

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN
 UTTAG UR ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUNS PRIMÄRKARTA, KOMPLETTERAD 1998
 FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1998-11-10
 KOORDINATSYSTEM: LOKALT
 HÖJDSYSTEM: RH 00
 MÄTKLASS: IV
 BETECKNINGSTANDARD: ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUNS
 UPPRÄTTAD 1998-11-10 AV PLAN OCH MILJÖKONTORET

Grundkartans beteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Slänt
- Väg
- Rutnätspunkt
- Avvägd höjd
- TRÉHÖRNINGSJÖ Traktnamn

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Gräns för planområdet (tre meter utanför)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden

Kvarteretsmark

- BH Bostäder och handel
- D1 Vårdcentral
- I Järnvägstrafik

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna under jordiska ledningar

Markens anordnande

- Ulfart
- Körbar ulfart får inte anordnas

Utformning och utförande

- Utformning
- Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

- Fasad, ev i kombination med bullervall ska dämpa så att maximal bullernivå inomhus inte överstiger 50 dB(A)
- Byggnaden ska grundläggas så att vibrationer inte överstiger 1,0 mm/sek

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft
- Ändrad lovplikt
- Bygglöv krävs inte för vårdcentral med tillhörande parkering och garage, utförda i huvudsaklig överensstämmelse med ritning från FFNS Arkitekter AB, daterad 1999-01-07

Antagen: Plan- och miljönämnden 1999-05-03.
 § 93
 Laga kraft: 1999-05-26

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR TRÉHÖRNINGSJÖ 1:16 M FL

ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUN
 VÄSTERNORRLANDS LÄN
 UPPRÄTTAD 1999-03-03, REVIDERAD 1999-04-12
 PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRSKÖLDSVIK

Kerstin Rungstad
 KERSTIN RUNGSTAD
 ARKITEKT

SKALA 1:1000
 0 10 20 30 40 50

150