FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KVARTERET MINERVA M.M. OCH STADSÅGAN NR 53 SAMT FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR STADSÅGORNA NR 550, 49 M.M. I LANDSKRONA.

UPPGJORT I SEPTEMBER 1955

STADSARKITEKT

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD AV

STADSINGENJÖR

REVIDERAT I NOVEMBER 1955 ENLIGT BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT DEN 8 NOVEMBER 1955, MED AVSEENDE Å STADSPLANEOMRÅDETS OMFATTNING SAMT SKYDDSOMRÅDE UTMED RINGVÄGENS ÖSTRA GRÄNS.

Stadsplanebestämmelser.

1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
2. Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader få dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
3. Med J betecknat område får användas endast för industri-, handels- och lageränd amål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
4. Med Lh betecknat område får användas endast för fröodlingsändamål. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
5. Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
6. Med Ta betecknat område får användas endast för viadukt med uppfarter för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.
7. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.
8. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
9. Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindre framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
10. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.
11. Å med X betecknat område skall gällande bestämmelse upphävas.
12. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.
13. Inom med J och Js betecknat område får byggnad, som uppföres till högst nio meters höjd, oberoende av vad i byggnadsstadgan § 96 föreskrives, läggas i gräns mot granntomt, där byggnadsnämnden prövar detta vara erforderligt och utan olägenhet med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet. Inom med J och Js betecknat område få byggnader å samma fastighet läggas på mindre avstånd från varandra än som föreskrives i 96 § byggnadsstadgan, där byggnadsnämnden prövar detta vara erforderligt och utan olägenhet med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet, dock ej under sex meter.
14. Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.
15. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
16. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.
17. Med Jp och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas som upplag.
18. Med Lp och punktprickning betecknad del av område för fröodlingsändamål skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas som upplag.

Tillhör Kungl. Majts beslut den 18 September 1956
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio

ÅR 1956 DEN 23 JANUARI SLÖV DET Å DENNA KARTA TECKNADE FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KVARTERET MINERVA M.M. OCH STADSÅGAN NR 53 SAMT FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR STADSÅGORNA NR 550, 49 M.M. AV STADSFULLMÄKTIGE I LANDSKRONA ANTAGET; BETYGAR

EX OFFICIO

STADSFULLMÄKTIGES SEKRETERARE

BETECKNINGAR:

GRUNDKARTA

- TOMT- OCH STADSÅGOGRÄNSER
- VÄGAR
- JÄRNVÄGSSPÅR MED VÄXEL
- ELEKTRISK HÖGSPÄNNINGSLEDNING MED STÖD
- BEFINTLIG BYGGNAD
- 3 550 TOMT- OCH STADSÅGSNUMMER

STADSPLANEKARTA

- STADSPLANEGRÄNS BELAGEN 1 METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER (GÄLLER EJ, SE NEDAN)
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS ENLIGT BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT DEN 8 NOVEMBER 1955.
- " " " AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- ALLMÄN PLATS: GATA
- " PARK
- B8 OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL SAMMANBYGGDA HUS
- Js " " STORINDUSTRIÄNDAMÅL
- J " " INDUSTRIÄNDAMÅL
- Lh " " FRÖODLINGSÄNDAMÅL
- Tj " " JÄRNVÄGSÄNDAMÅL
- Ta " " VIADUKT
- MARK DÄR UTHUS O. DYL UNDANTAGVIS FÅ UPPFÖRAS
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- u MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- z JÄRNVÄGSOMRÅDE TILLGÄNGLIGT FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK
- 10.5 BYGGNADSHÖJD
- II v ANTAL VÅNINGAR JÄMTE VINDSINREDNING
- +2.2 GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+2.4) " " AVSEDD ATT UTGÅ
- +3.7 GATUHÖJD
- X OMRÅDE VAR GÄLLANDE STADSPLAN ÄR AVSEDD ATT UTGÅ
- Jp SKYDDSOMRÅDE
- Lp "

SKALA 1:2000

STADSINGENJÖRSKONTORET
Arkivnummer
971
LANDSKRONA

208