



ENKÖPINGS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

ANTAGANDEHANDLING

1996-11-29
rev | 1997-01-21

Planbeskrivning

Detaljplan för del av kv Trumpetsvampen

Bergvreten 6:1 m fl

HANDLINGAR Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:400 med planbestämmelser.

Till planen hör även:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

SYFTE Planändringens syfte är att möjliggöra uppförandet av carport för de fastigheter som har garage inom fastigheten.

PLANDATA Området är beläget två kilometer väster om Enköpings centrum inom stadsdelen Bergvreten. Inom planområdet finns 52 stycken privata fastighetsägare, infarts- och gcvägar samt lekytor ägs av samfälligheten Trumpetsvampen.

TIDIGARE STÄLL- NINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Översiktsplanen visar bostadsbebyggelse i området.

Detaljplaner

Nu gällande plan för området fastställdes 1975-04-12. Denna plan redovisar bostadsbebyggelse i form av radhus. I gällande plan är all förgårdsmark prickad, vilket innebär att marken inte får bebyggas.

Program/kommunala beslut

Byggnadsnämnden beslutade 1996-11-05 BN §386 att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta ny detaljplan för kv Trumpetsvampen.

FÖRUTSÄTTNINGAR
OCH FÖRÄNDRINGAR

I gällande plan är all förgårdsmark prickmark. Den förändring som planförslaget medger är att de boende vid infartsvägarna till området får möjlighet att uppföra carport på anvisad plats. För att inte bygga bort alltför mycket ljus så skall carportar som byggs uppföras på pelare och inte ha några väggar som kan påverka siktförhållandena på ett negativt sätt. Under remisstiden har det inkommit yttranden från Telia och Enköpings Elnät som båda har ledningsserviser i de områden där carport får uppföras. Dessa remissinstanser tillstyrker planen under förutsättning att det rör sig om carportar uppförda på endast pelare och utan väggar. Innan ett byggande påbörjas skall kontakt tas med dessa ledningsinnehavare för kabelmarkering i syfte att undvika avgrävning av ledning mm.

ADMINISTRATIVA
FRÅGOR

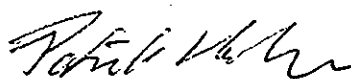
Genomförande tiden är femton från den dagen planen vinner laga kraft.

ÖVRIGT

Stadsarkitekt Sven-Erik Ström har medverkat vid framtagandet av planhandlingarna.



Åke Nordström
Stadsbyggnadschef



Patrik Holm
Planingenjör