inglasat uterum, fastighetsinlösen, tänk först – besluta sedan, utnyttja E 6 som del i en ringled, bygg förbindelse mellan E 6 och Söndrum, bygg inte om Slottsjordsvägen utan fördela trafiken på nuvarande gatunät, ny Kustväg utmed V:a Stranden och över Nissan till E 6, inga fler industrier vid Shell, bredda Olfosdalsvägen, bygg Kustvägen på järnvägsbanken för g:a Västkustbanan, anslut Söndrum till norra infarten via F 14 och I 16.

Kommentar

Programförslagets sträckning överensstämmer med översiktsplan 2000. Vidare ingår sträckningen i detaljplaner (stads- och byggnadsplaner), fastställda fr.o.m. 1969-01-21 och framåt.

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. Till planförslaget hör ett gestaltungsprogram.

89. Anna Ericsson, Djuro, Alex o Teres Vucenovic, Ekletånga 5:407, anser att stängningen av Gamledammsvägen är den enda fördelen med förslaget. Vidare påtalas att trafikanterna på Gamledammsvägen håller hög hastighet. Man är heller inte intresserad av någon "snabbmatrestaurang" vid Shell / Miniland. Sträckningen av nya Kustvägen anses ur trafik- och hälsosynpunkt ligga för nära bostadsområdet. Vidare ifrågasätts att Knebildstorpsrondellen klarar trafikmängden och utbyggande av Slottsjordsvägen som 4-fältig gata. Trafiksamverkansgruppens Vägvalets föreslås genomföras.

Kommentar

Se ovan.

90. Sören Mattson, Söndrum 3:9, anser att järnvägsbanken för g:a Västkustbanan bör utnyttjas som vägområde för nya Kustvägen så att intrånget på bördig åkermark minskas.

Kommentar

Sträckningen har studerats i samråd med ägarna till Heagård 2:1 och med utgångspunkt från landskapsrum och jordbruksintressen.

91. Irene o Thore Gotheim, Apotekaren 8, anser att den övergripande trafiksituationen måste lösas innan Kustvägen byggs ut. Bl.a. påpekas att Hamnleden inte omnämns i programförslaget. Vidare befaras sträckningen utmed Slottsjordsvägen medför både miljö- och trafikproblem.

Kommentar

Se kommentarerna av skrivelserna 39 – 88 och 94 – 95.

92. Susanne o Michael Bresmar, Söndrum 3:30, Tomas Berggren, Söndrum 3:28, Doris Bresmar, Söndrum 3:27, Birgit Hansson, Söndrum 3:17, Arne Morell-Larsen, Trottaberg 2:6, Harry Johansson, Bergsgård 1:14, Kjell Iggström, Bergsgård 1:23, Liselotte o Carl-Anders Carlsson, Söndrum 3:12 o 3:13, Catarina o Anders Broberg, Söndrum 3:26 och Heidi St..., Söndrum 3:20.

I gemensam skrivelse framförs att Bäckagårdsvägens förlängning inte behövs. Dess funktion anses uppbäras av både G:a o Nya Tylösandsvägen. Vidare påpekas att vägen Möllegård – Mjällby behöver rustas upp. Slutligen förmodas att Hovgård tvingas lägga ned jordbruket om Bäckagårdsvägen förlängs.

Kommentar

Bäckagårdsvägens förlängning erfordras för matning av kommande exploateringsområden inom Trottaberg och Söndrums kyrkby. Vidare behövs en kommunikation mellan nya Kustvägen och Nya Tylösandsvägen.

93. Arne Hallström, Eketånga 25:98, anser att redovisat förslag medför en trafiköverbelastad stadskärna. Vidare anses programintentionerna strida mot modernt tänkande. Arne Hallström förmodar att det finns både trafiktekniska skäl och miljö- och hälsoargument som talar mot förslaget. Det påtalas att stadskärnan bör kringgåas enligt Trafiksamverkansgruppens Vägvalets förslag. Skrivelsen avslutas med yrkande om att förslaget om en ny kustväg skall omprövas.

Kommentar

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget.

96. Gunilla o Jan Dorf, Arsenalen 18, anser också att redovisat förslag medför en trafiköverbelastad stadskärna. Vidare förmodas Slottsbron bli en "flaskhals". Ur samhällsekonomiska skäl efterlyses en övergripande trafikplanering. Det framhålls att länssjukhuset och Halmstads Garnison är två stora arbetsplatser som bör kunna nås med direktanslutning. Gunilla o Jan Dorf befarar att nya Kustvägen kan medföra både fysisk och psykisk ohälsa. Tveksamhet råder även huruvida kommunens egna ekokommunala handlingsplan följs. Slutligen framhålls Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag som ett bra alternativ. Om inte detta är genomförbart föreslås att Slottsjordsvägen förläggas i tunnel.

Kommentar

Det övergripande trafiknätet framgår av kommunens översiktsplaner (ÖP-90 och -2000). Vidare har stadsbyggnadskontoret belyst trafiken i delutredningen Staden maj 1997, en förstudie till ÖP-2000. I övrigt se kommentarerna av skrivelse 93.

97. Ann o Lennart Linderöth, Brudtärnan 17, Bodil Liljegren, Brudtärnan 16, Christel Skoglund, Brudtärnan 15, Jörgen Karlsson, Brudtärnan 1 och Peter Obertscheider, Brudtärnan 5 (se även tidigare samlingsskrivelse ang Järnvägsleden).

