

INKOM 11082

RÖNNINGE SKOLVÄG, Uttringe 1:429 - 1:434 m fl, -4.888.80 1370 80

Botkyrka kommun, Stockholms län

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplan (Pl 80-27)

B E S T Ä M M E L S E R

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

- 1 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 mom Med Cq betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål. Vid om- och tillbyggnad av befintlig bebyggelse eller uppförande av nybebyggelse skall hänsyn tas till karaktären hos befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktpricning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

- 1 mom På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.
- 2 mom Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

- 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 kvadratmeter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större yta än 40 m².
- 3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom På med II n betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 6,4 meter.
- 4 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Gunnar Parment
Stadsplanearkitekt

Elsie Backström
Stadsplaneingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges 1 Botkyrka

beslut den18/6.....19.80.8/32

betygarSture Parkler.....

kommunfullmäktiges sek.