

Detaljplan för  
**FURUSUND 2:95 samt del av 2:1**  
Norrtälje kommun, Stockholms län

**Planbeskrivning**

|                       |                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Handlingar            | Till planen hör plankarta med bestämmelser och planbeskrivning.                                                                                                                                |
| Planens syfte         | Planförslaget har tillkommit för att stadfästa byggrätten för en befintlig byggnad, tillhörande Furusunds Vårdshus, och som byggts delvis utanför gällande tomtgräns.                          |
| Lägesbestämning       | Planområdet omfattar nuvarande tomt för Furusunds Vårdshus samt ett område i norr av fastigheten Furusund 2:1, fram till befintligt staket, ca 200 kvm.                                        |
| Gällande plan         | För området gäller detaljplan fastställd 1946-08-03, avseende handels-, hotell- och restaurangändamål.                                                                                         |
| Bebyggelse            | Området är fullt bebyggt helt enligt förslagets ramar.                                                                                                                                         |
| Kommunala beslut      | Planförslaget överensstämmer med byggnadsnämndens tidigare beslut.                                                                                                                             |
| Gator och trafik      | Planförslaget omfattar endast kvartersmarken inom Vårdshusets verksamhetsområde. Gator och trafik påverkas ej av ändringen.                                                                    |
| Teknisk försörjning   | Planen förändrar ej anläggningens befintliga försörjningsnät. Innan gemensam va-försörjning byggts ut i denna del av Furusund, får i den norra byggnaden inte installeras vatten eller avlopp. |
| Administrativa frågor | <p>Då planen inte är av större betydelse, sker prövning med enkelt planförfarande enligt PBL 5:28.</p> <p>Sedan planen vunnit laga kraft kan inlösen av mark ske enligt angivna gränser.</p>   |
| Samråd                | Samråd har skett med kommunen och ägare av berörd grannfastighet, vilka samtycker till planens genomförande.                                                                                   |

Uppsala den 29 maj 1997

  
Erik Lindgren  
Arkitekt SAR

Tillhör revidering 23 juni 1997  
Reviderad den 2 oktober 1997