I samlingsskrivelsen poängteras att sträckningen av nya Kustvägen strider mot målen för transporter, fritid och rekreation i kommunens egna ekokommunala handlingsplan. Förslagets konsekvenser förmodas bli en kraftig koncentration av trafiken i de centrala delarna om inte en ny förbindelse över Nissan kommer till stånd. Denna förbindelse befaras inverka på Aleskogen som rekreationsområde.

Planerad trafik på Slottsjordsvägen – Järnvägsleden anses påverka boendeförhållandena. Exempelvis förmodas att sovrumsfönster i övervåning inte kan vara öppet nattetid.

Slutligen framhålls Trafiksamverkans gruppens Vägvalets förslag som ett alternativ till ny Kustväg.

Kommentar

Se ovan.

98. Gunilla o Anders Stegmark, Aldungen 10, anser att planprogrammet skall omprövas i sin helhet. Förslagets konsekvenser förmodas bli en kraftig koncentration av trafiken i centrum och därmed tvinga fram en ny förbindelse över Nissan. En övergripande trafikplanering efterlyses.

Kommande trafikmängd på Slottsjordsvägen förmodas öka det marknära ozonet, vilket negativt påverkar Aleskogens växtlighet.

Slutligen framhålls Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag som ett alternativ. Om inte detta är genomförbart föreslås att Slottsjordsvägen förläggs i tunnel.

Kommentar

Programförslagets sträckning ingår i detaljplaner (stads- och byggnadsplaner), fastställda fr.o.m. 1969-01-21 och framåt.

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. Till planförslaget hör även ett gestaltningsprogram.

99. Ann Davidsson, Arsenalen 2, begär en omprövning av planarbetet i sin helhet. Vidare påpekas att trafikens ljudnivå på Slottsjordsvägen redan nu är så pass hög att det periodvis inte går att föra samtal utomhus. Ann Davidsson anser även det är problem med lukten från bilavgaserna. Vidare påtalas att gatan nya Kustvägens utbyggnad berör både idrottsområde, skola och boende. Söndrumsvägen befaras bli en avlastningsgata om man kan nå Söndrums Företagspark via Knebildsvägen. Trafikstockningar förväntas i rondellen vid Karl XI:s väg. För

en bättre miljö föreslås att trafiken i stället leds utanför staden, förslagsvis via tunnel genom Galgberget. Avslutningsvis hänvisas till miljö- och hälsoskyddsnämndens uttalande 1997-09-24 § 154 över diskussionsunderlaget STADEN.

Kommentar

Se ovan.

100. Väster Socialdemokratiska förening anser att kommande bostadsområden i Frösakull m m kräver en led mellan Söndrums industriområde och E 6:an. Denna förmodas minska trafiken genom centrum. Nordvästpassagen uppmärksammas som ett annat alternativ till fördelning av trafiken. Föreningen tar avstånd från "Hamnleden" men anser det finns behov för Södra Infarten. "Hamnleden" anses sluta staden utan att lösa trafikproblemen. Slutligen påtalas att föreningen verkat för att Aleskogen skall bli ett naturreservat.

Kommentar

Det övergripande trafiknätet framgår av kommunens översiktsplaner (ÖP-90 och -2000). Vidare har stadsbyggnadskontoret belyst trafiken i delutredningen Staden maj 1997, en förstudie till ÖP-2000. Kommunstyrelsen har 2001-01-18 beslutat att utställa ÖP-2000. I övrigt se kommentarerna av skrivelse 98.

101. Gunilla Isacson-Munch o Jens Munch, Eketånga 27:96, påtalar att planförslaget förutsätter en ökning av bitrafiken, vilket inte anses självklart. Det framhålls att trafiken medför olägenheter för centrum med bl a hälsorisker på grund av dålig lukt. Om gatan behövs föreslås den i stället byggas i anslutning till Söndrums industriområde i princip utmed sträckningarna för Västrevångvägen och Olofsdalsvägen. Avslutningsvis berörs kollektivtrafiken. Trafik med el- eller gasbussar och utökad turtäthet önskas. Steninge och Fammarp föreslås kunna nås med pendeltåg.

Kommentar

Se ovan.

102. Gunilla Odmer-Lundqvist o Thomas Lundqvist, Arsenalen 17, begär en omprövning av planarbetet i sin helhet. De anser att planförslaget påverkar boendemiljön negativt. Vidare förmodas Järnvägsleden inte ha den kapacitet som erfordras för att klara av trafikmängden. Som alternativ föreslås en ny norrled runt staden med förbindelse till E 6:an eller en tunnel under Alet och Nissan.

Kommentar

Se ovan.

103. Anita Johansson o Mats Lind, Arsenalen 8, anser det felaktigt att leda in trafiken mot staden. I förlängningen befars detta kräva en ny led genom Söder och Nissan till E 6:an. Kustvägen förmodas öka olägenheterna med både buller

och avgaser. Även en värdeminskning på fastigheterna förväntas. Vidare påtalas svårigheterna med att nå Aleskogen om inte leden där den berör Slottsjordsvägen förläggs i tunnel.

Kommentar

Se kommentarerna av skrivelse 100.

104. Lena, Anna o Oscar Rydsjö o Mats Axelsson, Aktören 12, anser att Kustvägen, delen Slottsjordsvägen, påverkar dem negativt genom att en avsevärt större trafikmängd medför både ökat buller och mer avgaser. Vidare anses den förfärliga stadsmiljön och visuellt avskärma dem från Aleskogen. Det påtalas att en ny trafiklösning av denna storlek bör innehålla mer framtidsstämmande. För bättre framtidslösningar föreslås att konsulter inbjuds till en idétävling.

Kommentar

Se kommentarerna av skrivelse 100.

