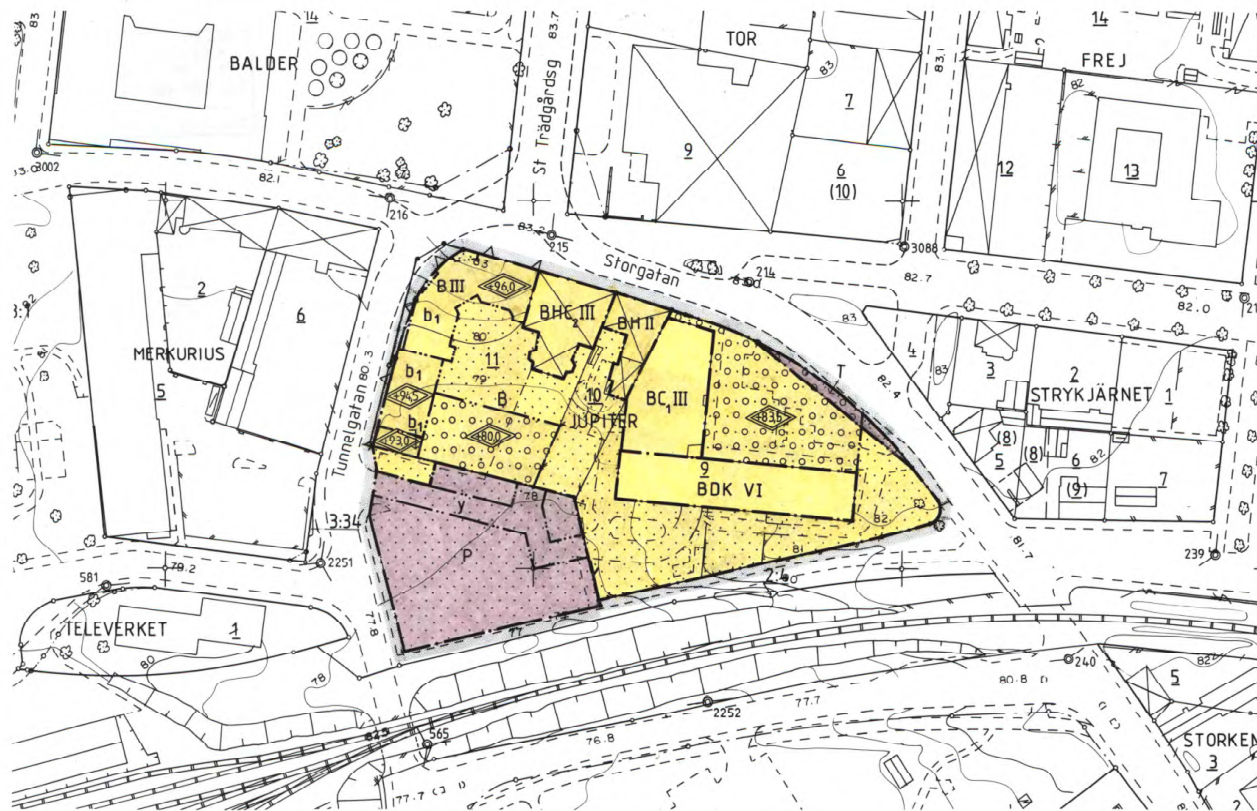
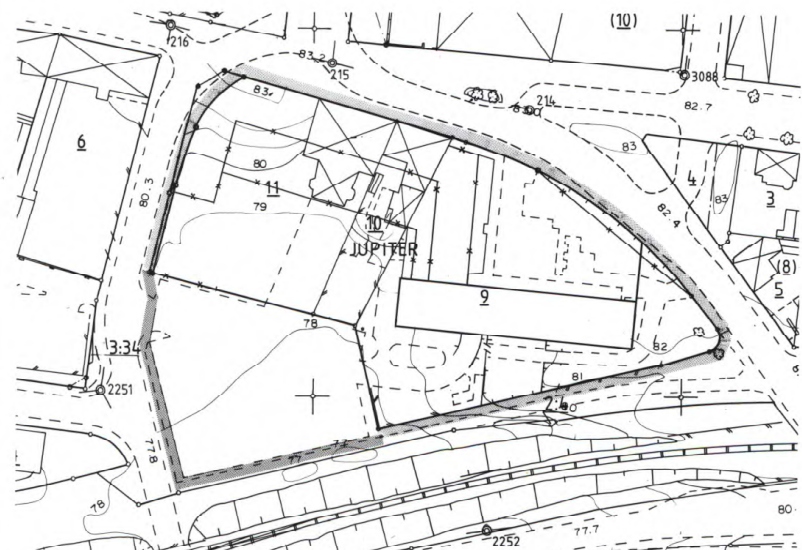




PLANKARTA



GRUNDKARTA

Antagen av KF 1989-06-26
Laga kraft 1989-07-27

- Gällande användnings eller egen-
skapsgräns avsedd att utgå
- Gällande användnings- eller egen-
skapsgräns avsedd att behållas

DETALJPLAN FÖR KV JUPITER SAMT UPPHÄVANDE AV FASTIG- HETSPLAN FÖR KV JUPITER I NYBRO

UPPRÄTTAD 1 DECEMBER 1988

Göran Morsing
GÖRAN MORSSING
stadsarkitekt

Gunnar Carlsson
GUNNAR CARLSSON
1:e planingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- C₁ Bibliotek
- C₂ Samlingslokal
- D Vård
- H Handel
- K Kontor
- P Parkering
- T Busshållplats

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får bebyggas under ett planterbart bjälklag
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter.

UTFORMNING, UTSEENDE, BYGGNADSTEKNIK

Utformning

- 960 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- III Högsta antal våningar

Utseende

- Fasaden skall dämpa minst 35 dBA

Byggnadsteknik

- b₁ Tilluftsintag skall förläggas ovan byggnads yttertak

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

I samband med antagandet av detaljplanen upphävs fastighetsplanen för kv Jupiter fastställd 1962-10-11.

Grundkartan upprättad ur Nybro primärkarta i december 1988.

Grundkartebeteckningar enligt TFA 4,6 B2.

Mätklass II. Koordinatsystem 2,5 gon V 1938 RH 70.

Rolf Alvolin
Rolf Alvolin
byråingenjör

0881-P77