105 o 106. Barbro Carlsson, Eketånga 25:77 och Sune Carlsson Eketånga 25:77, begär i två likalydande skrivelser en omprövning av planarbetet i sin helhet. Föreslagen sträckning av Kustvägen anses inte lösa några trafikproblem för Halmstads centrala delar. Järnvägsbanken för g:a Västkustbanan föreslås som alternativ sträckning.

Kommentar

Programförlagets sträckning ingår i detaljplaner (stads- och byggnadsplaner), fastställda fr.o.m. 1969-01-21 och framåt.

Som framgått tidigare belyser miljökonsekvensbeskrivningen konsekvenserna av andra sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. Till planförslaget hör ett gestaltungsprogram.

107. Göran Larsson, Aktören 3, begär en omprövning av planarbetet i sin helhet. Göran Larsson anser att Kustvägen påverkar boendet negativt genom att en avsevärt större trafikmängd medför både ökat buller och mer avgaser. Vidare befaras förslaget medföra negativa konsekvenser för Aleskogen. Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag förordas.

Kommentar

Detaljplaneförslaget beöms inte medföra några olägenheter för Aleskogen. I övrigt se kommentarerna av skrivelse 98.

108. Lars-Åke Fischer, Altaret 17, har i en femsidiga skrivelse framfört synpunkter på luft-, vibrations- och bullerproblem. Delar av Naturvårdsverkets rapport 2000:7 ingår som bilaga. Lars-Åke Fischer har skickat en kopia av skrivelsen till Naturvårdsverkets miljöbalkskommitté.

Luften förväntas försämrats. Lars-Åke Fischer påtalar att redan nu har familjen obehag av utsläppen i form av halsirritation och stundtals astmatiska anfall och ögonirritation.

Vibrationerna från Slottsjordsvägens trafik anses redan nu vara störande. Bullerproblemen lika så. Lars-Åke Fischer har gjort egna mätningar och vid flera tillfällen uppmätt momentana värden överstigande 100 dBA. Vid flerdrygnsmätningar har den ekvivalenta överstigit 67 dBA. Bostadsområdena i Bäckagård, Pålsbo och Tylöstad m fl och anläggningar som Ringenäs Golfklubb och Göfab anses vara en bidragande orsak till störningarna.

De svenska miljömålen för frisk luft och god bebyggd miljö förmodas inte kunna uppfyllas om planförslaget genomförs. Lars-Åke Fischers förslag till åtgärd överensstämmer i princip med Trafiksamverkansgruppen Vägvalets förslag.

Kommentar

Nya Kustvägens sträckning tillgodoser en långsiktig hållbar samhällsplanering där kommunens miljömål ingår. I övrigt se kommentarer av skrivelse 105 och 106.

YTTRANDEN FRÅN STYRELSE, NÄMNDER M FL

Energiverken förutsätter att ledningar får förläggas i eller i anslutning till gatusträckningarna. Det förutsätts samordning av trädplanteringsytor och ledningsområden. Vidare påtalas att gatuutbyggnaderna kräver flyttning av både jord- och luftledningar. Naturområdet vid Kustvägen, sektion 7/000, föreslås omorganiseras med hänsyn till högspänningsledningen. Slutligen påtalas att nya transformatorstationer kommer att byggas där behov föreligger.

Kommentar

Energiverken deltar i planarbetet.

Sydgas AB har ingen erinran men framhåller att gatusträckningen kan beröra naturgasledningar vid bl.a. Gamledammsvägen. Sydgas förutsätter att exploateraren svarar för alla merkostnader till följd av ledningsflyttning eller komplettering av ledningen med speciella skyddsåtgärder.

Kommentar

Bolaget deltar i planarbetet. Avtal som reglerar kostnader för ledningsflyttning m.m. bör träffas mellan bolaget och kommunen.

Barn- och ungdomsnämnden är positiv till Bäckagårdsvägen utbyggnad. Den bedöms avlasta både Söndrums Kyrkoväg och Gamla Tylösandsvägen. Därmed anses barnen få en tryggare skolväg.

Söder förutsätts bli ett stort bostadsområde. Av den anledningen påtalas att skolvägarna till Slottsjordsskolan kräver särskild uppmärksamhet. Vidare uppmärksammas att Järnvägsleden bör göras attraktivare för att minska risken för ökad trafik på Slottsjordsvägen och genom centrum. Slutligen påtalas att Brunnsåkersskolan har sin idrottsverksamhet på Alevallen. Nämnden önskar en trafiksäker väg mellan vallen och skolan.

Kommentar

En av planförutsättningarna är att merparten av Kustvägens trafik skall föras in på Järnvägsleden. I övrigt bör trafiken kring skolområdet studeras i den fördjupade översiktsplanen för Söder.

Planförslaget påverkar inte nuvarande kommunikationsstråk mellan Brunnsåkersskolan och Alevallen. Befintliga gångtunnlar under Slottsjordsvägen avses behållas.

Kommunstyrelsen föreslår att hela planområdet redovisas på en sammanställd plankarta. Vidare eftersöks redovisning av det övergripande sambandet mellan Kustvägen och kommunikationerna till omgivande / framtida bostads-, verksamhets-, natur- och rekreationsområden.

Gångporten mellan Kringelängsvägen- Alevägen föreslås utgå då den inte kan anpassas för personer med funktionshinder. Berta Jönssons väg föreslås bli ansluten till Kustvägen. GC-vägar utmed Slottsjordsvägen föreslås, om möjligt, inordnas i bostadsområdena (Ankargatan, Björkängsgatan m fl).

Kommentar

Detaljplaneförslagets sträckning ingår i detaljplaner (stads- och byggnadsplaner), fastställda fr.o.m. 1969-01-21 och framåt. Sträckningen är även förenlig med ÖP 2000. Översiktlig struktur för GCM-nätet och grönområden belyses i detaljplaneskedet. Stadsbyggnadskontoret är delaktigt i planarbetet.

Synpunkterna belyses i miljökonsekvensbeskrivningen.

Kulturnämnden uppmärksammar bl.a. att Knebildstorps gård är bevaransvärd och bör ges utrymme, så att inte andra verksamheter inkräktar på miljön.

Kommentar

Planförslaget beaktar synpunkterna.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden är positiv till bensinstationstomterna vid Kristinebergsvägen.

Vidare framförs att ekvivalenta bullernivån även bör sänkas för dem som inte får nivåer som överstiger 55 dBA. Nämnden anser att bullerskyddens utformning och placering skall utredas i miljökonsekvensbeskrivningen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att avgashalterna inte hamnar i närheten av gällande rikt- eller gränsvärden. Däremot befaras att det kan finnas risk för att partikelhalten kan tangera föreslagna rikt- och gränsvärden i miljökvalitetsnormen.

Miljökonsekvensbeskrivningen föreslås även omfatta de områden utanför planområdet som påverkas av föreslagen gatuutbyggnad.

Slutligen efterlyses en långsiktig övergripande trafikplan för tätorten.

Kommentar

Miljökonsekvenserna framgår av miljökonsekvensbeskrivningen.

Brandförsvaret bedömer att planintentionerna inte löser trafikproblemen i tätortens centrala delar. Vidare påpekas att samma synpunkter framförts i yttrandena över ÖP -90 och -00, ÖP STADEN -97 m.fl.

Med avseende på ett bilfritt centrum och goda transportmöjligheter m.m. föreslås skapandet av både en inre och yttre transportled. Brandförsvaret anser liksom delrapporten STADEN, maj -97, att Västrevångsvägen – Wrangelsleden, via tunnel genom Galgberget, kan med undantag för farligt gods tjäna som inre ringled. Dessa transporter föreslås hänvisas till den yttre ringleden (Nordvästpassagen) enligt ÖP 2000. ÖP-90:s föreslagna sträckning väster om flygfältet anses dock vara betydligt bättre, eftersom inga känsliga riskobjektområden så som vattentäkt eller Länssjukhuset passeras.

Befintliga bostadsgator norr och söder om Slottsjordvägen föreslås utnyttjas för Kustvägens GCM-trafik. GCM-vägar utmed Slottsjordvägen anses vara onödigt.

Det befaras, på grund av trafikökningen, att det periodvis kan bli svårt för brandförsvaret att komma fram på Slottsjordsvägen. Alternativa utryckningsvägar med god kvalitet saknas enligt brandförsvaret. Därför föreslås att en särskild fil i västlig riktning inrättas för räddningstjänstfordon, bussar, taxi m.fl. Denna situationen anses vara ett ytterligare argument för skyndsamt etablerande av en bi-brandstation på väster.

Slutligen uppmärksammas att gatuutbyggnaden måste ske i samverkan med brandförsvaret. Projektet anses påverka både utryckningstid och framkomlighet.

Kommentar

Kustvägens och Bäckagårdsvägens utbyggnad strider inte mot en eventuell framtida utbyggnad av en yttre- resp inre ringväg. Ej heller motverkas etablerande av en bi-brandstation på väster.

Tekniska kontoret ansvarar för framkomligheten under byggtiden.

Servicenämnden föreslår en dialog kring detaljplanearbetet för Knebildstorps gård. I övrigt ingen erinran.

Kommentar

Synpunkterna bevakas i detaljplaneskedet.

Handikapprådet anser att tillgänglighetsfrågorna särskilt skall uppmärksammas. Rådet accepterar inte nya tunnlar eller överfarter som inte är anpassade för funktionshindrade. Vidare förutsätts att övergångsställen utformas i överensstämmelse med tekniska kontorets och handikapprörelsen riktlinjer.

Kommentar

Föreslagen gångport mellan Kringelängsvägen och Alevägen har utgått. Övriga föreslagna planskilda korsningar för gc-trafiken har lutningar som är anpassade till personer med rörelsehinder.

Turistnämnden har ingen erinran mot förslaget men poängterar, likt ÖP 2000, vikten av att stadsbilden ges en positiv och attraktiv infart. Mot bakgrund av Halmstad som konststad föreslås rondellerna utformas med skulpturer. Vidare framhålls att det behövs en informationsplats vid kustvägen. (Nuvarande tavla är placerad vid Nordiska Filt).

Kommentar

Gestaltningssprogrammet behandlar utformningen av vägen och dess sidoområden. En ny informationsplats är planerad norr om Heagård.

Tekniska Nämnden

Byggtiden uppskattas till ca 2 år efter det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Gata / Gatubelysning / Trafik

Trafiksystemet bedöms få en hög belastning. Knebildstorpsrondellens omgivningar förutsätts därför ianspråkta av verksamheter med låg trafikalstring ex. kontor eller dyl. Snabbmatsrestauranger anses passa bättre vid Kristinebergsrondellen. Markområdet nordöst om rondellen bedöms med hänsyn till landskapsbild, elevation och biologisk mångfald förmodas lämpa sig bättre som naturmark än för verksamheter. Det påtalas att rondellerna måste dimensioneras mot bakgrund av trafikintensiteten. Således erfordras en kapacitetsberäkning av dessa.

Plantvägens östra del föreslås avslutas med vändplats. (Nu används del av bostadstomterna Eketånga 5:243 och 5:478).

Bäckagårdsvägens sträckning anses smälta väl in i omgivningen. Sträckningen föreslås av den anledningen behållas oaktat framtida exploatering av Söndrums kyrkby. Om annorlunda sträckning erfordras förmodas en treväsanslutning till

en tidigare föreslagen Nyrebäcksled bättre lösa infrastrukturen inom området. Tekniska kontoret understryker vikten av att ett sådant förslag även studeras med hänsyn till landskapet.

Det påtalas att det kan föreligga behov av ett vänstersvängskörfält i Mjällbyvägens korsningen med Kustvägen.

På grund av VA-lednings problem förmodas Alevägens gångport tvingas utgå alternativt omlokaliseras.

GCM-vägs reservatet utmed industriområdet ifrågasätts. Befintligt GCM-nät i områdets närhet anses täcka behovet. Istället föreslås att Kustvägen förläggs närmare industriområdet. Vidare påtalas att GCM-vägen utmed G:a Tylösandsvägen saknar tillfredsställande korsning med Bäckagårdsvägen.

Gatubelysningens placering föreslås samordnas /utformas ihop med trädplantering och GCM-vägar. Det påtalas att GCM-vägar som löper genom busk- och trädpartier upplevs som otrygga och fordrar speciell omsorg vid utformningen av belysningen.

Park / Idrott

Skyddsplanteringen mot Eketånga 5:478 m fl föreslås regleras som naturmark.

Skogspartiet mellan Eketångas bostadsbebyggelse och nya Kustvägen betraktas som ett värdefullt strövområde. Eventuella bullerskydd föreslås utformas så att de inte inkräktar på skogsområdet.

Vatten och avlopp

Det påtalas att i det fortsatta planarbetet måste fördjupade utredningar koncentreras på följande:

Avvattning av Knebildstorpsrondellen till magasin väster om rondellen,

avvattning av Kustvägen öster om sektion 9/000 och ny översilningsyta väster om Olofsdalsvägen och

utökning av våtmarker längs Knebildstorpsbäcken.

Kommentar

Tekniska kontoret deltar i detaljplanearbetet.

Landsantikvarien konstaterar att Knebildstorp och Söndrums kyrkby är kulturhistoriskt värdefulla bebyggelseområden som berörs av vägsträckningarna. Vikten av sträckningarnas utformning och anpassning i landskapet jämte potentiell ny bebyggelse poängteras.

Vidare påtalas att förutom huvudbyggnaden för Knebildstorps gård, byggnadsklass 1 i bevarandeplanen, är ekonomibyggnaderna jämte stenmurar och grusvägar viktiga för karaktären och helhetsmiljön. En frizon runt gården föreslås så att inte ny bebyggelse visuellt inkräktar på gårdsmiljön. Gården och gårdsmiljön med dess kulturhistoriska värde förmodas ha en stor potential för publik verksamhet.

För Söndrums kyrkby citeras följande:

”Kyrkbyns bebyggelse är tydligt avgränsad mot norr genom den naturliga höjdskillnaden i landskapet. En ny väg samt eventuellt ny bebyggelse skulle innebära att det visuella sammanhanget mellan landskapet och kyrkbyn förlorades.

Samma förhållande gäller delvis mot väster men är inte fullt så tydligt. Om en ny väg skall göra minsta möjliga skada på landskapsbilden bör anslutande ny bebyggelse norr och väster om kyrkan undvikas samt vägen anpassas till befintligt vägnät. Denna bör ej vara av standardtyp utan istället fås att smälta in i landskapet likt den gamla landsvägen, t ex genom en G24-beläggning.

Det befintliga vägsystemet och vägkorsningen är av mycket hög ålder, kanske till och med förhistoriskt. För att framtida generationer skall kunna uppfatta platsens historiska djup och de åldriga kommunikationsstråken är det viktigt att de gamla vägsträckningarna och korset på något sätt kan bevaras som ett landskapselement. Vi förordar därför det västligare sträckningsalternativet”.

Vidare framförs att en stenåldersboplatser finns intill planområdet vid Knebildstorp och Söndrum 3:30 och att av ett gravfält från vikingatid finns i kyrkbyn. Landsantikvarien befarar att vägområdet kan beröras av boplatser och gravar som påvisar omfattande aktiviteter under förhistorisk tid. Med anledning därav bedöms en särskild arkeologisk utredning vara nödvändig.

Kommentar

Stadsbyggnadskontoret har beställt utredningen. I övrigt har synpunkterna tillgodosetts i detaljplaneförslaget.

Hallandstrafiken AB påtalar att busshållplatsen vid Alevallen skall samordnas med gångtunneln för att minska risken för smitning över vägen. Med hänsyn till framkomligheten föreslås att kollektivtrafiken prioriteras i korsningen nya Kustvägen – Järnvägsleden. Planerade hållplatsfickor anses bör rymma två bussar. Slutligen framhålls att hållplats behövs för båda riktningarna nordost om Kristinebergssrondellen.

Kommentar

Synpunkterna har inarbetats i detaljplaneförslaget.

Telia AB har större kablar utmed sträckan Söndrumsvägen - Knebildstorpsrondellen och vid Bäckagårdsvägen - Gamla Tylösandsvägen. Om dessa behöver flyttas behöver verket c:a 6 mån för flyttningen.

Kommentar

Synpunkterna ha delgetts Tekniska kontoret för bevakning i genomförandeskedet.

Söndrums centrala vägförening förutsätter dels att nya Kustvägen sträckning inryms inom gällande detaljplan där den berör föreningens verksamhetsområde och dels att de fastigheter som förlorar sin nuvarande tillfartsväg tillförsäkras annan tillfartsmöjlighet.

Kommentar

Kustvägens sträckning inryms i gällande detaljplaner. Tillfartsfrågorna kommer att studeras i det fortsatta planarbetet.

YTTRANDEN FRÅN STYRELSE, NÄMNDER M FL UTAN ERINNINGAR

Polismyndigheten
Sydkraft AB
Försvarsmakten

Hyresgästföreningen
Utbildningsnämnden
Vägverket

SAMMANFATTNING

Inkomna synpunkter har medfört omfattande utredningsarbeten vari bl.a. har ingått analys av andra förslag till sträckningar av nya Kustvägen studier av alternativa sträckningar. Miljökonsekvensbeskrivningen belyser konsekvenserna av dessa sträckningar. Vidare framgår motiv för sträckningen enligt detaljplaneförslaget. Till planförslaget hör även ett gestaltungsprogram som behandlar gatuummen jämte sidoområden.

Detaljplaneförslaget föreslås bli föremål för samrådsremiss.

FÖRTECKNING AV SAKÄGARE / BOENDE SOM FRAMFÖRT ERINNINGAR

Boende med besvär rätt

AB Svenska Shell	Halmstad 3:37	Box 14264	400 20 Gbg
Andersson Astrid	Eketånga 27:137	Berta Jönssons väg 7	302 41 Hstd
Andersson Carina o Jan Ortheden	Eketånga 5:240	Plantvägen 4	302 41 Hstd
Andersson Ingrid o Curt	Apotekaren 7	Alevägen 3	302 39 Hstd
Andersson Jan	Eketånga 25:94	Mandolinvägen 10	302 41 Hstd
Andersson Karl-Gustav	Altaret 3	Kalendevägen 6	302 39 Hstd
Andersson Per	Arsenalen 24	Slottsjordsvägen 60	302 39 Hstd
Arbgr för Karlsrovägen	c/o Henriksson	Hummelg 6	302 35 Hstd
	Gösta		
Arleving Christina o Stefan	Alven 2	Lyckåkersgatan 27	302 37 Hstd
Axelsson Christin o Torbjörn	Eketånga 25:107	Smultronvägen 8	302 41 Hstd

Backe Magnus	Brudtärnan 2	Saltsjövägen 9	302 38 Hstd
Battistella Birgitta	Eketånga 25:54	Smultronvägen 3	302 41 Hstd
Bengtsson Albert	Altaret 2	Kalendevägen 4	302 39 Hstd
Bengtsson Helen o Per-Anders	Alven 6	Lyckåkersgatan 23	302 37 Hstd
Bengtsson Michael	Artisten 3	Söndrumsvägen 57A	302 39 Hstd
Bengtsson Ulf	Aposteln 15	Alevägen 4	302 39 Hstd
Berggren Doris Bresmar	Söndrum 3:27	G:la Tylösandsvägen 118	302 41 Hstd
Berggren Tomas	Söndrum 3:28	G:la Tylösandsvägen 117	302 41 Hstd
Bjerström Ulla o Sven-Erik Gustavsson	Eketånga 25:99	Vinbärsvägen 12	302 41 Hstd
Bresmar Susanne o Michael	Söndrum 3:30	G:la Tylösandsvägen 116	302 41 Hstd
Broberg Catarina o Anders	Söndrum 3:26	Hovgård	302 41 Hstd
Bänsch Larsson Jenny o Ulf S	Eketånga 25:53	Smultronvägen 1	302 41 Hstd
Börjesson Laila o Olle	Eketånga 25:52	Smultronvägen 18	302 41 Hstd
Cannon Hitoni o Misako Yoshiguchi	Eketånga 27:100	Berta Jönssons väg 2	302 41 Hstd
Carlsson Barbro o Sune	Eketånga 25:77	Plantvägen 22	302 41 Hstd
Carlsson Liselotte o Carl-Anders	Söndrum 3:12	Adress okänd	
Caspersson Knut	Brudtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Caspersson Åke	Brynjan 1	Saltsjövägen 13	302 38 Hstd
Cederholm Mark	Brudtärnan 2	Saltsjövägen 9	302 38 Hstd
Claesson Ann-Kristin o Staffan	Eketånga 25:79	Plantvägen 18	302 41 Hstd
Dahlberg Jenny o Thomas	Briljanten 6	Söndrumsvägen 49	302 39 Hstd
Davidsson Ann	Arsenalen 2	Söndrumsvägen 81	302 39 Hstd
Dorf Gunilla o Jan	Arsenalen 18	Lyckåkersgatan 37	302 37 Hstd
Egnahemsför Arken	Arken 33 m fl	Adress okänd	
Ejresund Per-Olof	Aposteln 18	Blekingegatan 10	302 36 Hstd
Eklund Margaretha o Rolf	Eketånga 25:106	Smultronv 6	302 41 Hstd
Elofsson Margit	Arsen alen 14	Lyckåkersgatan 45	302 37 Hstd
Engelheart Agneta o Sten	Eketånga 25:96	Vinbärsvägen 18	302 41 Hstd
Ericsson Anna, Djuro, Alex o Teres Vuceno- vic	Eketånga 5:407	Plantvägen 9	302 41 Hstd
Fehrman Karin o Rune	Eketånga 5:275	Plantvägen 14	302 41 Hstd
Fischer Lars-Åke	Altaret 17	Strandåkersgatan 1	302 39 Hstd
Franzén Marie o Mats	Eketånga 25:102	Vinbärsvägen 6	302 41 Hstd
Fritzson Göran	Eketånga 25:111	Smultronvägen 16	302 41 Hstd
Gotheim Irene o Thore	Apotekaren 8	Björkängsgatan 13	302 39 Hstd
Grasselli Lena	Arsenalen 16	Lyckåkersgatan 41	302 37 Hstd
Gyula Adél o Bagoly	Eketånga 27:138	Berta Jönssons väg 9	302 41 Hstd
Haapaniemi Sari	Akasia 3	Söndrumsvägen 36	302 37 Hstd
Hallström Arne	Eketånga 25:98	Stureparken 97	114 26 Sthlm
Hamfors-Sahlin Anita	Arsenalen 23	Söndrumsvägen 79	302 39 Hstd
Hammargren Berith o Roland	Eketånga 25:97	Vinbärsvägen 16	302 41 Hstd
Hansson Birgit	Söndrum 3:17	G:la Tylösandsvägen 124	302 41 Hstd
Hedin Åsa o Lasse Karlsson	Aposteln 19	Björkängsgatan 22A	302 39 Hstd
Heidi St...	Söndrum 3:20	Adress okänd	
Helander Ann-Kristin o Staffan Claesson	Eketånga 25:79	Plantvägen 18	302 41 Hstd
Henning Greta	Arken 1	Tångrevsvägen 3G	302 39 Hstd
Horje Stina	Bokföraren 1	Westmansgatan 1	302 38 Hstd
HOTAB Eldningsteknik AB, Gert Tarstad	Eketånga 5:485	Gamledammsvägen	302 41 Hstd
HSB BRF VÄSTERGÅRDAR, Arken 1	Hansson Lars	Strandåkersg 4B	302 39 Hstd
Hstds Koloniträdgårdar	Ahlqvist Jörgen	Strandvallen 140B	302 57 Hstd

Hyll Birgitta o Lars-Göran	Eketånga 25:104	Smultronvägen 2	302 41 Hstd
Iggström Kjell	Bergsgård 1:23	G:a Tylösandsvägen 131	302 41 Hstd
Iltam Anette o Magnus	Aposteln 8	Kalendev 3	302 41 Hstd
Isacsson-Munch Gunilla o Jens Munch	Eketånga 27:96	Trumpetvägen 10	302 41 Hstd
Jacobsson Ulla o Sven-Ove,	Eketånga 25:103	Vinbärsvägen 4	302 41 Hstd
Jakobsson Ulla o Göran Fritzson	Eketånga 25:111	Smultronvägen 16	302 41 Hstd
Jensen Gunilla o Olle	Abborren 8	Strandstug 12	302 39 Hstd
Johansson Anita o Mats Lind	Arsenalen 28	Kringelängsvägen 1	302 37 Hstd
Johansson Elisabeth	Eketånga 25:56	Smultronvägen 7	302 41 Hstd
Johansson Gunilla o Kurt	Eketånga 5:242	Plantvägen 1A	302 41 Hstd
Johansson Harry	Bergsgård 1:14	G:a Tylösandsvägen 127	302 41 Hstd
Johansson Ing-Britt	Arsenalen 25	Slottsjordsvägen 58	302 39 Hstd
Johansson Leif	Eketånga 25:35	Krusbärsvägen 8	302 41 Hstd
Josefsson Jörgen		Adress okänd	
Jönsson Bo	Eketånga 25:31	Vinbärsvägen 1	302 41 Hstd
Jönsson Kerstin o Bo,	Altaret 19	Ångsgårdsv 39	302 58 Hstd
Karlsson Björn	Bru dtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Karlsson Charlotte o Håkan Hansson	Eketånga 5:226	Plantvägen 10	302 41 Hstd
Karlsson Jörgen	Brudtärnan 1	Saltsjövägen 11	302 38 Hstd
Karlsson Louise o Kent	Eketånga 5:241	Plantvägen 6	302 41 Hstd
Kronkvist Sven-Bertil	Aldungen 4	Björkängsgatan 8	302 39 Hstd
Kulfors Gilbert	Arsenalen 27	Slottsjordsvägen 54	302 39 Hstd
Käll Annelie o Stefan	Aposteln 18	Björkängsgatan 22B	302 39 Hstd
Larsson AnnChristin o Torben	Arsenalen 13	Söndrumsvägen 77A	302 39 Hstd
Larsson Berith o Sigurd	Eketånga 5:225	Plantvägen 8	302 41 Hstd
Larsson Bertil	Björkängen 9	Ankargatan 11	302 39 Hstd
Larsson Börje	Björkängen 7	Strandstugatan 9	302 39 Hstd
Larsson Göran	Aktören 3	Lyckåkersgatan 17	302 37 Hstd
Larsson Ingalill o Jan	Eketånga 25:80	Plantvägen 16	302 41 Hstd
Larson Jenny o Ulf	Eketånga 25:53	Smultronvägen 1	302 41 Hstd
Larsson Sigurd	Eketånga 5:225	Plantv 8	302 41 Hstd
Liljegren Bodil	Brudtärnan 16	Westmansgatan 16	302 38 Hstd
Linderoth Ann o Lennart	Brudtärnan 17	Westmansgatan 18	302 38 Hstd
Ludvigsson Allan	Alven 3	Lyckåkersgatan 25	302 37 Hstd
Lönn Eva Marie o Johan Lindqvist	Antennen 5	Lyckåkersgatan 34	302 37 Hstd
Markeby Nils	Eketånga 27:97	Trumpetvägen 8	302 41 Hstd
Mattson Sören	Söndrum 3:9	Persikevägen 43	223 55 Lund
Maukonen Rauni o Tarmo	Aldungen 5	Björkängsgatan 10	302 39 Hstd
Mel Knebildst Koloniför	Pettersson Alf	Adress okänd	
Miniland AB	Hstd 3:40	G:a Tylösandsv 1	302 41 Hstd
Morell-Larsen Arne	Trottaberg 2:6	G:a Tylösandsvägen 128	302 41 Hstd
Månsson Karin o Glenn	Eketånga 25:110	Smultronvägen 14	302 41 Hstd
Nilsson Greger o Håkan	Heagård 2:1	Heagårds Egendom	305 91 Hstd
Nilsson Gustaf	Aposteln 12	Kalendevägen 1	302 41 Hstd
Nilsson Roth Maria o Bo	Antennen 30	Söndrumsvägen 67	302 39 Hstd
Nyberg Frank	Aldungen 6	Björkängsgatan 12	302 39 Hstd
Nyström Lennart	Eketånga 25:55	Smultronvägen 5	302 41 Hstd
Obertscheider Peter	Brudtärnan 5	Saltsjövägen 3	302 38 Hstd
Odmer-Lundqvist Gunilla o Thomas Lundqvist	Arsenalen 17	Lyckåkersgatan 39	302 37 Hstd

Olsson Ann Christin o Urban	Aktören 5	Lyckåkersgatan 13	302 37 Hstd
Olsson Sigge	Brudtärnan 7	Westmansgatan 4	302 38 Hstd
Paulsson Susanne o Jonas	Aktören 6	Lyckåkersgatan 11	302 37 Hstd
Pettersson Margit	Eketånga 5:274	Plantvägen 12	302 41 Hstd
Preuss Jeanette o Anders	Artisten 1	Söndrumsvägen 61	302 39 Hstd
Rydsjö Lena, Anna o Oscar o Mats Axelson	Aktören 12	Strandstugatan	302 39 Hstd
Sandahl Kerstin	Eketånga 25:92	Mandolinvägen 6	302 41 Hstd
Seh Anna-Lenah o Andreas	Eketånga 5:345	Berta Jönssons väg 3A	302 41 Hstd
Simonsson Lena	Altaret 4	Kalendevägen 8	302 39 Hstd
Sjögren Susanne o Christer Nilsson	Eketånga 25:90	Mandolinvägen 2	302 41 Hstd
Sjöholm Katarina	Eketånga 25:108	Smultronvägen 10	302 41 Hstd
Skoglund Christel	Brudtärnan 15	Westmansgatan 14	302 38 Hstd
Spjuth Margaretha	Akrobaten 14	Söndrumsvägen 46	302 39 Hstd
Stegmark Gunilla o Anders	Aldungen 10	Saltsjövägen 3	302 38 Hstd
Svensson Eva-Marie o Mats	Eketånga 25:109	Smultronvägen 12	302 41 Hstd
Tjellander Bengt	Arsenalen 8	Lyckåkersgatan 35	302 37 Hstd
Törnlycke Marinda o Håkan	Alven 1	Lyckåkersgatan 29	302 37 Hstd
Uhrberg Kerstin o Ivar	Aldungen 8	Björkängsgatan 16	302 39 Hstd
Wagnemark Margareta o Gerth	Eketånga 27:155	Berta Jönssons väg 6	302 41 Hstd
Wiktorén Ann o Erik	Eketånga 25:105	Smultronvägen 4	302 41 Hstd
Winstedt Ingrid o J W	Eketånga 25:78	Plantvägen 20	302 41 Hstd
Zivlak Gordana	Eketånga 5:243	Plantvägen 2	302 41 Hstd
Zuban Maria, Bruno, Tamami o Keiichi Yoshiguchi	Eketånga 5:336	Berta Jönssons väg 5	302 41 Hstd

Boende / föreningar utan besvärsmätt

Malmberg Lena,		Mårtenshusgatan	302 51 Hstd
Ohlsson Lars	Bredsidan 3	Neptunig 33	302 38 Hstd
Trafiksamverkansgruppen Vägvalet	c/o Jensen Olle	Strandstug 12	302 39 Hstd
Väster Socialdemokratiska förening	Lennart Orrefors	Adress okänd	

Personer som inkommit med synpunkter utan att ange adress

Jörgen Josefsson

Byggnadskontoret


Anders Sennerdal


Bo Magnusson

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun har den 27 mars 2002, § 18, beslutat anta ett förslag till detaljplan för **Nya Kustvägen, delen Mjällbyvägen-Järnvägsleden, Bäckagårdsvägen, delen Hagalundsvägen-Kristinebergsvägen, S:t Nikolai och Söndrum, Halmstad.** Kommunens aktbeteckning är 975.

Länsstyrelsen har den 17 april 2002 beslutat att någon prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen inte skall ske.

Regeringen har genom beslut den 18 juni 2003 upphävt, med anledning av Greger Nilssons och Håkan Nilssons överklagande, kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen såvitt avser det område av Söndrums-Heagård 2:1 som anges på bifogade karta. Regeringen har avslagit överklagandena i övrigt. Antagandebeslutet har förutom för ovan nämnda område således **vunnit laga kraft den 18 juni 2003**, vilket kommunen kommer att anteckna på planhandlingarna.

Byggnadskontoret den 18 augusti 2003.


Anders Sennerdal

Sändlista:

Lantmäterimyndigheten i Halmstads kommun
Byggnadskontoret, nybyggnadskartor (Annika Svensson)
Byggnadskontoret, bygglov och adm (e-post)
Byggnadskontoret, Ann-Britt T (e-post)
Stadsbyggnadskontoret, Koppang (e-post)
Stadskontoret, registrator (e-post)
Akten

plan/lagakber